

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥١٨ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير عام ٢٠١٤ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى طلب محافظ سوهاج ؛
وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

تخصص قطع الأراضى التالية بحى الكوثر بسوهاج للوحدة المحلية بالمجان لإقامة

مشروع الإسكان الاجتماعى على النحو التالى :

١- القطعة الاولى - بمساحة ٩٠ ألف متر مربع وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٢٠٠م ثم أرض فضاء بمستوى منخفض يليه شارع .
- الحد القبلى : بطول ٢٠٠م ثم باقى أملاك الدولة .
- الحد الشرقى : بطول ٤٥٠م يليه شارع بعرض ٢٠م .
- الحد الغربى : بطول ٤٥٠م ثم باقى أملاك الدولة .

٢- القطعة الثانية - بمساحة ١٥٠٠٠ ألف متر مربع وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ١٠٠م يليه شارع قائم بعرض ٢٠م .
- الحد القبلى : بطول ١٠٠م يليه معهد المنشآت الصناعية .
- الحد الشرقى : بطول ١٥٠م يليه شارع قائم بعرض ٢٠م .
- الحد الغربى : بطول ١٥٠م يليه شارع قائم بعرض ٢٠م .

٣- القطعة الثالثة - بمساحة ٢٧٢٣٨ م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٩٠ م يليه شارع قائم بعرض ١٥ م .
- الحد القبلى : رأس مثلث يليه أملاك أهالى .
- الحد الشرقى : بطول ١٣٧ م يليه شارع قائم بعرض ١٥ م .
- الحد الغربى : بطول ١٤٥ م يليه شارع قائم بعرض ١٥ م .

٤- القطعة الرابعة - بمساحة ٢٥٧٨٤ م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٧٢,٣٠ م يليه شارع مقترح .
- الحد القبلى : بطول ٧٢,٣٠ م يليه شارع بعرض ٢٠ م .
- الحد الشرقى : بطول ٨٠ م يليه نادى المطاحن .
- الحد الغربى : بطول ٨٠ م يليه شارع أبو بكر الصديق بعرض ٢٥ م .

٥- القطعة الخامسة - بمساحة ٢٣١٧٢ م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٤٧ م يليه شارع قائم بعرض ١٥ م .
- الحد القبلى : بطول ٤٧ م يليه قطعة مخصصة .
- الحد الشرقى : بطول ٦٧,٥ م يليه شارع قائم بعرض ٢٠ م .
- الحد الغربى : بطول ٦٧,٥ م يليه أرض مخصصة .

٦- القطعة السادسة - بمساحة ٢١٥٢٧,٥ م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٤٧ م يليه أرض مخصصة .
- الحد القبلى : بطول ٤٧ م يليه شارع قائم بعرض ٢٠ م .
- الحد الشرقى : بطول ٣٢,٥ م يليه شارع قائم بعرض ٢٠ م .
- الحد الغربى : بطول ٣٢,٥ م يليه أرض مخصصة .

٧- القطعة السابعة - بمساحة ٢١٦٤٥ م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٤٧ م يليه أرض مخصصة .
- الحد القبلى : بطول ٤٧ م يليه أرض مخصصة .
- الحد الشرقى : بطول ٣٥ م يليه أرض مخصصة .
- الحد الغربى : بطول ٣٥ م يليه شارع قائم بعرض ٢٠ م .

٨- القطعة الثامنة - بمساحة ٦٦٧٥م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٧٥م يليه شارع قائم بعرض ٢٠م .
- الحد القبلى : بطول ٧٥م يليه شارع مقترح بعرض ١٥م .
- الحد الشرقى : بطول ٨٩م يليه نادى المطاحن .
- الحد الغربى : بطول ٨٩م يليه شارع أبو بكر الصديق .

٩- القطعة التاسعة - بمساحة ١٥٣٠٠م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٣٤٠م يليه شارع مقترح بعرض ١٥م .
- الحد القبلى : بطول ٣٤٠م يليه شارع مقترح بعرض ١٥م .
- الحد الشرقى : بطول ٤٥م يليه شارع أبو بكر الصديق بعرض ٢٥م .
- الحد الغربى : بطول ٤٥م يليه شارع عمر بن الخطاب بعرض ٢٥م .

١٠- القطعة العاشرة - بمساحة ٧٠٠٠م^٢ وحدودها :

- الحد البحرى : بطول ٧٠م يليه شارع بعرض ١٥م .
 - الحد القبلى : بطول ٧٠م يليه سور المخيم السياحى .
 - الحد الشرقى : بطول ١٠٠م يليه باقى أملاك الدولة .
 - الحد الغربى : بطول ١٠٠م يليه القطعة المخصصة لإسكان طالبات معهد الكمبيوتر .
- وذلك حسب الحدود والأبعاد الواردة بالكروكى المرافق لكل قطعة .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٨ جمادى الأولى سنة ١٤٣٥ هـ

