

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٧٤٤ لسنة ٢٠١١

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛

وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الموارد المائية والرى ؛

**قرر :****( المادة الاولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مصرف الصف بطول ٢,٦٠٠ كم ليصب على مصرف مخر سيل الصف عند الكيلو ١٧٠,٠ بر أيسر بنواحي (الصف وأسكر) مركز الصف - محافظة الجيزة ، وذلك على الأراضى البالغ مساحتها ( ٩ أفدنة ، و ٢٠ قيراطاً و ١٦ سهماً ) ، والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها بكشوف الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع والمذكرة الإيضاحية المرفقة .

**( المادة الثانية )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق أول يونية سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

## وزارة الموارد المائية والرى مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بشأن تقرير المنفعة العامة لمشروع إنشاء مصرف الصف  
بطول ٢,٦٠٠ كم ليصب على مصرف (مخر سيل الصف)  
عند الكيلو ١٧٠, برأسر بنواحي ( الصف وأسکر )  
مركز الصف - محافظة الجيزة

نظراً لسوء حالة الصرف بالأراضى الزراعية فى زمام ١١٠٠ فدان بنواحي ( الصف  
وأسکر ) مركز الصف - محافظة الجيزة وما تسبب عن ذلك من سوء إنتاج تلك الأراضى  
نتيجة ارتفاع مناسيب المياه الجوفية بها .

وتمشياً مع سياسة الدولة فى زيادة الإنتاج الزراعى بالتوسع الرأسى فى الأراضى  
الزراعية عن طريق إنشاء شبكات الصرف العام تمهيداً لإنشاء شبكات الصرف المغطى ،  
فقد رؤى إنشاء مصرف ( الصف ) وفرعه لتحسين حالة الصرف بهذه المنطقة .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الجيزة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٧/١١/٢٠٠٧ على اتخاذ إجراءات نزع الملكية للأراضى اللازمة للمشروع .

كما وافق السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على المشروع بالكتاب  
رقم ٣٠٦ بتاريخ ١٩/٣/٢٠٠٨

صدر القرار الوزارى رقم ١٥٥ لسنة ٢٠٠٨ الصادر بتاريخ ٢٦/٣/٢٠٠٨ بالاستيلاء  
المؤقت لمدة ثلاث سنوات لمساحة ( ١٥ فداناً ، ٢ قيراط ، ٩ أسهم ) شاملة مصرف الصف  
وفرعه بطريق التنفيذ المباشر .

تم إنشاء مصرف الصف لأعمال الصناعة عليه وتم إلغاء تنفيذ مصرف فرع الصف  
لعدم الحاجة إليه لجفاف المنطقة لذا فإن الأمر يتطلب نزع ملكية الأراضى والعقارات اللازمة  
للمشروع لمساحة قدرها ( ٩ أفدنة ، ٢٠ قيراطاً ، ١٦ سهماً ) وذلك طبقاً للمذكرة  
والخريطة المساحية المرفقة .

ولما كان قد صدر قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى مباشرة اختصاصات رئيس الجمهورية المنصوص عليها فى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

فإن الأمر يقتضى صدور قرار سيادتكم باعتماد هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة تمهيداً لنقل ملكية الأراضى والعقارات اللازمة له إلى الدولة أو نزع ملكيتها وفقاً لأحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ المشار إليه .

