

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٦ لسنة ٢٠٢٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولاتحتته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير محور المطرية لنقل الحركة من منطقة
مصر الجديدة إلى كل من الطريق الدائرى (بداية طريق شبرا / بنها) ومحور روض الفرج
(كوبرى تحيا مصر) ، فى نطاق حى عين شمس ، محافظة القاهرة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار اللازم لتنفيذ المشروع
المشار إليه فى المادة السابقة ، الكائن بتقاطع شارع سليم الأول مع شارع ابن الحكم
بحى عين شمس ، محافظة القاهرة ، والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكته الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٤١ هـ

(الموافق ٢٣ فبراير سنة ٢٠٢٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية**مذكرة إيضاحية****لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٤٥٦ لسنة ٢٠٢٠****بشأن نزع ملكية العمارة رقم ١٠ الكائنة بتقاطع شارع سليم الأول****مع شارع ابن الحكم بحى عين شمس - محافظة القاهرة****أتشرف بعرض الآتى :**

طلب السيد محافظ القاهرة تقرير صفة النفع العام لمشروع بشأن نزع ملكية العمارة رقم ١٠ الكائنة بتقاطع شارع سليم الأول مع شارع ابن الحكم بحى عين شمس - محافظة القاهرة لتطوير محور المطرية لنقل الحركة فى منطقة مصر الجديدة إلى كل من الطريق الدائرى (بداية طريق شبرا/ بنها) ومحور روض الفرج (كوبرى تحيا مصر) والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه والملوكة لبعض المواطنين كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بيانها كالتالى :

مساحة العقار ٢م١٢٠٠ تقريباً .

عدد الوحدات السكنية ٤٩ وحدة + غرفتين حارس بالأرضى وبيانها كالتالى :

عدد وحدات التمليك ٢١ وحدة/ عدد وحدات الإيجار القديم ٢٨ وحدة .

مساحات الشقق تتراوح بين ٢م١٣٥ وحتى ٢م١٥٠ تقريباً .

عدد المحلات التجارية ٥ محلات .

تم رصد مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه لا غير (فقط خمسون مليون جنيه) من وزارة التخطيط لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار تقرير صفة النفع العام إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان نزع ملكية العمارة رقم ١٠ الكائنة بتقاطع شارع سليم الأول مع شارع ابن الحكيم بحى عين شمس - محافظة القاهرة لتطوير محور المطرية لنقل الحركة فى منطقة مصر الجديدة إلى كل الطريق الدائرى (بداية طريق شبرا / بنها) ومحور روض الفرج (كوبرى تحيا مصر) يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

مع وافر التحية وخالص الاحترام

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



١٩٠٤٠٤٠٤
١٩٠٤٠٤٠٤

مجلس
مجلس استشاري وديان التعليم العالي - اولى من التعليم العالي للرياض
العلمية
العلمية

مجلس استشاري

رقم المادة	الاسم	الرقم القومي	التاريخ	عدد الساعات	مادة التدريس	ملاحظات	مطلوب	مستلزمات	التعليق
25	الرياضة الرياضة الرياضة		الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
26	الرياضة الرياضة		الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
27	الرياضة الرياضة		الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
28	الرياضة الرياضة	25502151400388	الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
29	الرياضة الرياضة		الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
30	الرياضة الرياضة		الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
31	الرياضة الرياضة	25803280103527	الاربعاء	١	مادة الرياضيات				
32	الرياضة الرياضة		الاربعاء	١	مادة الرياضيات				



١٩٠٤٠٤٠٤
١٩٠٤٠٤٠٤



١٩٠٤٠٤٠٤
١٩٠٤٠٤٠٤

١٩٠٤٠٤٠٤
١٩٠٤٠٤٠٤

رقم الترخيص	الاسم	البريد الإلكتروني	الرقم القومي	الجنس	عدد الممتلكات	صلة الناخب	ملاحظات	نظ	تاريخ تسجيل	تاريخ
٤١	عبد الله محمد	عبد الله محمد		الذكور	صلة ١+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٢	عبد الله محمد	عبد الله محمد		الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٣	عبد الله محمد	عبد الله محمد	24901201701838	الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٤	عبد الله محمد	عبد الله محمد		الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٥	عبد الله محمد	عبد الله محمد		الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٦	عبد الله محمد	عبد الله محمد		الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٧	عبد الله محمد	عبد الله محمد	24503311700257	الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	
٤٨	عبد الله محمد	عبد الله محمد		الذكور	صلة ٢+٤ حوزة	ابو القاسم		١	١٧/٠٣/٢٠٢٠	



 مدير سجلات وزارة العدل
 ١٧/٠٣/٢٠٢٠


 مدير سجلات وزارة العدل


 ١٧/٠٣/٢٠٢٠

ملاحظة: ٤٨



١٩٠٦١٤

ملك
عمر سنان وملاك نظير ، ابني ابن العم طهية الزاوي
أخي عن نسبا الورث والارض + الزوايف

محافظة القامشلي

رقم الترخيص	الاسم	الرقم القومي	الرقم الوطني	الرقم الوطني	الرقم الوطني	الرقم الوطني	الرقم الوطني	الرقم الوطني	الرقم الوطني
49	عبد محمد احمد عثمان								
50	عبد احمد ابو ابراهيم	2880901318457	الارض	حجوة	٢	١			

بعد نسبا وفق المصالحات طبقا للتقرير



(Handwritten signature)



أختي
١٩١٥
١٥١٥
١٥١٥
١٥١٥

اصحاب الترخيص



محافظة القصير
 حصر سكان وملاك الطرق ١٠ التي أين التحكم خطية الازمين
 (حي عن ضمن) بين بالمشكلات والقرى

الاسم	الرقم القوي	نوع التوقف	صفة الشاغل	مساحة	ملاحظات
ارباب احمد حنين		مخازن + حواري + مسجد	تمليك		
ارباب احمد حنين		نصي اطلاق (نظر العقول)	تمليك	28	محل له ٢ باني
الطرف احمد ابراهيم حنين		التصالات ون	تمليك	29.7	
عبد مسلم عويك يودي		قرن الرضحي	ابحر قديم	109.2	محل له ٢ باني
ارباب احمد حنين		بنك مصر	ابحر قديم		



استاذة حصة عبد الرحمن
 مراد ابراهيم شمس الدين
 مديرة، كتيبة



بسمه الرحمن الرحيم
 بعد استيفاء جميع مستندات الترخيص

