

قرار مجلس الوزراء

رقم ٢٠ لسنة ٢٠١٨

بشأن إنشاء مجتمع عمراني جديد على أراضي جزيرة الوراق

مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ في شأن الأراضي الصحراوية ؛

وعلى القانون رقم ٤٨ لسنة ١٩٨٢ بشأن حماية نهر النيل والمجارى المائية من التلوث

وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون الري والصرف الصادر بالقانون رقم ١٢ لسنة ١٩٨٤ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ بشأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة ؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠١٧ في شأن بعض قواعد وإجراءات التصرف في أملاك

الدولة الخاصة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٦٩ لسنة ١٩٩٨ باعتبار الجزر الواقعة

داخل مجرى نهر النيل بشمال ووسط وجنوب الوادي وقناطر الدلتا وفرعى رشيد ودمياط

محميات طبيعية المعدل بالقرار رقم ١٣١٠ لسنة ٢٠١٧ ؛

وعلى ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرار :

(المادة الأولى)

يُنشأ مجتمع عمراني جديد على أراضي جزيرة الوراق يتبع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ، وفقاً للخريطة وكشوف الإحداثيات المرفقة وتمارس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة فيه كافة الاختصاصات المخولة لها على أراضي المجتمعات العمرانية الجديدة ، وفقاً لأحكام القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بشأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة المشار إليه .

(المادة الثانية)

تُسلم كافة الجهات الحكومية ذات الولاية على بعض الأراضي داخل حدود المساحة المبينة بالمادة الأولى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة كافة المستندات الموجودة بحوزتها والمتعلقة بتلك الأراضي بما فيها تلك المثبتة لأي تعاملات تمت على أجزاء منها أيّاً كان غرضها سواء كان التعامل لجمعيات أو أفراد أو شركات وذلك خلال شهر على الأكثر من تاريخ صدور هذا القرار .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويُعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٧ رمضان سنة ١٤٣٩ هـ

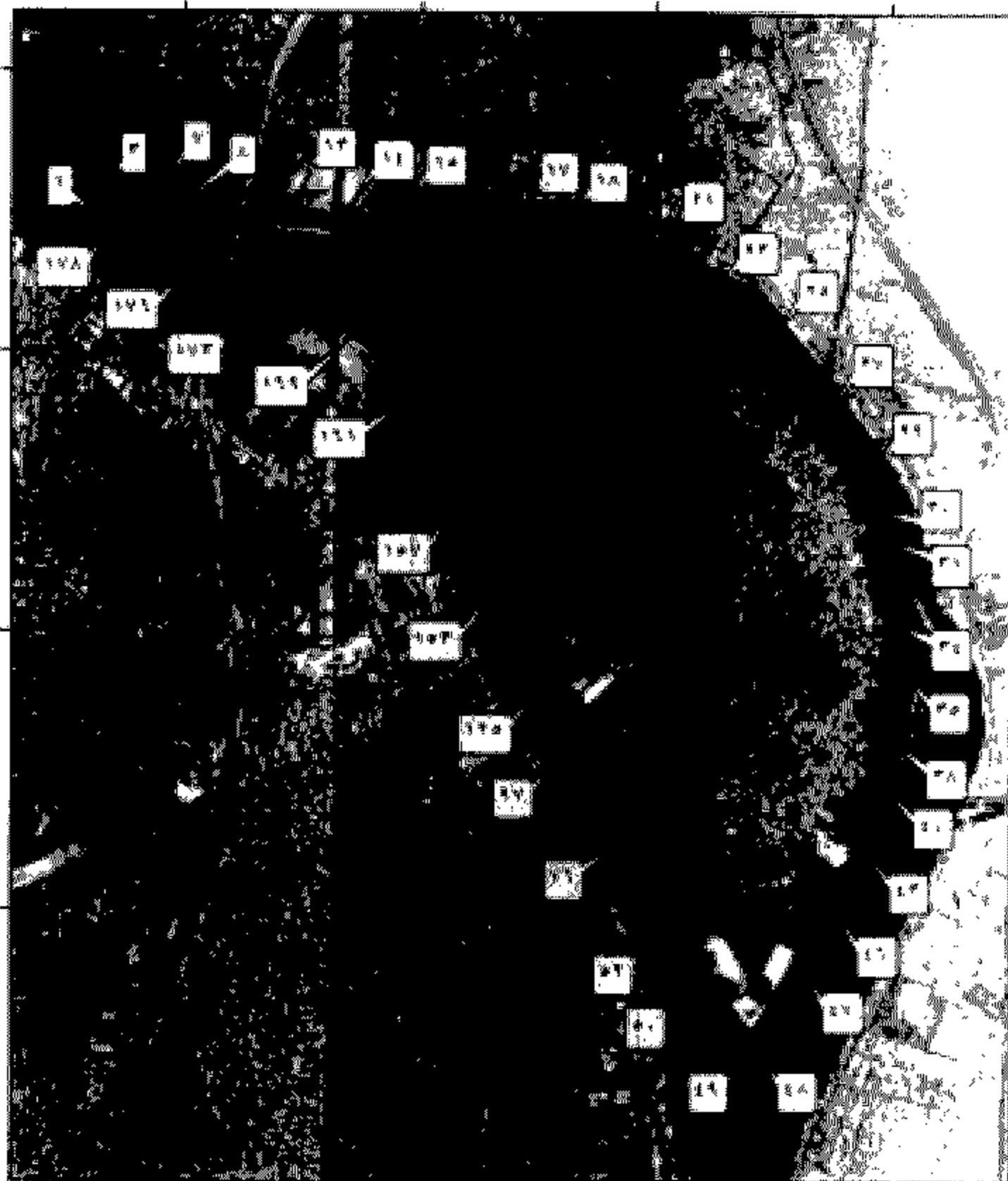
(الموافق ٢ يونية سنة ٢٠١٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / شريف إسماعيل



