قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٠٥٥ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير طريق القاهرة/ السويس وإنشاء طريق خدمة على جانبي الطريق في المسافة من الطريق الدائري الإقليمي حتى الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى بطول ٣٧ كم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي وكشوف الملاك الظاهرين المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤١ هـ

(الموافق ١٤ ديسمبر سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة النقـــل

مذكـرة إيضـاحيـة

لقرار رئيس مجلس الوزراء بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير طريق القاهرة - السويس وإنشاء طريق خدمة على جانبي الطريق في المسافة من الطريق الدائري الإقليمي حتى الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى

في إطار تكليف وزارة النقل ممثلة في الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري بالمشاركة في تنفيذ مشروعات المرحلة الثالثة من المشروع القومي للطرق ومن ضمنها مشروع تطوير طريق القاهرة - السويس وإنشاء طريق خدمة على جانبي الطريق في المسافة من الطريق الدائري الإقليمي حتى الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى بطول ٣٧ كم .

يتضمن المشروع تطوير الطريق القائم ليصبح ٥ حارات/ اتجاه وإنشاء طريق للنقل الثقيل على جانبي الطريق القائم (٢ حارة/ اتجاه) .

صدر قرار مجلس الوزراء بجلسته رقم ٩٩ المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٥ بالموافقة على إسناد تنفيذ المشروع المشار إليه بعاليه بالأمر المباشر على النحو التالى :

شركة سامكريت مصر لتنفيذ المسافة من تقاطع الدائرى الإقليمى حتى تقاطع الدائري الأوسطي بطول ٢١ كم وبتكلفة ٢٨٢,٩٦٩ مليون جنيه .

شركة وادي النيل للمقاولات والاستثمارات العقارية لتنفيذ المسافة من تقاطع الدائري الأوسطي حتى تقاطع الدائرى حول القاهرة الكبرى بطول ١٦ كم بتكلفة ٢١٢,٨٤١٥٠٠ مليون جنيه .

تبين أثناء التنفيذ على الطبيعة تعارض المسار مع عدد من المزارع المقامة على الطريق .

تم التنسيق مع مديرية المساحة بالقاهرة لحصر تلك المواقع المتعارضة وإعداد كشوف الملاك الظاهرين لها .

مرفق طيه ما يلي :

١ - خريطة مساحية معتمدة توضح مسار الطريق والمسافة الموجود بها مواقع نزع الملكية بمحافظة القاهرة .

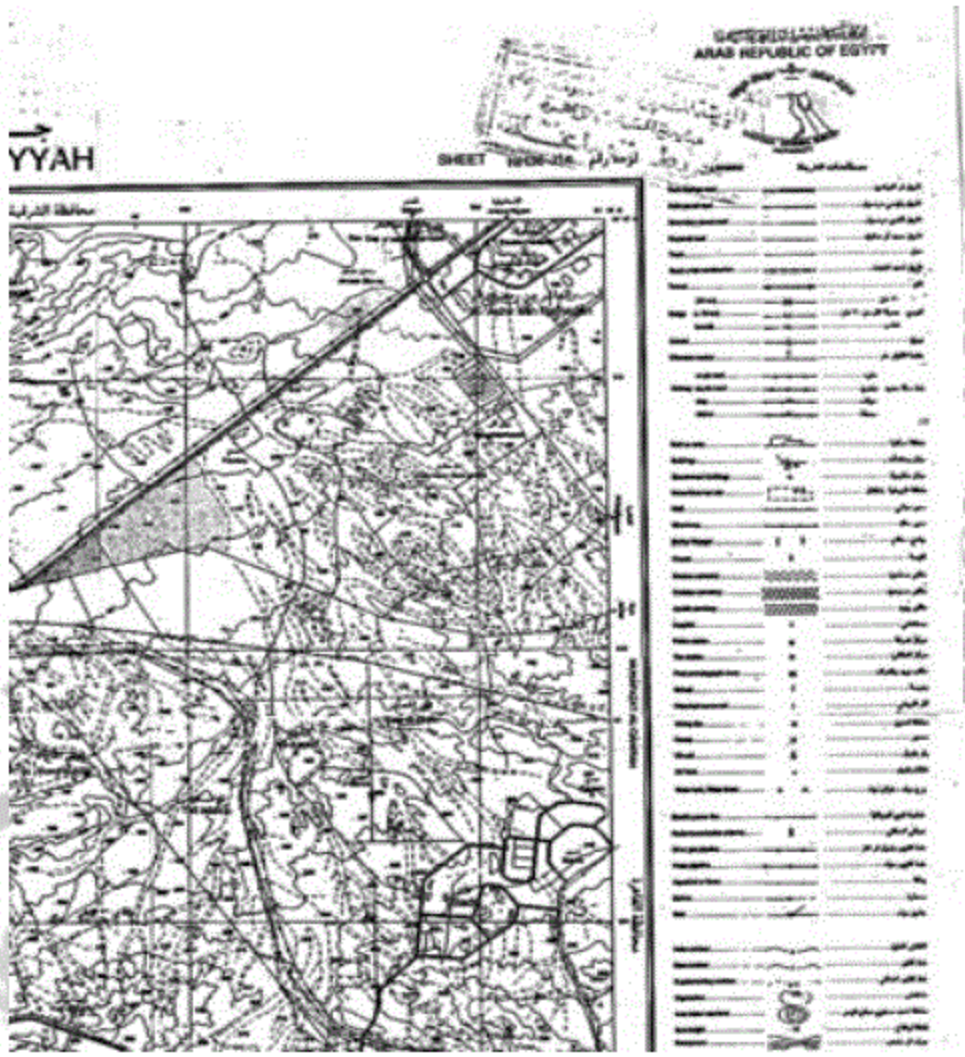
٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين صادر من مديرية المساحة بالقاهرة ومعتمد بخاتم شعار الجمهورية .

