

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٣٢٧ لسنة ٢٠١٤

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعده له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية :

**قرار**

**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء القوس الجنوبي الغربي للطريق الإقليمي الدائري على الأراضي المبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعاملتها بالذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

**(المادة الثانية)**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ ربيع الأول سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ٢٩ ديسمبر سنة ٢٠١٤ م) .

**رئيس مجلس الوزراء**

**مهندس / إبراهيم محلب**

## وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية مذكرة للعرض

على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار بإضفاء صفة النفع العام  
لمشروع القوس الجنوبي الغربي للطريق الدائري الإقليمي

في إطار حرص الدولة على فتح محاور جديدة وتطوير شبكة الطرق القائمة بما يساعد على التنمية والإسهام في تخفيف الاختناق المروري في مداخل القاهرة الكبرى وتسهيل الحركة المرورية خاصة في الاتجاهات الحيوية ذات المردود الإيجابي على المواطنين ولربط المناطق الصناعية والسكنية بما يتماشى مع متطلبات التنمية المنشودة .

ولتعظيم الاستفادة من المرحلة الأولى والثانية من القوس الجنوبي للطريق الدائري الإقليمي التي تم تنفيذها بعمرنة وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية مثلة في الجهاز المركزي للتحمير بإجمالي أطوال ١١٣ كم ودخولها الخدمة المرورية والصادر بشأنها قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٣٦٦ لسنة ٢٠٠٢ بإضفاء صفة النفع العام .

وفي إطار استكمال إنشاء قطاعات القوس الجنوبي للطريق (المراحل الثالثة) لفتح آفاق جديدة للاستثمار على امتداد محاور التنمية العرضية ، قام الجهاز المركزي للتحمير بتاريخ ٢٠١٤/٢/١٣ بتوقيع بروتوكول تعاون مع إدارة المهندسين العسكريين - الهيئة الهندسية للقوات المسلحة لتمويل وتنفيذ المراحل الثالثة من القوس الجنوبي الغربي للطريق الدائري الإقليمي على أن يتم التنفيذ على قطاعين :  
**القطاع الأول :**

يبدأ من طريق القاهرة/أسيوط الغربي حتى تقاطعه مع طريق الواحات البحرية بطول ٦٠ كم بالإضافة إلى الأعمال الصناعية ( كوبرى أعلى طريق القاهرة/الفيوم الصحراوى - كوبرى أعلى طريق القاهرة/الواحات البحرية - نفق دوران - نفق التنمية السياحية -

عدايات على المصارف والتريع المتقطعة) وعدد (٤) طرق خدمة شاملًا دوائر المرور ، على أن يقوم الجهاز المركزي للتعهيد بكافة إجراءات نزع الملكية للأراضي والعقارات وكذا تحويلات المرافق المتعارضة مع المسار .

#### القطاع الثاني :

يبدأ من تقاطعه مع طريق القاهرة/ الواحات البحرية عند علامة كم (٨٦) وحتى تقاطعه مع طريق القاهرة/ الإسكندرية الصحراوى عند علامة كم (٦٨،٥) بطول ٦٠ كم .

وقد تم الاتفاق على قيام الهيئة الهندسية للقوات المسلحة بالتمويل والتنفيذ بداخل أراضي القوات المسلحة .

وقد تم تحديد المسار النهاى للطريق بطول ١٢٠ كم والموضع حدوده بالكرنكى واللوحات المساحية بقياس رسم (١ : ٢٥٠٠٠) خارج الزمام المرفق كالالتالى :

عدد لوحة مساحية للموقع العام + عدد (١٤) لوحة مساحية موقع عليها

كامل المسار أرقام 6 NH3 وبيانها :

E5c3 / جبل جبر	E5a4 / شرق جبل قطريانى	E6a3 / غرب برنشت
E5c4 / جبل جدعا	E5a3 / جبل قطريانى	E5b4 / قارة الجندي
I2a1 / قارة الرمل	E4b4 / غرب جبل قطريانى	E5b2 / كوم أوشيم
I2a4 / جبل بوهيت	E4d2 / جبل خوبيلدى	E5b1 / القارة الخرشة
E5c1 / جبل حامد		E5a2 / قصر الصاغة

ولما كان مشروع القوس الجنوبي الغربى للطريق الدائرة الإقليمى يعد من المشروعات القومية ذات النفع العام مما يستلزم معه إصدار قرار لنزع ملكية العقارات والأراضي المتعارضة مع مسار المشروع .

وفي ضوء ما تقدم ... واعملاً لأحكام قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٩٥ لسنة ٢٠١٣ بشأن تفويض السيد رئيس مجلس الوزراء في مباشرة بعض الاختصاصات ، فقد تم إعداد مشروع القرار المرفق والمتضمن اعتبار مشروع القوس الجنوبي الغربي للطريق الدائري الإقليمي من أعمال المنفعة العامة تمهيداً لنقل ملكية العقارات والأراضي المتعارضة إلى الدولة وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات والأراضي للمنفعة العامة .

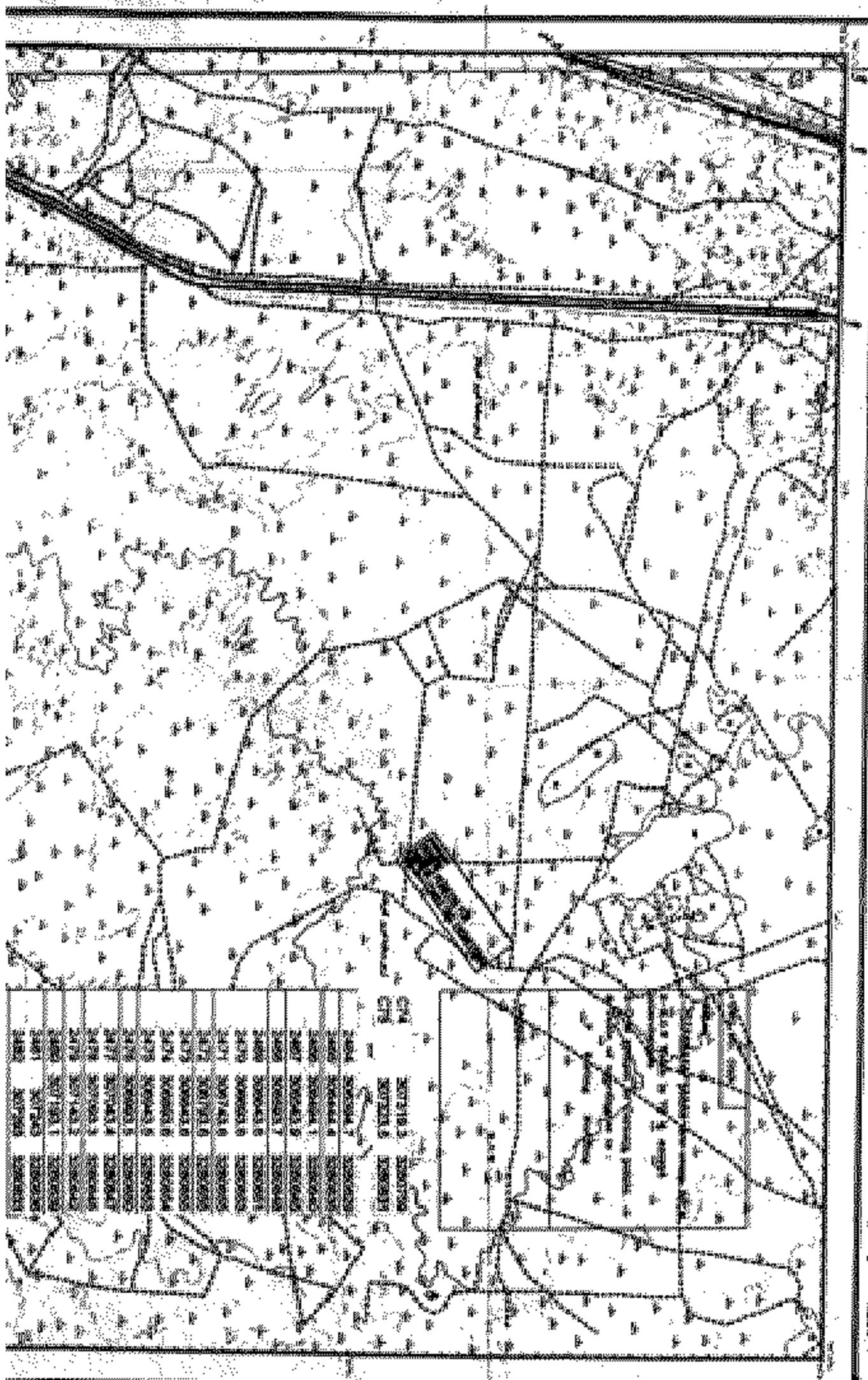
يرجاء التكرم في حالة الموافقة التفضل بإصدار القرار .