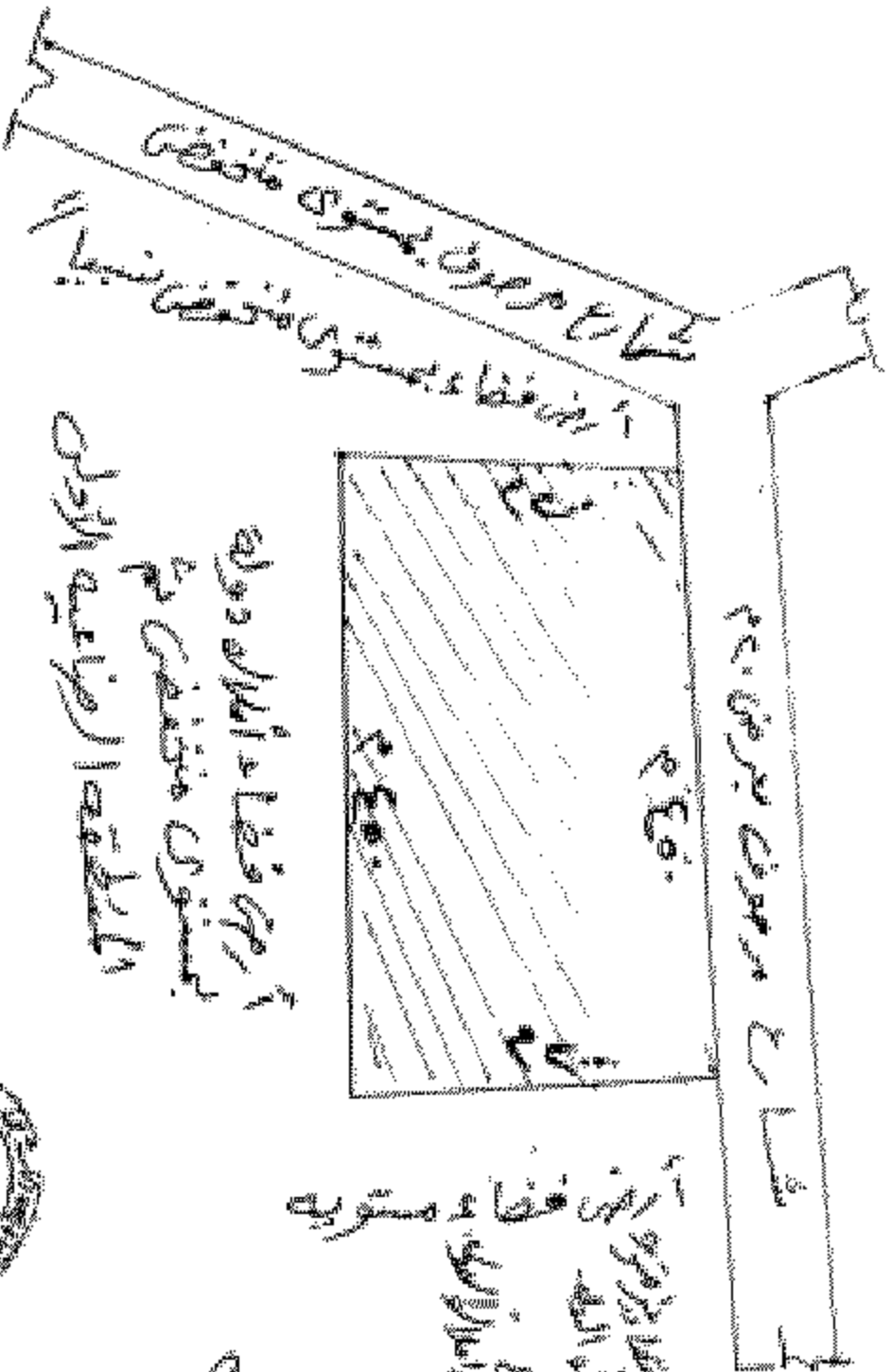
(الموافق ٢٩ مارس سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

سكروكي ملو قمع ٩٠٠٠ م٢

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لحي الكوثر
إدارة الأراضي



المسودد والمأبوع والأرضية
 الحد الجنوبي: طول ١٠٠٠ م
 الحد الشمالي: طول ١٠٠٠ م
 الحد الشرقي: طول ١٠٠٠ م
 الحد الغربي: طول ١٠٠٠ م

