

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٧٨ لسنة ٢٠١١

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛  
وعلى المرسوم بقانون رقم ١ لسنة ٢٠١١ ؛  
وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت  
غير الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعمارى ؛  
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٧٦ لسنة ٢٠٠٦ بمعايير ومواصفات المباني  
والمنشآت ذات الطراز المعمارى ؛  
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٢ لسنة ٢٠٠٧ بتشكيل لجنة التظلمات ؛  
وعلى قرار وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية رقم ٢٦٦ لسنة ٢٠٠٦  
باللاحقة التنفيذية للقانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ ؛  
وبناءً على ما عرضه محافظ القاهرة ؛

### قرر :

#### ( المادة الاولى )

تُعيد العقارات الموضح بيانها وموقعها بالبيانين المرفقين والكائنة بأحياء ومراكز  
محافظه القاهرة وعددها ( ٥٥ ) عقاراً بسجلات التراث المعمارى لمحافظة القاهرة .

#### ( المادة الثانية )

يُطبق فى شأن العقارات المشار إليها أحكام القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦  
وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٢ لسنة ٢٠٠٧ المشار إليهما .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ جمادى الأولى سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق ٦ أبريل سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

## لجان حصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المميز

بيان تفصيلي لحصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المميز  
المنطقة الغربية

قيمة العقار	المعنوان	نوع المبنى	رقم التوثيق	مسلسل
<b>حي الموسكى</b>				
ذو قيمة معمارية	مقام الشيخ أحمد الرويعي	ضريح	٠٣٢٢٠٠٠٠٠٠٣٩	١
ذو قيمة معمارية	١٠ شارع الرويعي " مسجد سيدى على البكري "	مسجد	٠٣٢٢٠٠٠٠٠٤٠	٢
<b>حي باب الشعرية</b>				
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٢٩ في سكة الظاهر - ناصية بستان ابن صيرم وسنجر السردى	عقار	٠٣٢١٠٠٠٠٠٣٧	٣
<b>حي بولاق</b>				
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٢٠ شارع مرزا - الوكالة - بولاق أبو العلا	عقار	٠٣٢٣١٠٠٠٠١١	٤
<b>حي عابدين</b>				
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٢١ ب شارع الكنيسة الرقسية	عقار	٠٣١٩١٠٠٠٤٩٦	٥

## حى غرب القاهرة

مسلسل	رقم التوثيق	نوع المبنى	العنوان	قيمة المعيار
٦	٠٣١٨٠٠٠١٣٣١	أخرى	حديقة الأندلس بالزمالك " البرابة "	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٧	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٢	عقار	دار الأوبرا المصرية	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٨	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٣	منشأ	برج الجزيرة بالزمالك " برج القاهرة "	ويمثل حقيقة تاريخية
٩	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٤	عقار	متحف الفنان / محمود مختار بشارع التحرير	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
١٠	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٥	عقار	مبنى الليدو بنادى الجزيرة بالزمالك	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة ويمثل حقيقة تاريخية
١١	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٦	-	برابتي دار الأوبرا المصرية	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
١٢	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٧	أخرى	تتعال سعد زغلول وقاعدته	ومرتبط بشخصية تاريخية
١٣	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٨	أخرى	تتعال أحمد باشا ماهر بيمان أحمد ماهر	ومرتبط بشخصية تاريخية
١٤	٠٣١٨٠٠٠١٣٣٩	عمارة	فندق شبرد بشارع كورنيش النيل ناصية شارع عبد القادر حمزة .	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة

رقم	رقم التوثيق	نوع المبنى	العنوان	قيمة العقار
١٥	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٠	عمارة	١٠٩٧ شارع كورنيش النيل "عمارة إكسون موبيل" جاردن سيتي	ذو قيمة معمارية / صمرانية متميزة
١٦	٠٣١٨٠٠٠١٣٤١	فندق	١ شارع قصر النيل "فندق كليوباترا"	ذو قيمة معمارية / صمرانية متميزة
١٧	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٢	مقار	ال مكتبة الموسيقية بأرض الأوبرا المصرية	ذو قيمة معمارية
١٨	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٣	مقار	مبنى الفن الحديث بأرض دار الأوبرا المصرية مقاعة مسجد مقام بدار الأوبرا المصرية بجوار مبنى الفن الحديث	ذو قيمة معمارية
١٩	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٤	متنزهة	متحف الحضارة المصرية والقبة السماوية بأرض دار الأوبرا المصرية	ذو قيمة معمارية
٢٠	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٥	مقار	المركز القومي للترجمة بأرض الأوبرا المصرية	ذو قيمة معمارية
٢١	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٦	مقار	مبنى نقابة الفنانين التشكيليين بأرض الأوبرا المصرية	ذو قيمة معمارية
٢٢	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٧	مقار	مجلس قيادة الثورة بشوارع الجزيرة - الزمالك	ذو قيمة معمارية
٢٣	٠٣١٨٠٠٠١٣٤٨	مقار	ذو قيمة معمارية ويثمل حديقة تاريخية ومرتبط بشخصية تاريخية	ذو قيمة معمارية

