

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٢٣ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى قانون تنظيم الجامعات الصادر بالقانون رقم ٤٩ لسنة ١٩٧٢؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٠ لسنة ١٩٩٧ بتنظيم وزارة التعليم العالى؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض

فى بعض الاختصاصات؛

وبناءً على ما عرضه وزير التعليم العالى والبحث العلمى؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطعة الأرض

رقم (٤٦٢ من ٢٠ كدستر) والبالغ إجمالى مساحتها (فدانان و١٩ قيراطًا و ٢٠ سهمًا)

وقطعتا الأرض رقما (٤٦٤ ، ٤٦٦ من ٤١ كدستر) والبالغ إجمالى مساحتهما (ثلاثة

أفدنة و١٤ قيراطًا و٦ أسهم) الكائنة بحوض القدم الشريف نمرة (١) بناحية الجيزة

والدقى والمقام عليها ملاعب كلية التربية الرياضية للبنين بالهرم - جامعة حلوان،

والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل قطع الأراضى المشار إليها فى المادة السابقة، والمبينة مواقعها وحدودها، وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٠ هـ

(الموافق أول أبريل سنة ٢٠١٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة التعليم العالي والبحث العلمى مذكرة إيضاحية للعرض

على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

طلبت جامعة حلوان اتخاذ إجراءات صفة النفع العام ونزع ملكية قطع الأراضى التى تشغلها كلية التربية الرياضية بنين بالجامعة وهى القطعة رقم (٤٦٢ من ٢٠ كدستر) والبالغ إجمالى مساحتها (فدانان و١٩ قيراطا و ٢٠ سهماً) والقطعتين رقمى (٤٦٤ ، ٤٦٦ من ٤١ كدستر) والبالغ إجمالى مساحتهما (٣ أفدنة و١٤ قيراطاً و٦ أسهم) والكائنة بحوض القدم الشريف نمره (١) بناحية الجيزة والدقى والمبين حدودها ومعالمها والرسم التخطيطى المرفق، والمقام عليها ملاعب الكلية نظراً لحاجتها الشديدة إليها لصالح العملية التعليمية لعدم وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها فى حين صدرت أحكام قضائية من محكمة استئناف القاهرة بطرد الجامعة من الأراضى سالفة البيان وتسليمها للمدعين .

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، نص فى مادته الأولى على أنه (تعدد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة).

ونظراً للحاجة الماسة للأراضى المشار إليها التى تستخدم كملاعب للكلية إذ إنها تقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية عالية مما يصعب معه توفير أراضٍ بديلة ولا يمكن الاستغناء عنها .

فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر فى الموافقة على إصدار قرار باعتبار مشروع نزع ملكية الأراضى المقام عليها ملاعب لصالح كلية التربية الرياضية بنين بجامعة حلوان الواقعة بحوض القدم الشريف نمره (١) بناحية الجيزة والدقى، من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على تلك الأراضى فى ضوء مشروع القرار المرفق .