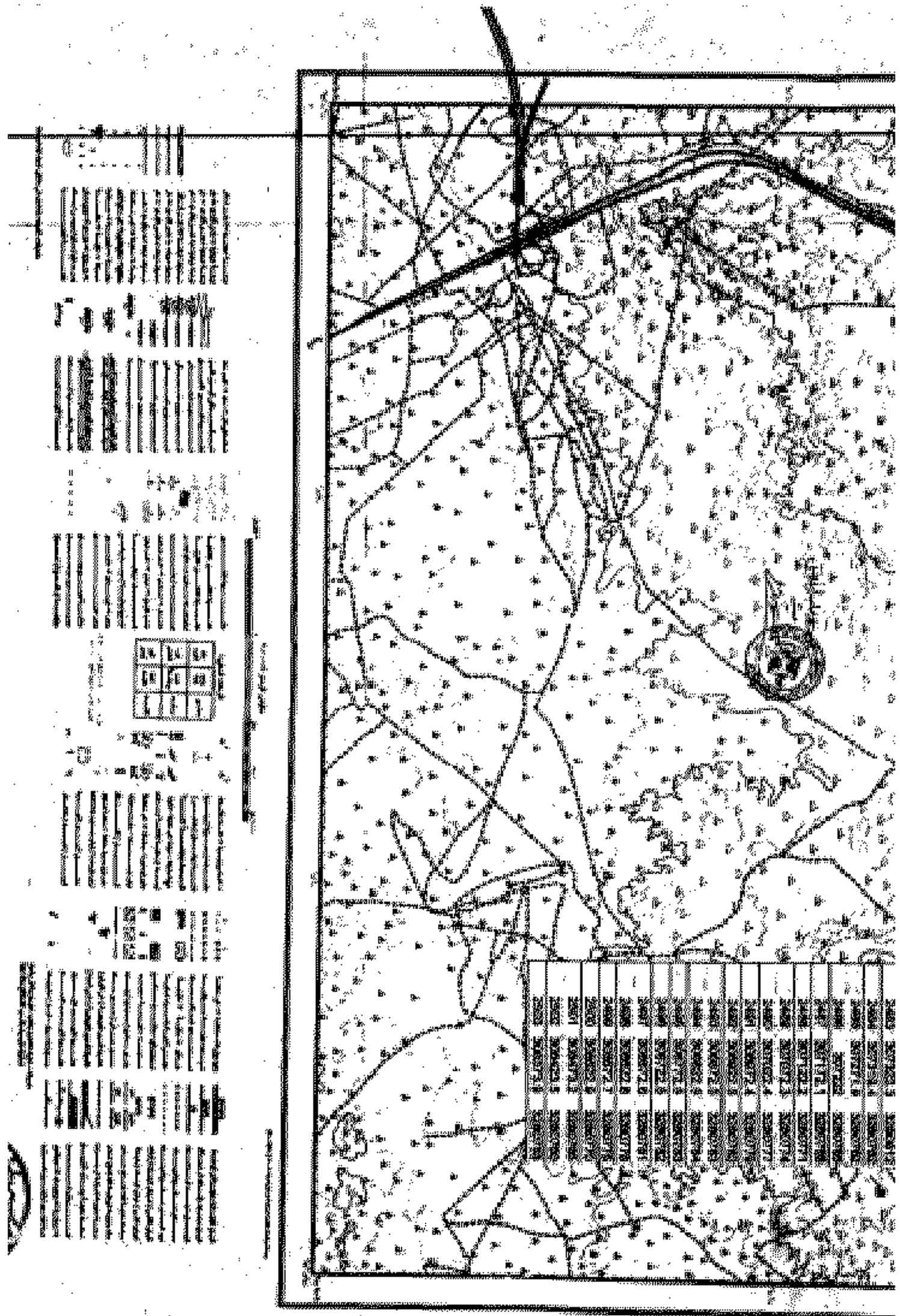
وتفضلاً بقبول فائق الاحترام وعظيم التقدير

