

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٢١٦٣ لسنة ٢٠١٤****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر:****( المادة الاولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا / شبين الكوم  
بمحافظة الغربية .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ إجمالى  
مساحتها فدان واحد وقيراط واحد و ٨ أسهم ، والمبين حدودها بالمذكرة الإيضاحية  
وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ صفر سنة ١٤٣٦ هـ

( الموافق ٢٧ نوفمبر سنة ٢٠١٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

#### لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

باعتبار مشروع إنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا -

شبين الكوم بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له

طلبت محافظة الغربية بالخطاب رقم ١٤٢١ فى ٢٨/١٠/٢٠١٤ من وزارة التنمية المحلية

استصدار قرار بنزع ملكية الأرض الواقعة بحوض الحكامية رقم ٤٩ بمساحة فدان واحد

وقيراط واحد و٨ أسهم ، لإنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا - شبين الكوم بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : سكة زراعية عمومية من طنطا إلى كفر الزيات والتوفيقية ثم سكك حديد

للحكومة المصرية .

الحد القبلى : باقى الأرض المملوكة للأهالى .

الحد الشرقى : باقى الأرض المملوكة للأهالى .

الحد الغربى : طريق طنطا - شبين الكوم .

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام والتي تعود بالنفع العام

على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده

نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية

العقارات للمنفعة العامة .

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له ، على اعتبار أن مشروع إنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا - شبين الكوم من أعمال المنفعة العامة ، والبالغ مساحتها فدان واحد وقيراط واحد و٨ أسهم ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالى للمشروع وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية

لواء/ عادل لبيب

الموضوع/ بخصوص حصر أسماء الملاك الظاهرين  
لكوربي هيلانة - طنطا

الإدارة العامة للمساحة بالقرية  
مكتب المراجعة والمسائل

( كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين )

اسم المالك الظاهر	المسطحات			رقم القطعة	اسم الغرض ورقسه	محافظة	مركز	قرية	مسلسل
	ف	ط	س						
ورثة/ محمد محمد السحيمي (فضاء)	-	١٧	٠٦	٣٨٦	الجردة	الغربية	طنطا	الجزهرية	١
» ورثة/ زينب محمد علي				٣٨٣	الأكيرة	»	»	»	»
» حبيب شلبي حبيب				٣٩٤	رقم ٨	»	»	»	»
» ليلى ميثيل حبيب				٣٩٨	»	»	»	»	»
» إرنى ميثيل حبيب				٤٠٠	»	»	»	»	»
» منى ميثيل حبيب				٤٠٣	»	»	»	»	»
» أنعام شلبي حبيب				٤٠٨	»	»	»	»	»
» نبيه توفيق عبد المسيح				٤٧٢	»	»	»	»	»
» سعاد السيد إبراهيم عبد الخالق				٤٧٣	»	»	»	»	»
» فهيم يوسف واصف				٤٦٣	»	»	»	»	»
» عزت شلبي حبيب				٤١٧	»	»	»	»	»
» عمرو وهانى عادل سعيد صقر	-	٠٣	٠٩	٤٢١	»	»	»	»	٢
				٤٢٤	»	»	»	»	»
				٧٤٠	»	»	»	»	»

اسم المالك الظاهر	المسطحات			رقم القطعة	اسم الخروض ورقمه	محافظة	مركز	قرية	مسلسل
	ن	ط	س						
(زراعة) أحمد وجابر السيد صالح	-	٠١	١٣	ص ٤٣٤	الجزيرة الكبرى رقم ٨	الغربية	طنطا	الجزيرية	٣
(زراعة) ورثة/ الغرب السيد صالح	-	-	١٧	ص ٤٣٤	»	»	»	»	٤
(زراعة) ورثة/ صباس غنيم صالح	-	-	١٦	٤٩٣	»	»	»	»	٥
(زراعة) ورثة/ الغرب السيد صالح	-	-	٠٨	٤٩٤	»	»	»	»	٦
(زراعة) ورثة/ فاطمة حسن المنشوري	-	-	١١	٦٦٥	»	»	»	»	٧
(زراعة) ورثة/ على أبو طالب الكيلاني	-	-	١٩	ص ١١٤	الكامية	»	»	طنطا	٨
(زراعة) وهم السيد، صبيح، على، رمضان، عطيات، امتداد	-	-	٠٤	٣٤٣	البحري ٤٩	»	»	»	٩
(زراعة) شوقي عبد الوهاب حسن قرة	-	-	٠٤	٣٤٣	»	»	»	»	٩
(زراعة) ثروت عبد الوهاب حسن قرة	-	-	٠١	٣٤٣	»	»	»	»	١٠

السيد اللواء وكيل أول الوزارة العسكري العام لمحافظة الغربية (أملاك الدولة).  
بعد التحيّة

