

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٢٣٠٢ لسنة ٢٠١٤****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية جهينة القبليّة بناحية دوار جهينة مركز فاقوس - محافظة الشرقية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مسطحها (قيراطين و٧ أسهم) كائنة بحوض الأسود ثمرة ٥ قسم أول (الحوت) بالقطعة رقم ١٠٦ بناحية دوار جهينة مركز فاقوس - محافظة الشرقية والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار ومذكرته الإيضاحية فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .  
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى غرة ربيع الأول سنة ١٤٣٦ هـ

( الموافق ٢٣ ديسمبر سنة ٢٠١٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بقرية جهينة القبليّة بناحية دوار جهينة

مركز فاقوس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرية جهينة القبليّة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية ، الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية جهينة القبليّة بناحية دوار جهينة عليها وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطين و٧ أسهم) وتقع بحوض الأسود نمره (٥) قسم أول (الحوت) بالقطعة رقم (١٠٦) بناحية دوار جهينة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية والمبيّنة بالخريطة المساحية رقم  $(\frac{٨٩٠}{٦٩٣})$  مقياس رسم ١:٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية جهينة القبليّة ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

١ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٢ - خطاب الوحدة المحلية بالديدمون - مركز فاقوس والذي يفيد بأن الموقع يقع

داخل الحيز العمرانى للقرية .

٣ - تم تخصيص مبلغ ١٨٠٠٠٠٠ جنيه (مائة وثمانون ألف جنيه فقط لا غير) بمديرية المساحة بالشرقية تحت ذمة تعويضات نزع ملكية الأرض بالشيك رقم ٢١١٨٢٨٥ بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٩

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي لقرية جهينة القبليّة بناحية دوار جهينة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

ا.د.م/ مصطفى مدبولي

مديرية المساحة بالشرقية  
مكتب المراجعة

كشف باسم الملاك الفقا هرين  
المتداخلة أراضيهم ضمن محطة الرفع للمصرف الصحي بتاحية دوار جهينة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية  
والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبى الوحدة اخطية بالديامون  
وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وراضى اليد بالطبيعة	على السعدى محمد السيد حجاج	نوع الزراعة	المسطحات			الرمز	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
				ن	ط	س						
بالرجوع إلى دفتر السجل العيني بالمديرية تبين أن القطعة رقم ١٠٩ بحوض الأسويد قسم أول (الحوت) باسم/ محمد حجاج وعبد الرحمن والسيد .			زراعة	٧	٢	-	٥	حوض الأسويد نمرة ٥ قسم أول (الحوت)	دوار جهينة	فاقوس	الشرقية	
				فقط (قباطان وسيمة أسهم لا غير)								

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية  
(إهـفـاـم)

