

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٨٤ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء المصرف القاطع لتخفيض المياه الواردة لبحيرة قارون وزيادة التصرفات لمنطقة يوسف الصديق بمحافظة الفيوم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ٢٤ فداناً و ١٧ قيراطاً و ١٩ سهماً (أربعة وعشرون فداناً وسبعة عشر قيرطاً وتسعة عشر سهماً) ، المبين موقعها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٥ أغسطس سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٨٤ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع إنشاء المصرف القاطع لتخفيض المياه الواردة

لبحيرة قارون وزيادة التصرفات لمنطقة يوسف الصديق

بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق

التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الفيوم بأن السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء قد وجه بالتنسيق بين كل من السادة وزراء التنمية الاقتصادية والمالية والتنمية المحلية بشأن إتاحة تمويل قدره ٦٠ مليون جنيه من قبل وزارة التنمية الاقتصادية فى العام المالى ٢٠١٠/٢٠٠٩ وذلك لموازنة محافظة الفيوم للصرف على مشروع تنفيذ المصرف القاطع لسحب ٩٥ مليون م^٣ من مصرف الوادى قبل صبه فى بحيرة قارون وتحويلها إلى بحيرة الريان وقبل وصول المياه إلى بحيرة الريان ستصب فى بحر قارون لخلطها بالمياه التى تروى منطقة قوته ثم تصب فى وادى الريان مما يؤدي إلى تخفيض تدريجى فى مستوى المياه فى بحيرة قارون التى تهدد القرى والزراعات المجاورة وترفع منسوب المياه فى بحيرة الريان ويروى ٥٠٠٠ فدان إضافية وهو يمر بنواحي (قصر الجبالي - الشواشنة - المشرك قبلى - بطن أهريت) على مساحة ٢٤ فداناً و ١٧ قيراطاً و ١٩ سهماً بطول ٨ كم بناحية مركز يوسف الصديق والمملوكة للسيد / على محمود القاضى وآخرين كما هو موضح بكشوف أسماء الملاك الظاهرين المرفقة .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/١١/٢٠٠٩

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته

رقم ١٢١٢ بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٩

وقد تم إيداع مبلغ ٣٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط ثلاثة ملايين جنيه لا غير)
بالشيك رقم ٢٣٤٤١١١ بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب
تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً
لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات
للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إنشاء المصرف القاطع لتخفيض المياه الواردة لبحيرة قارون وزيادة
التصرفات لمنطقة يوسف الصديق بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى
يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض
الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠١٠/٧/٢٨

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

ومسطحاتهم وزراعاتهم المتداخلة

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
		ق	ط	م					
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية ونحت المعجز والزيادة بدون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	بور	-	١٥	١٠	حوض العبد الشرقي ٦ قسم أول	١ ب.ب ب.ب ب.ب	الشواشنة	على محمود القاضي	١
	شبح	-	١٥	٢				محمد محبوب	٢
	قح	-	١	١٢				أحمد عبد العزيز	٣
	شعير	-	٤	-				محمد خليفة	٤
	بور	-	٥	-				عبد العزيز عيد	٥
	بور	-	١	٥				سعيد عبد النبي زيدان	٦
	قح	-	٢	١٢	الطينة البحرية ١٦ قسم ثالث	الشواشنة	عبد الرازق عبد النبي عبد المولى	٧	
	قح	-	١	١٢			عشرى أحمد مرسى	٨	
	قح	-	١	١			حمدي أحمد مرسى	٩	
	-	-	-	١	٩	الطينة البحرية ١٦ قسم ثان	الشواشنة	فتحى عبد الله الغمري	١٠
	بور	-	١	١٢	حوض القطعان غمرة ١٧	١ ب.ب ب.ب	الشواشنة	عبد الرحيم على عبد العظيم	١١
	فول بلدى	-	٤	-				دسوقي محمود	١٢
	فول بلدى	-	٢	١٠				ورثة / خليل راضى	١٣
	بور	-	٢	١٨				ورثة / محمد الحديدي	١٤
	قح	-	٤	٢				عبد الظاهر محمد سعد	١٥
قح	-	١	-	الإجمالي ...					
		٤	٥	٣					