الملا شمس الأحرار
 طول موزع ٩٠٠٠ م٢

مدير الأراضي

جمال محمد الهادي



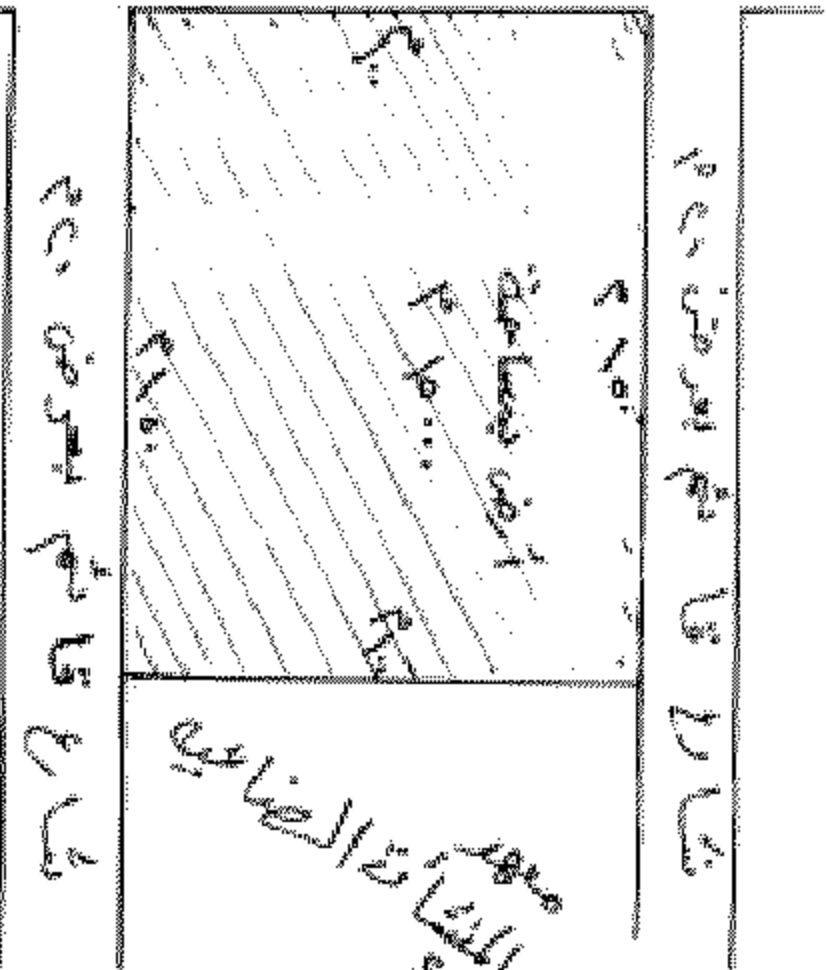
الشيخ محمد بن المكي
 محمد بن محمد بن هادي

التواضع الخضراء

سكنى بلونج مساحة ٢١٥٠٠٠ م^٢

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لبلد الكوثر
إدارة الأراضي

شمارق قاتم بعرض ٥٠ م



مساحة ٢١٥٠٠٠ م^٢

الموتش بالأحمر هو الموضع المطلوب تخصيصه
لشخص على الأرض في الأحياء من بالورد
عالمها أيضا :-
 - الحد الجنوبي بطول ٢١٥٠٠ م عليه ثمانية عشر قاتم
 - الحد الشمالي بطول ٢١٥٠٠ م عليه ثمانية عشر قاتم
 - الحد الغربي بطول ٢١٥٠٠ م عليه ثمانية عشر قاتم
 - الحد الشرقي بطول ٢١٥٠٠ م عليه ثمانية عشر قاتم
 مساحة إجمالي مساحة ٢١٥٠٠٠ م^٢

