

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٩٤ لسنة ٢٠١١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض
فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نقل مياه الصرف الصحى المعالجة من مدينة
العاشر من رمضان إلى مصرف بلبس - مركز بلبس - محافظة الشرقية ولصالح الجهاز
التنفيدى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة الواقع عليها مسار خطى مياه الصرف الصحى المعالجة بمسطح (٣٠ فداناً ،
و ٢٣ قيراطاً) الواقعة بأحواض (الطرش غمرة (٢) (عسكر) ، الطرش غمرة (٢) ،
العمارة غمرة (١) ، الحاجر غمرة (٣) ، الحاجر غمرة (٢) قسم أول (الكتيبة) ، الحاجر
غمرة (٣) قسم أول (الكتيبة) ، الروض المستجد غمرة (٣) قسم أول (ماهر) ، الروض
المستجد غمرة (٣) قسم رابع ، الجبل المستجد القبلى غمرة (٢) ، الجبل الشرقى (مركز
بلبس محافظة الشرقية ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى غرة شعبان سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٢ يولية سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء
دكتور / عصام شرف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضى اللازمة لتنفيذ
مشروع نقل مياه الصرف الصحى المعالجة من مدينة العاشر من رمضان
إلى مصرف بليس - مركز بليس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى يتولى
تنفيذ مشروع نقل مياه الصرف الصحى المعالجة من مدينة العاشر من رمضان إلى مصرف
بليس - مركز بليس - محافظة الشرقية ، مما يتطلب الأمر نزع ملكية الأرض الواقع
عليها مسار خطى مياه الصرف الصحى المعالجة بمسطح (٣٠ فداناً ، ٢٣ قيراطاً)
والواقعة بأحواض (الطرش نمرة (٢) عسكر) ، الطرش نمرة (٢) ، العمارة نمرة (١) ،
الحاجر نمرة (٣) ، الحاجر نمرة (٢) قسم أول (الكتيبة) ، الحاجر نمرة (٣) قسم أول
(الكتيبة) ، الروض المستجد نمرة (٣) قسم أول (ماهر) ، الروض المستجد نمرة (٣)
قسم رابع ، الجبل المستجد القبلى نمرة (٢) ، (الجبل الشرقى) مركز بليس -
محافظة الشرقية وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار
منفعة عامة طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
 - ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك
رقم (٢٠٠٩٠٠٠٤٤٢٩٦٦٩) بتاريخ ٢٠١١/٥/١٧ بإجمالى مبلغ (٣٠٠٠٠٠٠) جنيه
(فقط ثلاثة ملايين جنيه لا غير) .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة
للأراضى اللازمة لتنفيذ مسار خطى الصرف عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف
الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب
والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أ . د . م / محمد فتحى البرادعى

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بالمسار المقترح غط صرف صحى بالعاشر من رمضان

المحافظة	المركز	القرية	الموقع	رقم القطعة	المسطح			نوع الزراعة	اسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	ملاحظات
					س	ط	ق			
الشرقية	كفر إبراهيم	العميد	الطرش غرة ٢ (عسكر)	ص ٣٥٣	١٧	٣	-	ذرة	حسن على أحمد	
				ص ٣٥٣	١٣	٢	-	ذرة	موسى على أحمد	
				ص ٣٥٣	١٨	١	-	سمسم	سليمان محمد سليمان	
				ص ٣٥٣	٢٠	٢	-	ذرة	ورثة / إبراهيم محمد على	
				ص ٣٥٣	١٠	٣	-	ذرة	درويش محمد	
				ص ٣٥٣	١٣	١	-	ذرة	ورثة / فتحى يونس	
				ص ٣٥٢	٧	-	-	سمسم	السيد على عطية	
				ص ٣٥١	٢٠	-	-	سمسم	رمضان محمد على	
				ص ٣٥٠	١٥	١	-	سمسم	إبراهيم عبد الهادى	
				ص ٣٤٧	٢٠	٢	-	سمسم	أشرف محمد	
				ص ٣٤٨	٤	٣	-	ذرة	إبراهيم عبد الهادى	
				ص ٣٤٨	٤	-	-	ذرة	ورثة / شاهين محمد	
				ص ٣٤٨	٥	-	-	ذرة	الشحات محمد عزازى	
الشرقية	كفر أيوب سليمان	الطرش غرة ٢	الطرش غرة ٢	ص ٣٤٩	٢٢	-	-	نخل	حسن على أيوب	
				ص ٤٨٠	٤١	-	٢	خضار	محمد أحمد محمد عزازى	
				ص ٤٢	١٤	١	-	-	السيد حسن أيوب	
				ص ٤٣	١٣	٤	-	-	كمال أحمد محمد	
				ص ٤٤	١٤	٣	-	-	أحمد سليم إبراهيم	
				ص ٣٤	١٩	٣	-	-	نجيب محمد سيد أحمد	
				ص ٣٤	١٩	٣	-	-	محمد موسى يونس	
				ص ٣٤	١٩	٣	-	-	محمد إبراهيم يونس	
				ص ٣٢	١٥	١	-	-	السيد محمد بدوى	

