

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٣٠ لسنة ٢٠١١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ :

وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/٣٠ :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعديلة له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأبنية التعليمية :

وعلى المرسوم بقانون رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١١ بتفويض رئيس مجلس الوزراء في بعض

الاختصاصات المخولة لرئيس الجمهورية بقتضى القوانين واللوائح وقرار رئيس المجلس

الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١١ الصادر تنفيذًا له :

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم :

قرار:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية مدرسة النجاح الإعدادية

المشتركة المعانة بالرقم التعريفي (١٥٠٥٢٩٧) والكافنة بالقطعة رقم ١٧ (ب) وضمن

القطع (١٧، ١٧، ١٩، ١٩) بشارع مدخل الزيات حالياً (التحرير سابقاً) -

مدينة دسوق - محافظة كفر الشيخ ، مساحة قدرها (٤٠٤ م٢) ويعد بالقياس

المساحي على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض والمباني اللازمـة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة والمـبين مساحتها وموقعها وحدودها وأسماء ملاكـها بالـمذكـرة والـرسم التخطيـطي الإجمالي المرفـقـين .

(المادة الثالثة)

يـنشر هذا القرـار في الجـريـدة الرـسـمية ، وـعلـى الجـهـات المـختـصـة تنـفيـذه .

صدر بـرئـاسـة مجلـس الـوزـراء في ٤ صـفـر سـنة ١٤٣٣ هـ

(الـموافق ٢٩ دـيسـمبر سـنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / كمال الجنزوري

وزارة التربية والتعليم

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن نزع ملكية مدرسة النجاح الإعدادية المشتركة المعانة
بالرقم التعريفي (١٥٠٥٢٩٧) - محافظة كفر الشيخ

أرجو التفضل بالإحاطة بالأتى :

- ١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة كفر الشيخ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام للعقار الذى تشغله مدرسة النجاح الإعدادية المشتركة المعانة بمحافظة كفر الشيخ لشدة حاجة مديرية التربية والتعليم لصالح العملية التعليمية لوجود كثافة طلابية مرتفعة ولا يوجد بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .
- ٢ - المدرسة مؤجرة معانة وملقبة بتاريخ ٢٠٠٩/٢/١٢ ولا تستخدم بالعملية التعليمية والمساحة الإجمالية للمدرسة (٤٠٠م٢) والكافنة بالقطعة رقم ١٧ (ب) وضمن القطع (١٧، ١٧، ١٩، ١٩) بشارع مدخل الزيارات حالياً (التحرير سابقاً) - مدينة دسوق - محافظة كفر الشيخ .
- ٣ - أفادت إدارة دسوق التعليمية بتاريخ ٢٠٠٩/٣/٢٥ بالحاجة الماسة للمدرسة .
- ٤ - أصدر المجلس الشعبي المحلى لمحافظة كفر الشيخ قراره بالجلسة رقم (١١) المنعقدة فى ٢٠٠٩/٦/١٦ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام للمدرسة عاليه .. وذلك تمهيداً لاتخاذ إجراءات نزع الملكية (مرفق ١) .

وحيث إن قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذى نص فى مادته الأولى على أنه :

« تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » ،

ونظراً للحاجة الماسة للمدرسة حيث إنها تقع بنطاق جغرافي ذى كثافة سكانية عالية مما يصعب معه توفير أرض بديلة ولا يمكن الاستغناء عنها ،

لذلك فقد رأيت بناءً على مذكرة الهيئة العامة للأبنية التعليمية استصدار قرار بصفة النفع العام على كامل أرض ومبانى العقار الذى تشغله مدرسة النجاح الإعدادية المشتركة والبالغ مساحتها (٤٠٠٤ م²) والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة وحدوده كالتالى :

الحد البحري : ضمن الملك ١٩ بطول ٣٧,٧٠ م زمام مدينة دسوق .

الحد الشرقي : بعضه الملك (١١،٧) وبعضه حارة القواس بطول ١٠,١٩ م زمام مدينة دسوق .

الحد القبلى : بعضه الملك (١٥,١) وبعضه حارة العيسوى بطول ٥,٣٩ م زمام مدينة دسوق .

الحد الغربى : بعضه ضمن الملك (١٧,١٧) بطول ١٥,١٦ م يتوجه إلى شرق ضمن الملك ١٧ (١٠) بطول ٦ م ثم يتوجه إلى بحرى ضمن الملك ١٧ (١٠) بطول ٥,١٩ م زمام مدينة دسوق .

والعقار المذكور مملوك للملك الظاهرين .. طبقاً للكشف (مرفق ٢) .

