

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٩٩ لسنة ٢٠١٥****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بحوض المارستان غرة ٥٩ بمسطح ١٦, ٦٦٦ م تقريباً بمحافظة القليوبية ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والموضحة بياناتها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والخريطة المساحية المرفقتين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ جمادى الأولى سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ٧ مارس سنة ٢٠١٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص

إصدار قرار منفعة عامة للأراضى اللازمة لتنفيذ

محطة رفع صرف صحى المارستان بمحافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع

صرف صحى متكامل متضمناً محطة رفع صرف صحى المارستان بمحافظة القليوبية .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطع الأراضى اللازمة لتنفيذ المحطة عليها

والواقعة بحوض المارستان نمرة (٥٩) بمسطح ١٦, ٦٦٦م^٢ .

وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتالى :

١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .

٣ - قرار الاستيلاء المؤقت الصادر من السيد المستشار محافظ القليوبية .

٤ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .

وبناءً على الخطاب رقم ٢٩١٤ بتاريخ ١١/٩/٢٠١١ سيتم إيداع مبالغ التعويضات

بمخزينة مديرية المساحة بالقليوبية فور صدور قرار المنفعة العامة .

الأمر الذى يتطلب إصدار قرار منفعة عامة ليتمكن الجهاز من تنفيذ المشروعات

طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وعليه برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م / مصطفى مديبولي

كشف بيان بالاسماء الملاك الظاهرين لموقع محطة الصرف الصحي رقم ٤ لاجية شبيرا الخيمة
بمعرض المارستان رقم ٥٩ وبيان مسطح كل منهم ووصف المقار حسب الطبيعة

الرمز	اسم المالك الظاهر	وصف المرقع	المسطح بالتر المربع	رقم القطعة	الغرض ورقعه
أ	صبرة عزت صيد الشافعي محمد أحمد أبو سمدة حسين هاشم مصطفى	جزء من محطة الصرف يقع به البناية ومحاط بسور بارتفاع ٣م.	٣٦٨,٧٥	٣ من ١٠٤	١
ب	ميد الملاك إيليا جيد حنا وأشرف إيليا جيد حنا ماجد ألكسان ترفيق	متزل دور أرضي والثاني أصعدة بالخرسانة المسلحة والطوب الأحمر . متزل دور أرضي والثاني أصعدة بالخرسانة المسلحة والطوب الأحمر . متزل دور أرضي والثاني أصعدة بالخرسانة المسلحة والطوب الأحمر .	١٥٤,٠٨ ٩٣,٢٥	٣ من ١٠٥ ٣ من ١٠٥	٢ ٣
د	إيهاب رفعت فهسي	إجمالي المسطح (ستائة وستون مترا مربعا و $\frac{١٩}{١٠٠}$ من المتر المربع)	٥٠,٠٨	٣ من ١٠٥	٤

وذلك حسب إملاء الملاك الظاهرين على الطبيعة بحضور مندوبي الجهاز التنفيذي للصرف الصحي والشركة المنفذة واستشاري المشروع .

يعتمد

مدير عام مديرية المساحة بالقبليوية

مهندس / أحمد جهال محمد