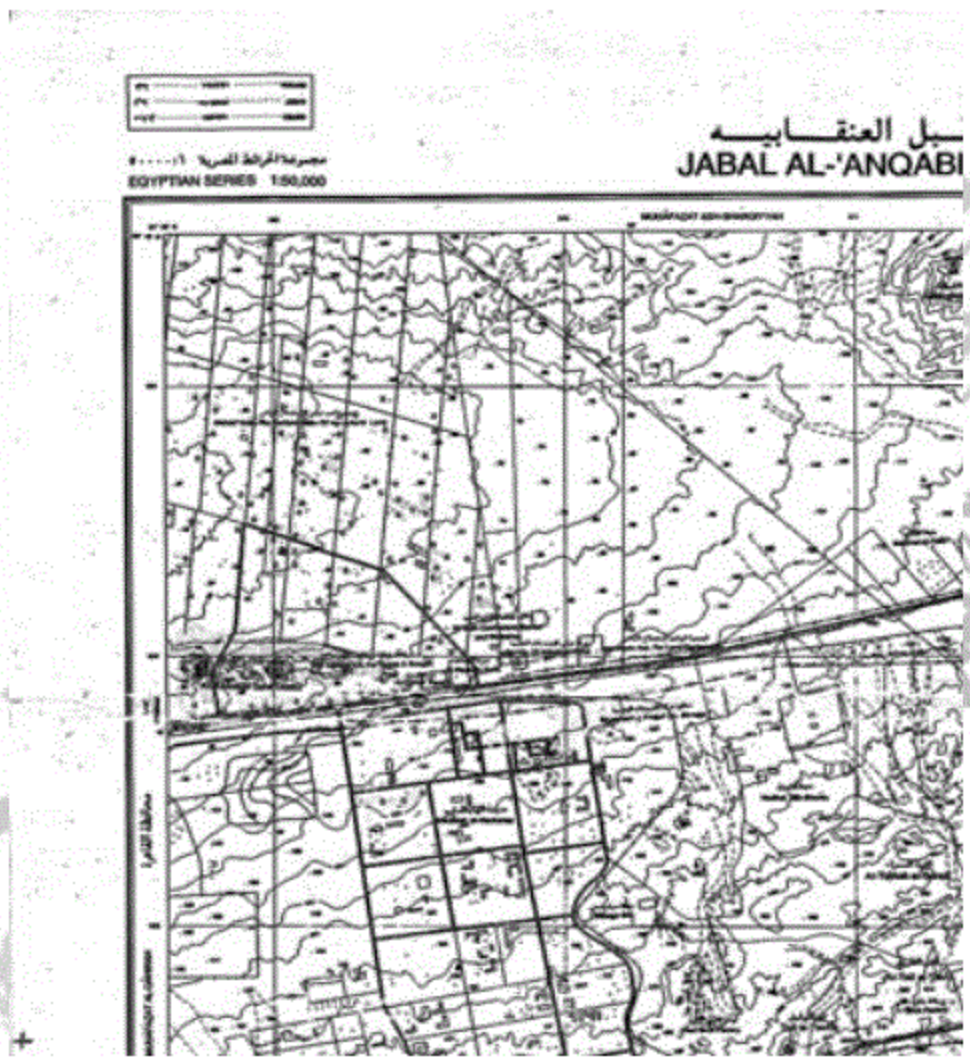
وفي ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير طريق القاهرة - السويس وإنشاء طريق خدمة على جانبي الطريق في المسافة من الطريق الدائرى الإقليمي حتى الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى بطول ٣٧ كم في نطاق محافظة القاهرة على النحو الموضح بعاليه .