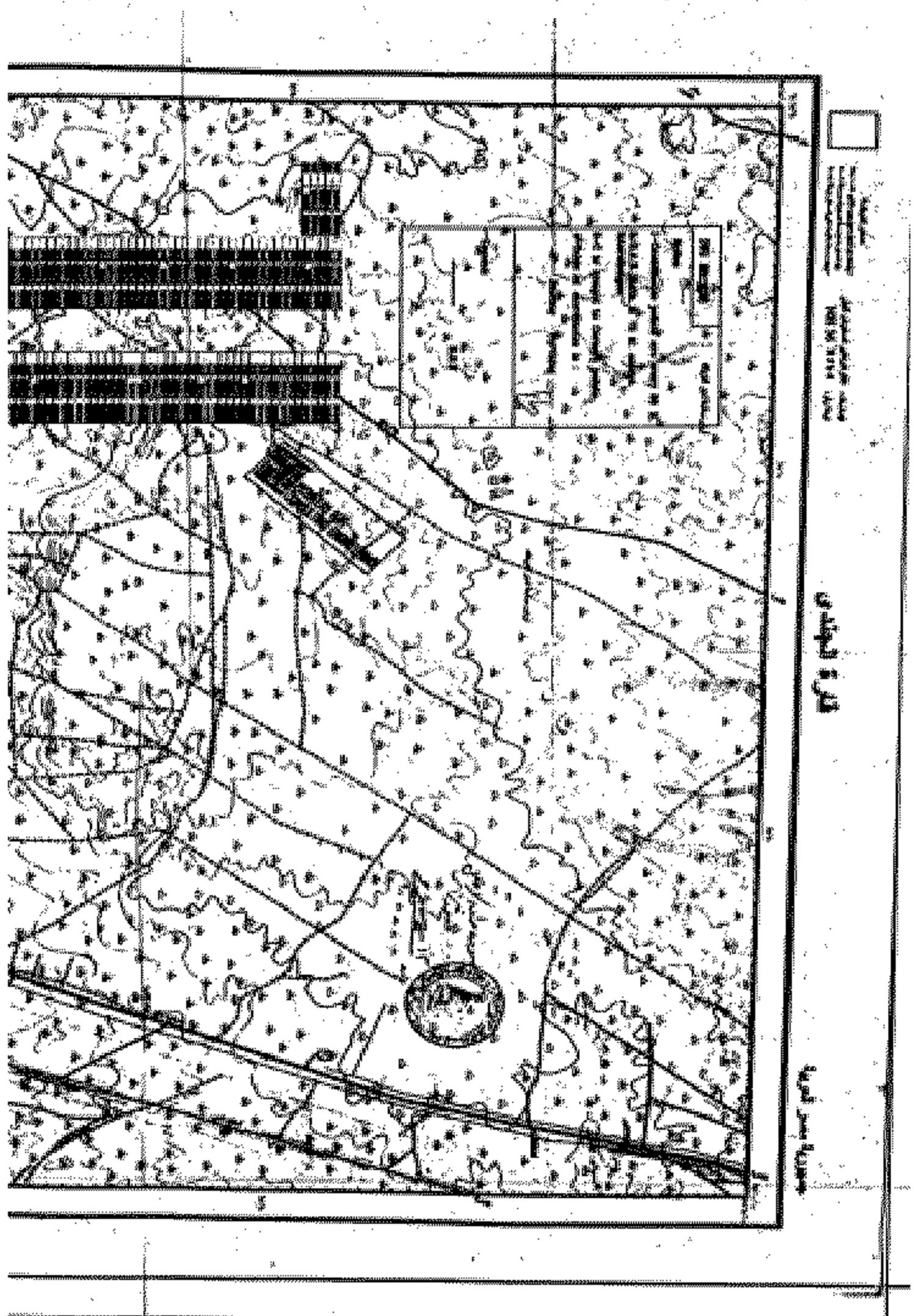
وزير الإسكان

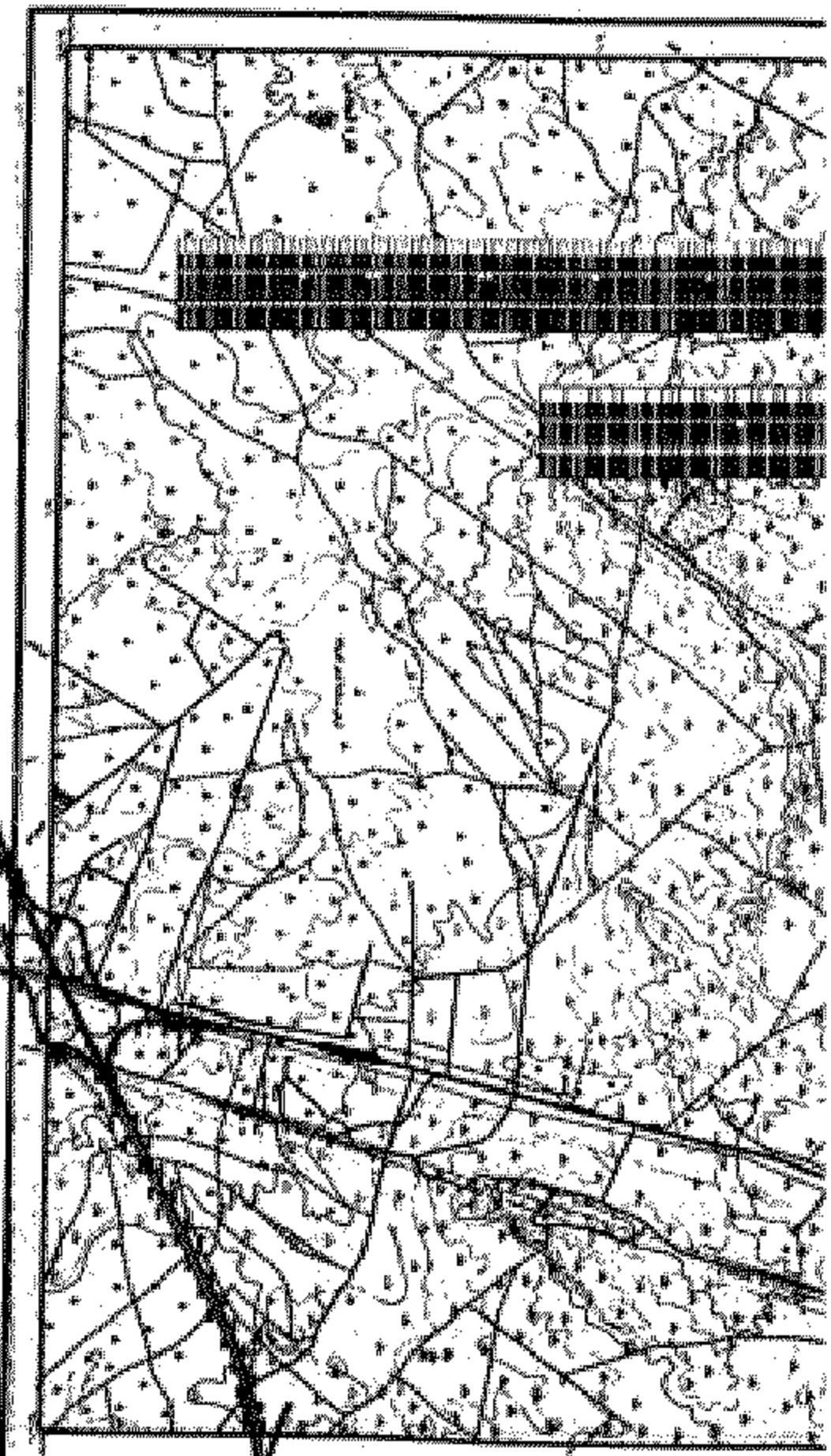
والمرافق والمجتمعات العمرانية