يعتمد
مدير مديرية المساحة بالفيوم

مهندس (إمضاء)

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل			
		ف	ط	س								
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة بدون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	برسيم	-	٢	٢	حوض الطيمنة القبلي غمرة ٨	١٠ ١١ ١٢ ١٣ ١٤ ١٥ ١٦ ١٧ ١٨ ١٩	ربيع جودة	١٩				
	قمح	-	٧	١٨								
	برسيم	-	٢	١٠								
	برسيم	-	٢	١٢								
	برسيم	-	٢	١٦								
	برسيم	-	٢	٢٢								
	برسيم	-	٢	٢								
	ذرة	-	٢	٩								
	برسيم	-	٢	٩								
	ذرة	-	٢	٩								
	شعير	-	٢	-	حوض الحزان البحري غمرة ٩ قسم أول	٢٠ ٢١ ٢٢ ٢٣ ٢٤ ٢٥ ٢٦ ٢٧ ٢٨ ٢٩ ٣٠ ٣١ ٣٢ ٣٣ ٣٤ ٣٥ ٣٦ ٣٧ ٣٨	سويلم صالح	٢٦				
	برسيم	-	٤	-								
	برسيم	-	١	١٨								
	قمح	-	١	٢٢								
	قمح	-	٤	١٠								
	قمح	-	١	١٤								
	قمح	-	٢	١٠								
	برسيم	-	-	١٩								
	شعير	-	-	١٤								
	شعير	-	-	١								
برسيم	-	١	١	جماعة حافظ	كليب ذكي	٣٥						
برسيم	-	١	١									
برسيم	-	١	١									
برسيم	-	٤	١٢									
قمح	-	٥	٢									
برسيم	-	٥	٢									
شعير	-	-	-				جماعة حافظ	صباحي فيصل	٣٦			
برسيم	-	٤	٢									
برسيم	-	٥	٢									
شعير	-	-	-							جماعة حافظ	سيد فيصل عبد السلام	٣٧
برسيم	-	٤	٢									
شعير	-	-	-	جماعة حافظ	خالد سيد عبد القوي	٣٨						
برسيم	-	٤	٢									
شعير	-	-	-									

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
		ف	ط	س					
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريرية ونحت المعجز والزيادة بدون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	برسيم	-	٣	٢٠	حوض الخزان البحري ثمرة ٩ قسم أول	فصل المولى	محمد سيد عبد القوى	٣٩	
	شبح	-	-	١٦			مصطفى حافظ	٤٠	
	شبح	-	١	٥			عبد الواحد عبد العليم	٤١	
	قح	-	-	١٦			محمد عبد العليم	٤٢	
	شبح	-	١	٤			طارق فايد عبد النبي	٤٣	
	قح	-	٢	١٠			ناصر دسوقي عبد القوى	٤٤	
	برسيم	-	٣	٨			عطية فايد عبد النبي	٤٥	
	قح	-	٢	١٤			عالية أحمد عبد النبي	٤٦	
	قح	-	٤	٣			حلمي محمد عبد النبي	٤٧	
	شبح	-	٢	٢	سيد محمود عبد النبي	٤٨			
	طماطم	-	٢	١٦	حوض الخزان البحري ثمرة ٩ قسم ثان		مصرى على عبد السلام	٤٩	
	برسيم	-	٣	١٨			مجرب عبد المولى	٥٠	
			٩	٩	٣	الإجمالي ...			