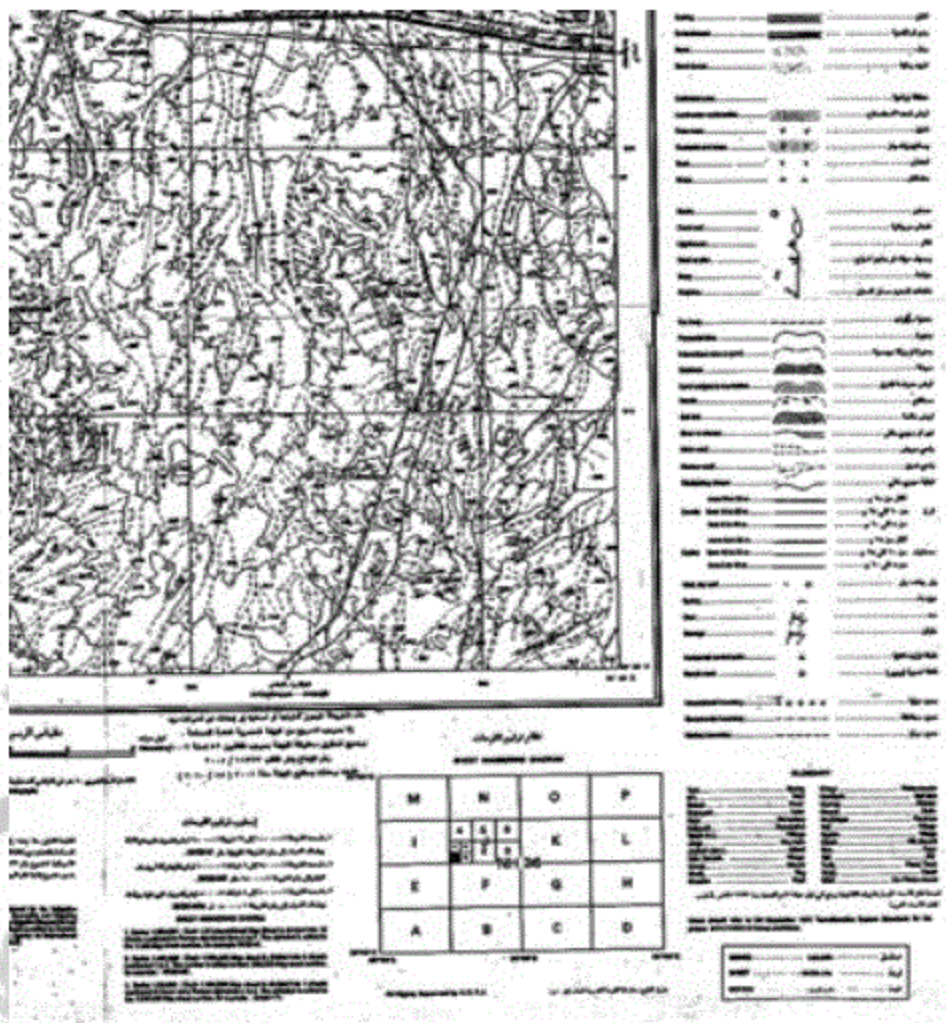
وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام

