

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٨٣ لسنة ٢٠٢٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء طريق أبراج الضغط العالى بطول ٦ , ٢٢ كم بمحافظة سوهاج .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والبالغ مساحتها (٣ أفدنة و ٩ قراريط و ٩ أسهم) والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ المحرم سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ١٧ سبتمبر سنة ٢٠٢٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار تقرير صفة النفع العام لمشروع إنشاء طريق أبراج الضغط العالى

بطول ٢٢,٦ كم بمحافظة سوهاج

فى إطار حرص الدولة على استراتيجىة التنمية الشاملة وإنشاء الطرق لفتح آفاق جديدة للتنمية بصفة عامة وزيادة الترابط الاقتصادى بين القرى والمدن الرئيسية وتحسين جودة الحياة للمواطنين وتيسير حركة الانتقال من خلال إنشاء طرق تنموية ، فقد قامت وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة فى الجهاز المركزى للتعمير بإنشاء طريق أبراج الضغط العالى بطول ٢٢,٦ كم بمحافظة سوهاج من الدير الأبيض حتى وصلة الربط بين مدينة جهينة والطريق الصحراوى الغربى ، والذى يهدف إلى ربط القرى والمدن الرئيسية ببعضها وتيسير حركة الانتقال وذلك بتمويل من الخطة الاستثمارية للدولة .

نظراً لمرور مشروع إنشاء الطريق المشار إليه بملكيات خاصة وحكومية فى المسافة من كم ١٥,٢٠٠ وحتى كم ١٦,٥٠٠ وحيث إن الطريق يعد من المشروعات التنموية ذات النفع العام ويتطلب استكمال العمل فيه صدور قرار المنفعة العامة للمشروع وذلك حتى يمكن نزع ملكية الأراضى الواقعة بمسار الطريق بمساحة تقدر بـ (٣ أفدنة و٩ قراريط و٩ أسهم) طبقاً لتقديرات مديرية المساحة بسوهاج والاستيلاء عليها بالأمر المباشر والموضح حدودها باللوحه المساحية رقم « ٥-١١-٨٥ » بمقياس رسم (١:٢٥٠٠) وكشوف حصر الملاك الظاهرين لهذه المساحات .

ومن ثم فقد رؤى استصدار قرار باعتبار مشروع إنشاء طريق أبراج الضغط العالي بطول ٢٢,٦ كم بمحافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة .

مع خالص احترامي وعظيم تقديري

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار

ملاحظات	روافد اسماء الملاك الظاهرين	اسم العوض ورقته	قرية	مركز	محافظة	تسلسل
	جمال محمد عبد الرؤوف	هو هذا عشرين الظاهريه عنة لا	البيضاء	البيضاء	صالح	١
	محمد عمر عبد الله					٢
	محمد محمد عبد الله					٣
	محمد السيد كرماد محمد					٤
	محمد كروسي السيد طلس					٥
	محمد عليا السيد عبد الرؤوف					٦
	وردة اخوان محمد محمد					٧
	عيسى محمد علي عيسى					٨
	رافعة السيد السيد					٩
	جمال محمد قنبري					١٠
	عبد القادر محمد كرماد					١١
	محمد السيد كرماد					١٢
	عبد محمد محمد					١٣
	انور محمد الربيع عمر					١٤
	محمد عبد الرؤوف محمد عبد القادر	هذا الزمان	البيضاء	صالح	١٥	
	السيد فاخر مطاوع				١٦	
	محمد عيسى اخوان عيسى				١٧	
	محمد السيد كرماد				١٨	
	انور سيد الربيع عمر				١٩	
	محمد محمد عبد الله				٢٠	
	محمد عبد الله				٢١	
	عادل محمد الحسين				٢٢	
	محمد عيسى اخوان عيسى				٢٣	
	محمد عمر عبد الله				٢٤	
	راجل الهيم محمد ابو الهيثم				٢٥	
	عبد المنعم بنحاشي محمد				٢٦	
	محمد السيد كرماد				٢٧	
	عمر محمد احمد الجبل				٢٨	
	محمد محمد احمد الجبل	٢٩				
	علي محمد احمد الجبل	٣٠				
	محمد عبد القادر محمد عبد القادر	٣١				
	محمد محمد محمد	٣٢				



مهندس احمد بن عبد الله بن عبد الله
 مديرة العامة للمياه والري
 محمد بن محمد بن محمد بن محمد
 ١٥٠٠٠٠٠٠
 ١٥٠٠٠٠٠٠