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم

مهندس (إمضاء)

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

ومسطحاتهم وزراعاتهم المتداخلة أملاكهم بمسار مصرف القاطع المقترح بناحية المشرك قبلى -
مركز يوسف الصديق - محافظة الفيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
		ق	ط	س					
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريرية وتحت العجز والزيادة بدون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	برسيم	-	٤	٨	حوض بطن أهريت الكبير غرة ١٦	المشرك قبلى	عبد الله عبد العزيز مبروك	١	
	شبح	-	١	١٨			عبد العزيز عبد الله عبد العزيز	٢	
	برسيم	-	-	٤			سلامة عبد الله عبد العزيز	٣	
	بور	-	١٠	٨	حوض المقاسم غرة ٣٤		أحمد عبد السميع الجارحى	٤	
	برسيم	-	٣	٤			عبد العظيم عبد الرازق وأخيه	٥	
	بور	-	٢	-			عبد العزيز عبد الرازق	٦	
	بور	-	٨	١٢			د / ماهر والى	٦	
						شـرين على والى	٧		
		١	٦	٦	الإجمالى ...				

يعتمد مدير مديرية المساحة بالفيوم

مهندس / (إمضاء)

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

ومسطحاتهم وزراعاتهم المتداخلة أملاكهم بمسار مصرف القاطع المقترح بناحية بطن أهريت - مركز يوسف الصديق - محافظة الفيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
		ف	ط	م					
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة تمهيداً لاستصدار قرار المنفعة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	طماطم	-	-	٦	حوض عزيزة عامر فرة ٩		طن أهريت	مجرب رمضان	١
	برسيم	-	٤	٦				محمد عبد الحليم	٢
	برسيم	-	٤	٦				دهب عبد الحميد	٣
	برسيم	-	٤	٨				عياد شريف عبد المولى	٤
	شعير	-	٤	-				مجدى إبراهيم غبريال	٥
	شعير	-	٤	-				خالد إبراهيم كريم	٦
	برسيم	-	٢	-				رفاعى إبراهيم كريم	٧
	شعير	-	٢	١٢	حوض بحرى قصر القصر فرة ١٠ قسم أول		طن أهريت	مهنى كريم عبد السلام	٨
	عباد فخر	-	١	١٨				حامد نوح عبد الستار	٩
	قمح	-	-	٦				حماد عبد الرسول أبو بكر	١٠
	قمح	-	٧	١٨				محمد عبد الحميد محمد	١١
	طماطم	-	٢	٢				عياد شريف عبد المولى	١٢
	طماطم	-	٥	٢١				عيد طه عبد المولى	١٣
	ذرة	-	٢	٩				رجب رشاد رضوان	١٤
	برسيم	-	٢	-				حسان رضوان رجب	١٥
	ذرة	-	٢	٢				زينب رضوان رجب	١٦
	شعير	-	٢	٥				عبد الحميد مصطفى رضوان	١٧
	قمح	-	٢	١				صاهر أحمد مرسى	١٨
	طماطم	-	٢	٢				صالحة حسب النبى	١٩
	قمح	-	٢	٢٠				صايم على الصايم	٢٠
طماطم	-	١	٢٠						

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
		ف	ط	س					
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية ونحت العجز والزيادة بدون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	شبح	-	٤	٨	حوض بحرى بحر القصر نمرة ١٠ قسم أول	ب أ ج د أ ب	ط ن أ هـ ر ر ر ر	حسن أنور على	٢١
	كسبرة	-	٥	٥				نوال حسن محمد الصايم	٢٢
	كسبرة	-	١	١٢				رمضان عبد العزيز محمد	٢٣
	ذرة	-	٢	١٠				أحمد على إبراهيم	٢٤
	قمح	-	٢	٦				إسماعيل عبد الفتاح	٢٥
	قمح	-	٢	٦				حسين عبد المعز على	٢٦
	طماطم	-	٢	١٤				عبد التواب حسن الصايم	٢٧
	برسيم	-	٢	٢				عبد الفتاح كمال عبد الفتاح	٢٨
	طماطم	-	-	٨				شعبان كامل السيد	٢٩
	طماطم	-	-	١				الكردى	٣٠
	طماطم	-	-	٨				عادل فريد على شكر	٣١
	بورد	-	٢	٢				على عبد العزيز كامل	٣٢
	شبح	-	١	٥				ورثة / صالح صديق	٣٣
	شبح	-	٢	١٠				رتيبية راتب	٣٤
	شبح	-	٢	١٠					
	قمح	-	٧	٢١					
بنجر	-	-	٨						
قمح	-	٤	١٦						
طماطم	-	٢	١٧						
برسيم	-	٤	٧						
برسيم	-	٢	٢١						
برسيم	-	٢	٦						
برسيم	-	-	١٢						