مع التفضل بالإحاطة بأنه تم سداد جزء من قيمة التعويض الابتدائى وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية وهى مديرية المساحة بكفر الشيخ بمبلغ وقدره (مليون جنيه فقط لا غير) بموجب الشيك رقم ٢٦٥٣٢٢٩

ال الصادر بتاريخ ٢٠١١/٩/١٣

والأمر معروض على سيادتكم فقد ترون الموافقة على إصدار قرار بتقرير صفة النفع العام لمدرسة النجاح الإعدادية المشتركة المعانة بالرقم التعريفي (١٥٠٥٢٩٧) بمساحة وقدرها ٤٠٠٤ م² (مرفق ٣) .

وتقضوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام

وزير التربية والتعليم

جمال محمد العربي

الجريدة الرسمية

باسماء الملك الظاهرين للعقارات الذي تشغلة مدرسة النجاح الإعدادية المشتركة بالمملكة بالرقم التسليفي (١٥٥٢٩٧) بمحافظة كفر الشيخ - والمطلوب نزع ملكيته وتفريغ صفة النفع العام عنه

أسماء المالك العاشرين	رقم العقار	المساحة	مبانٍ	ملايوه الأدارار
عبد الواحد إبراهيم البسيوني	٦٣٠١٨٥٤	الإعدادية المشتركة المعسانة والكلائنة	مدرسة النجاح والعبرة بالقباس	أرضي فقط مبني رقم (٢)
الخطيبى	٦٣٩٥	الخطيبى	بعضه حارة القراس .. بطول ١٠٣٩ زمام مدينة دسوق	أرضي فقط مبني رقم (٣)
الخطيبى	٦٣٩٥	الخطيبى : بعضه الملك (١٥١٠) وبعضه حارة العيسوى بطول	بعضه حارة القراس .. بطول ١٠٣٩ زمام مدينة دسوق	أرضي فقط مبني رقم (١)
الخطيبى	٦٣٩٥	الخطيبى : بعضه الملك (١٧١٠) إلى شرق ضدن الملك (١٧١٠) إلى بحرى ضمن الملك (١٧١٠)	بالقطعة رقم ١٧ (ب) وضمن القطع شارع مدخلت الزيات حالياً (التعير سابقاً) مدينتة دسوق محافظة كفر الشيخ.	أرضي فقط مبني رقم (١)
جميع المباني بحالة إنشائية زمام مدينة دسوق .		جميع المباني بحالة إنشائية زمام مدينة دسوق .		

يعتمد

مدير الملكية العقارية
مجدى حشاد

PRODUCED BY AN AUTOGRAPH EDUCATIONAL PRODUCT



پروتکل	نام ایجاد کننده	نام مخاطب	مقدار	توضیحات
برگزاری	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	۱	برگزاری
بررسی	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	۱	بررسی
برگزاری	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	۱	برگزاری
بررسی	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	سازمان اسناد و کتابخانه ملی	۱	بررسی

Product/Service	Market Segment	Geographic Area	Customer Type	Order Status	Delivery Date	Shipment Method	Tracking ID	Last Update	Action
Product A	Consumer	North America	Individual	Pending	2023-10-15	Air	TRX-12345	2023-10-05	View Details
Product B	Business	Europe	Corporate	Shipped	2023-10-10	Sea	TRX-23456	2023-10-08	Mark as Delivered
Product C	Consumer	Asia-Pacific	Individual	Delivered	2023-10-08	Land	TRX-34567	2023-10-08	Print Receipt
Product D	Business	North America	Corporate	Pending	2023-10-12	Air	TRX-45678	2023-10-05	View Details
Product E	Consumer	Europe	Individual	Shipped	2023-10-09	Sea	TRX-56789	2023-10-07	Mark as Delivered
Product F	Business	Asia-Pacific	Corporate	Delivered	2023-10-07	Land	TRX-67890	2023-10-07	Print Receipt
Product G	Consumer	North America	Individual	Pending	2023-10-14	Air	TRX-78901	2023-10-05	View Details
Product H	Business	Europe	Corporate	Shipped	2023-10-11	Sea	TRX-89012	2023-10-08	Mark as Delivered
Product I	Consumer	Asia-Pacific	Individual	Delivered	2023-10-09	Land	TRX-90123	2023-10-09	Print Receipt
Product J	Business	North America	Corporate	Pending	2023-10-16	Air	TRX-01234	2023-10-05	View Details

نوع المركبة	الرقم	البيانات							
سيارة	1	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	2	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	3	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	4	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	5	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	6	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	7	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	8	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	9	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8
سيارة	10	بيانات 1	بيانات 2	بيانات 3	بيانات 4	بيانات 5	بيانات 6	بيانات 7	بيانات 8

卷之三

PREDUCED BY THE AUTOODESM EDUCATIONAL PROJECT