نوعه يوضح مسودة القرار الجمهوري لجزيرة الوراق كمجتمع عمرتي جديد



القرى والمدن الجديدة

القرى والمدن القديمة

القرى والمدن الجديدة



احداثيات حدود جزيرة الوراق

الاحداثى الشمالى			الاحداثى الشرقى			النقطة	الاسم
٠	١	٢	٠	١	٢		
٣٠	٧	٤٢,٧٩	٣١	١١	٥٣,١٤	١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٦,٨٠	٣١	١١	٤٤,٤٩	٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٧,٧٧	٣١	١١	٤٣,٠٩	٣	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٤٦	٣١	١١	٤٢,١٠	٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٤٤	٣١	١١	٥٠,٧٩	٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٦٤	٣١	١١	٥٦,٦٧	٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٤٦	٣١	١٢	٠,٦٤	٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٧٤	٣١	١٢	٥,١٦	٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٧٧	٣١	١٢	٨,٥٩٧	٩	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٧٩	٣١	١٢	١٠,١٤	١٠	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٧٩	٣١	١٢	١٠,٤١	١١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٧٩	٣١	١٢	١٠,٤٥	١٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٨	٣١	١٢	١٠,٦٩	١٣	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٨٢	٣١	١٢	١٣,٣٢	١٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٩٧	٣١	١٢	١٧,١٩	١٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٩٩	٣١	١٢	١٨,٧٨	١٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٨,٥٢	٣١	١٢	٢٢,٩٢	١٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٧,٩٤	٣١	١٢	٣٢,٥	١٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٦,٩٥	٣١	١٢	٤٣,٧٥	١٩	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٥,٤٧	٣١	١٣	١,٣٩١	٢٠	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٤,٧٤	٣١	١٣	٤,٨٣٦	٢١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٤,٠٤	٣١	١٣	١١,٠٧	٢٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٣,٠٩	٣١	١٣	١٦,٤١	٢٣	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٠,٠٥	٣١	١٣	٢٧,١٧	٢٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٤٠,٠٢	٣١	١٣	٢٧,٣١	٢٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٩,٩٥	٣١	١٣	٢٧,٤٣	٢٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٩,٨٧	٣١	١٣	٢٧,٥٥	٢٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٩,٧٦	٣١	١٣	٢٧,٦٥	٢٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٩,٧٢	٣١	١٣	٢٧,٦٧	٢٩	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٦,٣٨	٣١	١٣	٣٥,٦٤	٣٠	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٦,٣٨	٣١	١٣	٣٥,٦٦	٣١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٦,٣٣	٣١	١٣	٣٥,٩	٣٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٦,٢٥	٣١	١٣	٣٥,٩٤	٣٣	جزيرة الوراق