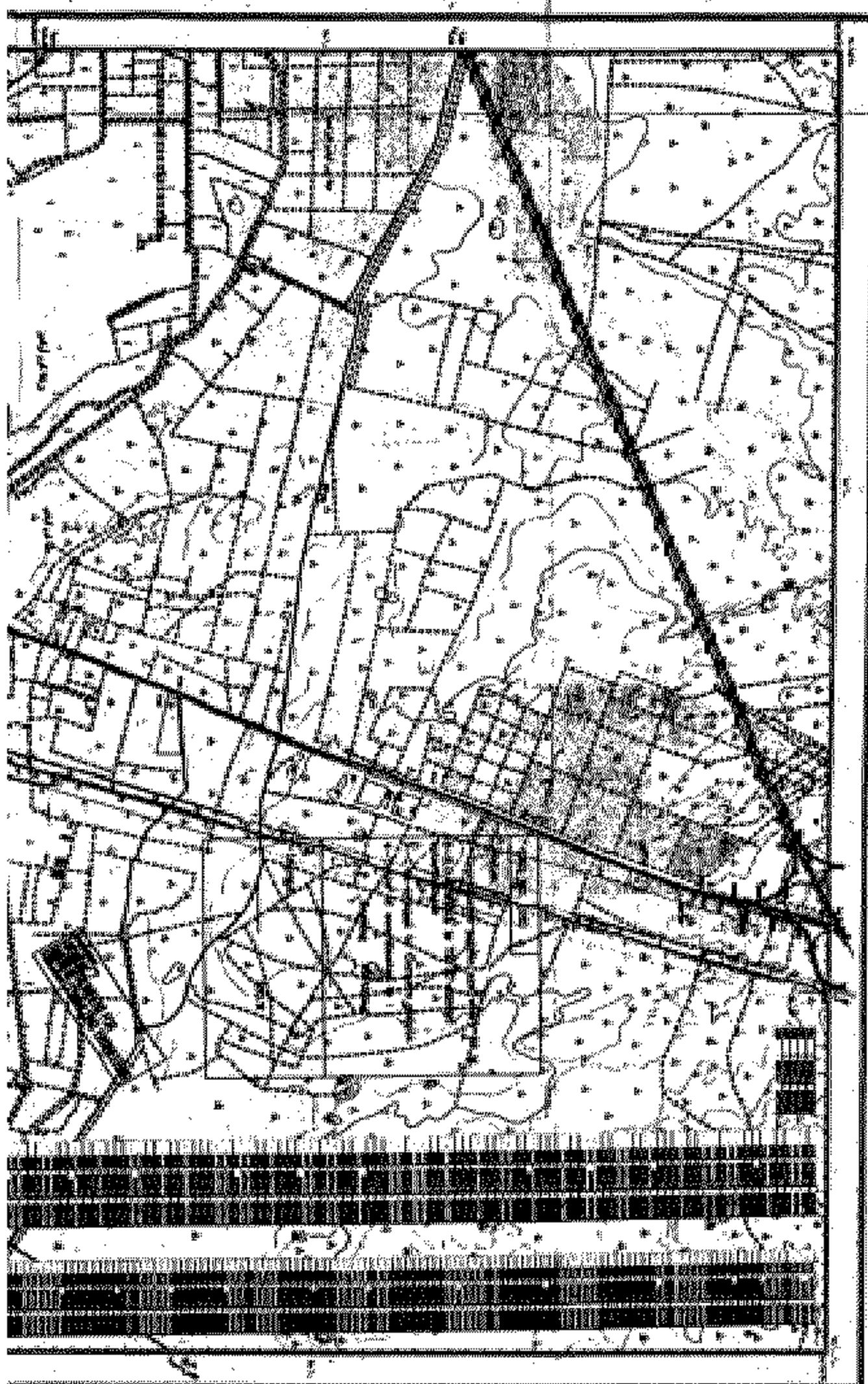
أ. د. م / مصطفى كمال مدبولى

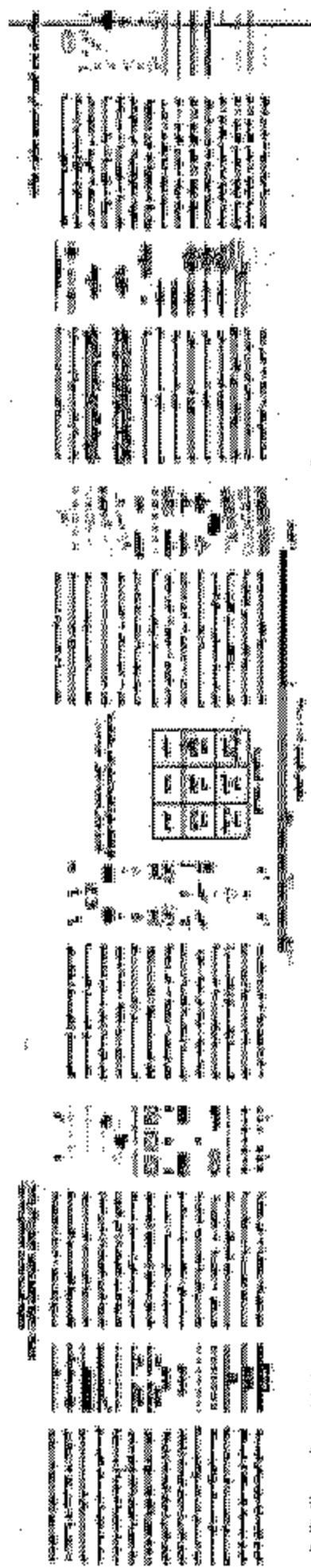


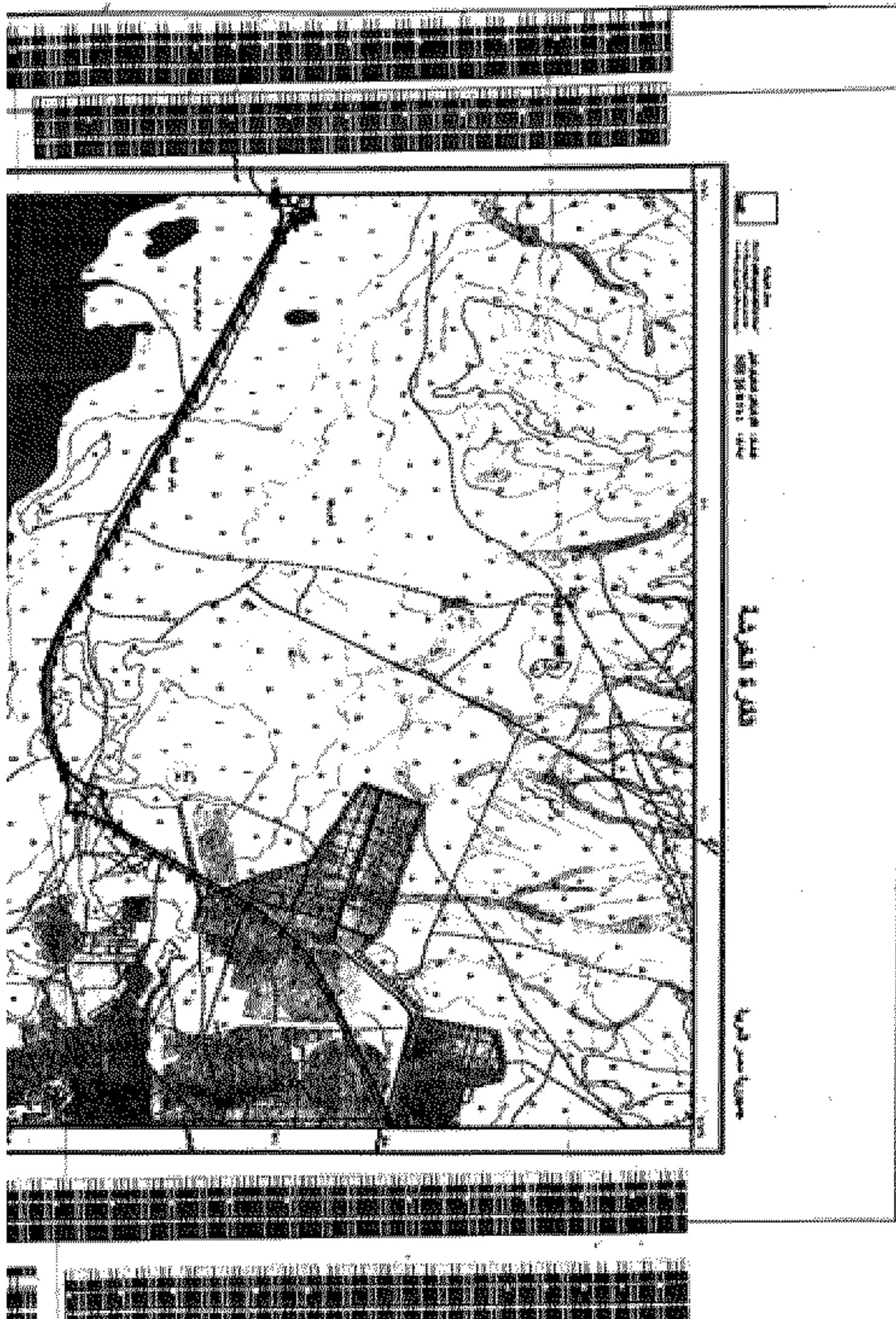


