

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٢٠ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر في الثامن عشر من يناير سنة ٢٠١٤ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته
ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
في بعض الاختصاصات ؛
وعلى طلب محافظ الغربية ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع فرعية للصرف الصحي بقرية لومانة
على مساحة ٢٣٠٠ بالقطعة رقم (٧) حوض القصابية ثمة (١٩) قسم أول - زمام قرية بشبيش -
مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ مساحتها
٢٣٠٠ بالقطعة رقم (٧) حوض القصابية ثمة (١٩) قسم أول بناحية لومانة - زمام قرية بشبيش -
مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالملحوظة الإيضاحية
وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحي
المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٨ جمادى الأولى سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٢٩ مارس سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة التنمية المحلية والتنمية الإدارية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

الخاص بنزع ملكية مساحة ٢م٣٠٠ بالقطعة رقم (٧)

حوض القصابية نمرة (١٩) قسم أول

بناحية لومانة - زمام قرية بشبيش - مركز المحلة الكبرى

لإقامة محطة رفع فرعية للصرف الصحي بمحافظة الغربية

برقم ٣-٨٢١٠ في ١٣/٥/٢٠١٣ ورد خطاب هيئة المستشارين برئاسة مجلس الوزراء

بشأن خطاب محافظة الغربية رقم ٤٧٨ المؤرخ ٢٤/٣/٢٠١٣ بطلب تقرير صفة النفع العام

لمشروع إقامة محطة رفع فرعية للصرف الصحي على مسطح ٢م٣٠٠ بالقطعة رقم (٧)

حوض القصابية نمرة (١٩) قسم أول بناحية لومانة - زمام قرية بشبيش - مركز المحلة الكبرى

بمحافظة الغربية ، ملك ورثة/ جاد الله سكران عاصي .

ورد خطاب محافظة الغربية رقم ١٣٩٩ في ١٠/١٠/٢٠١٣ بخصوص ذات الموضوع،

وأرفق حافظة مستندات اتضح منها الحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحري : بعضه مسجد وبعضه أرض زراعية وبطول ٢٠ م ٧ أصلية.

الحد القبلي : باقى الملك ضمن ٧ وبطول ٢٠ متراً .

الحد الشرقى : باقى الملك ضمن ٧ وبطول ١٥ م .

الحد الغربى : شارع ترابى بعرض متوسط ١٢ متراً وبطول ١٥ متراً والشارع فاصل حوض.

وحيث إنه صدر قرار المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الغربية رقم (١٧)

بتاريخ ٢٧/١١/٢٠٠٧ بالموافقة على نزع ملكية مساحة ٢م٣٠٠ الواقعة بحوض القصابية

بناحية بشبيش - مركز المحلة الكبرى وذلك لإقامة محطة رفع صرف صحى فرعية

لقرية لومانة - مركز المحلة الكبرى .

وقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة على إقامة محطة الرفع المشار إليها وذلك بموجب الكتاب رقم ٢٠١١٠٢ بتاريخ ٢٤/٩/٢٠٠٧ لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي، وقد تم إيداع مبلغ ٧٠٠٠٠ جنيه (مبلغ وقدره سبعون ألف جنيه) بالشيك رقم ١٢٥٦٤٠٢ بتاريخ ٢٠/٦/٢٠٠٧ وذلك لمحطتى رفع بقرية لومانة (الفرعية والرئيسية).

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام والتي تعود بالنفع العام على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠، على اعتبار أن مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحي بحوض القصابية بناحية بشبيش - مركز المحلة الكبرى من أعمال المنفعة العامة ، على أن يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالى للمشروع وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية

لواء/ عادل لبيب

الإدارة العامة للمساحة بالغربية

المراجعة والمسائل

الموضوع بخصوص حصر الملاك الظاهرين
للموقع المقترح لإقامة محطة الرفع الفرعية للصرف الصحي
بناحية لومانة التابعة لقرية بشبيش - م المحلة الكبرى

المركز	الناحية	الحوض ورقمه	إجمالي المسطح	المسطح			المالك الظاهر	الحدود
				س	ط	ف		
المحلة الكبرى	بشبيش	القضاياية نمرة (١٩) قسم أول (عزبة سكرانة)	ضمن ٧ أصلية	١٧	١	٠	ورثة/ جاد الله سكران عاصي	البحرى : بعضه مسجد وبعضه أرض زراعية وبطول ٢٠,٠٠٠ متراً ضمن ٧ أصلية الشرقى : باقى الملك ضمن ٧ وبطول ١٥ متراً . القبلى : باقى الملك ضمن ٧ وبطول ٢٠ متراً . الغربى : شارع ترايبى بعرض متوسط ١٢ متراً وبطول ١٥ متراً والشارع فاصل حوض .
				١٧	١	٠		

وذلك حسب كتاب شركة المقاولون العرب فرع شرق وسط الدلتا رقم ١٥٩/٢/٨٠٠ خ بتاريخ ٢٠٠٦/٢/٢٨ وحسب محضر الإرشاد المؤرخ فى ٢٠٠٦/٧/٥ والإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين بمعرفة مندوب الوحدة المحلية بقرية بشبيش ومندوب الشركة المنفذة وبعد سداد تكاليف الأعمال المساحية بالشيخ رقم ٥٥١٣٣٥٩ فى ٢٠٠٦/٦/٢٦ ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بطنطا عما يستجد حالاً ومستقبلاً من ناحية بحث الملكية وحقوق الغير .

يعتمد

مدير عام مديرية المساحة بطنطا

مهندس / (إمضاء)

مقياس ١:٥٠٠٠

البلديات المغربية
مركز الخط الكروي
نقطة التوقيت
نقطة التوقيت