وزير التعليم العالي والبحث العلمى

أ.د/ خالد عبد الغفار

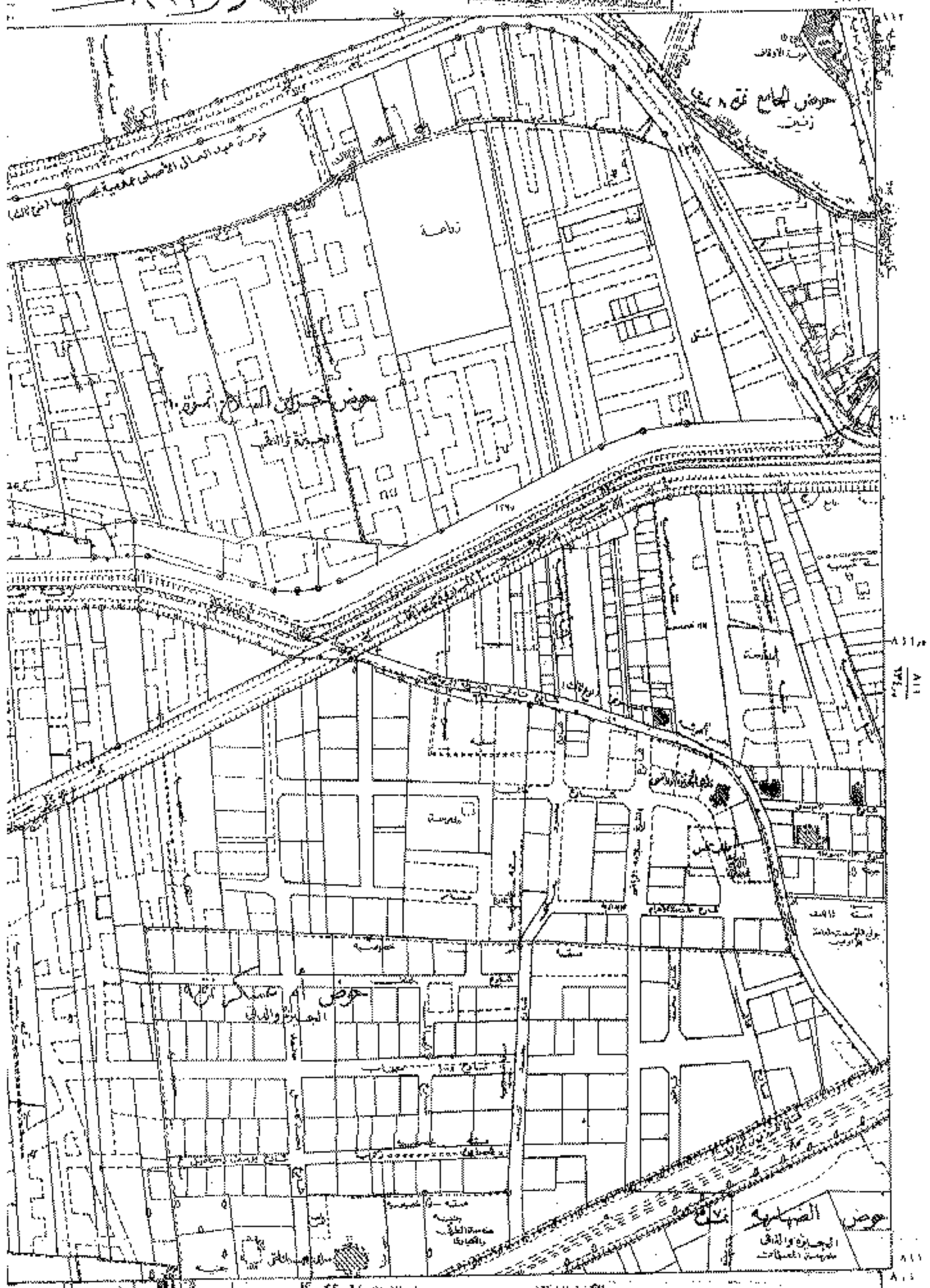
جمهورية مصر العربية

٢٠١٩/١٢٣



وزارة دار الأوقاف والشؤون
الدينية والجمهورية العامة للسياحة
والثقافة
إدارة المساحات الحضرية
إدارة المساحات الحضرية العامة

