

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٩٦ لسنة ٢٠١٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٤٤ لسنة ٢٠٠٢ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعات محطة ومأخذ على نهر النيل بناحية زمام قرية الواسطى - مركز الفتح - محافظة أسيوط والواقعة ضمن القطعة رقم (٥٨) حوض البركة القبلى نمرة (١٨) بمساحة ١١ قيراطاً (أحد عشر قيراطاً) لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة أسيوط الجديدة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ جمادى الأولى سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ٧ مارس سنة ٢٠١٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة للعرض

على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بشأن

طلب الموافقة على استصدار قرار منفعة عامة

للأرض اللازمة لتنفيذ مشروع توسعات مأخذ محطة مياه الشرب

لمدينة أسيوط الجديدة

نتشرف بالإحاطة بأنه سبق صدور قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٤٤ لسنة ٢٠٠٢ لإقامة محطة مأخذ مياه لمدينة أسيوط الجديدة بزمام الواسطى بمركز الفتاح - محافظة أسيوط (مرفق صورته) وقد تم إقامة محطة الرفع والمأخذ على نهر النيل لخدمة المواطنين بمدينة أسيوط الجديدة .

ونظراً للتوسعات المستقبلية لمدينة أسيوط الجديدة وحاجاتها إلى كميات إضافية من مياه الشرب طبقاً للدراسة معهد بحوث النيل وموافقته على سحب تلك الكميات بذات الموقع مما يتطلب عمل توسعات للمأخذ القائم على قطعة الأرض المجاورة بمساحة فى حدود (١١) قيراطاً بذات الحوض وملك ذات الشخص وبالأبعاد طبقاً للخرائط المساحية المرفقة ، والموضح بياناتها (أحد عشر قيراطاً) ضمن القطعة (٥٨) حوض البركة القبلى نمرة (١٨) زمام قرية الواسطى - مركز الفتاح - محافظة أسيوط ، المملوكة ظاهرياً للسيد / عبد الفتاح عمر عبد الفتاح البدوى ، قد قامت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (جهاز مدينة أسيوط الجديدة) باتخاذ الإجراءات اللازمة تمهيداً لاستصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض المطلوبة لتنفيذ التوسعات سالفة الذكر طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وهى كما يلى :

١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - قرار الاستيلاء المؤقت الصادر برقم ١٤٣٦ لسنة ٢٠١٤ للسيد اللواء محافظ أسيوط .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بأسيوط .

وفى ضوء التنسيق المتبادل بين جهاز مدينة أسيوط الجديدة والهيئة العامة للمساحة بمحافظة أسيوط سيتم إيداع مبالغ التعويض بخزينة المديرية فور صدور قرار المنفعة العامة وحتى يتمكن جهاز المدينة من تنفيذ المشروع طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، فإنه يتطلب استصدار قرار المنفعة العامة لهذه الأرض .

الأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ توسعات مأخذ محطة مياه الشرب لمدينة أسيوط الجديدة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة أسيوط الجديدة .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م / مصطفى مديولى

الهيئة المصرية العامة للمساحة
الإدارة العامة للمساحة بأسىوط
مكتب المساحة الهندسى بالفتح

شهادة ملاك قطعة

شهادة بأسماء ملاك القطعة رقم ٥٨ حوض البركة القبلى نمرة ١٨ زمام الواسطى - مركز الفتح - محافظة أسىوط
وذلك من واقع دفتر ميزانية ١٩٠٥

أسماء واضعى اليد سنة ١٩٠٥	المسطح		
	س	ط	ف
طه محمد البدوى .	٨	١٣	٦
عمر طه البدوى .	٨	-	١
ورثة/ شريف أحمد .	٨	١	-
ورثة/ شريف أحمد .	٢٠	٣	-
(فقط سبعة أفدنة وثمانية عشر قيراطاً وعشرون سهماً لا غير) .	٢٠	١٨	٧

أعطيت هذه الشهادة بناءً على الطلب المقدم من السيد/ أحمد عمران أحمد - بصفته رئيس جهاز مدينة أسىوط الجديدة - المقيم بأسىوط ويحمل رقم قومى / ٩٢٩٦٠٩٢٥٠١٠١٢٥٠٢٧٣ ثان أسىوط ، وذلك لتقديدها إلى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وتحت مسئولية الطالب دون أدنى مسئولية على هيئة المساحة فى شئ مستقبلأ .

وذلك بعد سداده التكاليف المساحية بالقسيمة رقم $\frac{٠.٧٨٧٧٧٨}{٢٠١٤/٤/١٥}$ بمبلغ ١٥٠ جنيهاً (فقط مائة وخسون جنيهاً لا غير) .

