

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٩ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولاتحتة التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي

بناحية فيشا الصغرى - مركز الباجور بمحافظة المنوفية ، الواقعة بحوض التلواني رقم (٢١)

بسطح ٢٠٦٢٥ م .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه

في المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالملذكرة والرسم

التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٨ جمادى الأولى سنة ١٤٤٠ هـ

(الموافق ١٤ يناير سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديبولي

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٩ لسنة ٢٠١٩

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بزمام فيشا الصغرى

مركز الباجور بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتي :

طلبت محافظة المنوفية تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي على مساحة ٢٦٢٥ م^٢ بالقطعتين (A/٣٤٩ ، A/٣٩٣) من ٣٥٩ من ٨٩ أصلية حوض التلواني رقم ٢١ خارج الحيز العمراني بزمام فيشا الصغرى - مركز الباجور بمحافظة المنوفية طبقاً لكشف الملاك الظاهرين المرفق واعتباره من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه والمملوكة لورثة/ فوزي عبد العزيز خطاب ، كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرفق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : باقي المساحة ملك المواطن بطول ٣٠٠,٥٠ م .

الحد القبلي : مباني عبد العظيم محمد علام بطول ١٩٠,٥٠ م .

الحد الشرقي : باقي المساحة الزراعية بطول ٢٥ م .

الحد الغربي : حرم الطريق الأسفلت (طريق البحر) بطول ٢٧,٢٠ م .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي بكتاب سيادته رقم (١٧٨٠)

المؤرخ في ٢٠١٦/١١/١٦ على إقامة المشروع .

تم إيداع مبلغ ١٩٩٠٠٠ ألف جنيه (فقط مائة وتسعة وتسعون ألف جنيه لا غير)

بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (GP34361831007660) المؤرخ في ٢٥/٤/٢٠١٨

على ذمة تعويضات نزع الملكية لهذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير قيمة التعويضات

النهائية إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية

العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي على مساحة ٢٦٢٥ م^٢ بالقطعتين (A/٣٤٩ ، A/٣٩٣) من ٣٥٩ من ٨٩ أصلية حوض التلواني رقم ٢١ خارج الحيز العمراني بزمام فيشا الصغرى - مركز الباجور بمحافظة المنوفية يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوي

٢٠١٩ ل. ٤٩

لجنة المصالح العامة
لجنة المصالح العامة

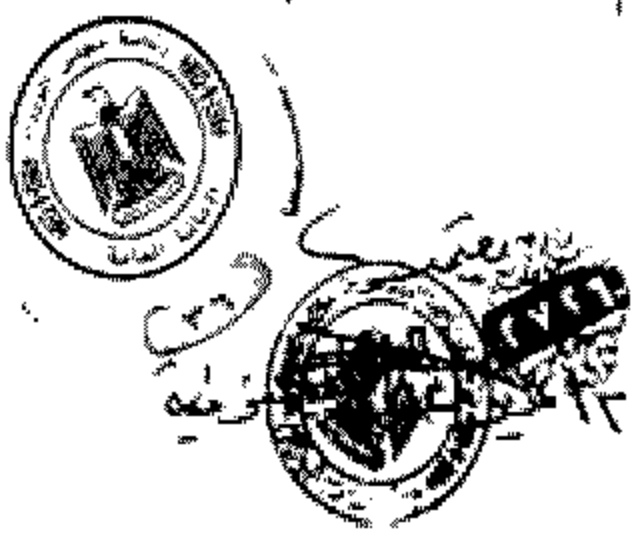
لجنة المصالح العامة
لجنة المصالح العامة

كشور سمار لملوك لظهور

ملاحظات	اسم الادارة العامة	لجنة المصالح العامة		لجنة المصالح العامة			الرقم	العدد	الاسم
		رئيس	نائب	رئيس	نائب	رئيس			
	وزارة العدل	٧٣	-	١	١٥	A	٢٥٩	التداول	الادارة
	وزارة العدل	٧٥	-	١	٢٢	A	٢٩٤	التداول	الادارة



Handwritten signatures and dates: ١٤٤٠ ربيع الثاني, ١٤٤٠ ربيع الثاني, ١٤٤٠ ربيع الثاني, ١٤٤٠ ربيع الثاني



بوصية ملك المغرب
تحت إشرافه

١٩٩٠ لسنة ١٩٠٠

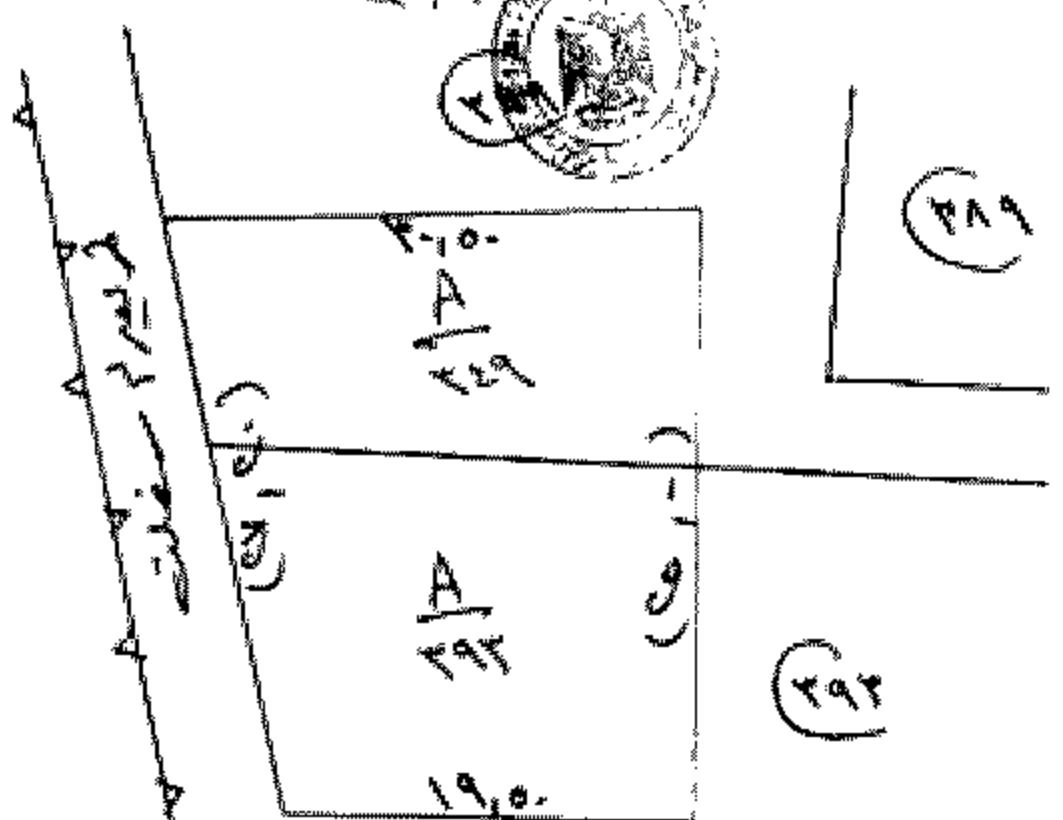
مركز برق ١٢٦ / الوحدة المحلية لبيضا لعزوة

كما هي في المخطط مذكور للجمهور من المخطط رقم ١٠



وتمت الموافقة على اربعة متر مائة وعشرون متر لعزوة لبيضا
لهذا

البيضا : المقسم ٣٤٩ / ٣٩٢ م ٣٥٩ م



مدير المخطط

مدير المخطط

مدير المخطط

مدير المخطط



مدير المخطط