رقوم الأجر

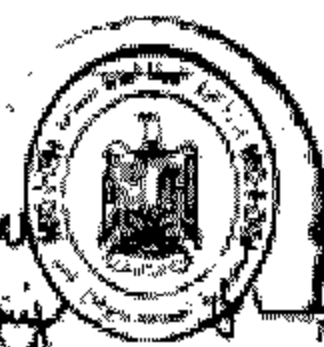
الموضوع انضمام كسج الذخائر للمتداولة من البعائت بحاء
 شروع إتشاد لهر بعد اجراع التصور العالي من الدر الزويت
 بوهالج وحق و هولة الربك بسد عديت همهم وللمزاوي الفري

بدرية المتداولة بوهالج
 طنة المراجعة

رقم	اسم صاحب البيعة	رقم البيعة	البيعة	رقم البيعة	اسم صاحب البيعة	المبلغ المتداول بالدينار		
						س	ط	ق
١	محمد عبد الرؤوف الضبع محمد عبد الرؤوف الضبع	٥١٢١	غ	٥١٢١	عبد الرؤوف الضبع	١٨	٨	١
٢	عبد الرؤوف الضبع	١٣٥٢٤	١٠	١٣٥٢٤	عبد الرؤوف الضبع	٣		
٣	محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد بن	١٣٥٦٠	١٠٥	١٣٥٦٠	محمد بن أحمد بن		١١	
٤	عبد الرؤوف الضبع	١٠٠٧٤	ب	١٠٠٧٤	عبد الرؤوف الضبع	١٨	١٢	
٥	محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد بن	١٠٠٧٥	ج	١٠٠٧٥	محمد بن أحمد بن		١١	
٦	الحكومة	١٠٠٧٧	د	١٠٠٧٧	الحكومة		١١	
٧	محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد بن	٩٨٦٩	ح	٩٨٦٩	محمد بن أحمد بن	١٨	١٧	

فأرجع الزمان

محمد بن أحمد بن
محمد بن أحمد بن



محمد بن أحمد بن
محمد بن أحمد بن
٢٠٢٠ / ٧ / ١٥

محمد بن أحمد بن
محمد بن أحمد بن
٢٠٢٠ / ٧ / ١٥

محمد بن أحمد بن
محمد بن أحمد بن

سنة ١٤٤٣ هـ

انشاء طريق ابراج الضمط شمال من جبهة الدار البيضاء اسوداد

رقم النقطة	شرفيات	تساويات
1	664819 62	436686 92
2	665026 20	436459 60
3	665181 50	436242 92
4	665195 95	436231 83
5	665217 03	436217 82
6	665237 73	436202 59
7	665256 78	436184 56
8	665273 30	436166 96
9	665291 65	436147 71
10	665308 04	436130 01
11	665324 79	436109 90
12	665343 79	436089 47
13	665358 37	436073 65
14	665374 87	436057 08
15	665393 31	436038 90
16	665411 64	436021 54
17	665428 35	436002 82
18	665445 03	435983 32
19	665461 16	435964 47
20	665477 33	435944 54
21	665493 34	435926 78
22	665510 87	435909 33
23	665528 25	435892 24
24	665546 64	435874 76
25	665564 01	435857 99
26	665581 65	435839 68
27	665592 92	435828 29
28	665617 33	435806 04



مديرية
البيضا
١٤٤٣ هـ

مديرية
البيضا
١٤٤٣ هـ

مديرية
البيضا
١٤٤٣ هـ

١٤٤٣ هـ

رقم ٨٨٣ / التكملة

29	665407.22	435794.96
30	665582.53	435817.47
31	665570.92	435829.20
32	665553.39	435847.39
33	665536.27	435863.93
34	665517.83	435881.48
35	665500.32	435898.66
36	665482.46	435916.43
37	665465.93	435934.78
38	665449.64	435954.87
39	665433.63	435973.56
40	665417.06	435992.96
41	665400.87	436011.08
42	665382.89	436028.10
43	665364.24	436046.45
44	665347.53	436063.28
45	665332.79	436079.28
46	665313.52	436099.99
47	665296.77	436120.11
48	665280.72	436137.44
49	665262.40	436156.65
50	665246.21	436173.90
51	665227.60	436191.06
52	665208.38	436205.58
53	665187.22	436219.62
54	665170.61	436232.37
55	665014.51	436450.16
56	664808.71	436676.83



رئيس مجلس الوزراء
عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود
٢٠٢٠/٩/١٧

رئيس مجلس الوزراء
عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود

رئيس مجلس الوزراء
عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود

١٨٨٣

محافظه سوهاج

جنوب شرقي ٥ - ١١ - ٨٥

مركز حوض على الموقع ١٠

حوض طلبية البيك نمرة ٨

حوض غرب الطليه نمرة ٧

حدود مركز جهينه الغربية

حدود مركز المسراغة

محيط حوض طلبية الغربية ١٠٠٠ متر مربع (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠) (١٠٠٠ / ١٠٠٠)