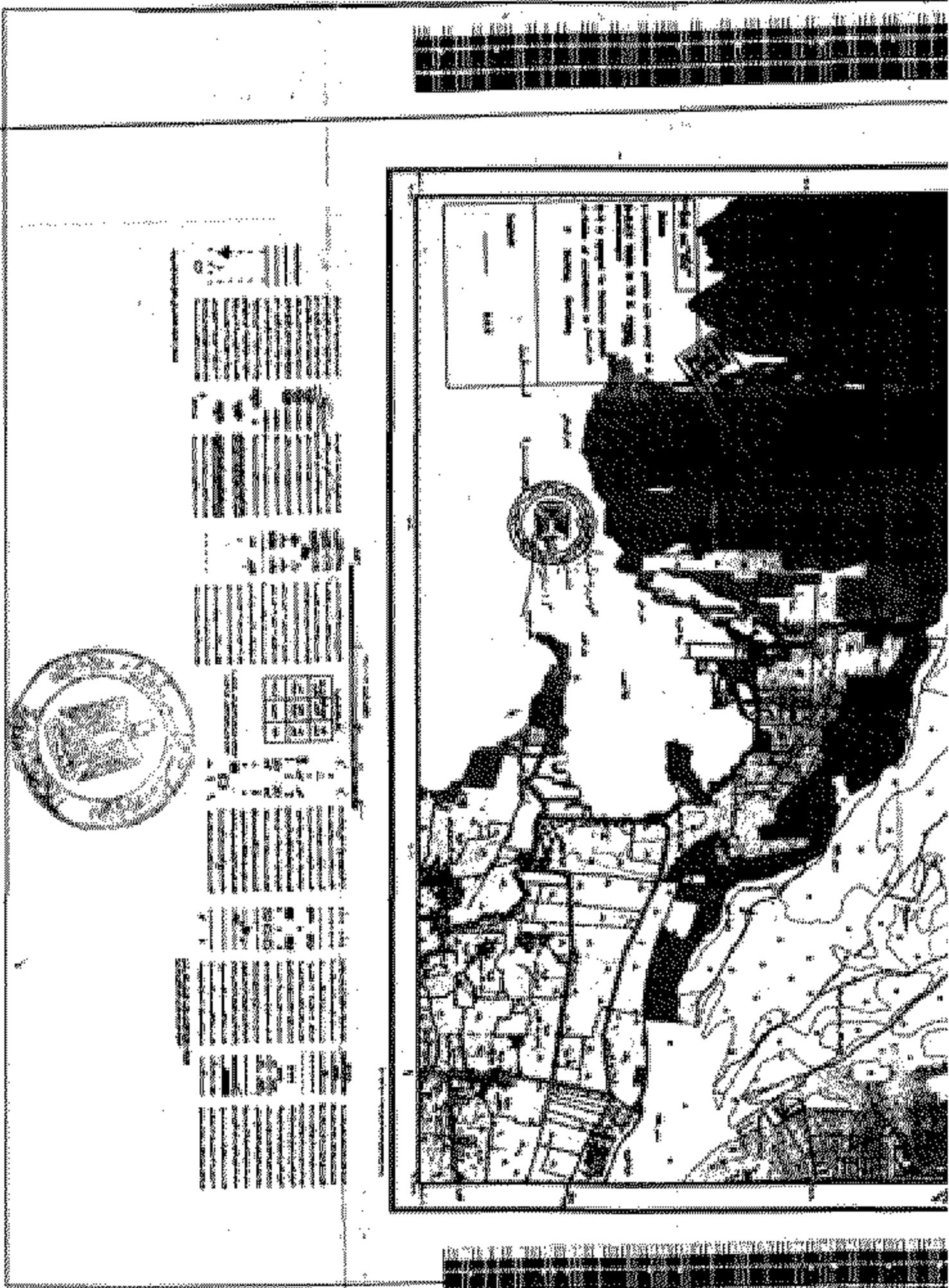


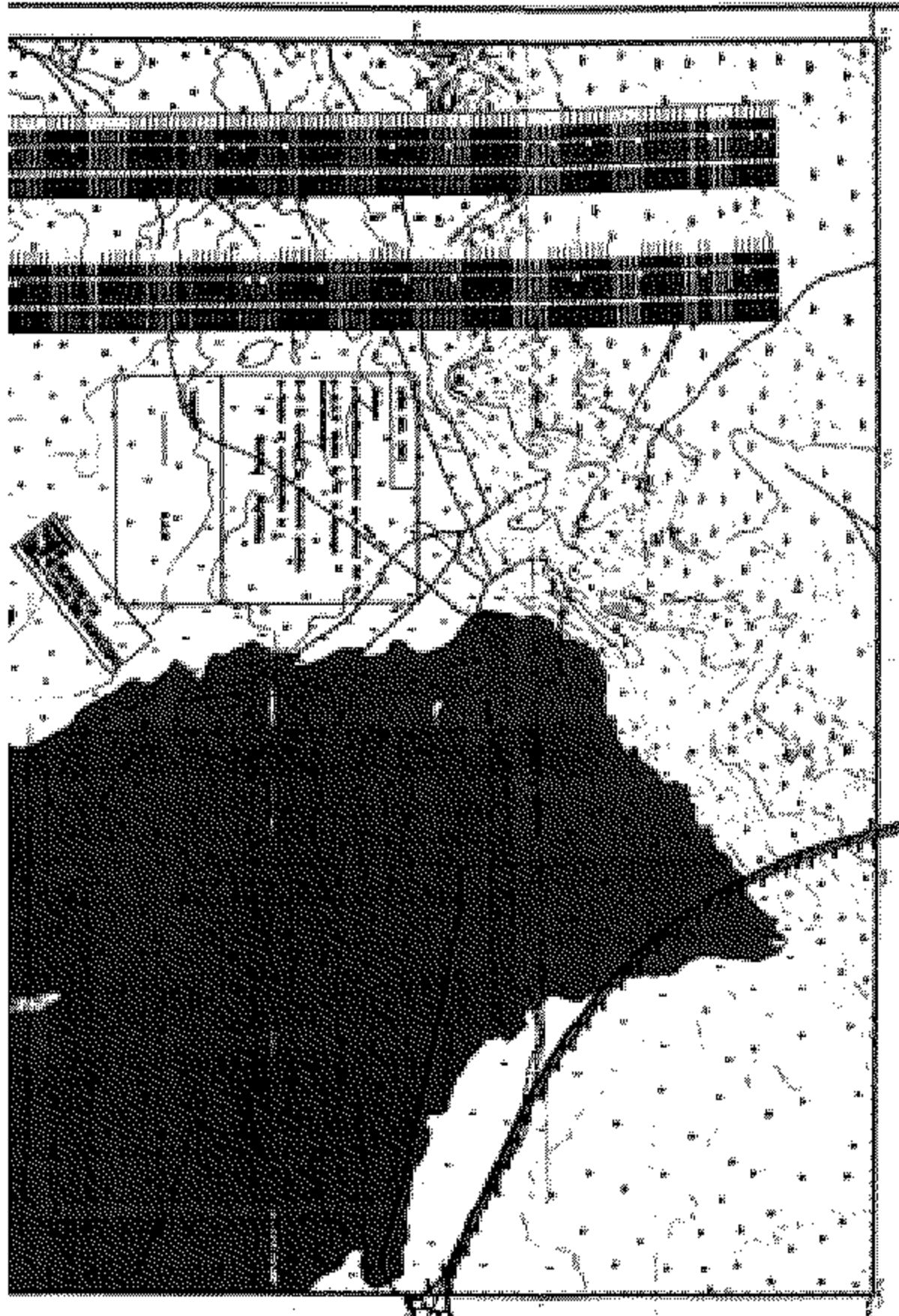


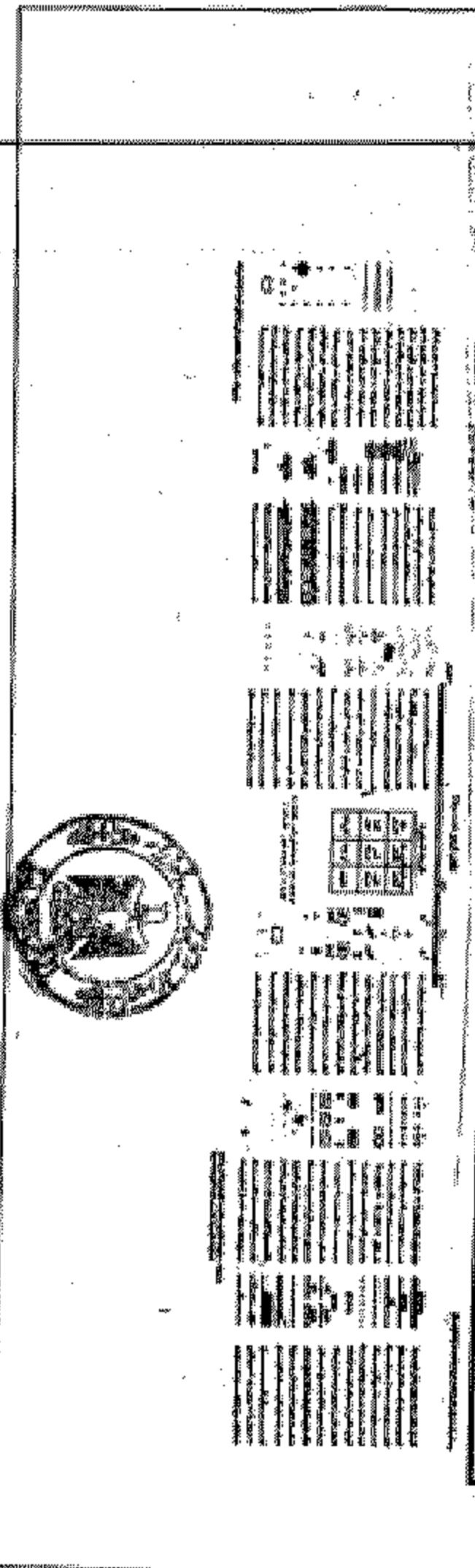