احداثيات حدود جزيرة الوراق

الاحداثى الشمالى			الاحداثى الشرقى			النقطة	الاسم
٠	١	٢	٠	١	٢		
٣٠	٧	٣٦,١٧	٣١	١٣	٣٦,٠٦	٣٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٦,٠٦	٣١	١٣	٣٦,١٦	٣٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٤,٢٧	٣١	١٣	٣٨,٠٤	٣٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٧,٧٧	٣١	١٣	٤٨,٥٤	٣٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٢,٢٥	٣١	١٣	٥٤,٥٢	٣٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١٦,٥٦	٣١	١٤	٠,٠٧١	٣٩	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١٢,١	٣١	١٤	٣,٨٨٧	٤٠	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٩,٢٣٥	٣١	١٤	٥,٨٢	٤١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٦,٢٢٦	٣١	١٤	٨,٢٠٧	٤٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢,٧٩٥	٣١	١٤	١٠,٥١	٤٣	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١,٦٦١	٣١	١٤	١١,١٢	٤٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١,٢٨٦	٣١	١٤	١١,٣١	٤٥	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥٨,٦٩	٣١	١٤	١٢,٢٦	٤٦	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥٥,٧٥	٣١	١٤	١٣,٢٤	٤٧	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥٠,٧٩	٣١	١٤	١٥,٠٤	٤٨	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٦,٥٤	٣١	١٤	١٥,٠٦	٤٩	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٥,٤٩	٣١	١٤	١٥,١٨	٥٠	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٣,٥	٣١	١٤	١٥,٠٨	٥١	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٥,٥	٣١	١٤	١٤,٦٧	٥٢	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٠,٠٩	٣١	١٤	١٣,٩٢	٥٣	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢٤,٧	٣١	١٤	١٢,٨١	٥٤	جزيرة الوراق
٣٠	٦	١٥,٠٢	٣١	١٤	١١,٥٦	٥٥	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٦,٠٢٣	٣١	١٤	٧,٩٣٧	٥٦	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥,٠٣٦	٣١	١٤	٧,٤٣٣	٥٧	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤,٦٦٦	٣١	١٤	٧,٢٤٢	٥٨	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢,٩٢٣	٣١	١٤	٦,٣٥٣	٥٩	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢,٦٤٢	٣١	١٤	٦,٢٠٩	٦٠	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٨,٢٩	٣١	١٣	٥٦,٤٩	٦١	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٥,٣٧	٣١	١٣	٥٤,٥٣	٦٢	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٤,٩٧	٣١	١٣	٥٤,٥١	٦٣	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤١,٥٩	٣١	١٣	٥٢,٤٧	٦٤	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٠,٥	٣١	١٣	٥١,٥٤	٦٥	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٣٧,٥٧	٣١	١٣	٤٩,٧١	٦٦	جزيرة الوراق