وزير الموارد المائية والرى  
دكتور / حسين العطفى

## الهيئة المصرية العامة للمساحة

## مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

n AÖ

## باسماء الملاك الظاهرين لمشروع مصرف الصف

المستأجر	اسم المالك	المسطح			القطعة	ورقته الخروص	الناحية	مسلسل
		س	ط	ف				
	وقف / جاد المولى سليمان	-	-	٢٢	ص ٢٥١	طريق الحيط وأحمر الفربي غرة ٧	مدينة الصف	١
	محمود مراد عبد الجواد	-	-	٧	ص ٢٥٣، ١٤٩			٢
	عبد الغفار عبد الفضيل عبد الجواد	-	-	٧	ص ٤			٣
	طارق محمود رضوان غونيم	-	-	٧	ص ٤			٤
	صلاح عبد الفضيل عبد الجواد	-	-	٣	ص ٤			٥
	محمد عبد العليم أحمد زايد	-	-	١١	ص ٥			٦
	أحمد مصطفى محمود مرسى	-	-	٦	ص ٦			٧
	أحمد على أحمد شافعى	-	-	٦	ص ٦			٨
	ورثة / محمد شعبان عرفة	-	-	٩	ص ٧			٩
	عبد المطلب عرفات عمارة	-	-	٩	ص ٨			١٠
					ص			١١
	محمد جمعة جاد المولى المهدي	-	-	١٠	١٠٠، ١٨٤، ١٨٣، ١٢			١٢
	جمعة عبد الفتاح عطا الله	-	-	٥	ص ١٣			١٣
					ص ٢٧٦، ٢٣٦			١٤
	على إبراهيم أحمد بربرى	-	-	٤	١٩٥، ٢٦١، ٢٧٧			١٥
	محمد أحمد عبد الجواد	-	-	٦	ص ٢٧٠			١٦
	إسماعيل أحمد عبد الجواد	-	-	٣	ص ٢٧٠			١٧
	سيد عبد الغنى سليم عمارة	-	-	٧	ص ٢٦٦			١٨
	مجدى أحمد حرب	-	-	١١	ص ٢٤٣، ٢٠١	١٩		
	عبد العزيز محمد نادى مبروك	-	-	٣ ١/٢	ص ٢٠١	٢٠		

المسأجر	اسم المالك	المسطح			القطعة	رقم الخزانة	الناحية	مسلسل
		ف	ط	س				
	سيد ضيف الله سيد إدريس	-	-	١٣	ص ١٥ ، ٢٠١	طريق المحيط وأحمر الفربي ثمرة ٧	مدينته الصنف	١٩
	محمود عيد خضر	-	-	٦	ص ١٦			٢٠
	إبراهيم عيد خضر	-	-	٧	ص ١٧			٢١
	محمد إبراهيم محمد خضير	-	-	٧	ص ١٧			٢٢
	أحمد حسين عبد الجواد	-	-	١٠	ص ١٨			٢٣
	ورثة / كامل محمود الخشن	-	-	١	ص ١٨ ، ١٩			٢٤
	حسن عباس علام	-	-	٣	ص ١٩			٢٥
	مصطفى عبد الصمد غوينم	-	-	٣	ص ١٩			٢٦
	إبراهيم محمود محمد إدريس	-	-	٧	ص ٢٠			٢٧
	محمد عبد المجيد فايد	-	-	٧	ص ٢١			٢٨
	شعبان عبد الفتاح سلامة	-	-	٢١	ص ٢٢			٢٩
	محمد كمال علي الليثي	-	-	١٤	ص ٢٣ ، ٢٤			٣٠
	عيد عبد الله سلامة	-	-	٥	ص ٢٥			٣١
	سعيد مقلد	-	-	٥	ص ٢٦			٣٢
	أحمد عبد الغنى سويلم	-	-	٩	ص ٢٧			٣٣
	أشرف سيد حسن مرسى	-	-	٩	ص ٢٨			٣٤
	حسن عبد الغنى سويلم	-	-	٦	ص ٢٨			٣٥
	عبد الحى حسين المهدي	-	١	١٥	ص ١٩١			٣٦
	عبد الله جيرة الله	-	١١	٢٢	ص ١٩١			٣٧
	شعبان محمود أحمد عمارة	-	٤	٨	ص ١٥٠			٣٨
	أحمد محمد سيد شرف	-	٩	١٩	ص ١٤٨	٣٩		
	محمد كمال علي الليثي	-	١٤	١٩	ص ١٤٨	٤٠		
	سعيد محمود أحمد عمار	-	٥	١٦	ص ١٥٠	٤١		
	عبد الرحمن عبد اللطيف مشرفة	-	١٥	١	ص ١	الأوسية ثمرة ٣	قرية أسكر	١
	محمد كمال علي الليثي	-	١٣	٤				٢