شمارق قاتم بعرض ٥٠ م

مستشار الوحدة المحلية
محمود محمد حسن أبو طاهر



مستشار الوحدة المحلية
مصطفى أحمد جبري

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لحي الكوثر
إدارة الأملاك

سجل ملكي لموقع الأرض مساحتها ١٤٣٨ م^٢

المؤيد بالأمم هو المربع المظلم. توضحته لمساحته ١٤٣٨ م^٢

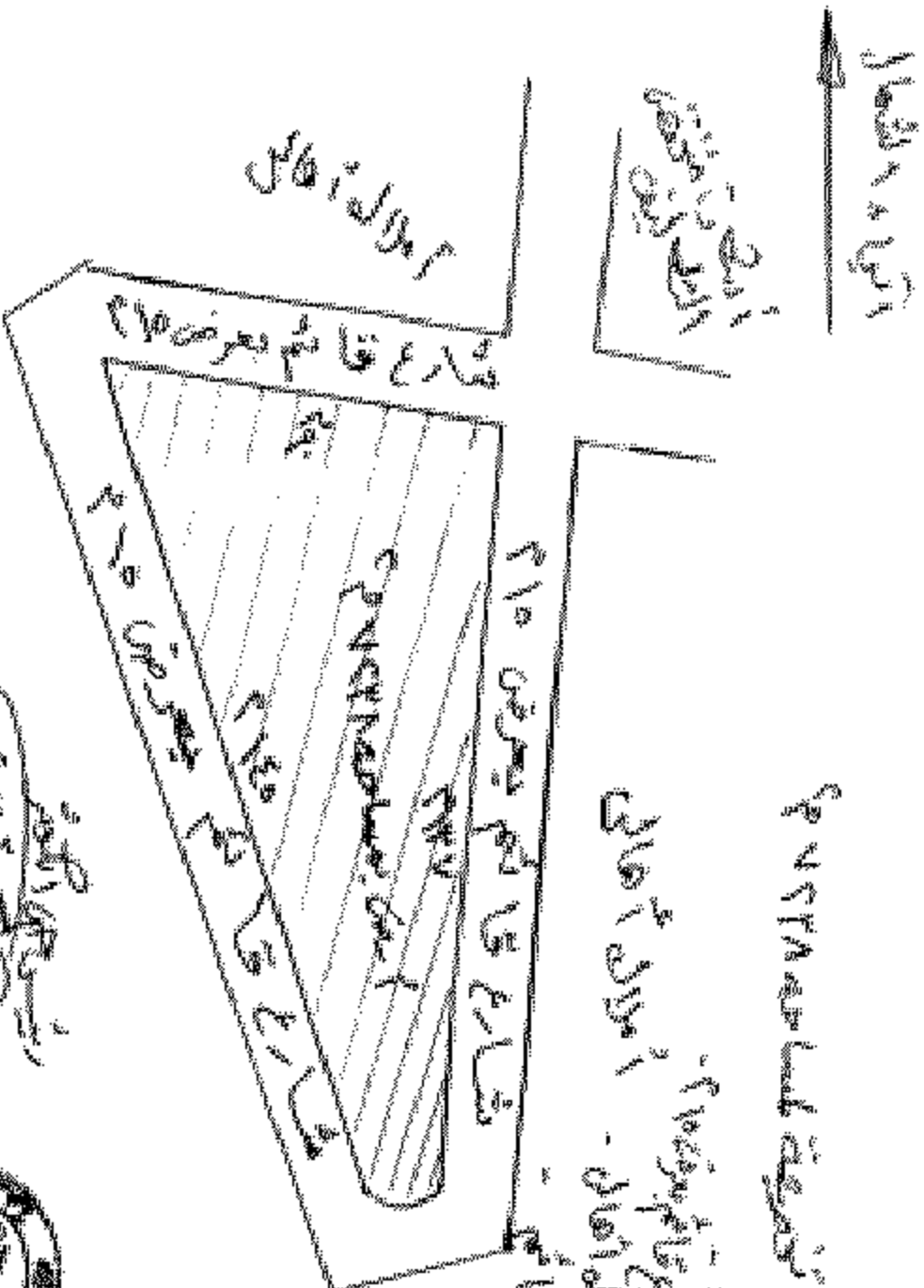
بالحدود والأيضا والأيضا: توضحه بمساحة ٢١٥ م^٢

الحد الجنوبي، بطول ٤٩٠، يليه شارع عام عرضه ٢٠ م. أملاك أهالي

الحد الغربي: بطول ٢٢٧، يليه شارع عام عرضه ٢٠ م.

الحد الشرقي: بطول ١٥٠ م يليه شارع عام عرضه ٢٠ م.

