

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٣٤٥ لسنة ٢٠١٩

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولاتحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية كامل أرض ومباني العقار الذي تشغله مدرسة بطرة الثانوية التجارية ، بالرقم التعريفي (١٢٠١١٨٣) ، الكائنة بالقطعة (٩٧) وص (٩٨ ، ١٠٠) بحوض أم ناصر ثمة (١٥) بزمام قرية بطرة - مركز طلخا بمحافظة الدقهلية ، والبالغ مساحته ١٨٩٤,٨٥ متر مربع ، والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه في المادة السابقة والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٠ هـ

( الموافق ١١ فبراير سنة ٢٠١٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديبولي

## وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

### مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

#### الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة بطاقة الثانوية التجارية بالرقم التعريفي (١٢٠١١٨٣) بمركز طلخا بمحافظة الدقهلية .

#### العرض :

- ١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الدقهلية بتاريخ ٢٠١٧/٣/١٩ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة بطاقة الثانوية التجارية بالرقم التعريفي (١٢٠١١٨٣) بمركز طلخا بمحافظة الدقهلية لصالح العملية التعليمية ؛ حيث إنها في حاجة شديدة إليه ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ، وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ حيث لا يوجد بديل له .
- ٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ، نظراً لخطورة حالتها الإنشائية ، وهي كائنة بالقطعة (٩٧) ، وصـ(٩٨) ، و(١٠٠) - بحوض أم ناصر - نمرة (١٥) - زمام قرية بطاقة - مركز طلخا - محافظة الدقهلية .
- ٣ - تبلغ مساحة العقار الذي تشغله المدرسة المذكورة ١٨٩٤,٨٥ م<sup>٢</sup> تقريباً ،

والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة ، وحدوده كالتالي :

- الحد البحري : حد القطعة (٩٨) بحوضه ، بطول ٦٥,٤٣ م .
- الحد الشرقي : باقي القطعة (٩٨) بحوضه ، بطول ٣٩,٥ م .
- الحد الغربي : باقي القطعة (١٠٠) بحوضه ، بطول ٤٠,٦ م .
- الحد القبلي : باقي القطعة (٩٨) ، و(١٠٠) بحوضه ، بطول ٥١,٤٥ م .
- والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف (مرفق ١) .

٤ - وردت إفادتان من محافظة الدقهلية بتاريخي ٢١/٣/٢٠١٣، و٣/٨/٢٠١٦،  
بموافقة السيد المحافظ على قيام الهيئة العامة للأبنية التعليمية بالسير في إجراءات نزع  
ملكية المدرسة المذكورة (مرفق ٢) .

### الرأي :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ ، والمعدل بالقرار  
رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص في مادته الأولى على أنه : (تعد مشروعات  
الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون  
رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة) ، ونظراً للحاجة الماسة  
للعقار الذي تشغله المدرسة المذكورة ؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافي ذي كثافة سكانية مرتفعة ؛  
لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر ، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق ؛  
للأسباب المبينة عليه .

### والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفني

أ. طارق شوقي

الكلية  
 بكلية الدراسات والبحوث الإسلامية والدراسات الإنسانية  
 مدرسة بقر، القنيطرة، الجمهورية العربية السورية (٢٠١٩-٢٠٢٠)  
 ١٤٤٥ - ١٤٤٦ هـ / ٢٠٢٠ - ٢٠٢١ م  
 والمعلمين الذين هم في حيز التدريس بالكلية



اسم المعلم	سنوات التدريس	سنة الأثر	تاريخ التدريس	اسم المؤسسة التعليمية
١- د. رانيا قسبي / أستاذة تدريس ٢- د. رانيا قسبي / أستاذة تدريس	١٠ سنوات (١٠) سنوات ٣ سنوات (٣) سنوات	الاسلامية (٢٠١٨-٢٠١٩ م)	٢٠١٧ و٢٠١٨ بمدرسة أبو الحسن لدراسة بمدرسة (١١) لدراسة بقر سنة ٢٠١٨ مدرسة القنيطرة	كلية الدراسات والبحوث الإسلامية والدراسات الإنسانية - بقر
٣- د. رانيا قسبي / أستاذة تدريس ٤- د. رانيا قسبي / أستاذة تدريس	١٠ سنوات (١٠) سنوات ١٠ سنوات (١٠) سنوات	الاسلامية (٢٠١٨-٢٠١٩ م)	٢٠١٧ و٢٠١٨ بمدرسة أبو الحسن لدراسة بمدرسة (١١) لدراسة بقر سنة ٢٠١٨ مدرسة القنيطرة	كلية الدراسات والبحوث الإسلامية والدراسات الإنسانية - بقر



أستاذة التدريس  
 د. رانيا قسبي  
 د. رانيا قسبي  
 د. رانيا قسبي  
 د. رانيا قسبي

