

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٣٥ لسنة ٢٠١١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض
فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محطة معالجة الصرف الصحى
بقرية منشية رضوان بناحية المنصورة - محافظة الجيزة ، الواقعة بحوض
الرزقة القبلى غمرة (٢٤) قسم ثان وحوض الرزقة غمرة (٥) قسم ثان بمسطح
(خمسة أفدنة وقيراطين وسهمين) تقريباً ، والمحددة على خرائط مساحية أرقام
(٦٢١/٨٢٦ ، ٦٢١/٨٢٧) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ ، ولصالح الجهاز التنفيذى
لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار ومذكرته الإيضاحية فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات
المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ رجب سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٢١ يونية سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء
دكتور / عصام شرف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور المهندس رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض المطلوب إضافتها لتنفيذ
محطة معالجة الصرف الصحى بمنشية رضوان - بناحية المنصورة -
محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ
مشروع صرف صحى متكامل متضمناً محطة معالجة الصرف الصحى بمنشية رضوان -
بناحية المنصورة - محافظة الجيزة .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطع الأراضى اللازمة لتنفيذ محطة المعالجة عليها والتي
تقع بحوض الرزقة القبلى غرة (٢٤) قسم ثان وحوض الرزقة غرة (٥) قسم ثان بمسطح
(خمسة أفدنة وقيراطين وسهمين) تقريباً والمحددة على الخرائط المساحية أرقام
(٦٢١/٨٢٦ ، ٦٢١/٨٢٧) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ ، وقد تم الحصول على المستندات
والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ، وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
 - ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة ٦ أكتوبر بتاريخ ١٩/١/٢٠١١ .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .
 - ٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة
التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية لقطع الأراضى سالفة الذكر .
- وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك
رقم (٢٤٤٥٩٥٧) بتاريخ ١٠/٣/٢٠١٠ بمبلغ إجمالى ٢٦٨٠٠٠٠ جنيه (فقط مليونان اثنان
وستمائة وثمانون ألف جنيه لاغير) .
- والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة
للأرض اللازمة لتنفيذ محطة المعالجة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف
الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب
والصرف الصحى .

والامر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

٢٠١١ م / محمد فتحى البرادعى

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين
لقطاع الأراضي المطلوب إضافتهما لحطة معالجة الصرف الصحي لمنشئية رضوان

المستأجر	اسم المالك الظاهر	المسطح			رقم القطعة	اسم الغرض ورقمه	اسم الناحية	مسلسل
		ف	ط	س				
	نصر الدالى	١	١٢	١٨ ¼	١٠٦ ص	الرزقة القبلى		١
	حازم زيادة + سعيد رضوان	١	١٢	٢٠ ¼	١٠٦ ص	نمرة ٢٤		٢
	سلام محمود أبو كشك	-	٥	٥	١٠٨ ص	قسم ثان	المنصورة	٣
	سيد زيادة	١	١٩	٦	١٢٦ ، ١٣٠	الرزقة نمرة ٥	المنصورة	٤

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

مهندس / (أهضاء)