و ذلك أملاك مساحته ١٤٣٨ م^٢



مدير الوحدة المحلية
محمد جبريل أبو صاويح

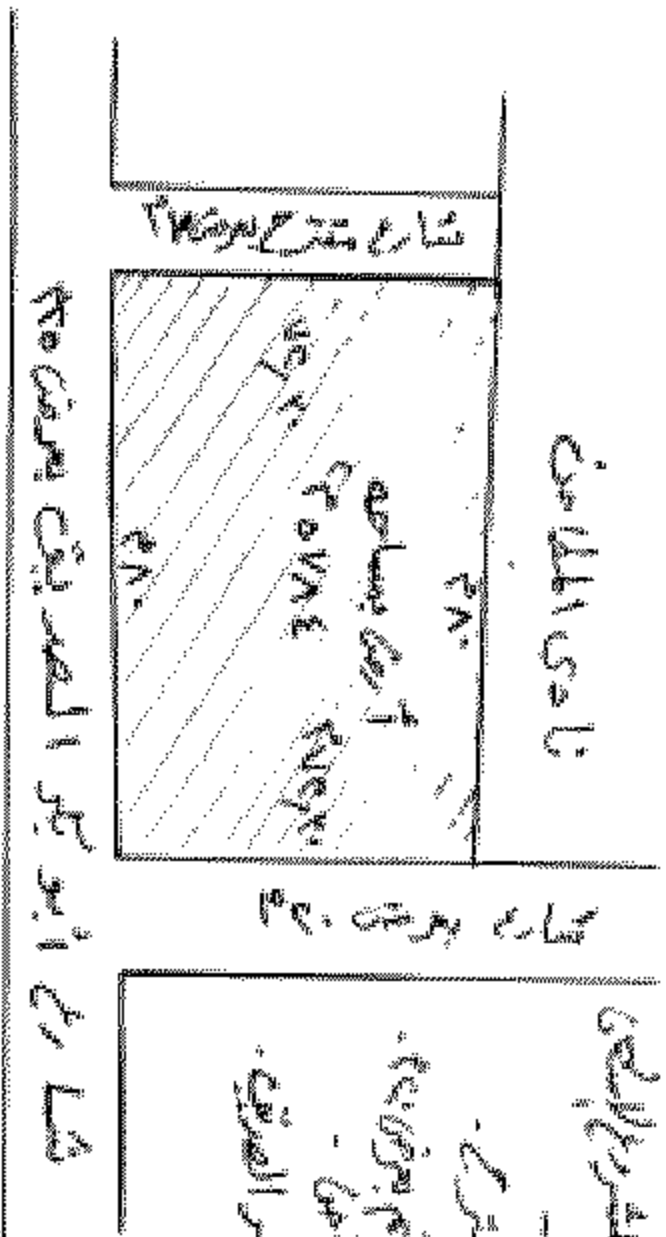


مدير الأملاك
محمد جبريل أبو صاويح

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لقرى الكوثر
إدارة الأحياء

مركزى لموقع الأحياء مساحته ٢٥٧٨ م^٢

أحياء الأحياء



المبنى مشيد بالإعمار هو المرفق المطلوب تخصيصه للمشروع للأحياء
الأحياء بمساحة ٢٥٧٨ م^٢ والآن بعد الانتهاء من -
الحدود البيوتية بطول ٢٠٠ م، وبيوتية شارع مصر بيمينها
الحدود البيوتية بطول ٢٠٠ م، وبيوتية شارع مصر بشمالها بمساحة ٢٨٠ م^٢ -
الحدود البيوتية بطول ٢٨٠ م، وبيوتية شارع مصر بيمينها بمساحة ٢٨٠ م^٢ -
وذلك كله بأجمالي مساحته ٢٥٧٨ م^٢

رئيس الوحدة المحلية لقرى الكوثر
م. محمد عبد الحليم
م. محمد عبد الحليم
م. محمد عبد الحليم



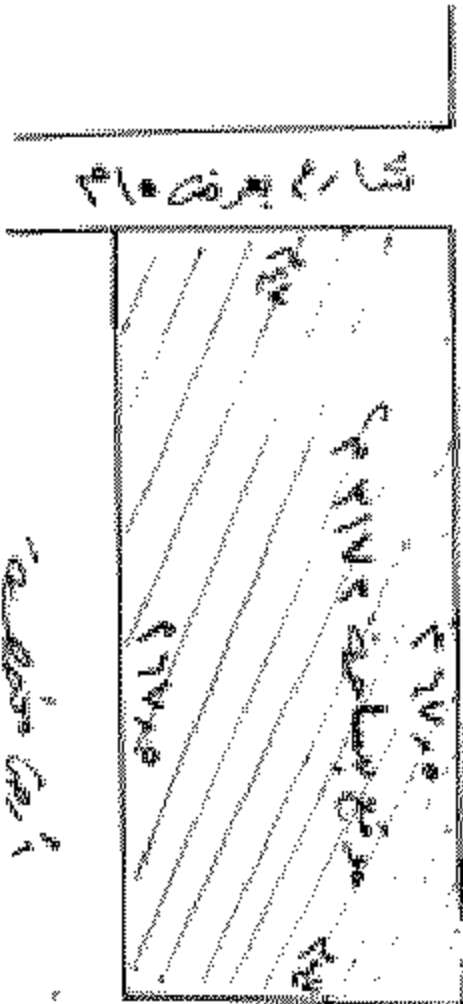
مدير الأحياء
م. محمد عبد الحليم
م. محمد عبد الحليم

اتحاد الشغائر

سركاني بهساحة ٤٢٧٧٥

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لبلد الكوثر
إدارة الأحياء

شمارع قنا ثم بيرضى د ه ح



المترشح بالأخص هو المترشح المطالب بتخصيص
لمشروع الأحياء الأحياء بالكوثر والأحياء
الكوثر الكوثر، بطول ٤٧٧٥ م يلية شارع بيرضى د ه ح
الكوثر الكوثر - بطول ٤٦٧٧٥ م يلية شارع قنا
الكوثر الكوثر. بطول ٤٦٧٧٥ م يلية أرض مخصصة
هـ د هـ كواثر

رئيس صحن الكوثر
محمد محمد سيد أبو طهارة

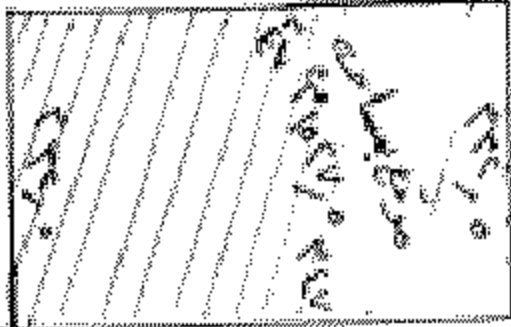


مدير الأحياء
محمد علي محمد علي

١ تخطيط التماثل

١ تخطيط التماثل

مشاريع تخطيط بحريني ٢٠١٤



١ مخططات

١ مخططات بحريني ٢٠١٤


 وزير البلديات والتخطيط العمراني
 محمد بن عبد الله بن خالد

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لبلد الكوثر
إدارة الأراضي

المخطط هو المخطط المطور في تخطيط
 التماثل في الأراضي التي يتناولها بالردود والأجزاء
 التي تبينها :
 البحر المتوسط : بطول ١٤٤٧ م يلية أرض مخصصة
 البحر المتوسط : بطول ١٤٤٧ م يلية شاطئ البحر
 البحر المتوسط : بطول ١٤٤٧ م يلية شاطئ البحر
 البحر المتوسط : بطول ١٤٤٧ م يلية شاطئ البحر
 عدد اللوح : ١٤٤٧ م يلية شاطئ البحر