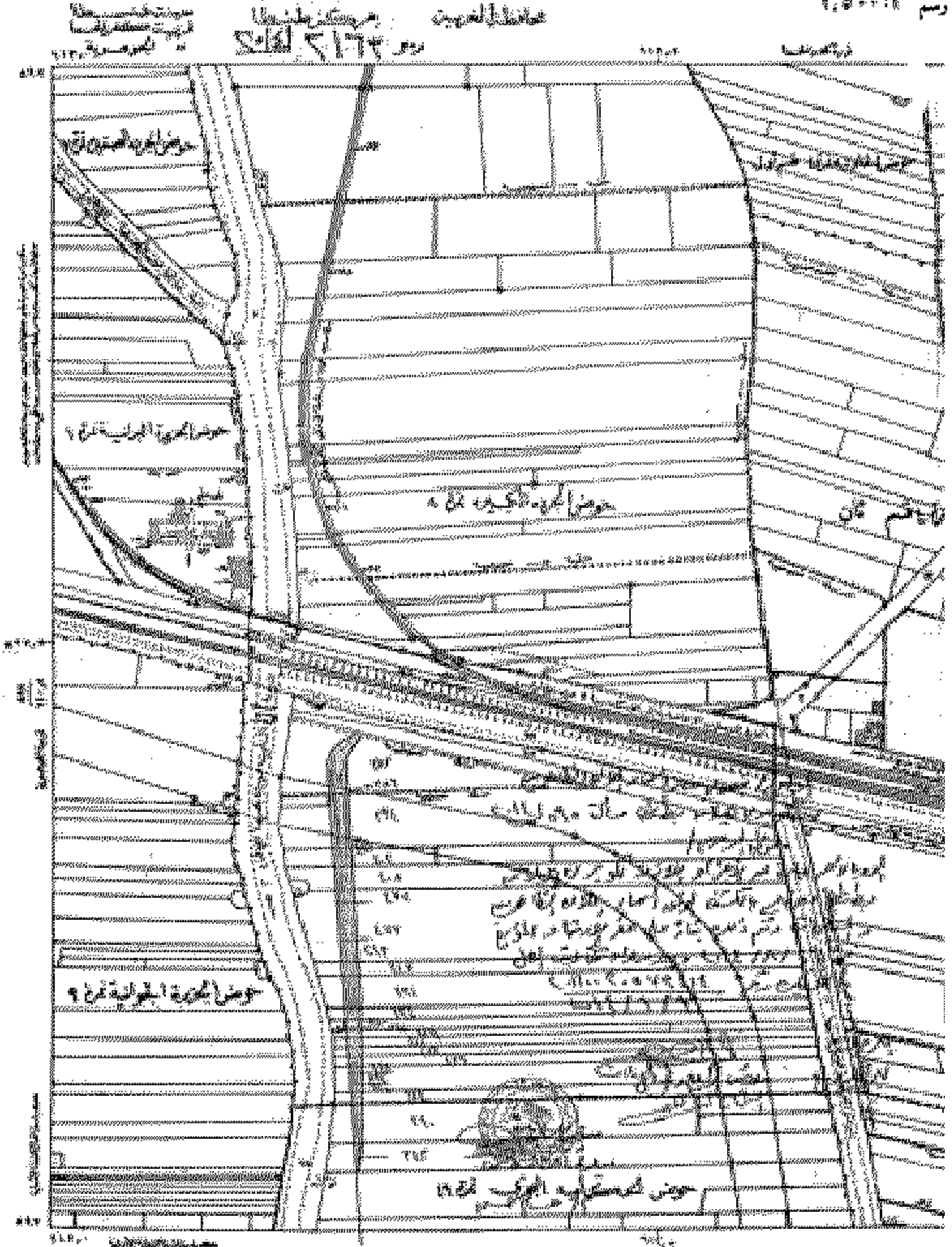
بناءً على كتاب سيادتك رقم (بدون) بتاريخ ٢٠١٤/٨/١٨ الرائد للمديرية برقم (٤٢٩٥) في ٢٠١٤/٨/١٨، وذلك بخصوص الموضوع بعاليه ترسل لسيادتك المرفقات وموضح بالكشف المرفق أسماء ومسطحات الملاك الظاهرين وتم ذلك بناءً على محضر الإرشاد المؤرخ في ٢٠١٤/٨/٢٦، وتم حصر الأسماء بإرشاد مندوبين الجمعية الزراعية بالجزيرية وسيجر، وتم ذلك بعد سداد تكاليف الأوصال بالشيك رقم ٢٠١١٠٠٢٠٥٧٢٤١٤ بتاريخ ٢٠١٤/٩/٩

مدير المساحة بطنطا  
مهندس / (إهضاء)

مرسل للعلم واتخاذ اللازم



رسم ٢٠٠٠/٢



	خط أنابيب المياه الرئيسي		نقطة توصيل المياه		عداد المياه		صمام
	خط أنابيب المياه		خزان المياه		خزان المياه الجوفية		محطة ضخ المياه
	محطة معالجة مياه الشرب		محطة ضخ المياه		خزان المياه		صمام
	خط أنابيب المياه		خزان المياه		خزان المياه الجوفية		محطة ضخ المياه