

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٨٩ لسنة ٢٠١٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مسار خط المياه العكرة من مأخذ المحطة
إلى محطة مياه مشتول السوق بناحية المنير - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال المشار إليها بالمادة السابقة
والبالغ إجمالي مسطحها ١٥ قيراطاً و٧ أسهم وتقع بحوض بر الشيخ عثمان نقرة (٣)
قسم خامس (باتا) بالقطع أرقام (١٤١٧ - ١٥١٧ - ١٧٥٩ - ١٧٦٠) بناحية المنير -
مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية وذلك على النحو المبين بالمذكرة الإيضاحية
والرسم التخطيطي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويُعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٧ جمادى الأولى سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ١٨ مارس سنة ٢٠١٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة للعرض

على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة مسار خط المياه العكرة من مأخذ المحطة إلى محطة مياه مشتول السوق

بناحية المنير - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى تنفيذ

مشروع إقامة محطة مياه مشتول السوق - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية ،

الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة مسار خط المياه العكرة من مأخذ المحطة

إلى محطة مياه مشتول السوق عليها لحاجة المشروع وبيانها كالتالي :

إجمالي مسطح ١٥ قيراطاً و٧ أسهم وتقع بحوض بر الشيخ عثمان نمر (٣) قسم خامس (باتا)

بالقطع أرقام (١٤١٧ - ١٥١٧ - ١٧٥٩ - ١٧٦٠) بناحية المنير - مركز مشتول السوق -

محافظة الشرقية والميمنة بالخريطة المساحية رقم ($\frac{٨٤٣}{٦٥١}$) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة مسار خط المياه العكرة

من مأخذ المحطة إلى محطة مياه مشتول السوق ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة

وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب

والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتي :

١ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٢ - موافقة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٣ - تم إيداع مبلغ ١٧٧٩٧٥ جنيهاً (مائة وسبعة وسبعون ألفاً وتسعمائة وخمسة وسبعون

جنيهاً فقط لا غير) بمديرية المساحة بالشرقية تحت ذمة تعويضات نزع ملكية مسار خط المياه العكرة

من مأخذ المحطة إلى محطة مياه مشتول السوق بالشيخ رقم (١٣٩٥٣١٥) بتاريخ ٧/١٠/٢٠١١

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض

اللازمة لتنفيذ مشروع مسار خط المياه العكرة من مأخذ المحطة إلى محطة مياه مشتول السوق

بناحية المنير - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف

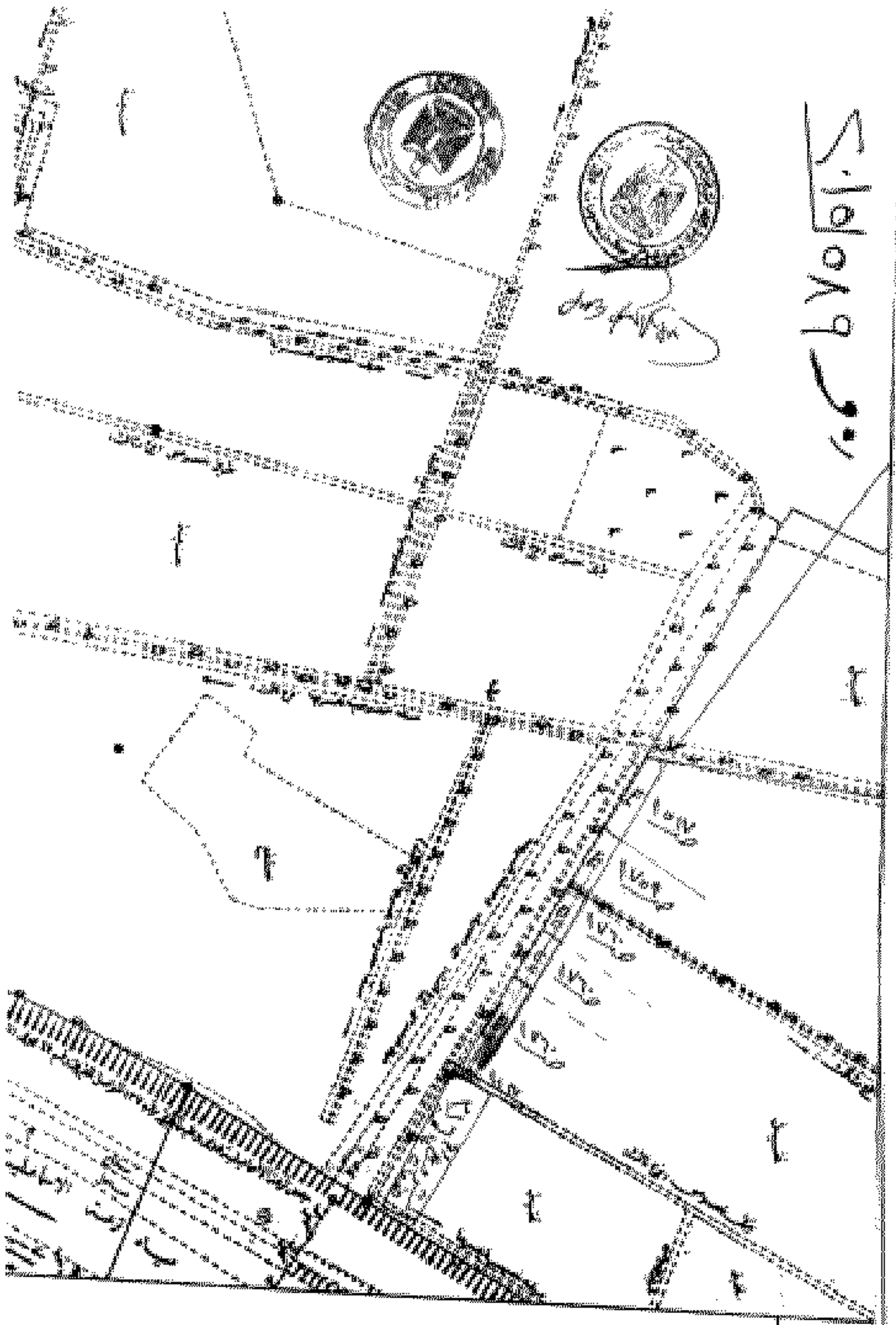
الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ. د. م / مصطفى مديوني

