

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٤ لسنة ٢٠١٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛

وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١١

الصادر تنفيذاً للمرسوم بقانون رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١١ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

في بعض الاختصاصات المخولة لرئيس الجمهورية بمقتضى القوانين واللوائح ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية شبرا بلولة -

مركز منوف بمحافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه

بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ٣ ط و ٢٠ س (ثلاثة قراريط وعشرون سهماً)

والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكورة وكشف أسماء الملاك الظاهرين

والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٧ صفر سنة ١٤٣٣ هـ

(الموافق ٢١ يناير سنة ٢٠١٢ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ كمال الجنزوري

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٤ لسنة ٢٠١٢

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية شبرا بلولة - مركز منوف بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض بالقرى على مستوى الجمهورية فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية شبرا بلولة - مركز منوف بالمحافظة وذلك على مساحة ٣ ط و ٢٠ س (ثلاثة قراريط وعشرون سهماً) بالقطع ٧٨/أ ، ٩/أ ، ٣٣٩ /أ من ١٩ بحوض داير الناحية نمره ١٠ بناحية شبرا بلولة والملوكة لورثة السيد/ محمود رجب وآخرين طبقاً لكشف أسماء الملاك الظاهرين المرفق والمحدودة بالحدود التالية :

الحد البحرى : بطول ٢٥ متراً .

الحد الشرقى : بطول ٢٧ متراً .

الحد القبلى : بطول ٢٥ متراً .

الحد الغربى : بطول ٢٧ متراً .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة فى ١٨/٥/٢٠١٠

وقد أفادت المحافظة أن موقع المحطة يقع داخل الحيز العمرانى الجديد لعام ٢٠٠٦ ،

لذا فإن الأمر لا يستلزم موافقة وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع .

وقد تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط خمسون ألف جنيه مصرى) بالشيك رقم ٢٤٥٧٣٠٩ المؤرخ ٢٥/٥/٢٠١٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية شبرا بلولة - مركز منوف بمحافظة المنوفية من المشروعات الواردة بنص المادة الثانية من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الصادر بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه ، لذا - وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٤٣ لسنة ٢٠١١ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ، فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٥/١/٢٠١٢

وزير التنمية المحلية

المستشار الدكتور/ محمد احمد عطية

كشف الملاك الظاهريين خطة الصرف الصحي بناحية شبرا بلولة / منوف

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	الرمز	المسطح		المركز	المعرض	الناحية	
			ف	ط س				
أرض زراعية حسب إرشاد مندوب الوحدة المحلية بالمحضر المؤرخ ٢٠١٠/٢/١ وهي أرض داخل الحيز العمراني لقرية شبرا بلولة حسب كتاب الرحلة المحلية برقم ٢٨٠٧ بتاريخ ٢٠١١/٧/١٩ والمتضمن أن الأرض داخل الحيز العمراني للقرية وتحت مستولييتهم .	ورثة/ محمود رجب	A	-	٠١	٠٢	منوف	حوض داير الناحية غرة ١٠	شبرا بلولة
		٧٨	-	٠١	١٣			
		A	٩	-	٠١	٠٥		
	ورثة/ عبد المغنى عبد العال	A	-	٠١	٠٥			
		٣٣٩						
		من ١٩						
فقط ثلاثة قراريط وعشرون سهماً .			-	٣	٢٠			

مدير المساحة بالبنوفية
مهندس / (إهتساي)