

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٩ لسنة ٢٠١١

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ محطة رفع الصرف الصحى بحوض العمدة بناحية شبرا الخيمة - محافظة القليوبية ، ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ( ٣ قراريط و ١٤ سهماً ) الواقعة بحوض العمدة ثمة ( ٧٠ ) بناحية شبرا الخيمة - محافظة القليوبية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٣ صفر سنة ١٤٣٢ هـ .

( الموافق ١٧ يناير سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ  
محطة رفع الصرف الصحى بحوض العمدة - محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل بناحية شبرا الخيمة - محافظة القليوبية متضمناً محطة رفع وخطوط طرد وشبكات انحدار .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والتي تقع بحوض العمدة نمرة (٧٠) بمسطح ( ٣ قراريط و ١٤ سهماً ) وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ، وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٢ - صورة من قرار الاستيلاء المؤقت رقم (٢٢٩) لسنة ٢٠١٠ .
- ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- ٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٢٥٣٦٤١١) بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠١٠ بمبلغ إجمالى ٤٩٦٠٠٠ جنيه ( فقط أربعمائة وستة وتسعون ألف جنيه لاغير ) .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ للأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالحرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف بأسماء الملاك الظاهرين  
الخاص بمحطة الصرف الصحي رقم ٧ - ناحية فبرا الخيمة حسب الرفع والإملاء على الطبيعة

اسم المالك الظاهر	المسطح				أرقام القطع	اسم الخوض ورقمه
	تعداد بالتر المربع	ف	ط	س		
عبد الرحمن شعبان حسن مراد	٢٢٥ م <sup>٢</sup>	-	٠٣	١٤	٤٣ ص من ١١ كدستر	العمدة رقم (٧٠)
	( تعداد ستمائة وخمسة وعشرون متراً مربعاً )					

تم إملاء اسم المالك الظاهر على الطبيعة بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بيلقيس .

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقبليوية

مهندس / محمد عبد الرازق البسيوني