

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٦٤ لسنة ٢٠٢٠

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتنفيذ في بعض الاختصاصات ؛

وعلى طلب محافظ الجيزة ؛

وبناء على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة شارع الأربعين بمسطح (١٤٩٨)م<sup>٢</sup> تقريباً ،  
بناحية حي بولاق الذكور - مدينة الجيزة بمحافظة الجيزة .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
في المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالذاكرة والرسم  
التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٤ جمادى الأولى سنة ١٤٤١ هـ

( الموافق ٩ يناير سنة ٢٠٢٠ م )

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور / مصطفى كمال مديوني**

**وزارة التنمية المحلية****مذكرة إيضاحية****لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٦٤ لسنة ٢٠٢٠****باعتبار مشروع توسعة شارع الأربعين - بمدينة الجيزة - حي بولاق الذكور****بمحافظة الجيزة****من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر****على الأراضي اللازمة لتنفيذه****أتشرف بعرض الآتي :**

طلب السيد محافظ الجيزة تقرير صفة النفع العام لمشروع توسعة شارع الأربعين - بمدينة الجيزة - حي بولاق الذكور بالمحافظة وذلك على قطعتي أرض بإجمالي مساحة ٢١٤٩٨م<sup>٢</sup> والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه والمملوكة لبعض المواطنين كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة وبينها كالتالي :

**القطعة الاولى :** أرض فضاء بالقطعة رقم ٤١٣ من القطعة ٣٠ كدستر بمسطح (٦ قراريط و٦ أسهم) بما يعادل ٢١٠٩٣م<sup>٢</sup> بحوض رزقة أبو السعود نمرة (٧) ناحية كفر طهرمس حي بولاق الذكور .

**القطعة الثانية :** ضمن القطعة رقم ٤٥ وجزء من القطعة رقم ٤٤ بمسطح ٢٤٠٥م<sup>٢</sup> بحوض رزقة أبو السعود نمرة (٧) ناحية كفر طهرمس حي بولاق الذكور .

تم إبداع مبلغ ٧٤٩٠٠٠٠ جنيهاً لا غير (فقط سبعة ملايين وأربعمائة وتسعون ألف جنيه) لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور قرار تقرير صفة النفع العام إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع توسعة شارع الأربعين - بمدينة الجيزة - حي بولاق الذكور بمحافظة الجيزة يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للسفحة العامة ولائحته التنفيذية وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات .  
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

مع وافر التحية وخالص الاحترام

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوي











جمهورية المملكة العربية السعودية  
وزارة الزراعة والصيد البحري

كشف حصر أسماء الملاك الظاهريين لـ **شركة زرع**

الرقم القطعة	الحوض	التسمية	الملاك	
			الاسم	النسبة
٥٨٠	زرع	شركة زرع	محمد بن سليمان	١٠٠٪
٥٨١			سيد محمد سليمان	١٠٠٪
٥٨٢			محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٣			عواطف زكي بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٤			عبد الله بن محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٥			محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٦			محمد بن عبد الله بن محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٧			محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٨			محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٨٩			محمد بن عبد الله	١٠٠٪
٥٩٠	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩١	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٢	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٣	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٤	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٥	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٦	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٧	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٨	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٥٩٩	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		
٦٠٠	محمد بن عبد الله	١٠٠٪		



  
 رئيس الوزارة  
 وزير الزراعة والصيد البحري  
 مدير عام الزراعة والصيد البحري  
 مدير عام المصايد البحرية  
 مدير عام الثروة السمكية  
 مدير عام الثروة الحيوانية  
 مدير عام الثروة النباتية  
 مدير عام الثروة المعدنية  
 مدير عام الثروة المائية  
 مدير عام الثروة الحيوانية والطيرية  
 مدير عام الثروة النباتية والبيطرية  
 مدير عام الثروة المعدنية والبيطرية  
 مدير عام الثروة المائية والبيطرية