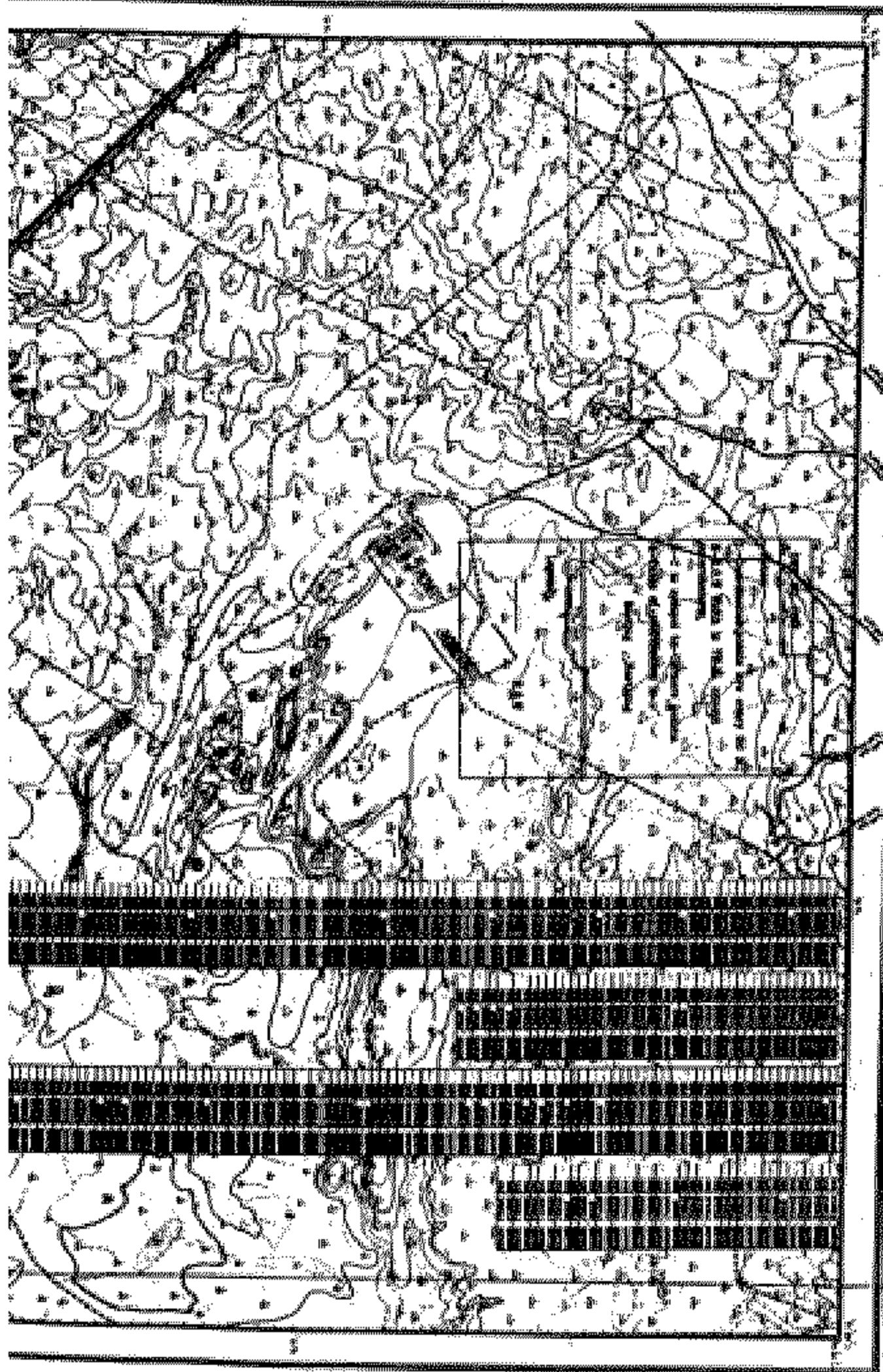




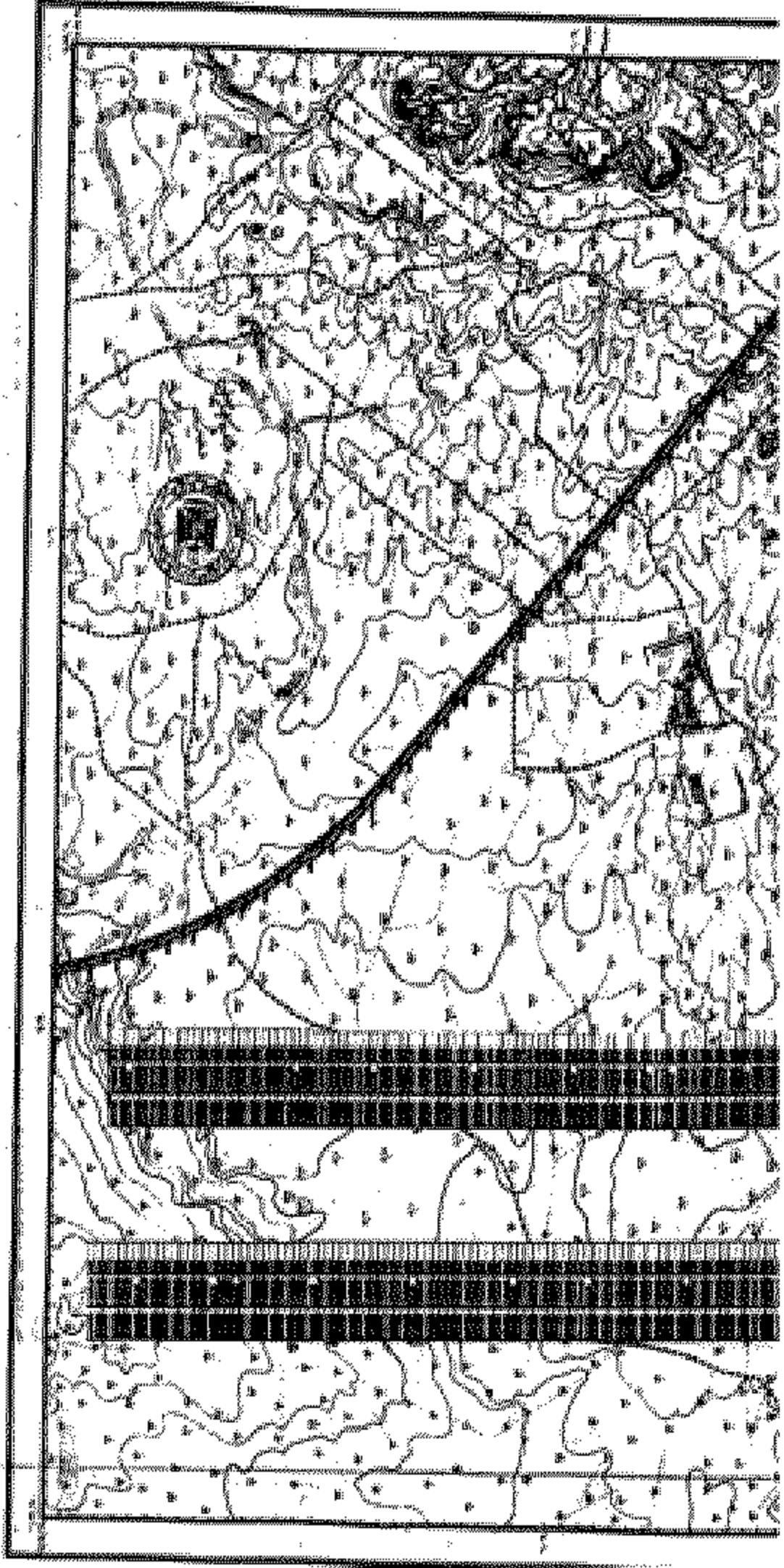
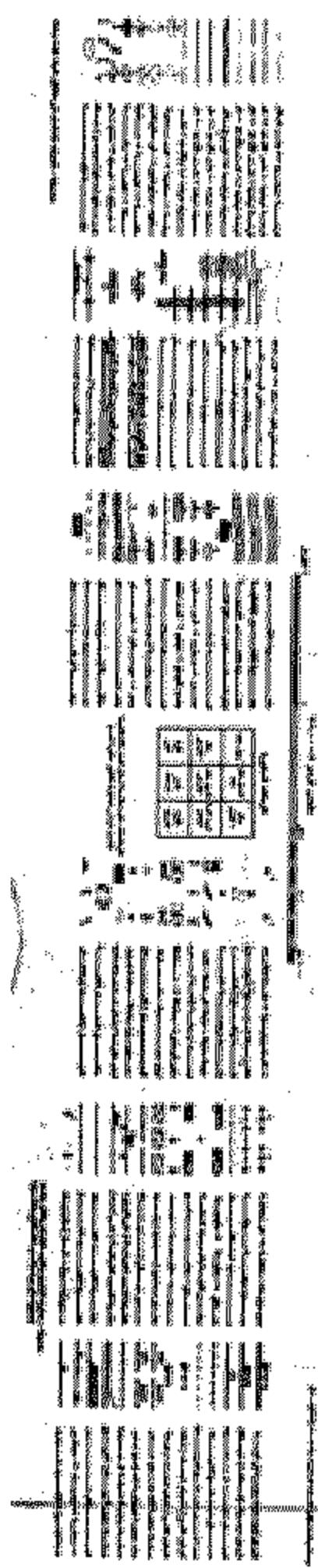


