

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٦٥٣ لسنة ٢٠١٤

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير ٢٠١٤ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وعلى ما عرضه كل من وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ووزير التنمية  
المحلية والتنمية الإدارية ؛

**قرر:****( المادة الاولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محطة رفع الصرف الصحى بقرية دندنا  
وكفر حسن والواقعة بحوض أرض طوخ نمرة (١) على مسطح ٣ قراريط و١٨سهماً تقريباً -  
مركز طوخ - محافظة القليوبية ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة والموضحة بياناتها ومساحتها وحدود وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة  
والرسم التخطيطى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٥ هـ

( الموافق ٢٣ أبريل سنة ٢٠١٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة التنمية المحلية والتنمية الإدارية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

الخاص بنزع ملكية مسطح ٣ قراريط و ١٨ سهماً تقريباً

مركز طوخ - محافظة القليوبية لإقامة محطة رفع الصرف الصحي

بقريّة دنندنا وكفر حسن سعد

طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالقليوبية استصدار قرار بنزع ملكية مسطح ٣ قراريط و ١٨ سهماً تقريباً لإقامة مشروع محطة رفع الصرف الصحي بحوض أرض طوخ غمرة ١ - مركز طوخ - محافظة القليوبية وحدودها كالتالي :

الحد البحري : باقى ملك ورثة فايزة محمود أنسى بطول ٢١ م .

الحد القبلى : مسقة الظاهري المردومة يليها شارع داير الناحية بطول ٣٠ م .

الحد الشرقى : ١ م ثم منزل ورثة محمد عبد الفتاح عزب بطول ٢١ م .

الحد الغربى : باقى ملكية الأهالى بطول ٤٠ , ٣٨ م .

وحيث إنه تم موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية بالقرار رقم ٥١٣

بتاريخ ٢٠٠٩/٤/٩ بجلسته رقم (٢٠) من دور الانعقاد الخامس ٢٠٠٨-٢٠٠٩

على نزع الملكية لمساحة الأرض اللازمة لإقامة مشروع محطة رفع الصرف الصحي بحوض

أرض طوخ غمرة ١ - مركز طوخ - محافظة القليوبية لصالح الهيئة العامة لمياه الشرب

والصرف الصحي .

وقد صدر قرار الاستيلاء المؤقت على الأرض من السيد محافظ القليوبية

برقم ٤١٥ لسنة ٢٠١٢ ، ورقم ٢٥١ لسنة ٢٠٠٩

وقد وافق السيد الدكتور/ وزير الزراعة على إقامة محطة المياه المشار إليها

بموجب الكتاب رقم ٩٤٦ بتاريخ ٢٠١٠/٨/٨

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام والتي تعود بالنفع العام على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، على اعتبار أن مشروع محطة رفع الصرف الصحي بحوض أرض طوخ ثمة ١ - مركز طوخ - محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة ، والبالغ مساحتها ٣ قراريط و ١٨ سهماً تقريباً ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحي المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة القليوبية .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية

لواء/ عادل لبيب

مديرية المساحة بالقلبوية  
مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع : بخصوص أسماء الملاك الظاهرين  
لمحطة صرف دندنا وكفر حسن مركز طوخ - قليوبية

أسماء الملاك الظاهرين	الناحية	الحوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح		
				س	ط	ف
ورثة/ فائزة محمود أنسى	دندنا	أرض طوخ	ص ٩٥	-	٣	١٨
		نقرة ١	ص ٤٨	-	-	-

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لمحطة صرف دندنا وكفر حسن مركز طوخ قليوبية تحت مسئولية مندوب الوحدة المحلية بمشتهر قسم الأملاك وذلك بناء على المحضر المؤرخ في يوم ٢٣/٦/٢٠١٠.

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقلبوية

مهندس/ محمد عبد الإزق البسيوني



