

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٢٩٧٥ لسنة ٢٠١٠****رئيس مجلس الوزراء****بعد الاطلاع على الدستور ؛****وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛****وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛****وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛****وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢١٥٣ لسنة ٢٠٠٩ بشأن تقرير صفة النفع****العام لمشروع إنشاء طريق مدخل مدينة مصيف بلطيم « محافظة كفر الشيخ » الجديد من الطريق الدولى الساحلى حتى مدخل النرجس بطول ٩١٨ متراً ويعرض ٢٨ متراً .****وبناءً على ما عرضه محافظ كفر الشيخ ؛****قرر :****(المادة الاولى)****يُستبدل نص المادة الثانية من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢١٥٣ لسنة ٢٠٠٩****المشار إليه بالنص الآتى :****« يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع بحوض****قرقا زرقم (٨) زمام مدينة مصيف بلطيم ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها****ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين » .****(المادة الثانية)****يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .****صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ذى الحجة سنة ١٤٣١ هـ****(الموافق ٢٣ نوفمبر سنة ٢٠١٠ م)****رئيس مجلس الوزراء****دكتور / أحمد نظيف**

محافظة كفر الشيخ مذكرة إيضاحية

لقرار السيد / رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٩٧٥ لسنة ٢٠١٠

نتشرف بالإحاطة بأنه ورد كتاب مدينة مصيف بلطيم رقم ١٤٩٧ المؤرخ ٢٠١٠/٩/٢١ مرفقاً به مستندات القرار رقم ٢١٥٣ لسنة ٢٠٠٩ الصادر باعتبار مشروع إنشاء طريق مدخل مدينة مصيف بلطيم الجديد بطول ٩١٨ م تقريباً وبعرض ٢٨ م من الطريق الدولى وحتى مدخل المصيف الحالى (النرجس) من أعمال المنفعة العامة حيث يتضمن فى مادته الثانية : يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع على مساحة (١٢ قيراطاً و ١٨ سهماً) الواقعة بحوض فرقار نمرة (٨) زمام قرية الشيخ مبارك .

ولما كان تنفيذ المشروع يبلغ طوله ٩١٨ متراً تقريباً وبعرض ٢٨ متراً أى أن المشروع من المشروعات الطولية الذى يتعذر عمل كشف تحديد مساحى لها فيما عدا الجزء الواقع منه بأرض بعض المواطنين بمساحة (١٢ قيراطاً و ١٨ سهماً) الواقعة بحوض فرقار نمرة (٨) زمام مدينة مصيف بلطيم بأسماء الملاك الظاهرين ، وهم :

١ - يونس أبو هاشم يونس أبو زيد .

٢ - فوزى كمال يونس أبو زيد .

٣ - جودة فهمى يونس أبو زيد .

والمحددة طبقاً لكشف التحديد المرفق بالأوراق والمؤرخ ٢٠٠٩/١٠/١٢

على النحو التالى :

الحد البحرى : طريق موصل من الشهابية إلى الشيخ مبارك .

الحد الشرقى : ضمن القطعة ١ بحوضه .

الحد القبلى : ترعة الشيخ مبارك العمومية مشروع رقم ١٢٤ رى .

الحد الغربى : ضمن القطعة ١ بحوضه .

وحيث صدر قرار سيادتكم رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢٢ لسنة ٢٠٠٧ بإنشاء مدينة مصيف بلطيم بمحافظة كفر الشيخ وعليه صدر قرار المحافظة رقم ٢٢٢ لسنة ٢٠٠٦ بشأن تحديد الأحواض المكونة لمدينة مصيف بلطيم والتي من بينها حوض فرقار غمرة (٨) الكائن به المساحة المراد نزع ملكيتها لإنشاء طريق مدخل مدينة مصيف بلطيم الجديد .. إلا أن قرار سيادتكم رقم ٢١٣٥ لسنة ٢٠٠٩ قد صدر قبل تنفيذ قرار الفصل المالى والإدارى وعليه فقد تم تعديل تبعية الأحواض من زمام قرية الشيخ مبارك إلى زمام مدينة مصيف بلطيم .

وحيث كان ما تقدم وكان استيفاء إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة واستدراك قرار سيادتكم رقم ٢١٥٣ لسنة ٢٠٠٩ بتعديل زمام المساحة المطلوب الاستيلاء عليها من زمام قرية الشيخ مبارك إلى زمام مدينة مصيف بلطيم .

والأمر مفوض لسيادتكم

محافظ كفر الشيخ

لواء مهندس / أحمد زكى عابدين

إدارة بلطيم الزراعية حماية الأراضي

السيد المهندس / رئيس مدينة مصيف بلطيم
تحية طيبة .. وبعد

رداً على كتاب سيادتكم بتاريخ ٢٠٠٨/١١/١٢ بخصوص أسماء الملاك
الظاهرين والواقعة أراضيهم على امتداد التربة المراد بداية من الطريق الدولي الساحلي
وحتى الطريق الرئيسي للشيخ مبارك من الناحية الشرقية للتربة البر الأيمن ، وهم :

م	الاسم	المساحة
١	ممدوح السيد يونس أبو زيد	١٥ م × ١٠ م
٢	ورثة / محمد رحيم أبو زيد	٦٥ م × ١٠ م
٣	ورثة / أحمد رحيم أبو زيد	١٨ م × ١٠ م
٤	ورثة / عطية أحمد أبو زيد	١٢ م × ١٠ م
٥	ورثة / زعفران معوض شمس	١١ م × ١٠ م
٦	ورثة / أحمد أحمد شمس	٨ م × ١٠ م
٧	عزيز حافظ النابت	٢٥ م × ١٠ م
٨	ورثة / عطية أحمد أبو زيد	٥٢ م × ١٠ م
٩	ورثة / خميس محمد خميس	٥٥ م × ١٠ م
١٠	عبد القادر عبد الغفار درغام	٣٥ م × ١٠ م
١١	صبري عبد الغفار درغام	٣٥ م × ١٠ م
١٢	ورثة / محمد علي سيد أحمد أبو زيد	٥٥ م × ١٠ م
١٣	حمادة السيد عطوة شعبان	٧٥ م × ١٠ م
١٤	ورثة / عطية أحمد أبو زيد	٧٠ م × ١٠ م
الناحية البحرية بعد نهاية التربة		
١٥	يونس أبو هاشم يونس أبو زيد	٤٦ م × ١٨ م
١٦	فوزي كمال يونس أبو زيد	٤٦ م × ١٠ م
١٧	جودة فهمي يونس أبو زيد	٣٥,٥ م × ٢٨ م

برجاء التكرم بالعلم والإحاطة .

وتفضلوا سيادتكم بقبول الاحترام

تحريراً في ٢٠٠٨/١١/١٣

مدير الإدارة
(إمضاء)