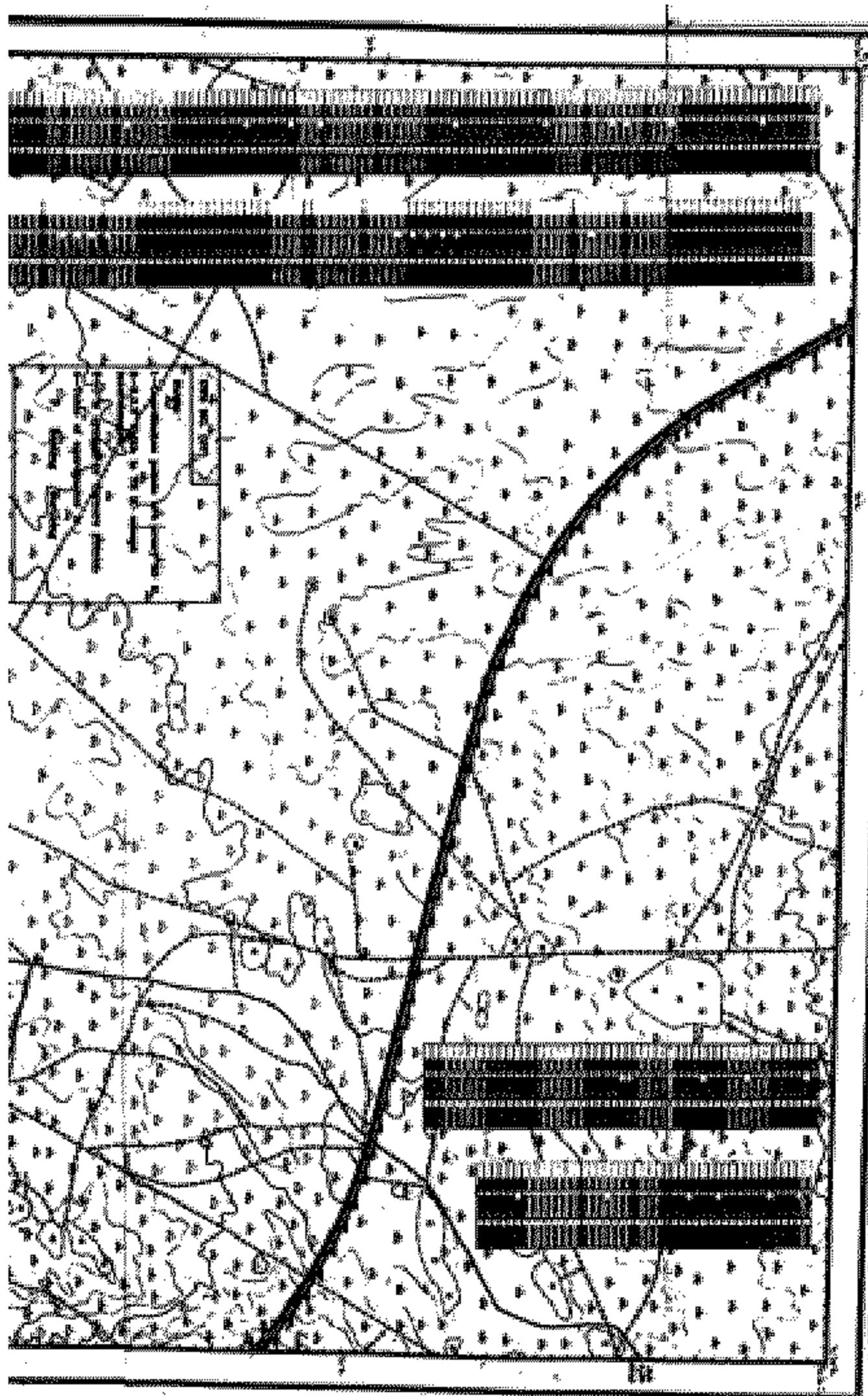


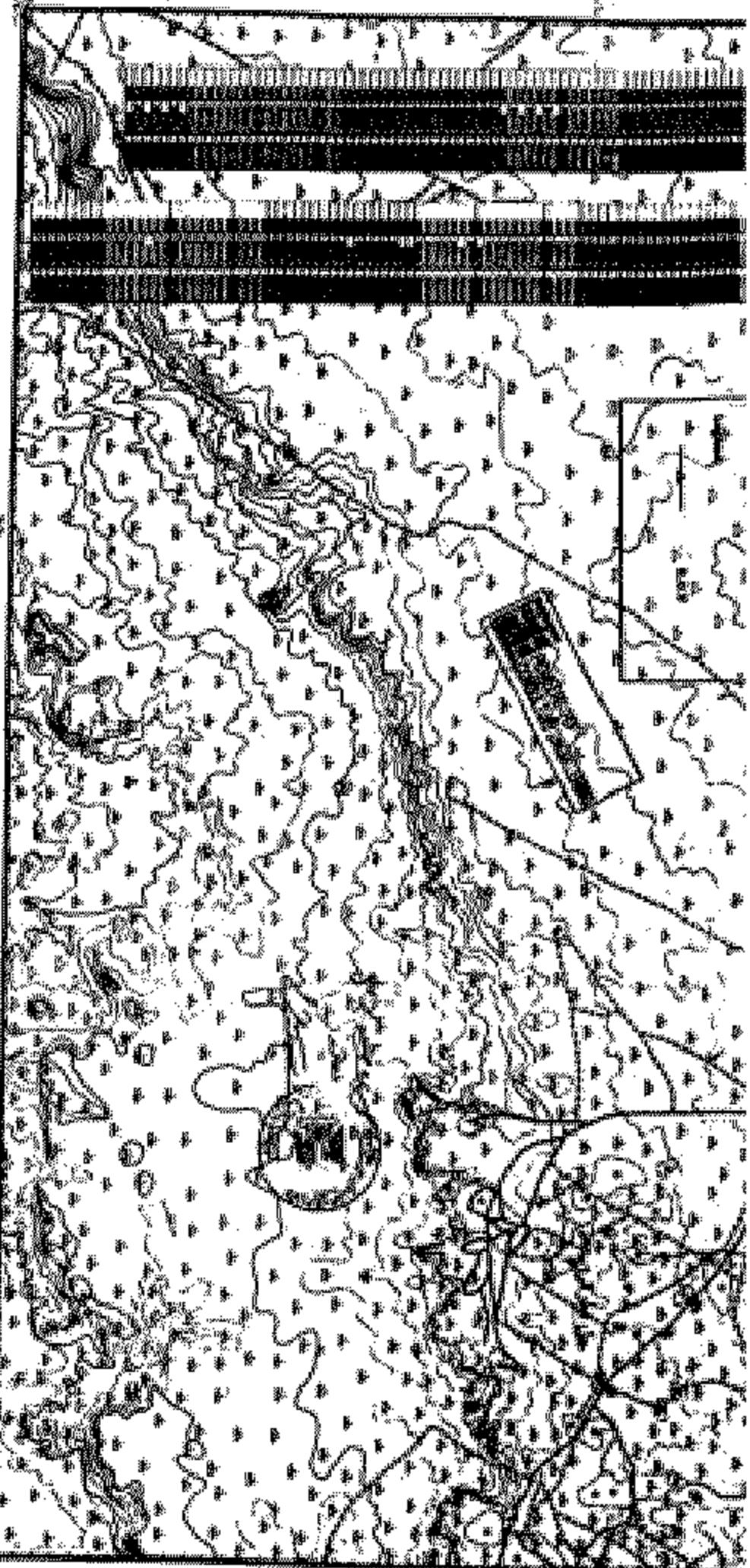


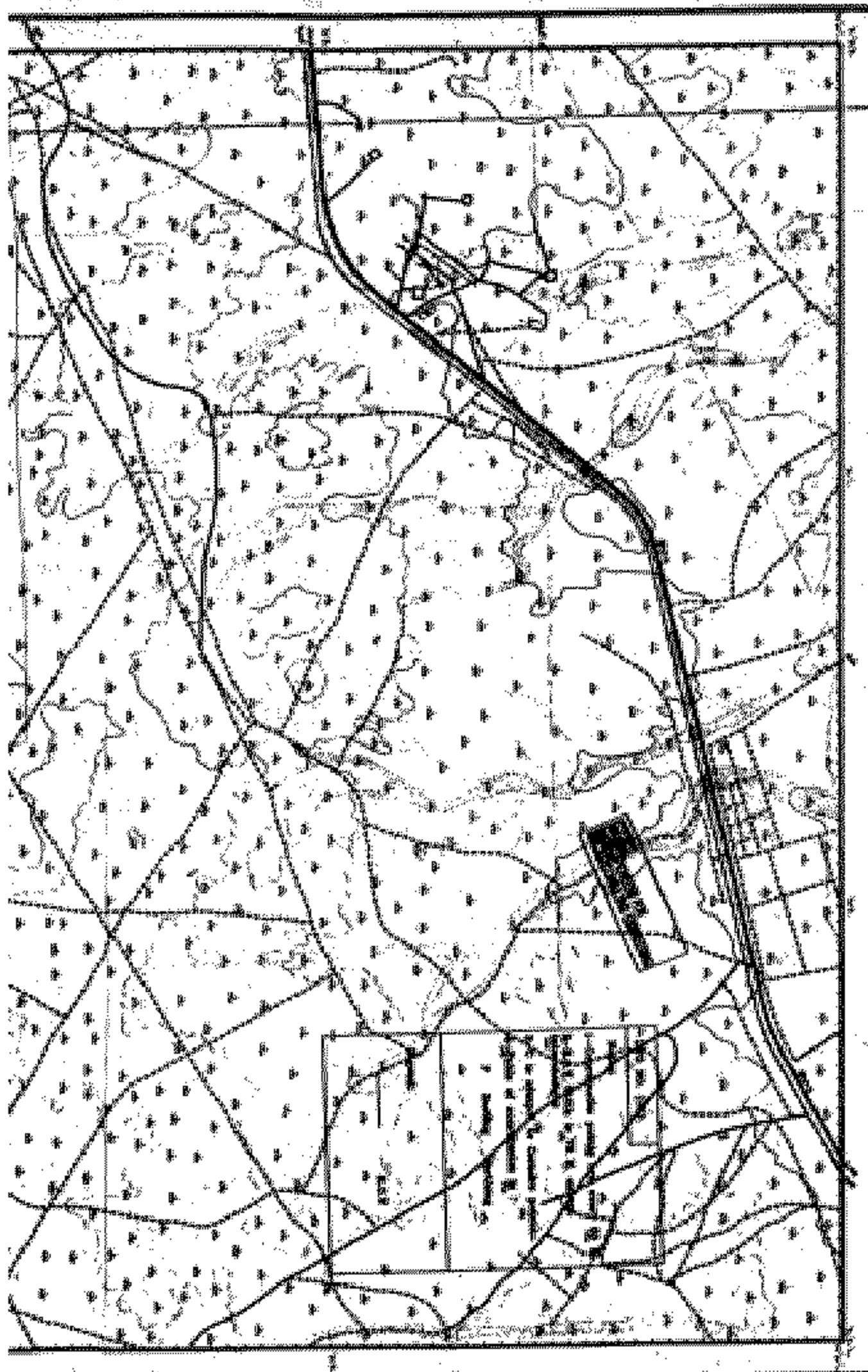


الجريدة الرسمية  
العدد ٤ في ٢٢ يناير سنة ٢٠١٥

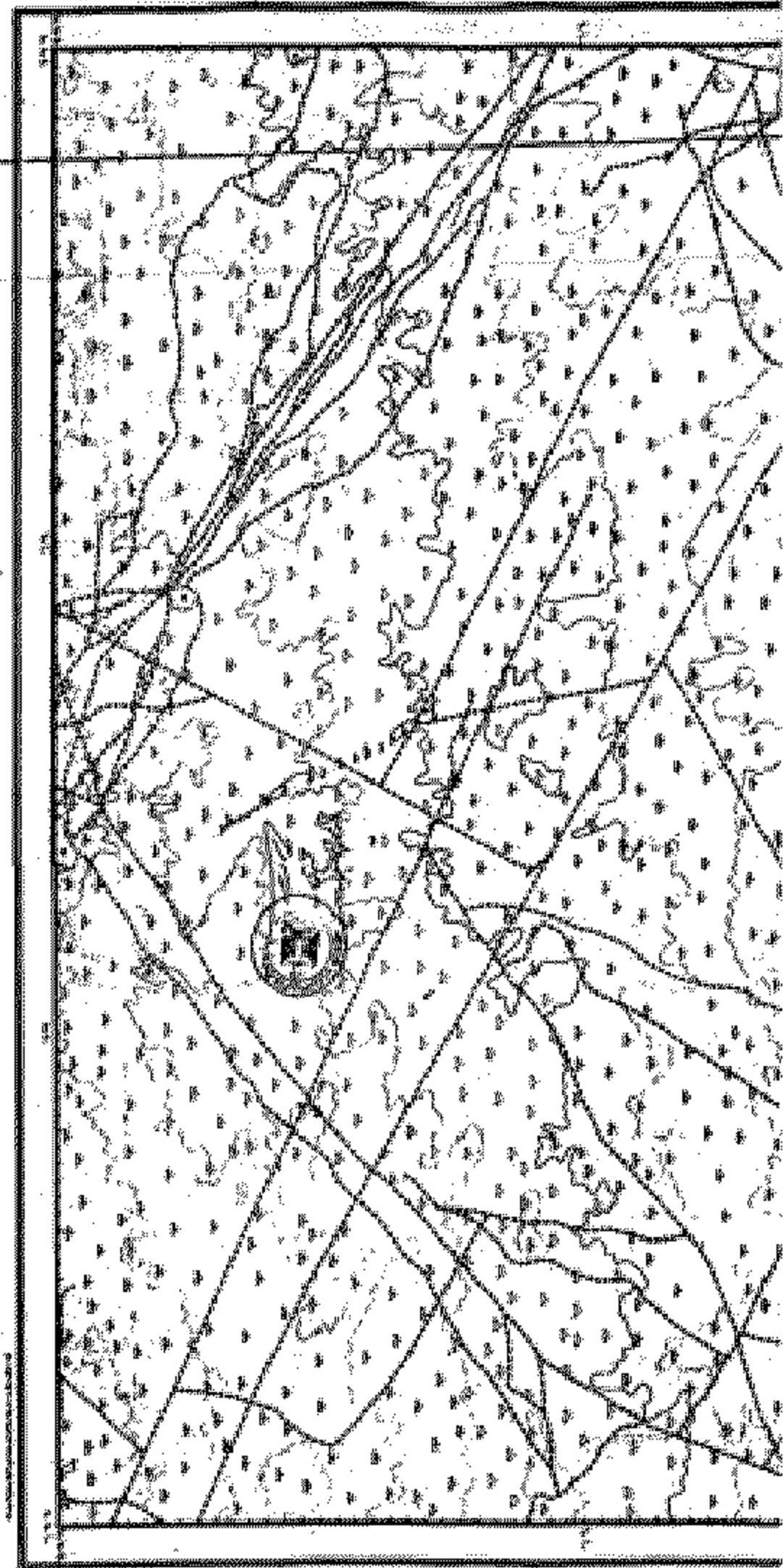
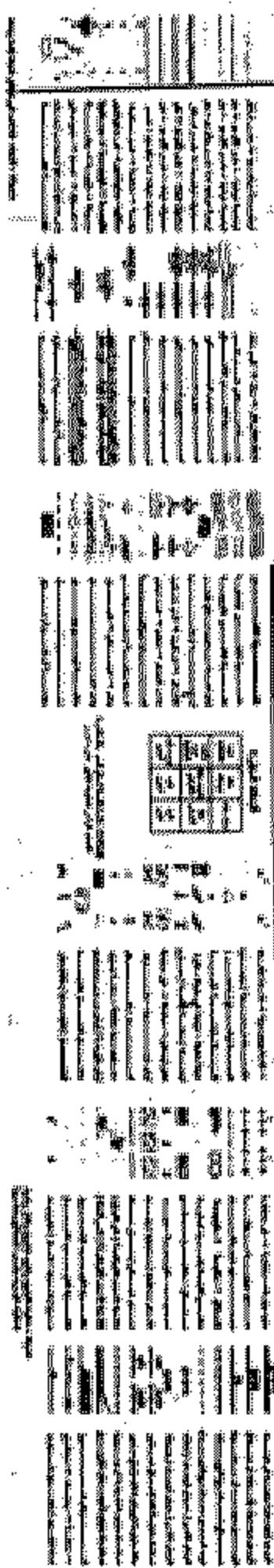