احداثيات حدود جزيرة الوراق

الاحداثى الشمالى			الاحداثى الشرقى			النقطة	الاسم
°	'	"	°	'	"		
٣٠	٥	٣٧,٠٦	٣١	١٣	٤٩,٥	٦٧	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٣٤,٤٨	٣١	١٣	٤٧,٦٤	٦٨	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٣٧,٦٩	٣١	١٣	٤٥,١٨	٦٩	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٠,٨٣	٣١	١٣	٤٢,٦١	٧٠	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٥,٨٨	٣١	١٣	٣٨,٥٧	٧١	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٨,٦٢	٣١	١٣	٣٦,٤١	٧٢	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٤٨,٩٠	٣١	١٣	٣٦,٢	٧٣	جزيرة الوراق
٣٠	٥	٥٦,٤٧	٣١	١٣	٣٠,٣	٧٤	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٩,٦٥٥	٣١	١٣	٢٢,٦٨	٧٥	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢٤,٣٨	٣١	١٣	١٥,٦٥	٧٦	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢٥,٠١	٣١	١٣	١٥,٣٣	٧٧	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢٧,٢٥	٣١	١٣	١٤,١٦	٧٨	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٢٩,٢٩	٣١	١٣	١٣,٦٨	٧٩	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣١,٥	٣١	١٣	١٢,٥١	٨٠	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٣,٥٧	٣١	١٣	١١,٥٩	٨١	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٤,٢٢	٣١	١٣	١٠,٩٨	٨٢	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٥,٩٤	٣١	١٣	١٠,٤٦	٨٣	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٧,٧٧	٣١	١٣	٩,٣٦١	٨٤	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٣٩,٧١	٣١	١٣	٨,٠٢٢	٨٥	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٠,٠٥	٣١	١٣	٧,٨٤٦	٨٦	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٠,٥٣	٣١	١٣	٧,٥٩	٨٧	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤١,٥٧	٣١	١٣	٧,٠٨٦	٨٨	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٢,٦٧	٣١	١٣	٦,٣٣	٨٩	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٦,٢٤	٣١	١٣	٤,٤٠٤	٩٠	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٤٩,٠٤	٣١	١٣	٢,٩١	٩١	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥٠,٠٨	٣١	١٣	٢,٣٧٧	٩٢	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥١,٢٦	٣١	١٣	١,٦٥	٩٣	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥٢,٥٧	٣١	١٣	١,١٥	٩٤	جزيرة الوراق
٣٠	٦	٥٥,٨٦	٣١	١٢	٥٩,٢٦	٩٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١,٩٦٧	٣١	١٢	٥٥,٥٦	٩٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٧,٧٠٥	٣١	١٢	٥٣,١٥	٩٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٩,٦٣١	٣١	١٢	٥٢,٨٣	٩٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١٣,٠٧	٣١	١٢	٥٠,٤٩	٩٩	جزيرة الوراق

احداثيات حدود جزيرة الوراق

الاحداثى الشمالى			الاحداثى الشرقى			النقطة	الاسم
٠	٠	٠	٠	٠	٠		
٣٠	٧	١٤,٠٥	٣١	١٢	٤٩,٩٦	١٠٠	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١٤,٣٤	٣١	١٢	٤٩,٨	١٠١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١٥,١٥	٣١	١٢	٤٩,٣٦	١٠٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	١٩,٤٤	٣١	١٢	٤٦,٠٣	١٠٣	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢١,٠١	٣١	١٢	٤٤,٦٣	١٠٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٢,٠٥	٣١	١٢	٤٣,٠٣	١٠٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٣,٢٨	٣١	١٢	٤٠,٣	١٠٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٣,٧٦	٣١	١٢	٣٩,٣٢	١٠٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٤,٢٩	٣١	١٢	٣٨,٥٨	١٠٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٤,٤٣	٣١	١٢	٣٨,٢٩	١٠٩	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٤,٦	٣١	١٢	٣٨,٤٢	١١٠	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٤,٧٥	٣١	١٢	٣٨,٤٤	١١١	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٤,٩٤	٣١	١٢	٣٨,١٩	١١٢	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٥,٨	٣١	١٢	٣٦,٨٢	١١٣	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٢٨,٥١	٣١	١٢	٣٤,٦٤	١١٤	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣١,٣٤	٣١	١٢	٢٥,١٦	١١٥	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٣,١٧	٣١	١٢	١٧,٤٦	١١٦	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٥,٥٨	٣١	١٢	٨,٤٣٨	١١٧	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٦,٢٩	٣١	١٢	٦,٩١٩	١١٨	جزيرة الوراق
٣٠	٧	٣٧	٣١	١٢	٤,٨٦	١١٩	جزيرة الوراق

يختتم ،

م. محمد عوض الشياشى

المساحة ١٥١٦,٣٤ فدان