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل			
		ف	ط	س								
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة تمهيداً لاستصدار قرار المنفعة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيام عن أعمال بحث الملكية والتكليف	طماطم	-	٨	-	حوض بحرى بحر القنصر غرة ١٠ قسم أول			على فريد على شكر	٣٨			
	برسيم	-	٧	-				منير سالم محمد	٣٩			
	عباد قمر	-	-	٨				حسن رياض	٤٠			
	نعناع	-	٣	١٨				محمد بهجت على	٤١			
	برسيم	-	٢	٢١				مصطفى علوانى	٤٢			
	طماطم	-	٣	١٠				حوض إبراهيم أفندى غرة ١١	بطن أمريت		رشاد سالم بريك	٤٣
	قمح	-	٥	-	أحمد عبد الباقي	٤٤						
	برسيم	-	٢	١٣	أحمد إبراهيم	٤٥						
	برسيم	-	٤	١١	محمد عبد النبي	٤٦						
	شعير	-	١	-	محمد عبد الكريم	٤٧						
	طماطم	-	٣	٨	محمود فريد على	٤٨						
	طماطم	-	٢	١٩	عبد النبي عبد الحلیم	٤٩						
	ذرة	-	١	٢٠	صالح عبد الحلیم	٥٠						
	علف الفيل	-	١	١٢	فرج سالم	٥١						
	قمح	-	٣	١	عادل عبد الحميد روى	٥٢						
	قمح	-	-	١٨	حوض القرملاوى الشرقى غرة ١٢						خلف الله محمد	٥٣
	شعير	-	٢	٢١							نادى فرج سالم	٥٤
	برسيم	-	١	٤				محمد عبد العليم فواز	٥٥			
	برسيم	-	٣	١٠				بهجت محمد مهدى	٥٦			
	قمح	-	٤	٩				محمد أحمد فرج	٥٧			
	طماطم	-	٤	٥				رمضان أحمد فرج	٥٨			
	عباد قمر	-	٢	١٤	ورثة / عبد الله محمد فواز	٥٩						
	قمح	-	٢	٣	محمد محمود إبراهيم	٦٠						
	طماطم	-	٣	١٢	عبد الله نظير	٦١						
طماطم	-	٣	١٤	مجدى مصطفى	٦٢							
برسيم	-	٢	٢١									
قمح	-	-	١٢									

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			رقم الحوض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل	
		ف	ط	س						
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف	برسيم	-	١	٢٠	حوض القرملاوى الغربى فئة ٧			جمعة إسماعيل	٦٣	
	قمح	-	١	١٩				ربيع محمد خطاب	٦٤	
	برسيم	-	٢	١٤				عبد الله عبد الهادى	٦٥	
	طماطم	-	٢	١٤				شعبان محمد خلف	٦٦	
	طماطم	-	١	٥	حوض بحرى قصر ثرة ١٠ قسم أول	بطن أهررين		شعبان سلام حسيب	٦٧	
	طماطم	-	٢	١٧				شعبان محمد السيد	٦٨	
	طماطم	-	١	٨				حسيب عبد الله سلام	٦٩	
	ذرة	-	١	١٠				عبد الحميد محمد خطاب	٧٠	
	طماطم	-	١	١٢				محمد فرج	٧١	
	طماطم	-	٢	١٨				حمادى رجب	٧٢	
	طماطم	-	١	١٥				رفاعى أحمد	٧٣	
	طماطم	-	-	٤				شعبان عبد العظيم	٧٤	
	طماطم	-	-	١٥				عبد القوى عبد العظيم	٧٥	
	طماطم	-	٣	١٦				أ ب	مجدى مصطفى	٧٦
	قمح	-	٢	١٢					مسعود منصور	٧٧
	قمح	-	-	١٢						
			٩	٢١	٧	الإجمالى ...				

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم

مهندس / (إمضاء)