

## قرار رئيس مجلس الوزراء

### رقم ٧٠٨ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر في الثامن عشر من يناير ٢٠١٤؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
ولائحته التنفيذية؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات؛  
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية؛

قرر:

#### (المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الصرف الصحي بحوض الجزيرة  
والجنينة زمام ناحية الكمالية - مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية ولصالح الهيئة القومية  
لمياه الشرب والصرف الصحي.

#### (المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض الازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بال المادة  
السابقة والبالغ مساحتها (٤٠٠م٢) الواقعه بحوض الجزيرة والجنينة زمام ناحية الكمالية -  
مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها  
بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالي للمشروع  
وكشف التحديد المعتمد من محافظة الغربية .

#### (المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٥ رجب سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٤ مايو سنة ٢٠١٤ م).

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة التنمية المحلية والتنمية الإدارية

### مذكرة إيضاحية

مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء الخاص بنزع ملكية قطعة أرض  
ضمن ملك المواطن / سيد أحمد الشحات سيد أحمد خميس  
البالغ مساحتها (٤٠٠ م٢) بحوض الجزيرة والجنية  
زمام ناحية الكمالية - مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية  
لصالح الهيئة القومية لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي  
لإقامة محطة صرف صحي

أتشرف بعرض الآتي :

طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بمحافظة الغربية استصدار  
قرار بنزع ملكية قطعة أرض بمسطح (٤٠٠ م٢) بأبعاد (٢٠ م × ٢٠ م) المملوكة للمواطن /  
سيد أحمد الشحات سيد أحمد خميس ، بحوض الجزيرة والجنية زمام ناحية الكمالية -  
مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية لإقامة محطة صرف صحي ، وذلك حسبما هو موضح  
باللوحة المساحية رقم ٩١/٦٣٠ بمقاس رسم (١:٢٥٠٠) وحدودها كالتالي :

المد البحري : شارع مقترن بعرض ٦ م بطول ٢٠ م .

المد القبلي : باقى ملك المالك الظاهر بطول ٢٠ م .

المد الشرقي : مصرف صرف خاص بطول ٢٠ م .

المد الغربى : باقى ملك المالك الظاهر بطول ٢٠ م .

وحيث إنه تم موافقة السيد محافظ الغربية بحضور اجتماع المجلس التنفيذي  
المؤرخ ٢٠١٣/٨/٢١ على نزع ملكية قطعة الأرض المشار إليها :

وقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي بالكتاب رقم (١٠٠)

بتاريخ ٢٠١٣/١/١٩ على إقامة المشروع على المساحة المشار إليها :

وقد تم إصدار شيك التعويضات رقم ٢٥٧١٤٠٩ بتاريخ ٢٠١٠/١١/١١ بإيداع مبلغ (مائة ألف جنيه) تحت ذمة تعويضات محطة الرفع الصحي بكرف فيالة والكمالية - مركز المحلة الكبرى :

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية والتي تعود بالنفع العام على السادة المواطنين ، وأن تعويض المالك عن المساحة المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية العقارات للفترة العامة :

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، على اعتبار أن مشروع إقامة محطة صرف صحى بحوض الجزيرة والجنينة زمام ناحية الكمالية - مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة البالغ مساحتها (٤٠٠م٢) ، والمبين موقعها وحدودها بالكركوكى المرفق .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية

اللواء / عادل لبيب

جريدة الرسمية المصرية تنشر على إلئاليه  
للصحف المطبوعة

بيانات  
بيانات  
بيانات

شهرية شهرى ثمانين

شارة	شارة	شارة	شارة
شارة	شارة	شارة	شارة

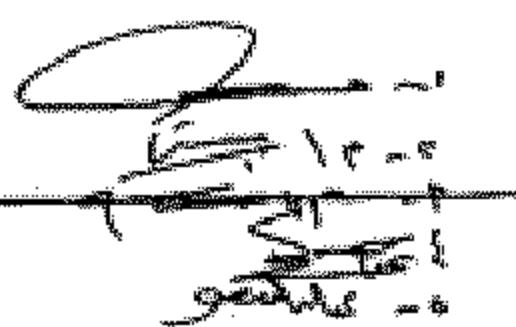
شارة مملوك  
شارة مملوك  
شارة مملوك  
شارة مملوك

شارة مملوك  
شارة مملوك

شارة مملوك  
شارة مملوك



الخطاب رقم ٣٧٦٣٧، كلارك، ٢٠١٤



الادارة العامة للمساحة بالغربيه  
المراجعة والمصالح

المرفقات : (١) لوحة مساحية مقاييس رسم ٢٥٠٠/١  
«كشف مسطحات».

**الموضوع : بخصوص الرفع المساحي للموقع المقترن  
لحطة رفع صرف صحى بناحية الكمالية - م. المحلة الكبرى**

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطحات			رقم القطعة	اسم الموضع ورقمه	محافظة	مركز	قرية
		ف	ط	من					
أرض زراعية	سيد أحمد الشحات سيد أحمد خميس.	-	.٢	.٥	ص ٥٥	الملحق الملحق الملحق الملحق	الملحق	الملحق الملحق	الملحق الملحق

السيد المهندس رئيس الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي - منطقة تنفيذ الغربية  
بعد التحية ..

بالإشارة إلى كتاب سيادتكم رقم ١٢٩٤ في ١٥/٤/٢٠١٣ الوارد إلى مديرية المساحة بطنطا برقم ٢٣١١ في ٢٠١٣/٤/١٦ وذلك بخصوص الموضوع بعالیه ، نرسل لسيادتكم المرفقات وموضع على اللوحة المساحية المحدد بالأحمر عبارة عن موقع محطة رفع صرف صحى الكمالية وتقع بالقطعة رقم ص ٥٥ أصلية حوض المجزرة والجنينة رقم (٣) قسم ثان بناحية الكمالية م. المحلة الكبرى وهي بسطح قيراطين و٥ أسمه ، وحدودها هي الحد البحري : شارع مقترن عرض ٦م بطول ٢٠م ، الحد الشرقي : مصرف صرف خاص بطول ٢٠م ، الحد القبلي : باقى ملك المالك الظاهر بطول ٢٠م ، الحد الغربى : باقى ملك المالك الظاهر بطول ٢٠م والمالك الظاهر هو السيد / سيد أحمد الشحات سيد أحمد خميس وتم ذلك بناءً على محضر الإرشاد المؤرخ في ٢٧/٢/٢٠١١ وبعد سداد تكاليف العمل بالشيك رقم ٢٥٧٢٠٥٠ في ١٤/١٢/٢٠١٠

مدير عام المساحة بطنطا  
(إمضاء)