

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٢٣ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى بناحية بنى هلال - مركز المراغة - محافظة سوهاج ، ولصالح الهيئة
القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع
المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها (٣ قرارىط و $١٣ \frac{١}{٤}$ سهم)
الواقعة بحوض فوزى نمرة (١٦) ضمن القطعة رقم (١) بناحية بنى هلال -
مركز المراغة - محافظة سوهاج ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء
الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٠ أغسطس سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص
استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى
بناحية بنى هلال مركز المراغة - محافظة سوهاج

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى
بناحية بنى هلال - مركز المراغة - محافظة سوهاج عليها لحاجة المشروع
وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و $\frac{1}{3}$ ١٣ سهم) وتقع بحوض فوزى نمرة (١٦)
ضمن القطعة رقم (١) بناحية بنى هلال - مركز المراغة - محافظة سوهاج
والمبينة بالخريطة المساحية رقم (١٥-١٢-٨٢) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠
وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع الصرف الصحى عليها لخدمة قرية بنى هلال - مركز المراغة - محافظة سوهاج ،
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى للمحافظة على الصحة العامة
والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف
الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ،
وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بسوهاج .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة وخمسون ألف جنيه
فقط لا غير) تحت ذمة تعويضات نزع ملكية ١١ موقع محطة رفع صرف صحى
لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج بخزينة مديرية المساحة بسوهاج
بالشيك رقم ٢٤٥٦٥٨١ بتاريخ ٢٠١٠/٥/٤

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي بناحية بنى هلال - مركز المراغة - محافظة سوهاج الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بسوهاج
مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم لورق محطة رفع الصرف الصحي بناحية بني حلال - مركز المراغة والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية لراكرز ومدينة المراغة ، ومندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة وتمت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين ودايعي اليد بالطبيعة	المسطح			رقم القطعة	اسم الارض ورقم	التقنية	المركز	المحافظة
		ف	ط	س					
	زين العابدين السيد الجبلى	-	٠٣	$\frac{1}{4}$ ١٣	١	١	حرض فرزى مقرة ١٦	بنى هلال	سوهاج

يعتقد
مدير مديرية المساحة بسوهاج
مهندس / (إمضاء)