

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٢٧ لسنة ٢٠١٤****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير سنة ٢٠١٤؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولاتحته التنفيذية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

تعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحى بحوض الجرن
زمام الناية - مركز سمند - محافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ مساحتها
٦ قراريط بحوض الجرن زمام الناية - مركز سمند والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها
بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالى للمشروع
وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٥ جمادى الأولى سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ١٦ مارس سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة التنمية المحلية والتنمية الإدارية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

الخاص بنزع ملكية مسطح ٦ قراريط بحوض الجرن

زمام الناية - مركز سمند - محافظة الغربية

لإقامة محطة رفع للصرف الصحى

طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالغربية استصدار قرار بنزع ملكية

مساحة ٦ قراريط بحوض الجرن بزمام الناية - مركز سمند ملك المواطن / محمد إبراهيم

فرج سلامة لإقامة محطة رفع للصرف الصحى بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : باقى ملك المواطن / محمد إبراهيم فرج سلامة .

الحد القبلى : طريق بعرض ٤ أمتار بطول ٢٣ م .

الحد الشرقى : أرض زراعية ملك / مصطفى شعراوى .

الحد الغربى : ملك / عبد الحكيم شعراوى ومدخل خاص بينهما بعرض ٣,٥ متر.

وحيث إنه تم موافقة المجلس الشعبى المحلى بميت عساس بالقرار رقم ٤ بتاريخ ١٦/١٢/٢٠١٠

والمجلس الشعبى المحلى لمركز سمند بالقرار رقم ٢٤ فى ٢٧/١٢/٢٠١٠ والمجلس الشعبى المحلى

لمحافظة الغربية بالقرار رقم ٣٩ بتاريخ ٢٨/١٢/٢٠١١ كما تم موافقة المجلس التنفيذى

لمركز سمند بجلسته فى ٢٨/١٢/٢٠١٠

وقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة على إقامة محطة الرفع المشار إليها

وذلك بموجب الكتاب رقم (١٦٥) بتاريخ ٣/٢/٢٠١٠ كما تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جم

بالشيك رقم ١٩٥٩٤٠٠ على ذمة التعويضات بمديرية المساحة الغربية .

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية التى تعود بالنفع العام على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية العقارات للمنفعة العامة.

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، على اعتبار أن مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحى بحوض الجرن زمام الناقية مركز سمنود من أعمال المنفعة العامة، على أن يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ مساحتها ٦ قراريط ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالملذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالى للمشروع وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية

اللواء/ عادل لبيب

كروكي يوضح موقع محطة الرفع البسيط لمرحلة التأسيس

ترصة التزهم

مساحة التزهم ١٠٥

مساحة التزهم ٢٤

موقع التزهم



مساحة التزهم

مساحة التزهم



مساحة التزهم من التزهم

مساحة التزهم من التزهم
هذا التزهم من التزهم
لغرض التزهم التزهم

موقع التزهم

موقع التزهم

موقع التزهم



موقع التزهم



مديرية المساحة بطنطا

المراجعة والمسائل

كشف بالمسطحات والملاك الظاهرين

لموقع محطة رفع الناوية بسمنود

الناحية	مركز	الحوض ورقمه	القطعة	المسطح			المالك الظاهر حسب الإرشاد
				س	ط	ف	
الناوية	سمنود	الجرن نمرة ٣ قسم أول	ص ٥	-	٦	-	محمد إبراهيم فرج سلامة
				المسطح الإجمالي ستة قراريط فقط لاغير			

تم ذلك حسب محضر الإرشاد المؤرخ في ٢٥/٩/٢٠١٢ ودون بحث الملكية ودون مسئولية على المساحة عما يستجد من جهة حقوق الغير حالاً ومستقبلاً .

مدير عام المساحة بطنطا

مهندس / خالد قلقيلة