

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٦٦٣ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٠ بإعادة تخصيص مساحة من الأراضى
المملوكة للدولة لصالح القوات المسلحة ؛

وبناءً على ما عرضه القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطع الأراضى الكائنة بحوض
الرمال القبلى رقم (١١) مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، بمساحات (٥ ف - ٢٠ ط -
١٥٠٩١ س) من القطعة رقم ٧٨٩ ، و(فدان واحد - ٢١ ط - ٨٠٩٠٩ س) من القطعة
رقم ٤٤٧ ، و(٢ ط - ٢٢ س) من القطعة رقم ٧٨٥ ، وذلك لصالح القوات المسلحة على
المشاع والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل مساحة قطع الأراضى المشار إليها فى المادة
السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والخريطة المساحية
وكارت الوصف والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٨ ربيع الأول سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٤ أكتوبر سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي



الجمهورية العربية السورية
المطابق لأبواب الجمهورية
صورة الدكتور / مصطفى كمال مدبولي

وزارة الدفاع والإنتاج الحربى

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية قطع الأراضى الكائنة بحوض الرمال القبلى رقم (١١) مركز قويسنا - محافظة المنوفية بمساحات [(٥ ف - ٢٠ ط - ١٥٠٠٩١ س) من القطعة رقم ٧٨٩ - (فدان واحد - ٢١ ط - ٨٠٩٠٩ س) من القطعة رقم ٤٤٧ - (٢ ط - ٢٢ س) من القطعة رقم ٧٨٥] لصالح القوات المسلحة على المشاع والتي تشغلها القوات المسلحة والملوكة لبعض المواطنين .

العرض :

١ - سبق صدور قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٠ بإعادة تخصيص قطعة أرض بمساحة (٩٤.٩٩) فدان ناحية محافظة المنوفية لصالح القوات المسلحة مع الاعتماد بالعقود المسجلة للمواطنين بداخلها .

٢ - وفى إطار تنفيذ توجيهات القيادة السياسية الصادرة باستغلال كامل قطعة الأرض محل قرار السيد رئيس الجمهورية سالف البيان .

٣ - وحيث قامت القوات المسلحة بمفاوضة ملاك قطع الأراضى داخل قطعة الأرض محل قرار السيد رئيس الجمهورية لشرائها فقد تبقى مساحة (٢ ف - ٣ ط - ١٨ س) من القطعة ٧٨٩ مملوكة للسيدة/ مارى خريستو كفالو (يونانية الجنسية) ولا يوجد لها ورثة داخل جمهورية مصر العربية ومساحة (٣ ف - ١٦ ط - ١٢٠٠٩١ س) من القطعة ٧٨٩ ومساحة (فدان واحد - ٢١ ط - ٨٠٩٠٩ س) من القطعة رقم ٤٤٧ مملوكتين لكل من (المواطن/ شرف الدين محمود حامد إبراهيم ، المواطن/ رمزى محمود حامد إبراهيم) ومساحة (٢ ط - ٢٢ س) من القطعة رقم ٧٨٥ مملوكة للمواطن/ فرج فتحى محمد حنفى تعذر التوصل معهم لاتفاق الأمر الذى يتطلب استصدار قرار نزع ملكية لصالح القوات المسلحة وسداد التعويضات التى ستحدد من الهيئة المصرية العامة للمساحة .

٤ - ووفقاً لأحكام المادة الأولى من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتي تنص على أنه :

"يجرى نزع ملكية العقارات اللازمة للمنفعة العامة والتعويض عنها وفقاً لأحكام هذا القانون".

٥ - قطع الأراضى المذكورة مطلوب اتخاذ إجراءات تقرير صفة النفع العام عليها نظراً لحاجة القوات المسلحة إليها لأعمال مشروع حربى .
الرأى :

يتشرف القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى برفع مشروع القرار اللازم بشأن تقرير المنفعة العامة ونزع ملكية قطع الأراضى المشار إليها بعاليه لصالح القوات المسلحة للأسباب المبينة عاليه للتفضل لدى الموافقة بإصداره .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