مدير الأراضي
 جمال بن عبد العزيز

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لعم الكوثر
إدارة الأراضي

أرى مكان بيع مساحته ١٢١٩٥ م^٢

شمارع نسا لشم بعروض ٢٥٠

٢١٣٥	٢١٣٥
٢١٣٥	٢١٣٥
٢١٣٥	٢١٣٥
٢١٣٥	٢١٣٥
٢١٣٥	٢١٣٥
٢١٣٥	٢١٣٥

أرى مساحته

الموضوع في بيان هو الموقوف المطلوب تصحيحه لمدى
 التي سلمت له وأما بقية من بالحمد ورد والأبواب والأبواب
 المحرر المحرر : بطول ١٧٧ م بياض أرض مساحته
 المحرر المحرر : بطول ١٧٧ م بياض أرض مساحته
 المحرر المحرر : بطول ٢٢٥ م بياض أرض مساحته
 المحرر المحرر : بطول ٢٢٥ م بياض أرض مساحته
 و في الأرض بانبساط مساحته ١٢١٩٥ م^٢

رئيس الوحدة المحلية لعم الكوثر
 محمد حجازي إبراهيم

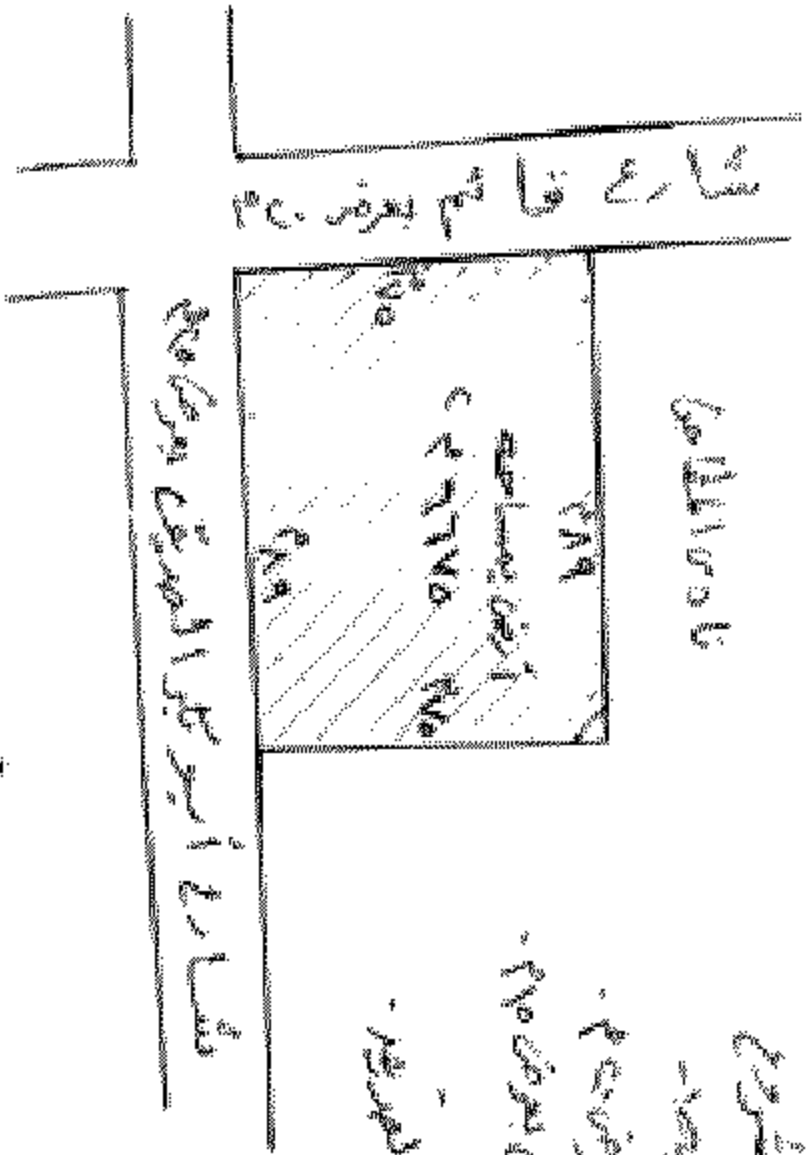


مدير الأعمال
 محمد جلال جلال

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لبلد الكوثر
إدارة الأراضي

سورتمس لوطيخ الأرض مساحته ٢٦٧٥ م^٢

المؤشر بالأصغر هو المرفوع المفلوج تزويجه لشخص
الأرض مساحة ٢٦٧٥ م^٢ الأبعاض الأربعة
الجزء الجنوبي: بطول ٤٧٥ م يليه شارع العرض ٢٦ م
الجزء الشمالي: بطول ٣٧٥ م يليه شارع العرض ٢٦ م
الجزء الشرقي: بطول ٢٨٩ م يليه نادس المطاوعة
الجزء الغربي: بطول ٢٨٩ م يليه شارع أبو بكر الصديق
وهذا كله بأجمالي مساحته ٢٦٧٥ م^٢



