

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٢٤ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية أولاد إسماعيل - مركز المراغة - محافظة سوهاج ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها (١٨ قيراطاً و ١٧,٥ سهم) ، الواقعة بحوض العمود الأوسط نمرة (١١) ضمن القطعة رقم (٩٣) بناحية أولاد إسماعيل - مركز المراغة - محافظة سوهاج ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٩ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٠ أغسطس سنة ٢٠١٠ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للمعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

محطة رفع الصرف الصحي بناحية أولاد إسماعيل

مركز المراغة - محافظة سوهاج

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية أولاد إسماعيل - مركز المراغة - محافظة سوهاج عليها لحاجة المشروع إليها وبيانها كالتالي :

إجمالى مسطح (١٨ قيراطاً و $\frac{1}{4}$ ١٧ سهم) وتقع بحوض العمود الأوسط غرفة (١١) ضمن القطعة رقم (٩٣) بناحية أولاد إسماعيل - مركز المراغة - محافظة سوهاج والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٥ ، ٦٧٠ / ٤٤٠) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحي عليها لخدمة قرية أولاد إسماعيل - مركز المراغة - محافظة سوهاج ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بسوهاج .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة وخمسون ألف جنيه فقط لاغير) تحت ذمة تعويضات ١١ موقع محطة رفع صرف صحى لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج بخزينة مديرية المساحة بسوهاج بالشيك رقم ٢٤٥٦٥٨١ بتاريخ ٢٠١٠/٥/٤

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لتزج ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحى بتاحية أولاد إسماعيل - مركز المراغة - محافظة سوهاج - الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى.

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بسوهاج

مكتب البراجعة

كشف بأسماء الملاك الفلاحيين

المتداخلة أراضيهم لموقع محطة رفع الصرف الصعي بناحية أولاد إسماعيل مركز المراغة

والذي تم الإرشاد عنها بعرفة : مندوب الوحدة المحلية لمراكز ومدينة المراغة مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة ، وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة .

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	المسطح		الرمز	رقم القطعة	اسم الخروض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
		ن	س						
	ماهر قبيص ، حسنى محمد رشوان أحمد محمد رشوان ، هاشم محمد رشوان عبد الرحمن إسماعيل رشوان عباس إسماعيل رشوان	-	١٨ ١٧ ¼	١	ص ٩٣	خروض العمود الأوسط ١١ قرة	أولاد إسماعيل	المراغة	سوهاج

يعتمد

مدير مديرية المساحة بسوهاج

مهندس / (إمضاء)