مقياس
١:٥٠٠
١:١٠٠٠

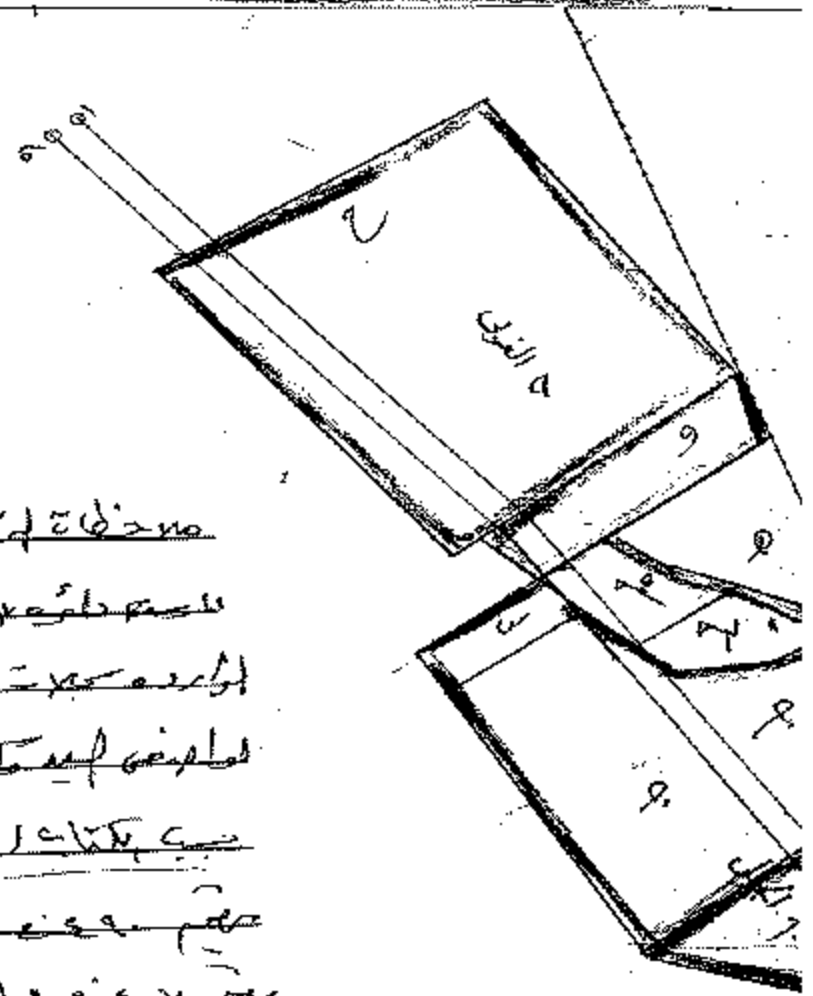


- الحدود الطبيعية العامة للمساحة
- حدود الأراضي
- التقسيم
- المساحات
- محطات القياس
- محطات المساحة



رقم ١٨٨٣/٢٠٢٠

قرية جهينة الغربية



ملاحظات الرسم

المساحة المرسومة باللون الاحمر هي عبارة عن مسار طريق ابراج الضغط العالي من الدير الابيض
 بسوهاج وحتى وصلة الربط بين مدينة جهينة والصحراوي الغربي والذي تم رقعة وحصر الملاك
 الظاهرين له بناء على كتاب الجهاز التنفيذي لمشروعات تعميم جنوب الصعيد (منطقة تعميم
 سوهاج) رقم ٣٧٦ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٥ ويارشاد السادة الحاضرين عنه وذلك بعد تحديد
 المسار على الطبيعة بمعرفتهم وبموجب المحضر المحرر بتاريخ ١١/٥/٢٠٢٠

م. ح. ٣١٤٠٧١٦٤٠٠٠
 م. ح. ٣١٤٠٧١٦٤٠٠٠
 م. ح. ٣١٤٠٧١٦٤٠٠٠

ملوحظات الرسم

المرسوم باللون الاحمر هو عبارة عن مسار طريق ابراج الضغط العالي من الدير الابيض بسوهاج وحتى وصلة الربط بين مدينة جهينة والصحراوي الغربي والذي تم رقعة وحصر الملاك الظاهرين له بناء على كتاب الجهاز التنفيذي لمشروعات تعميم جنوب الصعيد (منطقة تعميم سوهاج) رقم ٣٧٦ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٥ ويارشاد السادة الحاضرين عنه وذلك بعد تحديد المسار على الطبيعة بمعرفتهم وبموجب المحضر المحرر بتاريخ ١١/٥/٢٠٢٠

