

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٧٤٣ لسنة ٢٠١٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه السيد الدكتور المهندس وزير الإسكان والمرافق

والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع مدخل ومحطة رفع الصرف الصحى

العبادة - محافظة القليوبية والواقعة بحوض دابر الناحية نمرة (٦) بمسطح ٣ قراريط

و١٣ سهماً تقريباً ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه

بالمادة السابقة والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى

الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار ومذكرته الإيضاحية في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٢ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق أول أبريل سنة ٢٠١٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة للعرض

على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لتنفيذ مدخل ومحطة رفع الصرف الصحى العبادلة - محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ

مدخل ومحطة رفع الصرف الصحى العبادلة - محافظة القليوبية ، الأمر الذى يتطلب نزع

ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها والتى تقع بحوض داير الناحية ثمة (٦)

بسطح ٣ قراريط و١٣ سهماً تقريباً .

وقد قام الجهاز باتخاذ الإجراءات اللازمة تمهيداً لاستصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية

قطعة الأرض المطلوبة لتنفيذ المشروع سالف الذكر طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وتم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتالى :

١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .

وعليه برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لتنفيذ المشروع عاليه والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية

المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م / مصطفى مديولى

مديرية المساحة بالقبليوية
مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع بخصوص أسماء الملاك الظاهرين
لمشروع مدخل ومحطة رفع الصرف الصحي بناحية العبادلة - طوخ - قبليوية

اسماء الملاك الظاهرين	الناحية	الروض	رقم القطعة	المساحة		
				س	ط	ف
ورثة/ أحمد محمد عبد السلام حسانين بوكالة والدتهم السيدة/ سهير عبد المؤمن أحمد حسانين	العبادلة	داير الناحية ٦	٢٢٦ من ٤٦ أصلية	-	-٣	١٣

الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لمشروع مدخل ومحطة رفع ناحية العبادلة - مركز طوخ -
محافظة القبليوية - تحت مسؤولية الوحدة المحلية بناحية بيلتان - وذلك بناء على المحضر
المؤرخ في يوم ٢٠١٢/١٢/١٤

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقبليوية

مهندس / أحمد جمال محمد

بالعين غراس ٢٠١٥

الهيئة العامة للغذاء والدواء
مستشفى
الصيدلانية
للطب

مركز طبي

مخاضات التطويرية



هذا المخطط يوضح توزيع الأراضي والبنية التحتية في المنطقة المذكورة. تم تقسيم المنطقة إلى عدة قطع أرضية، مع تخصيص مساحات محددة للمباني السكنية والتجارية. كما تم تخطيط شبكة طرق داخلية وخارجية لتسهيل الحركة والتنقل. تشمل المرافق المخطط لها مراكز صحية وصيدلانية، بالإضافة إلى مساحات خضراء وحدائق عامة. يهدف هذا المخطط إلى تنظيم العمران وتحسين جودة الحياة في المنطقة.



ملاحظات:
١- هذا المخطط يخضع لموافقة الجهات المختصة.
٢- يرجى الاطلاع على النسخة الأصلية للمخطط.