

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٤ لسنة ٢٠١٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛

وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١١

الصادر تنفيذاً للمرسوم بقانون رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١١ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى الاختصاصات المخولة لرئيس الجمهورية بمقتضى القوانين واللوائح ؛

وبناءً على ما عرضه محافظ كفر الشيخ ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة لمعالجة الصرف الصحى

بمدينة مصيف بلطيم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه

بالمادة السابقة والبالغ مساحتها ٤٠٠٠٠ م^٢ (أربعون ألف متر مربع) والواقعة بأحواض

روك الحمادى نمرة (١٧) والهولى الشرقى نمرة (٣٣) بمدينة مصيف بلطيم وذلك على النحو

المبين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع وكشف التحديد المساحى

المعتمد من مديرية المساحة بكفر الشيخ وكشف الملاك الظاهرين المرفق .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الأول سنة ١٤٣٣ هـ

(الموافق ٩ فبراير سنة ٢٠١٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / كمال الجنزورى

محافظة كفر الشيخ

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٤ لسنة ٢٠١٢

نتشرف بالإحاطة بأنه ورد كتاب مدينة مصيف بلطيم المؤرخ ٢٧/٨/٢٠١١ مرفقاً به مستندات نزع الملكية الخاصة بمشروع إقامة محطة لمعالجة الصرف الصحي على مساحة ٢٤٠٠٠٠ (فقط أربعون ألف متر مربع لاغير)، ضمن القطع أرقام (١ ، ٢ ، ٣ ، ٤) بأحواض روك الحمادى نمرة (١٧) والهوى الشرقى نمرة (٣٣) بمدينة مصيف بلطيم .

ولما كان تنفيذ مشروع محطة الرفع الفرعية يعد من المشروعات ذات النفع العام ويستلزم نزع ملكية الأرض للنفع العام على مساحة (٢٤٠٠٠٠) طبقاً لكشف الملاك الظاهرين وهم :

- | | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| ١ - محمد أحمد عبد النبي غطاس . | ٦ - فؤاد عبد العظيم رجب . |
| ٢ - منير عمر عبد الكريم . | ٧ - عادل محمد إبراهيم جاب الله . |
| ٣ - عبد الرؤف إسماعيل حطيبة . | ٨ - محمد شهاب الدين عميرة . |
| ٤ - عبد الحكيم الشريبنى أحمد . | ٩ - عبد الكريم محمد عميرة . |
| ٥ - فؤاد عبد الكريم عمر عميرة . | |

والمحددة طبقاً لكشف التحديد المساحى المرفق بالأوراق على النحو التالى :

الحد البحرى : ضمن القطعة (٣) بحوض روك الحمادى نمرة ١٧ .

الحد الشرقى : مصرف بلطيم العمومى بجسره .

الحد القبلى : الطريق الدولى الساحلى .

الحد الغربى : ضمن القطعة رقم (٣) بحوض روك الحمادى نمرة (١٧)

وبعضه حوض الهوى الشرقى نمرة (٣٣) ص ١ ، ص ٢ ، ص ٤

ولما كانت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي قد أودعت بمبلغ ٢٥٠٠٠٠ (مائتان وخمسون ألف جنيه) الشيك رقم ١٧٦٦٥٢ بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٨ على ذمة تعويضات المزارعين المضارين عن جراء نزع الملكية ، طبقاً لكتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ رقم ١٨١٠ المؤرخ ٢٠٠٩/٩/١٤

وحيث إن المساحة المشار إليها عبارة عن أرض زراعية ومتوفر لها مصادر الري والصرف وتبعد عن الكتلة السكنية بمسافة ١ كم تقريباً وقد وافق السيد وزير الزراعة على إقامة المشروع على المساحة محل الطلب بكتاب سيادته رقم ٧٩٦ المؤرخ ٢٠٠٩/٨/١٧ وأنها من ضمن الأحواض التي تقع داخل الكردون المقترح لمدينة مصيف بلطيم طبقاً لكتاب مدينة مصيف بلطيم المؤرخ ٢٠١١/٥/٧

وحيث وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته رقم ٦ المؤرخة ٢٠٠٨/١١/٣٠ على تقرير صفة النفع العام للمشروع المشار إليه .

وحيث كان ما تقدم وكان استيفاء إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فإن الأمر يستلزم العرض على السيد المستشار وزير الدولة للتنمية المحلية للعرض على السيد أ. د رئيس مجلس الوزراء لاعتماد مشروع القرار المرفق لنزع ملكية الموقع المقترح لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي لإقامة محطة لمعالجة الصرف الصحي بمدينة مصيف بلطيم - محافظة كفر الشيخ والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحات اللازمة لتنفيذه .

والاھر مفوض لسيادتكم

محافظ كفر الشيخ

لواء مهندس / أحمد زكى عابدين

مديرية المساحة بكفر الشيخ
مكتب المراجعة والمسائل
كشيف بأسماء الملاك الظاهريين
للموقع المختار لإقامة محطة معالجة الصرف الصحي بمدينة مصيف بطليم

الرقم	الاسم	العرض	القطعة	نوع الزراعة	المسطح	
					ط	س
١	محمد أحمد عبد النبي غطاس	روك العمادي / ١٧	٣ ص	طماطم	٨	٢٣
٢	منير عمر عبد الكريم	الهلوى الشرقي / ٣٣	٢ ص ، ٤ ص	قمح	-	٣
٣	عبد الرؤف إسماعيل عطية	روك العمادي / ١٧	٣ ص	طماطم	١٢	١٧
٤	عبد الحكيم الشربيني أحمد	الهلوى الشرقي / ٣٣	٢ ص ، ١ ص	طماطم	-	١٥
٥	فؤاد عبد الكريم عمر عميرة	الهلوى الشرقي / ٣٣	٢ ص	طماطم	١١	٢١
٦	فؤاد عبد العظيم رجب	روك العمادي / ١٧	٣ ص ، ١ ص ، ٢ ص ، ٤ ص	-	-	-
٧	عادل محمد إبراهيم جاب الله	روك العمادي / ١٧	٣ ص	طماطم	-	١٢
٨	محمود شهاب الدين عميرة	روك العمادي / ١٧	٣ ص	قمح	١٤	٢٣
٩	عبد الكريم محمد عميرة	روك العمادي / ١٧	٣ ص	بذور	١٢	٢
				بذور	-	٢٣

تم الإرشاد عن الحدود والأسماء بمعرفة مندوب الوحدة المحلية للمدينة مصيف بطليم ومندوب الزراعة .
يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ
(أهمناء)