المستأجر	اسم المالك	المسطح			القطعة	الحوض ورقصه	الناحية	مسلسل
		ف	ط	س				
	لم يسجل	١	٦	٢	٣٣.٣٢.٢٩	أحمر الكبير غرة ٤ (قسم ثان)	أسكر	١
	لم يسجل	١	١٤	٧	٢٠.٠١٩٦	أحمر الكبير غرة ٤ (قسم أول)	قرية أسكر	١
	لم يسجل	-	١٣	١	٧٧	الحصنة الكبيرة غرة ٥	قرية أسكر	١
	لم يسجل	-	-	-	٧٦			
	لم يسجل	-	-	-	٧٥			
	لم يسجل	-	-	-	٧٤			
	لم يسجل	-	١٣	١	٨٥			
	لم يسجل	-	-	-	٨٤			
	لم يسجل	-	-	-	٧٠			
	لم يسجل	-	-	-	٦٩			
	لم يسجل	-	-	-	٦٨			
	لم يسجل	-	-	-	٦٧			
	لم يسجل	-	-	-	٦٥			
	لم يسجل	-	٣	١٣	٥٦			
	لم يسجل	-	١٤	٣	٦٣			
	لم يسجل	-	١	١٩	١٥			
	محمد كمال علي الليثي	-	-	-	٩٣.٢٣١	أحمر الشرقي والحاجر غرة ٨	مدينته الصنف	١٤
	محمد زهران مرعي	-	-	٢١	٢٣٢			
	محمد كمال علي الليثي	-	-	٢٢	٩٥			
	عادل يوسف سليمان	-	-	١٥	٩٦			
	محمد كمال علي الليثي	-	-	١٦	٩٧			
	عبد النبي سعيد عواد	-	-	١٥	٩٨			
	محروس سليمان عواد	-	-	١١	٩٨			
	محمد واكد / رويشد	-	-	١٥	٩٨			
	محمد واكد / رويشد	-	-	-	٩٩			
	عواد واكد / رويشد	-	-	١٥	٩٩			

المستأجر	اسم المالك	المسطح			القطعة	رقم الحوض	التأجير	مسلسل
		ف	ط	س				
تم تحرير الكشوف بناءً على الخطاب الوارد من الإدارة العامة لمشروعات صرف مصر الوسطى ببني سويف الوسطى للسيديرية برقم ١٤/٥ للإتفاء فرع مصرف الصف	محمد كمال على الليثي	١	١٢	-	١٧٦، ٨٢ ص	أحمر الشرقى والحاجر غرة ٨	مدينة الصف	١
	عوض الله محمود غوينم	-	٧	٢٢	٧٨ ص			٢
	لم يسجل	-	١٨	٦	٨٣ ص			٣
	أمين صديق غوينم	-	٤	٦	٨٦ ص			٤
	لم يسجل	-	٧	٢٠	٨٦ ص			٥
	لم يسجل	-	-	-	٨٧ ص			
	لم يسجل	-	-	-	٨٨ ص			
	لم يسجل	-	-	-	٨٩ ص			
	كامل إبراهيم سعد سلامة	-	١	١٣	٩٠ ص			٦
	لم يسجل	-	٥	١	٩٠ ص			٧
	لم يسجل	-	-	-	١٦٥ ص			
	لم يسجل	-	-	-	١٦٤ ص			
	لم يسجل	-	-	-	١٥٨ ص			
	لم يسجل	-	-	-	١٨٤ ص			
لم يسجل	-	-	-	١٨٣ ص				
إبراهيم إسماعيل سلامة	-	١	٣	١٨٥ ص	٨			
محمد كمال على الليثي	-	٢	١٣	٢٣١، ٩٣ ص	٩			

مدير مديرية المساحة بالجيزة  
مهندس / (إمضاء)

يعتمد