المختص
 رئيس مكتب المراجعة والمسائل
 محمد عبد الرحمن محمد

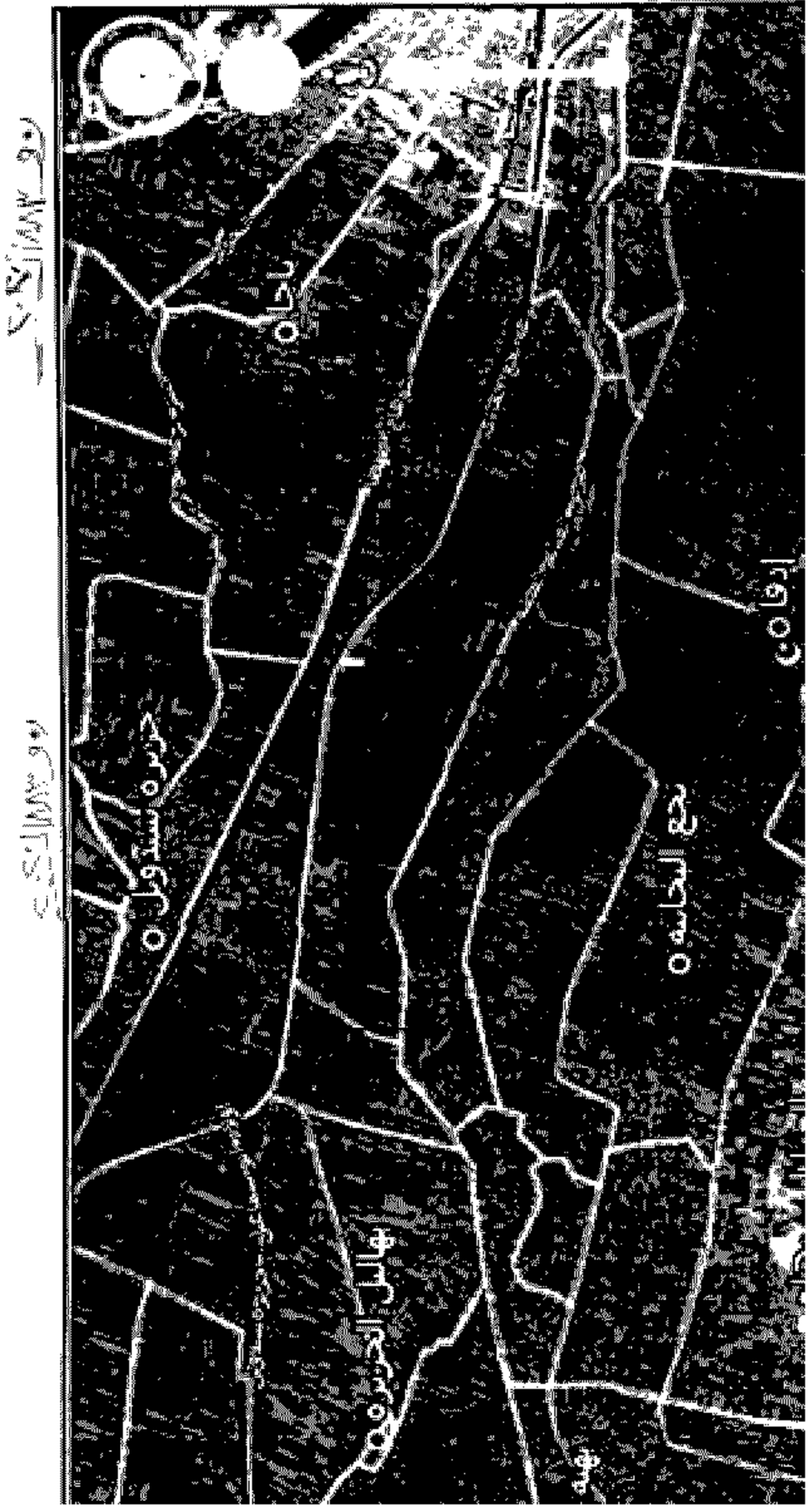
مهندس / مهندس
 م. ح. ٣١٤٠٧١٦٤٠٠٠
 م. ح. ٣١٤٠٧١٦٤٠٠٠

الحد العاصم بين الضلع والقطع
 بين الضلع والقطع
 حدود سنية على اسلاكها
 لست مما لم يطبق في
 المسطحات المنبسطة بالحدود من من المنطقة نفسها مثل
 مسافة او طرفي داخل القطعة
 ويرجى سدها بالقطع

مقياس ١ : ٥٠٠٠٠ بالقدم

١٩٥٠
 لجنة تخطيطية هذا القياس
 قدس

مخطط مشروع إنشاء طريق أبراج الضغط العا مدينة جهينة والطريق الصحراوي الغربا





لى من الدير الأيظ حتى وصلة الربطين بى بطول ٦, ٢٢ كم بمحافظة سوهاج

موسم ١٤٤٣هـ / ٢٠٢١م

موسم ١٤٤٣هـ / ٢٠٢١م

