

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٣٨ لسنة ٢٠٢٠

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
ولاتحتته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٢٠٣ لسنة ٢٠١٩ بشأن اعتبار مشروع الامتداد  
الغربى لطريق ميناء أبو قير من تقاطعه مع امتداد طريق (٤٥) حتى تقاطعه مع محور  
المحمودية (بمحازاة ترعة راكتا) شرق ترعة راكتا بقرى مركز كفر الدوار بمحافظة البحيرة  
من أعمال المنفعة العامة ؛

وعلى طلب محافظ البحيرة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة استكمال تنفيذ مشروع الامتداد الغربى لطريق ميناء  
أبو قير بقرى مركز كفر الدوار بمحافظة البحيرة الصادر به قرار رئيس مجلس الوزراء  
رقم ٣٢٠٣ لسنة ٢٠١٩ المشار إليه ، وذلك بمساحة (١١ فدان و١٧ قيراط وسهمان) .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
فى المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم  
التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٤ شعبان سنة ١٤٤١ هـ

( الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة

#### للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

صدر قرار سيادتكم رقم ٣٢٠٣ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع الامتداد الغربى لطريق ميناء أبو قبير من تقاطعه مع امتداد طريق (٤٥) حتى تقاطعه مع محور المحسودية (بمحاذاة ترعة راكتسا) بمساحة (١١٠ فدان و١٦ قيراط و٣٠ سهم) شرق راكتسا بقرى مركز كفر الدوار بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .

ورد كتاب محافظة البحيرة رقم ١٨٨ المؤرخ فى ١٧/٣/٢٠٢٠ بشأن طلب استكمال نزع ملكية الملاك المتداخلين بالامتداد الغربى لمسار الطريق المشار إليه حسب الخريطة المساحية الصادرة من قبل مديرية المساحة بالبحيرة وطبقاً للمسار المرفق من الهيئة الهندسية للقوات المسلحة وإحداثيات حدود نزع ملكية الملاك المتداخلين بالامتداد الغربى للمسار حيث يتطلب إضافة مساحة (١١ فدان و١٧ قيراط وسهمان) حتى يتم ربط مسار الطريق بطريق القاهرة - إسكندرية الزراعى .

ولما كان الأمر يتطلب واستكمالاً لإجراءات إبداع المبالغ اللازمة تحت ذمة تعويضات نزع الملكية طرف مديرية المساحة بالبحيرة فيما يتعلق بالمساحة الواقعة بنطاق محافظة البحيرة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .  
 فقد أعد مشروع القرار المرافق .  
 برجا - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء / محمود شعراوى



المطابق للقرار رقم ١٩٧٩ لسنة ١٩٩٠  
 جمهورية مصر العربية  
 وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية  
 قطاع الشؤون المحلية  
 الإدارة العامة للمناطق الحضرية  
 وحدة الدراسات والبحوث

٧/١٢/٢٠

كلّف بإنشاء وانضم إليه القاعين المتاحين باستكمال الإحداثيات الجغرافية للطريق  
منه إلى أو قبل من تقاطع مع إحداهما طريق ٤٥ حتى تقاطع مع محور المحمودية (رقم  
توزيعية أو قبل) حتى الطريق الزراعي

مطوية المساحة بالمسحور  
مكتب المراجعة

رقم	الإسم	القطعة رقم	الحوض	المساحة			نوع الزراعة
				م	د	س	
١	مصطفى كامل محمد كامل	١٦	شاعر ردم قسم أول حيوية الشيخ	٩	-	-	
٢	أحمد محمد عبد الطيف	١٦		٢	٢	٢	
٣	عادل علي محمد فرج	١٠		٨	-	-	
٤	لم يستدل	٩		-	-	-	
٥							
٦							
٧							
٨							
٩							
١٠							
							الإجمالي



مدير المراجعة  
١٤٤١/٥

رئيس مكتب المراجعة  
١٤٤١/٥

المعتمد  
صالح الدين  
مدير المراجعة  
١٤٤١/٥



مدينة المساحة بالمختار  
مكتب المراجعة  
كشف بأسماء واضعي اليد الظاهريين المتداخلين باستكمال الإمتداد الفرضي لطريق  
ميناء أبو قير من تقاطعه مع إمتداد طريق ٤٥ حتى تقاطعه مع محور المحمودية (ترعة وكتا)  
(قوساية أبو قير) حتى الطريق الزراعي

رقم	الإسم	القطعة	الحوض	المسطح			نوع الزراعة
				م	ط	ف	
	عائلة			٢	٢١	٢	
	عبد الحواد سرحان	١	شاهر ردم قسم سابع العريسة	-	-	١٩	
	أحمد محمد عبد الطيف	٢		-	١١	١٤	
	الإجمالي						



التوقيع  
[Signature]

المعاين  
مستحق  
مصدق  
رئيس مكتب المراجعة  
٢٠٢٠/٥/٧

مديرية المساحة بالمحور  
مكتب المراجعة

كشفت بأسماء وأصناف الطاهرين المتفاحلين باستكمال الإمتداد الغربي لطريق  
ميناء أبو قبر من تقاطعه مع إمتداد طريق ٤٥ حتى تقاطعه مع محور المحمودية بترعة وكثبان  
(قوامية أبو قبر) حتى الطريق الزراعي

م	الإسم	القطعة	المحور	المسطح			نوع الزراعة
				س	ط	ق	
	ما قبله			١١	٩	٣	
١	عبد الجواد سرحان	٣	محور الملاحة الشرقي لعمرة ٥	١١	١	-	
٢	أحمد محمد عبد التوفيق	٣		٨	٧	-	
٣	مصطفى كامل محمد كامل	٣		١٢	-	-	
٤	أبوز فني هاشم	٧		١٠	١٧	-	
٥	رفعتان أحمد محمد	١١		١١	-	-	
٦	بلوي مرسى بلوي	٧		٢٠	٣	-	
٧	لم يستغل	٧		١٩	١٤	-	
٨	لم يستغل	٣٨٩		١٣	١٣	٢	
٩	سمير علي محمد فرج	٣٨٩		٥	١٩	-	
١٠	حامد محمد عبد السلام جاب الله	٣٨٩		٢٠	١٤	-	
١١	علاء حامد محمد عبد السلام جاب الله	٣٨٧		٣	٧	-	
١٢	لم يستغل	٣٨٨		١٦	١٥	-	
١٣	لم يستغل	٢٥٦		٢	٣	-	
١٤	لم يستغل	٣٩٢		١٥	٥	-	
١٥	لم يستغل	٣٩١		١٩	١	-	
	الإجمالي		٢				



مدير عام المساحة والمحور

رئيس مكتب المراجعة

٢٠٢٠ / ٥ / ١٥

مدير عام المساحة والمحور



