

**قرار رئيس مجلس الوزراء  
رقم ٣٢٠٢ لسنة ٢٠١٠**

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر:**

**( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية عزبة شكر الله بناحية كفر أبو متنا - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ( قيراطان و ٦ أسهم ) الواقعة بحوض الزعفرانى ثمرة (١٣) ضمن القطع أرقام ( ٢٢ ، ٢٣ ) بناحية كفر أبو متنا - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ المحرم سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق ٢٦ ديسمبر سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة رفع الصرف الصحى لقرية عزبة شكر الله بناحية كفر أبو متنا -  
مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية عزبة شكر الله بناحية كفر أبو متنا - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح ( قيراطان و ٦ أسهم ) وتقع بحوض الزعفرانى ثمة (١٣) ضمن القطع أرقام ( ٢٢ ، ٢٣ ) بناحية كفر أبو متنا - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٨٨٨/٦٥٤) ، بمقياس رسم ١:٢٥٠٠٠  
وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة المحطة عليها لخدمة عزبة شكر الله - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه ( خمسون ألف جنيه فقط لا غير ) تحت ذمة تعويضات نزع ملكية موقع محطة الرفع لقرية عزبة شكر الله - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ( ٢٥٧٠٢٧٥ ) بتاريخ ١٨/١٠/٢٠١٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي لقربة عزبة شكر الله بناحية كفر أبو متنا - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

## مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

## كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بخطة رفع صرف صحي شكر الله سبحانه قرية كفر أبو متا - مركز ديرب نجم والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية ببهنيا ومنسوب مندوب الهيئة القومية للصرف الصحي ومنسوب الشركة المنفذة ( المقاولون العرب ) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب محضر الأعمال المورخ ٢٠١٠/٩/١٥

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			الرمز	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ن	ط	س						
بالرجوع إلى إدارة السجل العيني لبيان تسوية القطع (٢٢٣، ٢٢) حوض الزعفراني فترة ١٣ زمام قرية أبو متا مستأفادات بأن القطعة ٢٢ بمسطح ١٩ قيراطا ، ١٢ سهما باسم ورثة/ سلامة حسين سمادة والقطعة ٢٣ بمسطح ١٤ قيراطا و ١٢ سهما باسم ورثة/ سلامة حسين سمادة حوض الزعفراني فترة ١٣ زمام قرية أبو متا وقد اعتمد دفتر مسودة القرية بتاريخ ١٩٩٣/١٢/٢٩ ومديرية المساحة غير مستغرلة عن أي تعاقبات تتم بعد تاريخ اعتماد الدفتر .	محمد سمادة سعادة حسين	خضار	-	١	١٢	A	٢٢ ص	الزعفراني	كفر أبو متا	ديرب نجم	الشرقية
			-	-	١٨	B	٢٣ ص	فترة ١٣			
			-	٢	٦	.....	الجملة.....				

يعتمد مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (أهضاء)