المحافظة	المركز	القرية	الرقم القطعة	المسطح			نوع الزراعة	اسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
				س	ط	ف			
الشرقية	كفر أبو سبلان	الغزالة غرة ١	ص ٢٨٣	١١	١	-	-	مصرف بلاد العايد	
			ص ٢٧٢	٣	١	-	-	محمد حمدي	
			ص ١٧.١٩	١٢	٢	-	-	ورثة / عطية صالح	
			ص ١٧٠.١٦٧	١٠	٣	-	-	ورثة / علي صالح	
			ص ١٧٥	-	٢	-	-	محمد عفيفي	
			ص ١٦٥	-	٤	-	-	أنور محمد أيوب	
			ص ٢٨	-	٤	-	-	ترعة عمومية	
			ص ١٦٥	١٨	-	-	-	صلاح محمد علي	
			ص ١٩٧	١٣	٢	-	-	ورثة / أحمد شحاتة	
			ص ١٩٧	١٨	١	-	-	محمد محمد عسكر	
			ص ١٩٧	٣	٣	-	-	ورثة / أحمد حافظ	
			ص ١٩٧	١٨	١	-	-	السيد علي حمودة	
			ص ١٩٧	٢٠	٢	-	-	عبد النبي حمدان	
			ص ١٩٧	١٣	١	-	-	محمد حبشي سليمان موسى	
			ص ١٩٧	-	٥	-	-	عبد المقصود شاهين	
			ص ٢٤٩.٢٢٦	١٦	٤	-	-	محمود محمد رمضان	
البحر	الغزالة غرة ٢	الغزالة غرة ٢	-	١	-	-	-	ترعة الجبل	
			ص ٢٨	٥	١٥	-	-	ماهر عسكر	
			ص ٢٩	١٣	٢	-	-	جمال حمودة	
			ص ٣٠	٢٣	٢	-	-	الشحات محمد محمد عبد الحميد	
			ص ٣٢	١٤	١	-	-	محمد محمد إبراهيم موسى	
			ص ٣٢	١٧	-	-	-	إقبال نادي إبراهيم موسى	
			ص ٣٣	١	٢	-	-	ورثة / مصطفى حمودة	
			ص ٣٤	٣	-	-	-	سقة لـلاك	
			ص ٣٣	٢	٣	-	-	ورثة / حسن حماد	

المحافظة	المركز	القرية	المخوض	رقم القطعة	المسطح			نوع الزراعة	اسم المالك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
					س	ط	ف			
		كفر أيوب سليمان	الحاجر غمرة ٣	ص ٣٦	٢	١	-	-	صلاح موسى يوسف	
				ص ٣٧	٦	٣	-	-	ورثة / السيد المسلمي	
				ص ٤١	١٨	٢	-	-	نبيل عبد العزيز موسى	
				ص ٤٢	١٢	١	-	-	محمد رفعت عبد العزيز موسى يوسف	
		كفر أيوب سليمان	الحاجر غمرة ٢ قسم أول (الكاتبية)	ص ١٤٤، ١٤٥	١٥	١١	-	-	السيد شكرى أيوب	
				ص ١٣٩	٦	١	-	-	أشرف محمد حمودة	
				ص ١٣٩	١٨	٢	-	-	ياسر حمودة	
				ص ١٣٩	٤	٥	-	-	ورثة / مصطفى حمودة	
				ص ١٢٩	٦	١	-	-	أشرف عبد الحميد حمودة	
				ص ٩٦٩	١٤	١	-	-	محمد مصطفى محمد مصطفى	
				ص ١٥٥	١٠	٣	-	-	ورثة / حسن سليمان حمودة	
				ص ١٧٠، ١٦٨	١٥	٣	-	-	سامى السيد صقر حسونة	
				ص ١٣٧	٣	-	-	-	بدون	
				ص ١٧٣، ١٧١	٢٢	١	-	-	محمد أحمد درويش	
				ص ١٧٣	٢١	١	-	-	على عبد السلام حسونة	
				ص ٩٥٩، ١٨٢	٩	١	-	-	على عبد المقصود حسونة	
				ص ١٨٤	٩	١	-	-	محمد درويش الجندى	
				ص ١٨٦، ١٨٥	١٠	٣	-	-	محمد حسن درويش	
				ص ١٨٦	٢	٤	-	-	حامد درويش	
				ص ٩٧٣	١٠	-	-	-	محمد أبو الفتوح شلبى	
				ص ٩٧٣	٤	٣	-	-	أحمد عبد اللطيف شلبى	