لوحة ٨١١
٢٣٣٠



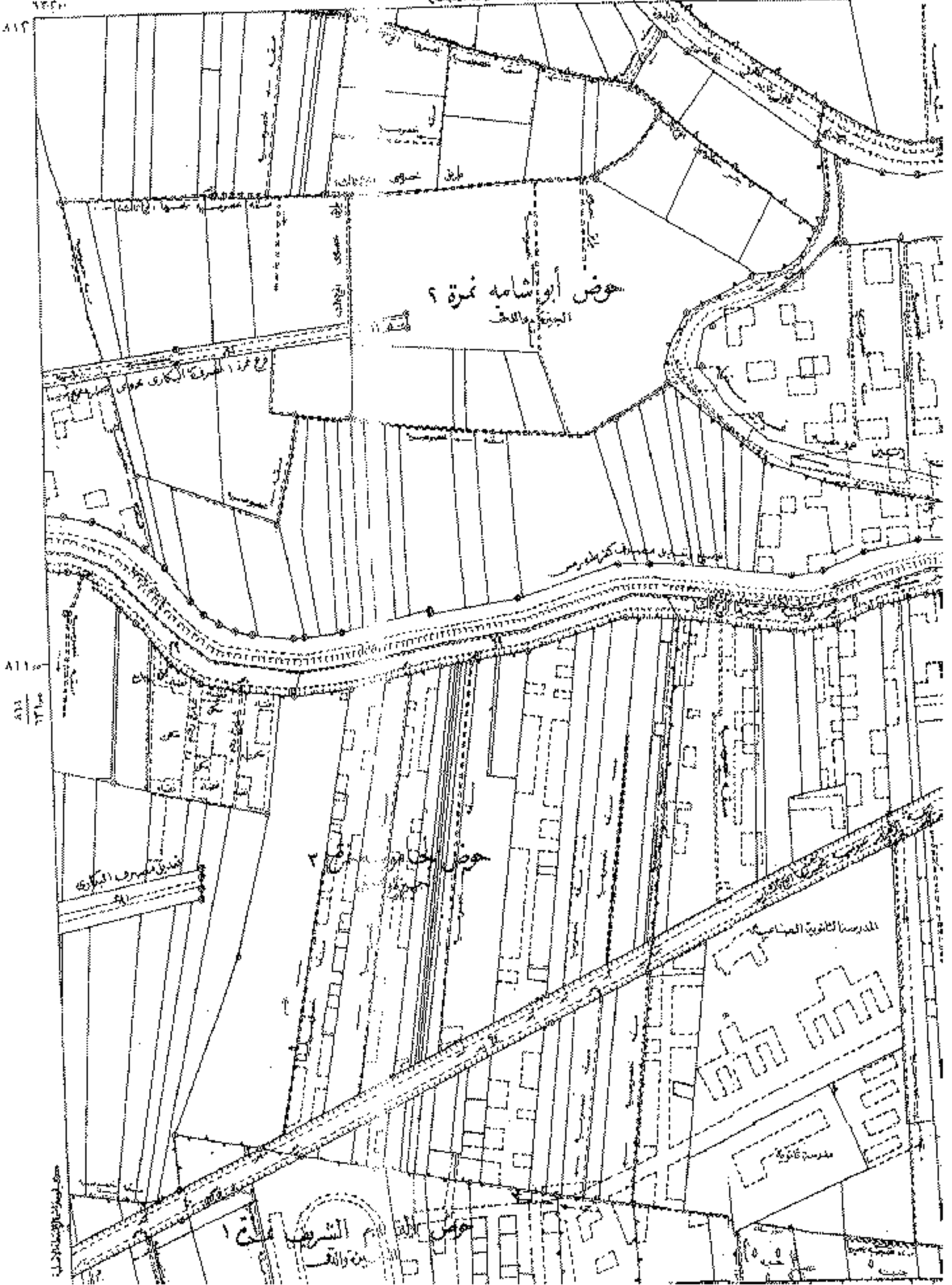
مقياس ١:٢٥٠٠

٢٠١٩/١٨٢٣

٢٠١٩/١٨٢٣

محافظة الجيزة
مدينة الجيزة

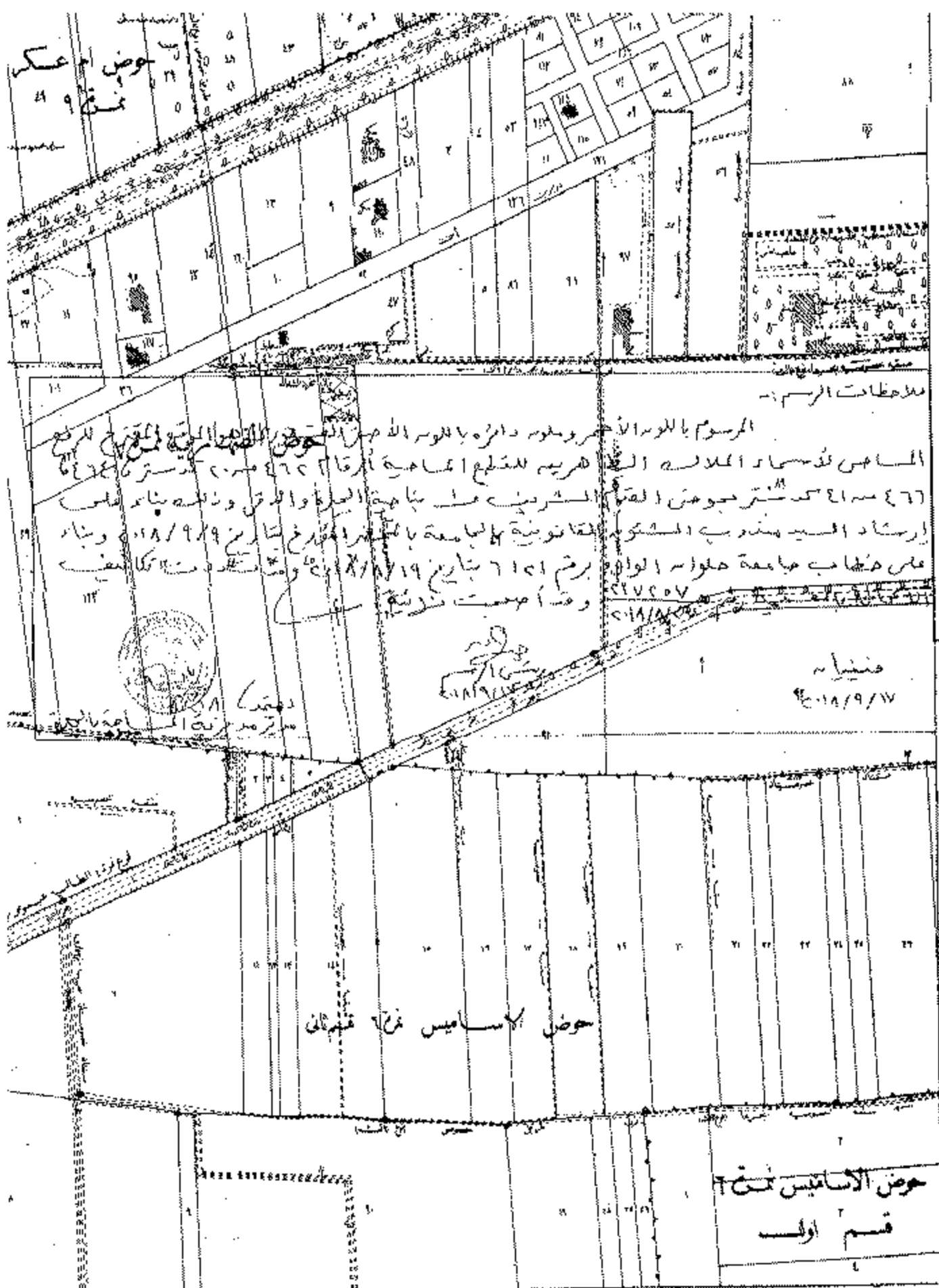
حوض أبو شامة نمرة ٢
(تحت إشراف وزارة الزراعة والري)



٢٤٥٠

A11
A33
١٣

A11
١٣



ملاحظات الرسم -
 المرسوم باللوس الأخر وملونه دائره باللوس الأخر الحوض القديم المسمى حوض الاساميس
 المسمى لندسوار الملايه التي هريم للقطع العامية أرقا ٢٢٤٢٣٠٠٠ مبروك ٤٦٤٤٠٠٠ مبروك ٤٦٤٤٠٠٠
 (٦٦) م٤٤٤٠٠٠ مبروك حوض القنار الشريف ملك بنامية العبداء والقرن وذلك بنامه باسم
 إرساد السيد مندوب المشورة القانونية بالجامعة بالاسم المبروك بتاريخ ١٩/٩/١٩٨١ م وبنام
 على نظام جامعة حلوانه الوادي برقم ٦١٤١ بتاريخ ١٩/٩/١٩٨١ م ومما وردت ملكية
 ٢٧٢٥٧
 ١٩٨١/٩/١٧



حوض الاساميس فرع اول

حوض الاساميس فرع قديم

٨١٩	١٣٤١	٦٦٤١	١٣٤١
١٣٤١			
مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠	مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠	مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠	مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠
مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠	مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠	مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠	مقياس الرسم: ١:٥٠٠٠



١٣٣٠

١٤٠/٢٢

سكن عددي مكون من اللوحة	سكن عددي	خط مستقيم	قناة الري
المسودات	المسودات	مساحة محاسبية	القنات والفتحات والاعم
الإضافية	الإضافية	رؤية الساعة	تقاسب ٢٠٠٠
درج مسوية	درج مسوية	سب	شربلا

١٣٣٠