٢٠١٥/٠٣/١٨



كشف بأسماء الملاك الظاهريين المتداخلة أراضيهم بمسار خط المياه العكرة
من مأخذ الحطة إلى محطة مياه مشمول السوق بناحية البنير - مركز مشمول السوق
والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبي الوحدة الخلية بالبنير ومندوبي الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي
وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة في شيء طبقاً لخصر الأعمال انحر بتاريخ ٢٠١٤/٥/٢١

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهريين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			الرمز	رقم التظمنة	اسم الغرض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ن	ط	س						
بناء على كتاب السجل العيني بالمديرية	مشاية	مشاية	-	-	٠.٧	A	١٤١٧ ص	بر الشيخ عثمان	البنير	مشمول	الشرقية
بتاريخ ٢٠١٤/٥/٢٥ والذي أفاد بأن التظمنة	أحمد أحمد محمد الشامي	فاصوليا	-	-	٤ 1/4	B	١٧٦٠ ص	ثمرة (٣)		السوق	
(٩٩٥) حوض بر الشيخ عثمان ثمرة (٣)	حسين عبد العال صبح	قلقاس	-	-	٠.٧	C	١٧٦٠ ص	قسم خامس			
قسم خامس (باتا) بناحية البنير -	محمد عبد السلام الابدري	قلقاس	-	-	٤ 1/4	D	١٧٦٠ ص	(باتا)			
مركز مشمول السوق تجزأت إلى (١٣٦٠)	حسن علي توفيق	أرز	-	-	٠.٢	E	١٧٥٩ ص				
بمسطح ٢٣ قيراطا باسم الشركة المصرية	حسن علي توفيق	أرز	-	-	٠.٣	F	١٥١٧ ص				
الزراعية العامة عقد ٣٢٣٨ لسنة ١٩٨٣ ،											
التظمنة (١٣٦١) بمسطح ٢١ فقاكاً وه أسهم											

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			الرمز	رقم التغطية	اسم الخوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ن	ط	س						
تجزئات إلى (١٤١٦) بمسطح ١٤ قيراطا و٤ أسهم باسم الشركة المصرية الزراعية العامة ، و(١٤١٧) بمسطح ٩ قيراط و٨ أسهم باسم الشركة المصرية الزراعية العامة ، و(١٤٧٣) بمسطح ١٥ فدائًا و٧١ قيراطا و٧٢ سهمًا باسم الشركة المصرية الزراعية العامة ، و(١٤٧٢) بمسطح فدائين و١٢ قيراطا و١٢ سهمًا باسم الشركة المصرية الزراعية العامة ، و(١٤٢٠) بمسطح فدان واحد و١٤ قيراطًا و١٠ أسهم باسم الشركة المصرية الزراعية العامة وهذه البيانات من مسودة دفتر السجل المعيني بالزقاق والمكتب غير مستول عن القيد العائلي بالشهر العقاري وتاريخ اعتساده اللقتر هو سنة ١٩٩٥ ، ومديرية المساحة بالشرقية غير مستولة عن أى تصرفات بعد تاريخ اعتساده اللقتر .											

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية

مهنيس / (أعضاء)

رقم الإيداع بدار المكتب ٢٠١٥/٦٥ - الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية ٢٥٥٧١ س ٢٠١٤ - ٢٥٠٨