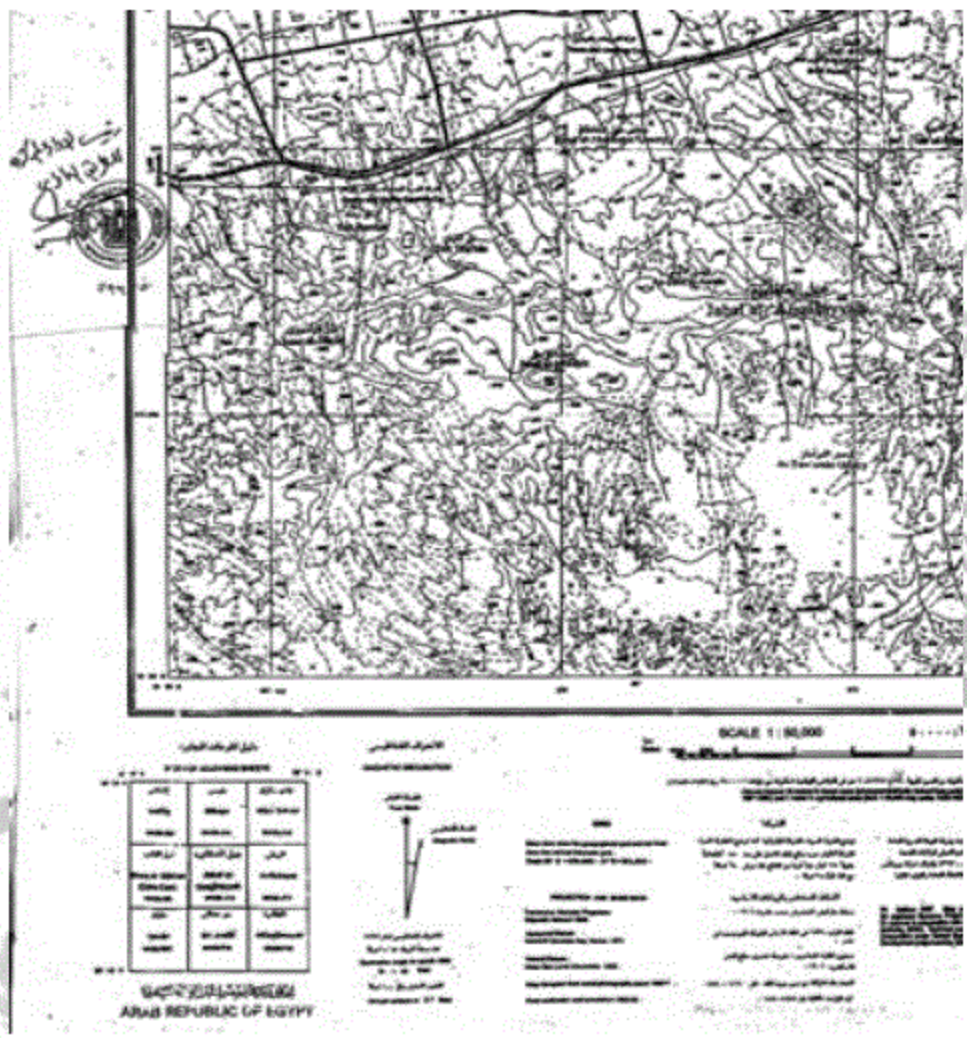
وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادي الوزير


ARAB REPUBLIC OF EGYPT
YYAH


سبل العنقـــابيـــه
JABAL AL-'ANQABI
مصر عة الخرائط المصرية ١:٥٠٠٠٠
EGYPTIAN SERIES 1:50,000


M
N
O
P
I
K
L
E
F
G
H
A
B
C
D


SCALE 1 : 50,000
ARAB REPUBLIC OF EGYPT

مديرية المساحة بالقاهرة
مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين
تطوير طريق القاهرة السويس وإنشاء طريقي خدمة على جانبي الطريق
من الطريق الدائري وحتى الدائري الأوسطي

مسلسل	مسلسل القطع	اسم الحوض	اسم الناحية	المسطح بالمتر المربع	أسماء الملاك الظاهرين	ملاحظات
١	١	خارج الزمام بدون أحواض أبسر طريق مصر السويس الصحراوى	النزهة	٢٠٨٩,٩٠	وفيق توفيق رجائى توفيق	مزرعة تبعد عن دير بطمس بحوالى ٣٠ متر تقريبًا
٢	٢	خارج الزمام بدون أحواض أبسر طريق مصر السويس الصحراوى	النزهة	٧٩٨٠,٨٥	جورج الفا	مزرعة تبعد عن دير بطمس بحوالى ٢٠٠ متر تقريبًا
٣	٣	خارج الزمام بدون أحواض أبسر طريق مصر السويس الصحراوى	النزهة	٩٥٤,٧٥	عادل رفعت	مزرعة تبعد عن دير بطمس بحوالى ٤٥٠ متر تقريبًا
٤	٤	خارج الزمام بدون أحواض أبسر طريق مصر السويس الصحراوى	النزهة	١٨٣١,٠٠	أحمد فؤاد جاد الله محمد فؤاد جاد الله	مزرعة تقع بالجهة القبلية لدير بطمس ويفصل بينهما شارع بعرض ١٠ أمتار تقريبًا
٥	٥	خارج الزمام بدون أحواض أبسر طريق مصر السويس الصحراوى	النزهة	٦٠,٠٠	بدون	مبضة مسجد + مخزن وملاصقة لمزرعة أحمد ومحمد جاد الله

تم عمل هذا الكشف بناءً على المعاينة التي تمت بالطبيعة بإرشاد مندوبي الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري واستشاري المشروع .

وبعد رصد العلامات التي وضعت بالطبيعة بإرشادهم وإسقاطها على المراجع المساحية وبدون بحث ملكية أو التعرض لها وبدون مسئولية على العاملين بمديرية المساحة بالقاهرة ولا يعتبر ذلك سنداً للملكية .

يعتمد

مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة

مهندس/ إسلام الديب