يعتمد

مدير عام المساحة بأسىوط

مهندس / (إمضاء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
الإدارة العامة للمساحة بأسبوط
مكتب المساحة الهندسى بالفتح

شهادة ملاك قطعة

شهادة بأسماء ملاك القطعة رقم ٦٠ حوض البركة القبلى نمرة ١٨ زمام الواسطى - مركز الفتح - محافظة أسيوط
وذلك من واقع دفتر ميزانية ١٩٠٥

أسماء واضعى اليد سنة ١٩٠٥	المسطح		
	س	ط	ف
الحواجة ديمترى سوربال .	١٢	٣	-
(فقط ثلاثة قراربط واثنى عشر سهماً لا غير) .	١٢	٣	-

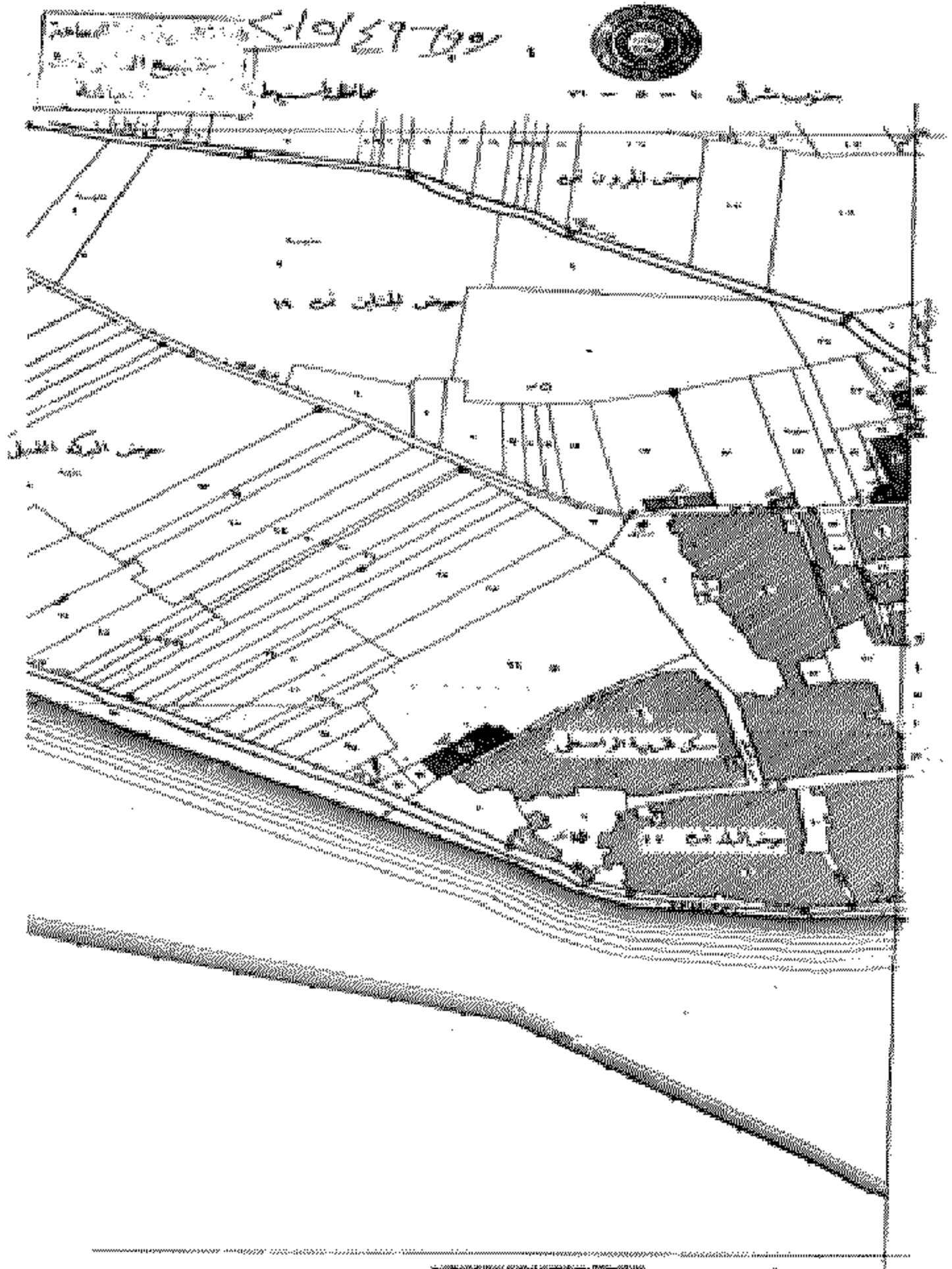
أعطيت هذه الشهادة بناءً على الطلب المقدم من السيد/ محمد بدرى محمد عمار - وكيلاً عن رئيس جهاز مدينة أسيوط الجديدة - المقيم بنى محمديات الشهابية ، ويحمل رقم قومى / ٢٨٠١٠٠٢٢٥٠١٦٧٥ أنوب ، وذلك لتقديدها إلى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ، وتحت مسئولية الطالب دون أدنى مسئولية على هيئة المساحة فى شئ مستقبلاً .

وذلك بعد سداده التكاليف المساحية بالقسيمة رقم $\frac{٠.٧٨٧٨٦٠}{٢٠١٤/٤/٢٣}$ بمبلغ ١٥٠ جنيهاً (فقط مائة وخمسون جنيهاً لا غير) .

يعتمد

مدير عام المساحة بأسبوط

مهندس / (إمضاء)



مركز الإسماعيلية
مركز الخزانة
مركز الميناء
مركز البردوي

- 1- مركز الإسماعيلية
- 2- مركز الخزانة
- 3- مركز الميناء
- 4- مركز البردوي
- 5- مركز الإسماعيلية
- 6- مركز الخزانة
- 7- مركز الميناء
- 8- مركز البردوي

