

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٩ لسنة ٢٠١١

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية ميت البيضا - مركز الباجور - محافظة المنوفية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع محطة رفع الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها ( قيراطان و ١٤ سهماً ) الواقعة بحوض دابر الناحية نمرة ( ٤ ) ضمن القطع أرقام (  $\frac{A}{3}$  ،  $\frac{A}{314}$  من ١٩٤ ) مركز الباجور - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٩ صفر سنة ١٤٣٢ هـ .

( الموافق ٢٣ يناير سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع  
الصرف الصحي لقرية ميت البيضا - مركز الباجور - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز الباجور - محافظة المنوفية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بقرية ميت البيضا - مركز الباجور - محافظة المنوفية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتي :

إجمالي مسطح ( قيراطان و ١٤ سهماً ) وتقع بحوض داير الناحية نمرة ( ٤ )  
القطعة رقم (  $\frac{A}{3}$  ،  $\frac{A}{214}$  من ١٩٤ ) مركز الباجور - محافظة المنوفية والمبينة بالخرائط  
المساحية أرقام ( ٨٥٨/٦٢٢,٥ ) ، ( ٨٥٧/٦٢٢,٥ ) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠  
وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة  
رفع الصرف الصحي عليها لخدمة قرية ميت البيضا - ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ  
مشروع الصرف الصحي للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من  
المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات  
نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للقرية .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٠,٠٠٠ جنيه ( خمسون ألف جنيه فقط لاغير ) تحت  
ذمة تعويضات نزع الملكية لموقع محطة رفع الصرف الصحي لقرية ميت البيضا -  
مركز الباجور - محافظة المنوفية بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك  
رقم ٢٥٧١٧٥٢ بتاريخ ٦/١٢/٢٠١٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي لقرية ميت البيضا - مركز الباجور - محافظة المنوفية الواقعة بالحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالمخرايط المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربي

## مديرية المساحة بالنفوية

مكتب المراجعة والمسائل

## كشف الملاك الظاهرين

خطة ميت اليبضا - مركز الباجور بناءً على إرشاد مندوب الوحدة الخلية  
بالخضر المورخ بتاريخ ٢٠١٠/٩/١٥

الملاك الظاهرين	المسطح				رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	المحافظة	المركز	القرية	
	متر مربع	ديسي	ف	ط						س
نادية محمد مرسى مصطفى	٣٩٢	١٤	-	٢	٦	$\frac{A}{٣٠}$	داير الناحية غرة ٤	المنوفية	الباجور	ميت اليبضا
أملاك أميرية ترعة العطف عمومية بجسرها (نوع ثالث)	٥٨	٩٩	-	-	٨	$\frac{A}{٢١٤}$				

يعتمد

مدير المساحة بالنفوية

مهندس / (إمضاء)