رئيس الوحدة المحلية
محمد شحات أبو حسان

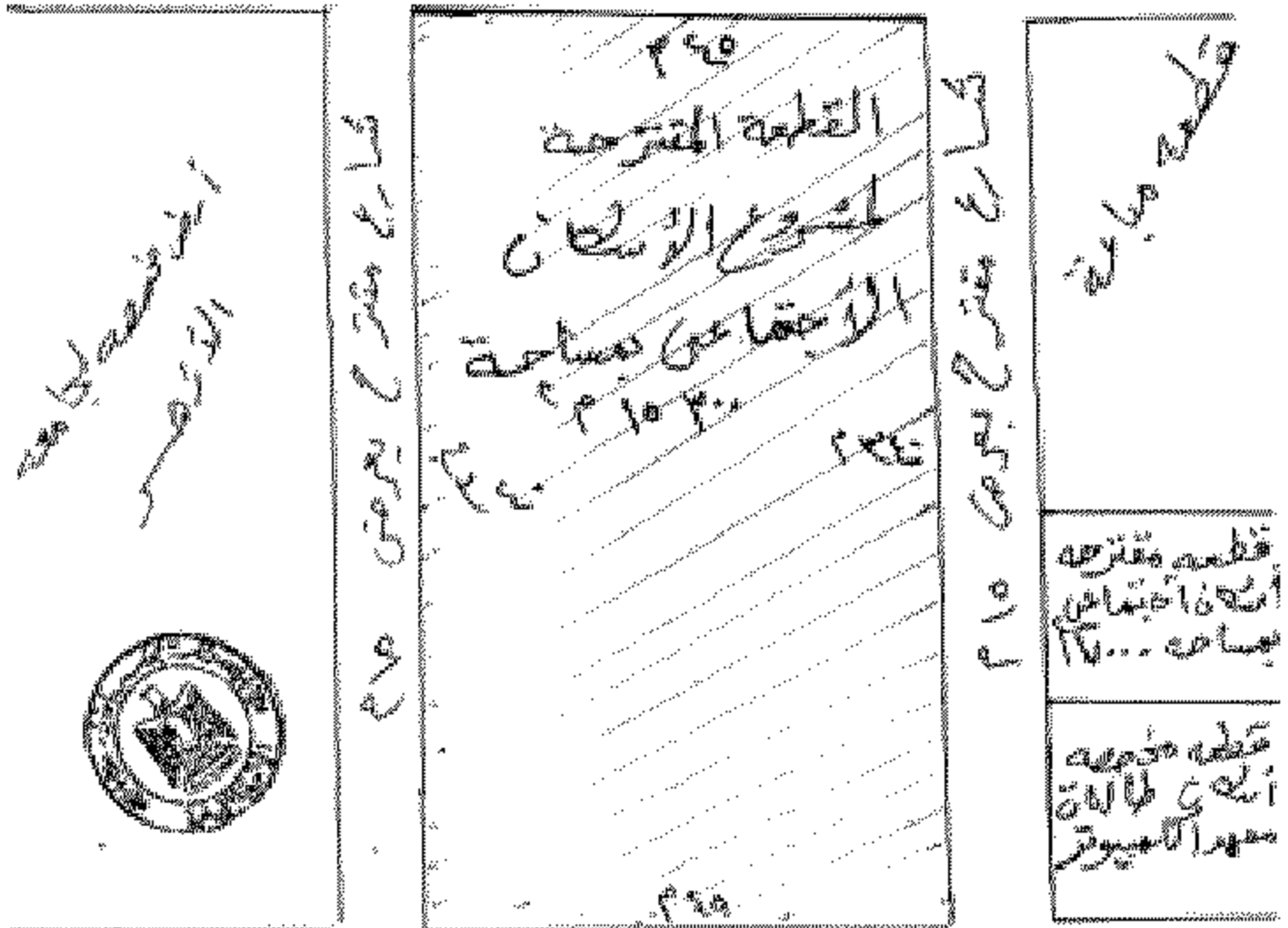


مدير الوحدة المحلية
محمد أحمد الخطيب

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لحدس الكوثر
إدارة الأملاك

كود كس مساحة ٢٠٠٠ ١٥٢٠٠٠
انتهاء التعمال

شارع أبو بكر الصديق بمعرض ٢٥٥



شارع عمرو بن الخطاب بمعرض ٢٥٥

المعرض بالأحمر هو الموقع المقترح لتوسيع مشروع الأستعمال الأستعمالي بالحدس
والذي يعاد الأتية :-