القائد العام للقوات المسلحة

وزير الدفاع والإنتاج الحربى

فريق أول / محمد زكى

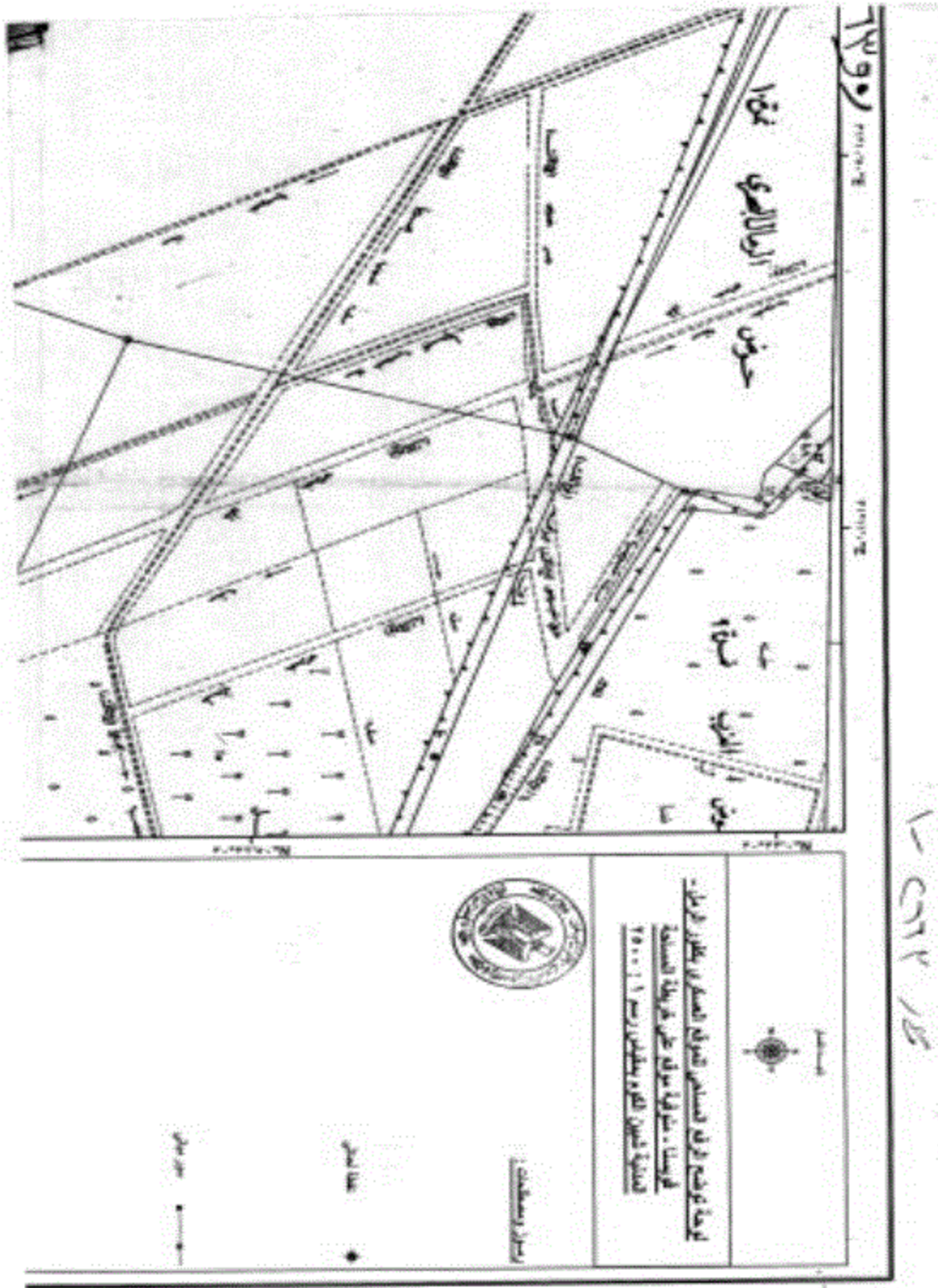


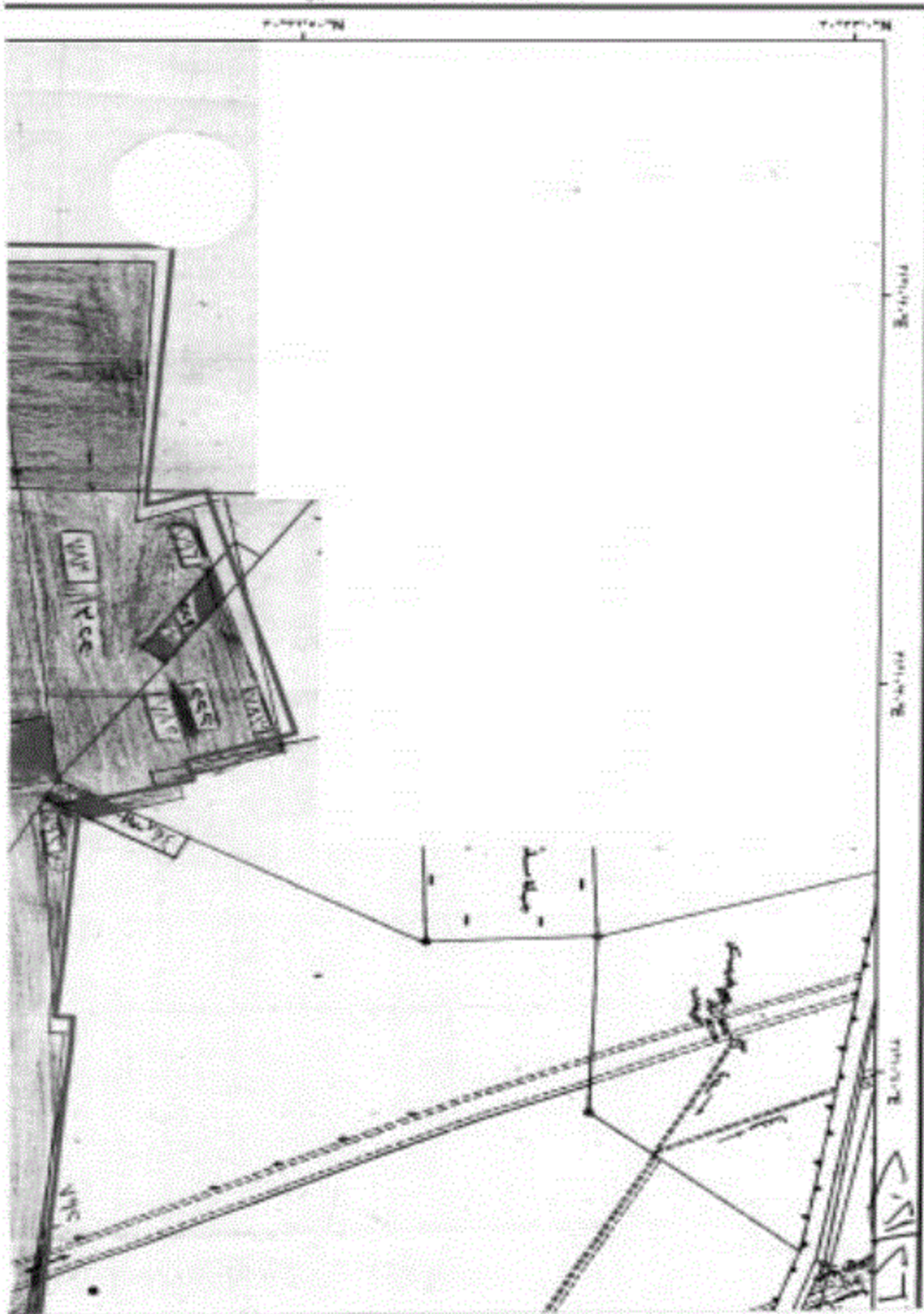
رقم ٩٦٦٣
كشف بأسماء الملاك الظاهريين للمشروع العريسي
بجهة حوض الرمال القبلي رقم (١١) - مركز نويستا - محافظة المنوفية

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهريين	المسطح بالقدان			اسم الناحية	اسم الحوض	القطعة	م
		ف	ظ	س				
	ورثة السيدة / مزي حرسو كلفو	٢	٣	١٨	مركز نويستا	حوض الرمال القبلي رقم (١١)	٧٨١	١
	المواطنان	٣	١٦	١٢,٠٤١			٢	
	شرف الدين محمود حفيد ابراهيم	١	٢١	٨,٩٠٩			٤٤٧	٣
	رمزي محمود حامد ابراهيم						٧٨٥	٤
	فرج فتحى محمد حنفى	-	٢	٢٢				



٩٦٦٣





٢٠٢١-١٠-١٩

