

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٧٤٢ لسنة ٢٠١٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف
الصحي لقرية الحمادين بناحية أبو كبير - مركز أبو كبير بمحافظة الشرقية
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال المشار إليها
بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مسطحها (قيراطين و ١٩ سهمًا) وتقع بحوض الجمالون غرة (٣)
قسم ثالث ضمن القطعة رقم (٢٨) بناحية الحمادين وحوض السفونة ومقلدة (الفرنوانى)
غرة (١٥) قسم أول ضمن القطعة رقم (٣) بناحية أبو كبير - مركز أبو كبير بمحافظة الشرقية
والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالملوحة الإيضاحية
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٢ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق أول أبريل سنة ٢٠١٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية الحمادين بناحية أبو كبير

مركز أبو كبير - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرية الحمادين - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية الحمادين بناحية أبو كبير - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطين و ١٩ سهماً) وتقع بحوض الجمالون غمرة (٣) قسم ثالث ضمن القطعة رقم (٢٨) بناحية الحمادين وحوض السفونة ومقلدة "الفرنوانى" غمرة (١٥) قسم أول ضمن القطعة رقم (٣) بناحية أبو كبير - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية

والمبينة بالخريطة المساحية رقم $\left(\frac{٨٩٢}{٦٧٩,٥}\right)$ مقياس رسم ١:٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحى عليها لخدمة قرية الحمادين ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

١ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٢ - موافقة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٣ - تم إيداع مبلغ ٤٥٠٠٠٠ جنيه (أربعمئة وخمسون ألف جنيه فقط لا غير) بمديرية المساحة بالشرقية تحت ذمة تعويضات نزع ملكية محطة رفع الصرف الصحى بالشيك رقم ٢٣١٤٦٧٢ بتاريخ ٢٠١٥/٢/١٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الصرف الصحى لقرية الحمادين بناحية أبو كبير - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

مع خالص تحياتى وتقديرى

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

(د.م/ مصطفى مديولى

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المعادخلة أراضيهم بمحطة صرف صحى بناحية اطمادين بناحية أبو كبير - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية
والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة اقليمية بمدينة ريجوان ومندوب الهيئة القومية لبياه الشرب والصرف الصحى ومندوب الشركة المنفذة (المقاولات المصرية)
وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب محضر الأعمال الخور بتاريخ ٢٠١٠/١/٩

المحافظة	المركز	القرية	اسم الخوض ورقمه	رقم التقسمة	الرمز	المسطح			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهريين رواضعى اليد بالطبيعة	ملاحظات					
	الجمادين	مدينة أبو كبير	الجمالون فقرة (٣) قسم ثالث السفيرة ومقلدة فقرة (١٥) قسم أول القرنواى	ص ٣	A B	١٤	-	٢	٥	١٩	برسيم	ورثة / محمد محمد على	بناءً على خطاب السجل العيني المؤرخ ١٦/١/٢٠١٠ بخصوص تسوية القطعة ٢٨ حوض الجمالون فقرة (٣) قسم ثالث بمسطح ١١ قيراطًا وتاريخ عسومية منعنى مصرف أم زامل عموى وأن تاريخ اعتماد الدفتى ١/٩/١٩٩٢، وأن القطعة (٣) حوض السفيرة ومقلدة فقرة (١٥) قسم أول "القرنواى" بسطح قيراطين و٢٣ سهمًا، وحق أصل بمنطقة قدرى القرنواى وأخيه حفرة صاحب الحرة محمد القرنواى وأن تاريخ اعتماد الدفتى ٣٠/٩/٢٠٠٥ ومدى بركة المساحة بالشرقية غير مسئولة عن أى تصرفات لاحقة من تاريخ اعتماد الدفتى.			
														ن	ط	س
														٢	٥	١٩
														تعاود (٩٠، ٤٨٩ متر مربع)		

يعتمد  مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)

محافظة الشرقية - مركز أبو كبير - قرية الحمادين

١٩ - ١٤ - ٧ ٢٠١٥

تم التوقيع في ١٤/٧/٢٠١٥

