

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٩٠ لسنة ٢٠١٣

بشأن اعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى

لناحيتى كفر عبده وكفر وهب - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر فى ٨ يوليو ٢٠١٣ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٩٥ لسنة ٢٠١٣ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة قطع الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع إقامة محطة رفع

الصرف الصحى لناحيتى كفر عبده وكفر وهب - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية ،

ومساحتها ٣ قرارىط و١٣ سهماً ، بما يُعادل ٥٣,٦١٥ م^٢ .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطع الأراضى المشار إليها بالمادة السابقة والموضحة بياناتها ومساحاتها وحدودها وكشف أسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ ذى الحجة سنة ١٤٣٤ هـ

(الموافق ٢١ أكتوبر سنة ٢٠١٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / حازم الببلاوى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

أتشرف بعرض الآتى :

طلب السيد محافظ المنوفية تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى لناحيتى كفر عبده وكفر وهب - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية على مساحة ٣ قراربط و١٣ سهماً ، بما يعادل ٥٣ , ٦١٥ م^٢ تقع بالقطع أرقام (٨٩/أ من ٢٧ ، ١١١/أ من ٢٧ ، ١١٢/أ من ٢٧) بحوض داير الناحية رقم (١) - زمام كفر عبده والقطعة رقم (١٤١/أ من ٩٢) بحوض الغربى رقم (٢) - زمام كفر وهب - مركز قويسنا بالمحافظة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه وهذه المساحة مملوكة للمواطن/ عبد الظاهر أحمد عبد القادر وآخر ، كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق المحدد بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بطول ٢٥ متراً حديقة موالح .

الحد الشرقى : بطول ٢٥ متراً حديقة موالح .

الحد القبلى : بطول ٢٥ متراً حديقة موالح .

الحد الغربى : بطول ٢٥ متراً ترعة أم وهاب .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/٣/٢٠١١

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع

بالكتاب رقم (٣١) المؤرخ ٣/١/٢٠١٣

تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط خمسون ألف جنيه لا غير) بالشيك رقم (٢٥٧٣٥٠٠) المؤرخ ٢٠١١/٣/٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى لناحيتى كفر عبده وكفر وهب - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية على مساحة ٣ قراريط و١٣ سهماً من أعمال المنفعة العامة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه ؛

لذلك

وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛ فقد أعدت المذكرة الإيضاحية ومشروع قرار رئيس الجمهورية المرافقان بذلك .
برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بعرضهما على السيد الأستاذ المستشار
رئيس الجمهورية للتفضل بالنظر .

تحريراً فى ٢٠١٣/٩/١٩

وزير التنمية المحلية

لواء/ عادل لبيب

مديرية المساحة بالمنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين

بناءً على إرشاد مندوب الوحدة المحلية بعرب الرمل

بالمحضر المؤرخ بتاريخ ٢٠١٠/٦/٣٠

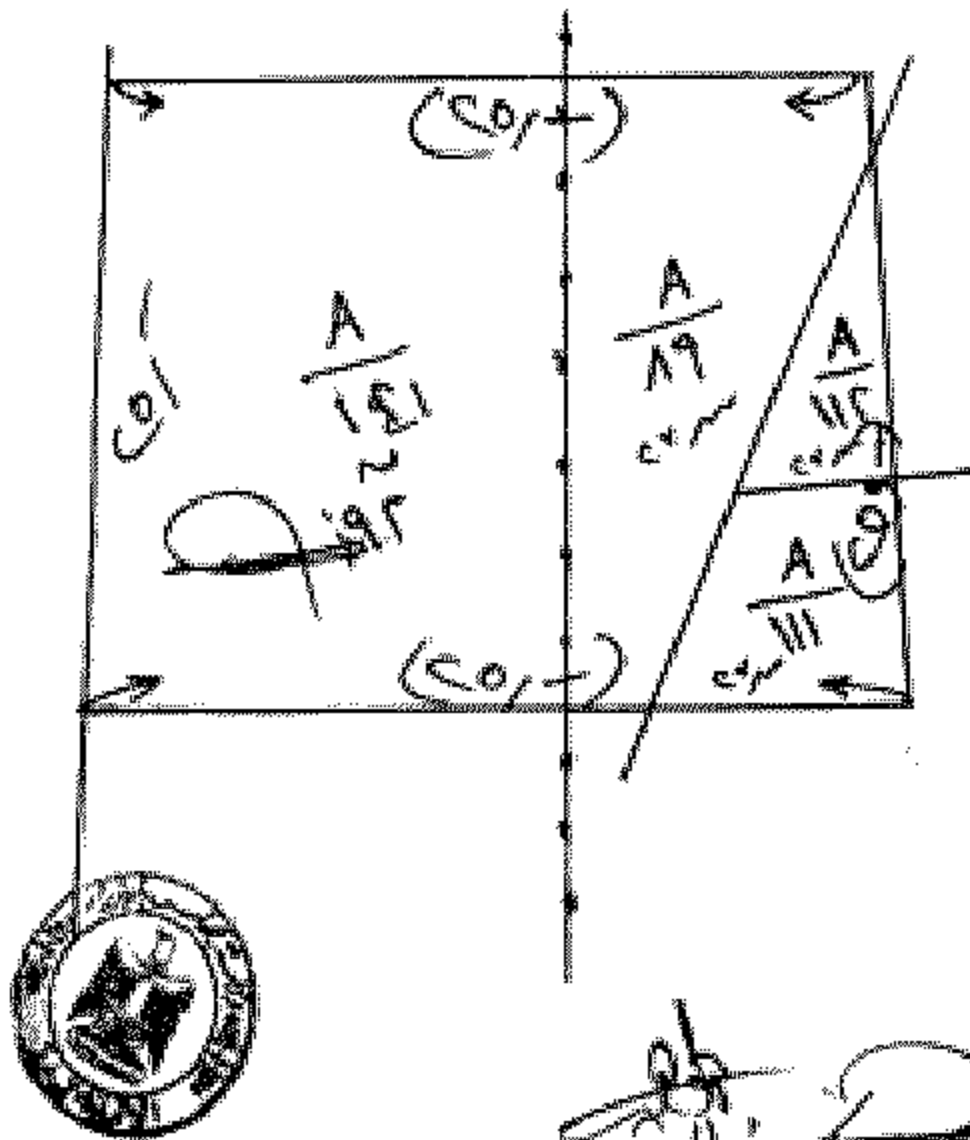
الملاك الظاهرين	المسطح				القطعة	الحوض	المحافظة	المركز	القرية
	متر مربع	ف	ط	س					
عبد الظاهر أحمد عبد القادر	٩٣,٧٠	-	-	١٣	$\frac{A}{89}$ من ٢٧	داير الناحية (١)	منوفية	قويسنا	كفر عبده
	٢١,٤٠	-	-	٣	$\frac{A}{111}$ من ٢٧				
	٦,٩٦	-	-	١	$\frac{A}{112}$ من ٢٧				
محمد أحمد عبد القادر	٤٩٣,٤٧	-	٢	٢٠	$\frac{A}{141}$ من ٩٢	الغربي (٢)	منوفية	قويسنا	كفر وهب

مدير المساحة بالمنوفية

مهندس / (إمضاء)

مدرسة المساهمة بالمكتوفية
مكتب المراجعة والمحاسبة

مكروكي مونت محطة الصخرة الصخر
بنامه / كفو الذهب وكفو عبيد



الهند
مدرسة المساهمة بالمكتوفية
بمصر بتاريخ ٢٠١٣

مدرسة المساهمة بالمكتوفية
مكتب المراجعة والمحاسبة
بمصر بتاريخ ٢٠١٣