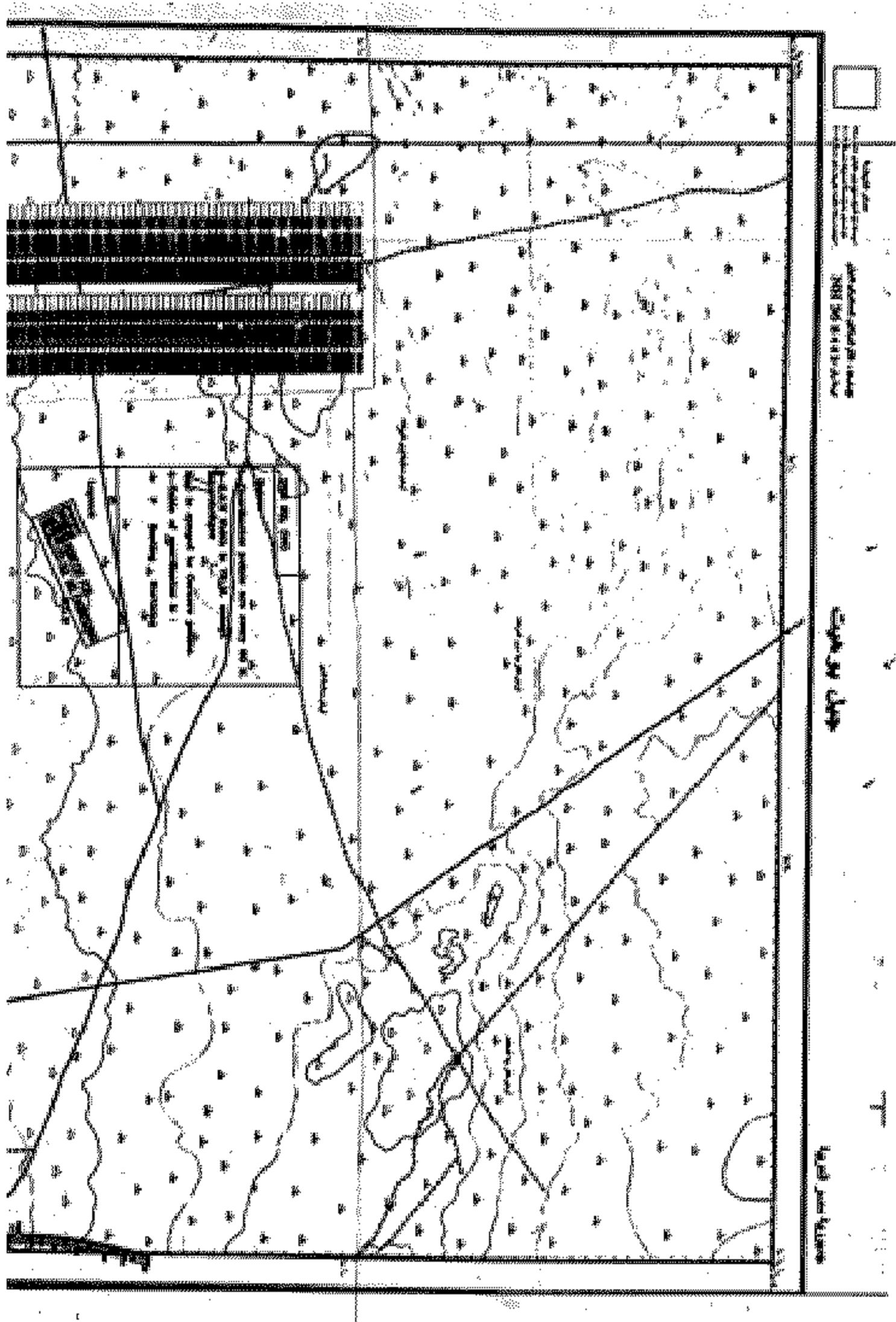


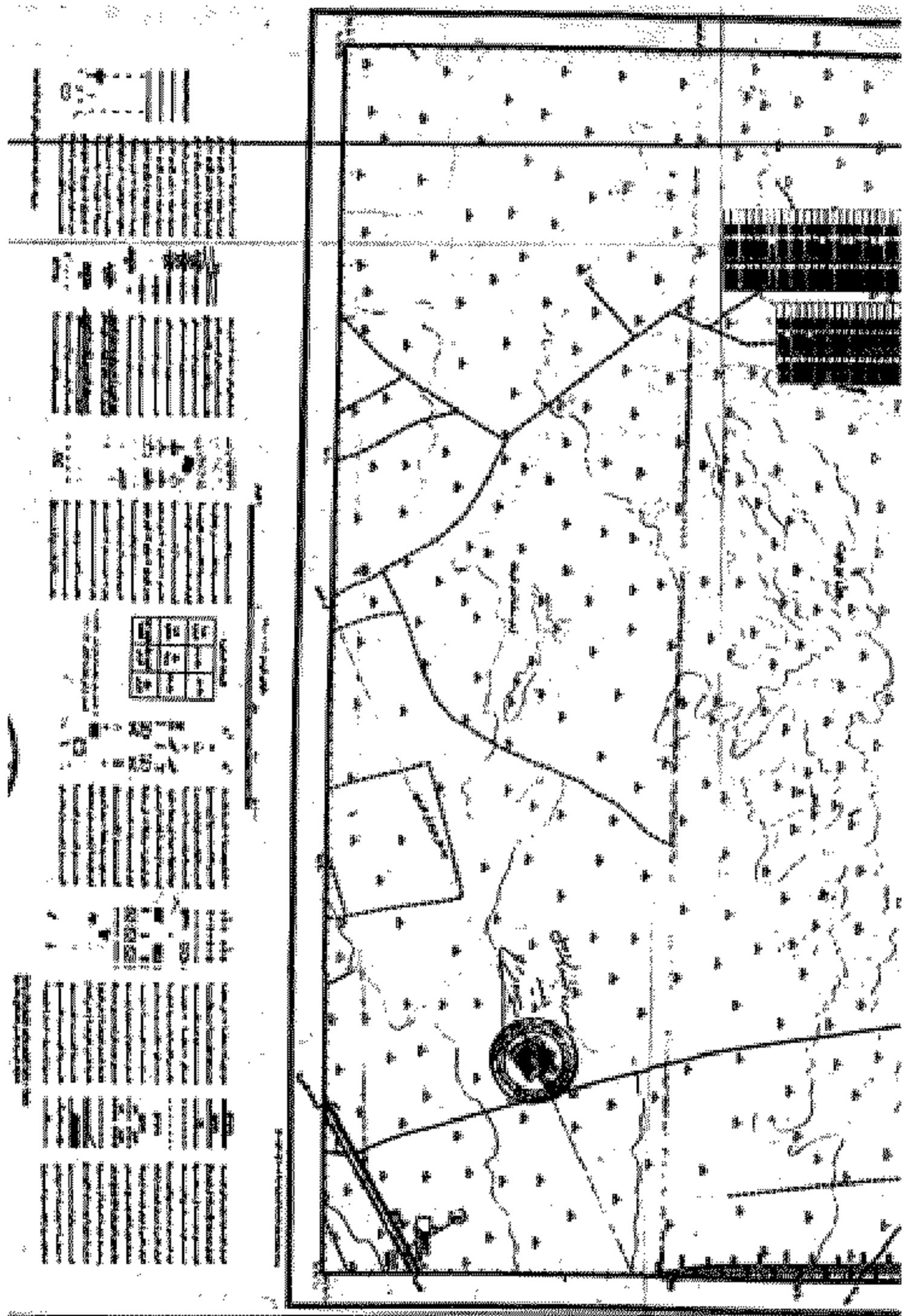


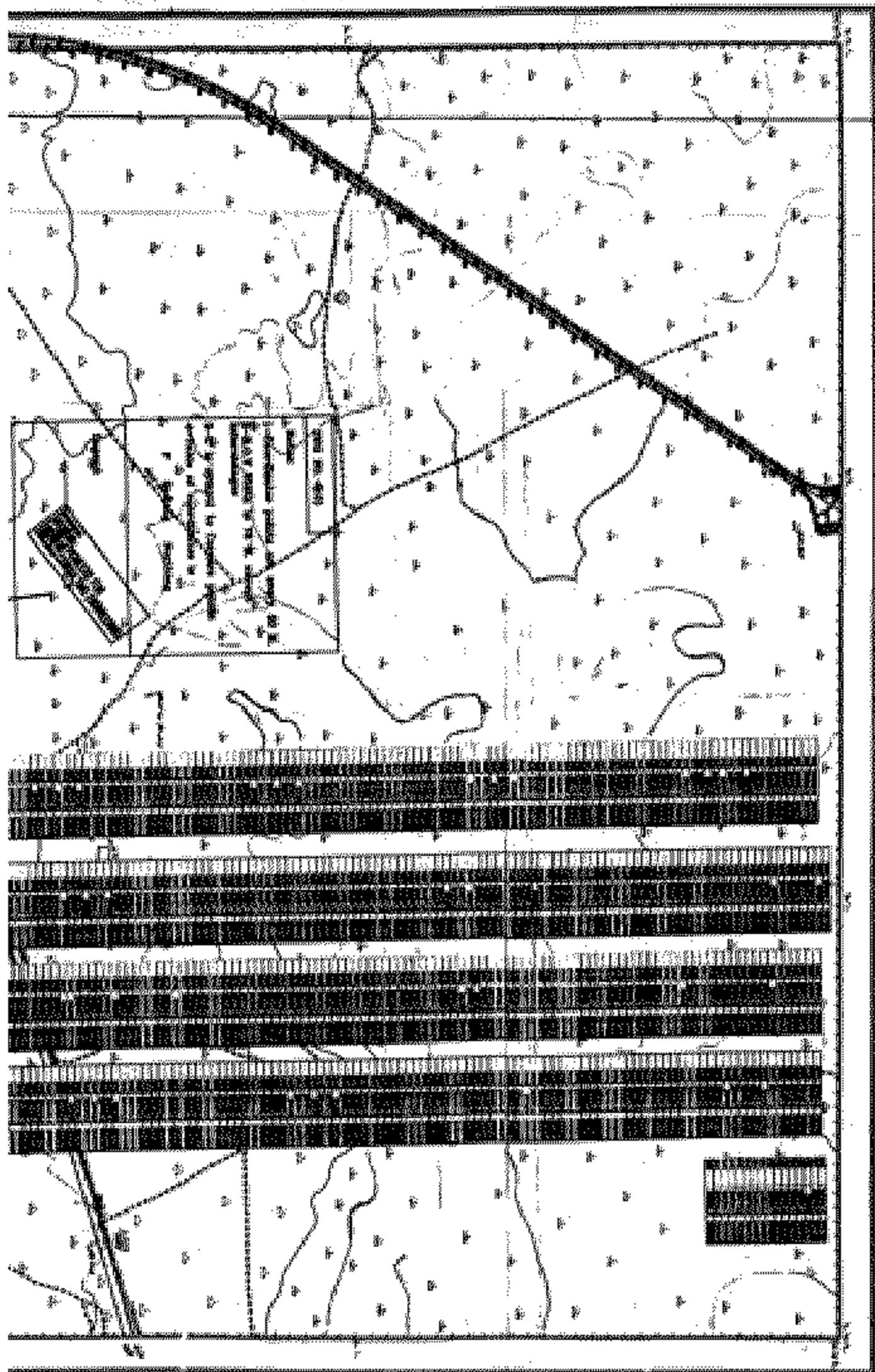


جريدة الرسمية









العدد ٤

الجريدة الرسمية