المحافظة	المركز	القرية	الموقع	رقم القطعة	المسطح			نوع الزراعة	اسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
					س	ط	ف			
الشرقية	المنيا	الكلية	الحاجر غمرة ٣ قسم أول (الكتبة بية)	١٩١ ص	٢٠	١	-	سمسم	محمد عبد الحميد عبد الله شلبي	
				١٩١ ص	١٢	٣	-	سمسم	عبد اللطيف عبد الله شلبي	
				٢٠٢.٢٠١ ص						
				٢٠٣.٢٠٠ ص	٧	٢	-	ذرة	ورثة / عبد الحكيم درويش	
				٢٠٥ ص	١	٢	-	سمسم	محمد علي حسونة	
				٢١٠ ص	١٦	١	-	ذرة	ورثة / عبد الحكيم درويش	
				٢١١ ص	١٤	٢	-	ذرة	كمال درويش	
				٦٦٦ ص	٦	-	-	ذرة	أحمد سليمان	
				٩٤٨ ص	٢٠	٢	-	ذرة	ورثة / محمد درويش	
								فول		
				٩٤٨ ص	١٠	١	-	سوداني	خالد حسن الأعصر	
								فول		
				٩٤٨ ص	٦	١	-	سوداني	سليم حسان	
				٦٣٣ ص	١٠	٥	-	سمسم	خالد حسن الأعصر	
				٢١٢.٦٣٣ ص	٢١	٥	-	ذرة	محمد عبد العزيز الأعصر	
				٢١٢ ص	-	٢	-	خضار	مصطفى عبد العال	
				٢١٢ ص	٤	٤	-	ذرة	عيد لطفى النجار	
				٨١٣ ص	١٠	٢	-	ذرة	أحمد حسونة	
				٨١٣ ص	١٢	٤	-	ذرة	عبد اللطيف إبراهيم	
			الروضة المسجد نمرة ٣ قسم أول ماهر	٤ ص	١٦	١	٢	-	اللواء / عبد المنعم منيسة	
				١ ص	١٣	١٤	٢	-	اللواء / عبد المنعم منيسة	
				١ ص	١٥	٧	-	حداائق	شركة سيكم	
				١ ص	١٥	١٥	-	سمسم	محمد عبد الفتاح	
				١ ص	١٩	٩	-	حداائق	شركة سيكم	
				١ ص	٢٢	٢١	-	موالح	علي قاسم	
				٣.١١ ص	-	٣	-	موالح	علي قاسم	

المحافظة	المركز	القرية	الموقع	رقم القطعة	المسطح			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
					س	ط	ف			
الجمهورية العربية السورية	بساتين سراج الدين	الجبيل	الجبيل الشرقي	٣ ص	٨	٢٣	-	موالح	شركة سيكم	
				٣ ص	٢	٨	١	نخيل	رضا كمال + مراد السيسى	
				٣ ص	٢٢	١٩	-	عنب	عبد الله أبو زيد	
				٣ ص	٢٠	٩	-	عنب	إبراهيم أبو زيد	
				٣ ص	٧	٩	-	موالح	أحمد عبد المحسن	
				٣ ص	١٣	١٨	-	موالح	هشام البياوي + على موسى	
				٣ ص	١٦	١٨	-	موالح	السيد محمود	
				٣ ص	١٥	١٨	-	موالح	اللواء أحمد فهمي	
				٣ ص	٤	١٨	-	عنب	مهندس عزت عبد العزيز	
				٣ ص	٦	١٨	-	موالح	أيمن السيد عبد الحليم ، وأحمد السيد عبد الحليم	
				٣ ص	٢٣	١٦	١	زيتون	مزرعة العناني	
				٣، ١٢ ص	٤	٦	-	زيتون	شركة سيكم	
الجمهورية العربية السورية	الجبيل	الجبيل الشرقي	الجبيل الشرقي		١٠	٢١	-	موالح	شركة سيكم	
					١٥	١٣	-	بور	على خليل	
					١٣	٣	-	زيتون	مزرعة	
					١٦	٦	-	موالح	زينب هانم أبو الفتوح	
					١١	٢	١	موالح		
								+ زيتون	سالم الليبي	
					١٢	١٤	-	نخيل	شاكر عبد اللطيف	
					٨	٩	-	نخيل	مزرعة	
					٣	٢١	-	نخيل	مزرعة نخيل	
					-	٢٣	٣٠	(الجملة ثلاثون فدانا وثلاثة وعشرون قيراطا لا غير)		

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)