## بيان حصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المميز

بيان تفصيلي لحصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المميز  
المنطقة الشمالية

قيمة المعيار	العنوان	نوع المبنى	رقم التوثيق	مسلسل
<b>حى الزيتون</b>				
ذو قيمة معمارية / عمراية متميزة ويثقل حقبية تاريخية	٣ شارع خليل إبراهيم	فيلا	٠١٠٣١٠٠٠٠٠٠٩	١
ذو قيمة معمارية / عمراية متميزة ويثقل حقبية تاريخية	٦ شارع توفيق خليل	فيلا	٠١٠٣١٠٠٠٠٠١٠	٢
ذو قيمة معمارية / عمراية متميزة ويثقل حقبية تاريخية	٨ شارع توفيق خليل	فيلا	٠١٠٣١٠٠٠٠٠١١	٣
ذو قيمة معمارية / عمراية متميزة ويثقل حقبية تاريخية	١٠ شارع سنان - مدرسة نورتودام - ناصية دار السعادة	مدرسة	٠١٠٣١٠٠٠٠٠١٢	٤
ذو قيمة معمارية / عمراية متميزة ويثقل حقبية تاريخية	٧٧ شارع سنان	فيلا	٠١٠٣١٠٠٠٠٠١٣	٥
ذو قيمة معمارية / عمراية متميزة	١ شارع النبراوي ويأخذ ٩٨ محطة الزيتون	مدرسة	٠١٠٣١٠٠٠٠٠١٤	٦

قيمة العقار	المعنون	نوع المبنى	رقم التوثيق	مسلسل
<b>حي حدائق القبة</b>				
يغل حقيقة تاريخية	٤ شارع توفيق مجاهد من أحمد باشا كمال	عمارة	٠١٠٦٠٠٠٠٠٠٤	٧
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٨ شارع ترعة الجبل	عمارة	٠١٠٦٠٠٠٠٠٠٥	٨
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٢٩ شارع أحمد ذكي	عمارة	٠١٠٦٠٠٠٠٠٠٦	٩
<b>حي روض الفرج</b>				
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٢ حارة برسوم جرجس من شارع خطاب	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠١٩	١٠
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٣ شارع الزنايري	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠٢٠	١١
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٤ شارع كنيسة الأقباط - ٤ شارع نشاطي	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠٢١	١٢
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٤ شارع أنجي هانم	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠٢٣	١٣
ذو طراز معماري متميز	٥ ( أ ) شارع السالي	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠٢٤	١٤
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	٦ شارع أنجي دهانم	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠٢٥	١٥
ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة	١٠ شارع السالي	عمارة	٠١٠٤١٠٠٠٠٠٢٦	١٦

رقم	رقم التوثيق	نوع المبنى	المعنون	قيمة العقار
<b>حى شهباء</b>				
١٧	٠١٠٥١٠٠٠٠١٤	عمارة	١ شارع الدكتور / محمد توفيق	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
١٨	٠١٠٥١٠٠٠٠١٥	عمارة	٣ شارع الدكتور / محمد توفيق	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
١٩	٠١٠٥١٠٠٠٠١٦	عمارة	٤ شارع البهاء زهير	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٠	٠١٠٥١٠٠٠٠١٧	عمارة	٤ شارع الدكتور / محمد توفيق	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢١	٠١٠٥١٠٠٠٠١٨	عمارة	٥ شارع البرسحة	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٢	٠١٠٥١٠٠٠٠١٩	عمارة	٧ شارع البهاء زهير	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٣	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٠	عمارة	١١ شارع الدكتور / محمد توفيق	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٤	٠١٠٥١٠٠٠٠٢١	عمارة	١٥ شارع ابن الفرات	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٥	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٢	عمارة	٣ حارة ربيعة ناصية محمود عبد الله	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٦	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٣	عمارة	٥ حارة ربيعة من شارع مدرسة علي بن أبي طالب	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٧	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٤	عقار	١٣ شارع عبد الله صالح	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٢٨	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٥	عقار	٢٣ شارع بلينا	ذو طراز معمارى متميز ومرتبط بشخصية تاريخية ورموز سياحي
٢٩	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٦	عمارة	٢ شارع إبراهيم خطاب من كنيسة الراهبات	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٣٠	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٧	عمارة	٩ شارع عبد الله صالح ناصية ابن مطروح	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٣١	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٨	عمارة	٢٠ شارع محمود عبد الله	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة
٣٢	٠١٠٥١٠٠٠٠٢٩	عمارة	٢٢ شارع الشهيد أنطوان إبراهيم ناصية إسكندر جرجس	ذو قيمة معمارية / عمرانية متميزة