

**قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٣٢٣٨ لسنة ٢٠١٠**

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى لقرية السيالة - مركز دمياط - محافظة دمياط ، ولصالح الهيئة القومية
لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع
المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها (٢٥٠ , ٦٤٢ م٢) الواقعة بحوض
تنيس رقم (١٦٨) سابقاً وحالياً رقم (٣٢) بالقطعة ص ١ بناحية السيالة - مركز دمياط -
محافظة دمياط ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها
الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ المحرم سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٢٩ ديسمبر سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع الصرف الصحى لقرية السيالة - مركز دمياط -
محافظة دمياط

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز دمياط محافظة دمياط الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية السيالة مركز دمياط عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٦٤٢,٢٥ متر مربع) وتقع بحوض تنيس رقم (١٦٨) سابقاً وحالياً رقم (٣٢) بالقطعة (ص ١) بناحية السيالة والمبينة بالخريطة المساحية رقم (١٤ - ١٧ - ٣٦) شمال شرقى مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحى عليها لخدمة قرية السيالة ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بدمياط .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٧١٢٥٠٠ جنيه (سبعمئة واثنى عشر ألفاً وخمسمئة جنيه فقط لا غير) بالشيك رقم ٢٤٥٦٠٦٩ بتاريخ ٢٠/٤/٢٠١٠ تحت ذمة تعويضات نزع الملكية لمواقع محطات رفع الصرف الصحى لقرى مركز دمياط بخزينة مديرية المساحة بدمياط .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي لقرية السيالة - مركز دمياط - محافظة دمياط الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الفاهرين

لموقع محطة الصرف الصحي بالسائلة - مركز دمياط

واضع اليد	الوصف والحدود	المسطح بالفدان			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	التركة	التقربة
		المسطح بالتر	المتير	س				
أرض بور باسم السيد / جلال إبراهيم عشري	الحد البحري: ص ١ بعرضه بطول ٢١ متراً . الحد الشرقي: ص ١ بعرضه بطول ٣١ متراً . الحد القبلي: ص ١ بعرضه بطول ١٢,٤٥ متر. الحد الغربي: ص ١ بعرضه بطول ٣٨,٥ متر من خطين .	٦٤٢	٢٥	-	-	١ ص	١٦٨ تتيس ثرة سابقاً وحالياً ٣٢	البا
		(فقط ستمانية واثنان وأربعون متراً وخمسة وعشرون سنتيمتراً لا غير)						

يعتمد

مدير مديرية المساحة بدمياط

مهندس / (إهداء)