- الحدس الجنوبي : بطول ٢٢٤٠ يابيه شارع مقترح بمعرض ٢١٥ -
- الحدس الغربي : بطول ٢٢٤٠ يابيه شارع مقترح بمعرض ٢١٥ -
- الحدس الشرقي : بطول ٢٢٤٠ يابيه شارع أبو بكر الصديق بمعرض ٢١٥ -
- الحدس الغربي : بطول ٢٢٤٠ يابيه شارع عمرو بن الخطاب بمعرض ٢١٥ -

مدير الأملاك
[Signature]

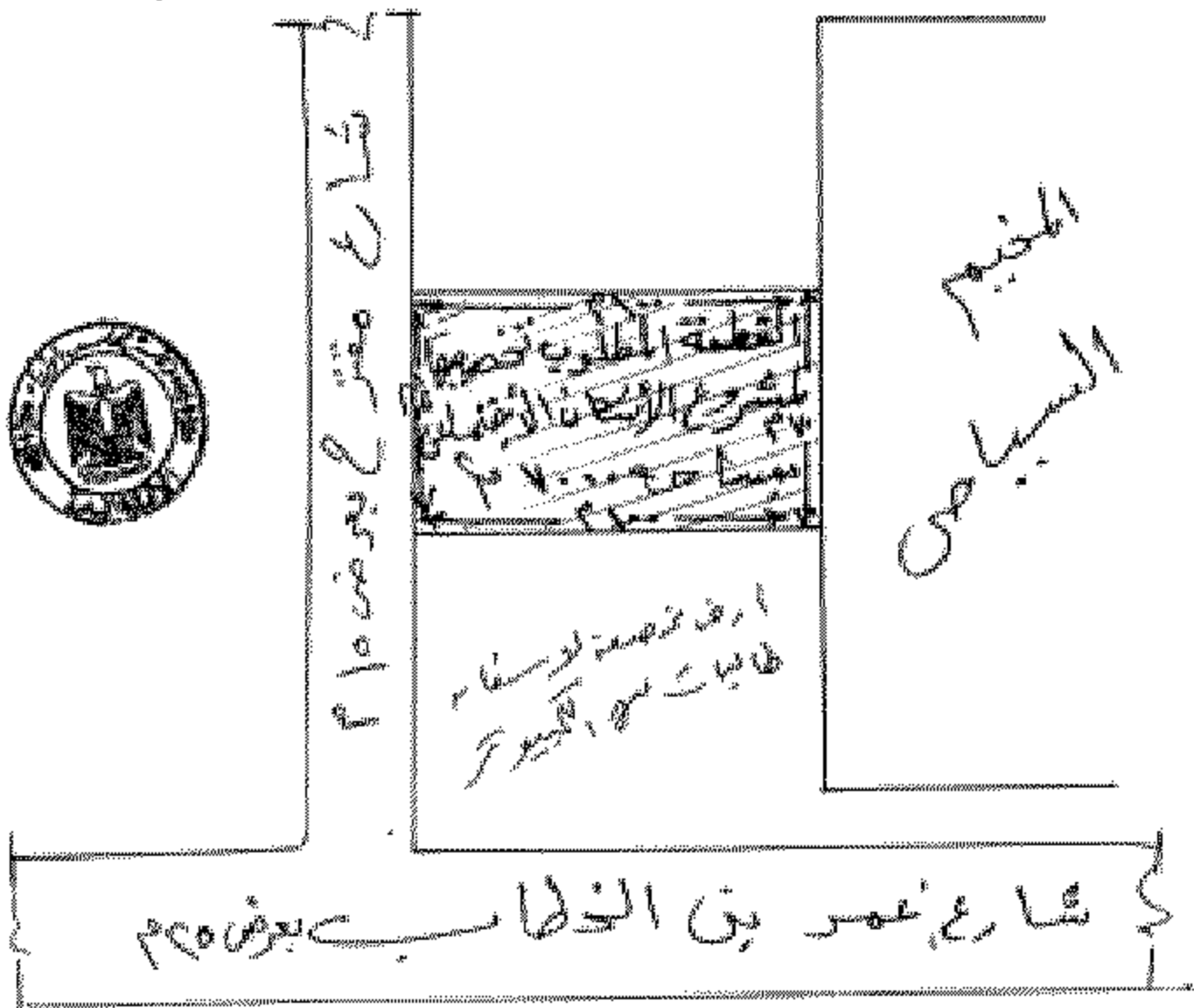
مدير الأملاك
[Signature]

محافظة سوهاج
الوحدة المحلية لحد الكوثر
إدارة الأملاك

رسم كارتونى

المؤشر المؤمر هو المربع المطابق لوصف مشروع الإقليم
الاجتماعى بمساحة ٣٠٠٠ م^٢ بحد الكوثر .

اتجاه الشمال



رئيس مجلس الكوثر
محمد عبد الله
محمد عبد الله إبراهيم

مدير الأملاك
محمد عبد الله