

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٢٢٣٥ لسنة ٢٠١٠**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى الرئيسية بناحية بناويط - مركز المراغة -
محافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة
رفع الصرف الصحى بناحية بناويط - مركز المراغة - محافظة سوهاج ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى
مساحتها (٨ قراريط و ٣ أسهم) الواقعة بحوض طاهر غرة (٣) ضمن القطعة
رقم (٣٥) بناحية بناويط - مركز المراغة - محافظة سوهاج ، والمبين موقعها ومساحتها
وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين.

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٠ أغسطس سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص
استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى الرئيسية بناحية بناويط - مركز المراغة - محافظة سوهاج

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى
الرئيسية بناحية بناويط - مركز المراغة - محافظة سوهاج عليها لحاجة المشروع
وبيانها كالتالى :

إجمالى مسطح (٨ قراريط و ٣ أسهم) وتقع بحوض طاهر نمرة (٣)
ضمن القطعة رقم (٣٥) بناحية قرية بناويط - مركز المراغة - محافظة سوهاج
والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٤٤٤/٦٦٩) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠
وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع الصرف الصحى الرئيسية عليها لخدمة قرية بناويط - مركز المراغة -
محافظة سوهاج ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى للمحافظة على
الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية .
وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بسوهاج .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة وخمسون ألف جنيه
فقط لا غير) تحت ذمة تعويضات نزع ملكية (١١) موقع محطة رفع صرف صحى
لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج بخزينة مديرية المساحة بسوهاج بالشيك
رقم ٢٤٥٦٥٨١ بتاريخ ٢٠١٠/٥/٤

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بناحية بناويط - مركز المراغة - محافظة سوهاج الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالمخرطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بسوهاج
مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم لموقع محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بتاحية بناويط - مركز المراغة والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية لراكز ومدينة المراغة ، ومندوب الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	المسطح			رقم القطعة	اسم الغرض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
		ف	ط	س					
	أمين عبد العال أحمد نادر طه إمامي	-	٨	٣	١	٣٥ حرض طاهر غزة ٣	بناويط	المراغة	سوهاج

يعتبه

مدير مديرية المساحة بسوهاج
مهندس / (إمضاء)