

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٦ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض

في بعض الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٣٤٤ لسنة ٢٠١٩ بشأن اعتبار مشروع نزع

ملكية العقارات الالزامية لتوسيعة شارع محمد أنور السادات (ترسا سابقاً) بمحافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٤٩٩ لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتبار استكمال

تنفيذ مشروع نزع ملكية العقارات الالزامية لتوسيعة شارع محمد أنور السادات (ترسا

سابقاً) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٥١ لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتبار مشروع نزع

ملكية العقارات الالزامية لتوسيعة شارع محمد أنور السادات (ترسا سابقاً) بمحافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة :

وعلى ما عرضه محافظ الجيزة :

قرار:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كبارى علوية فى نطاق شارع محمد أنور السادات (ترسا سابقاً) فى المنطقة المحصورة من شارع عثمان محرم شرقاً حتى شارع ترعة المريوطية غرباً بإجمالى مسطح حوالى ٩٩٠م^٢ ، وتوسيعة بعض الشوارع وفتح محاور مرورية بنطاق حى الطالبية فى المنطقة المحصورة بين تقاطع شارع ترسا مع شارع المحولات شمالياً وحتى شارع الثلاثينى جنوبىاً بإجمالى مسطح حوالى ٩٨٢م^٢ ، وتوسيعة طريق ترعة المريوطية من الناحية الشرقية فى المنطقة المحصورة من شارع الثلاثينى شمالاً حتى شارع العروبة جنوباً بإجمالى مسطح حوالى ٧٥١م^٢ بنطاق حى الطالبية بمحافظة الجيزة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات الازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى وكشوف المالك الظاهرين المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٢هـ

(الموافق ١٩ يناير سنة ٢٠٢١م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

محافظة الجيزة

مذكرة إيضاحية

بشأن اعتبار مشروع إنشاء كبارى علوية وتوسيعة بعض الشوارع فى نطاق حى الطالبية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على بعض العقارات التى تعرّض مسارها على ضوء توجيهات القيادة السياسية وما توليه من عنابة ورعاية واهتمام ل توفير سبل الحياة الكريمة وما تنفذه الدولة من مشروعات كبرى تسهم فى إيجاد طفرة كبيرة لتحسين حالة الطرق وتيسير الحركة المرورية .

وفي إطار استعدادات محافظة الجيزة لتنفيذ الخط الرابع لمترو الأنفاق بشارع الأهرام وما ينبع عن ذلك من غلق جزئى بالشارع تم توسيعة شارع محمد أنور السادات (ترسا سابقاً) وتطويره بصدور قرارات المنفعة العامة رقم ١٣٤٤ لسنة ٢٠١٩ ورقم ١٤٩٩ لسنة ٢٠٢٠ ورقم ٢٦٥١ لسنة ٢٠٢٠ وجارى تنفيذ أعمال نزع ملكية الجزء المتبقى لبعض العقارات لاستيعاب الحركة المرورية كما تم رفع كفاءة المحاور المرورية المتقطعة مع شارع الأهرام . ولاستكمال عملية التطوير والتوسعة لبعض الشوارع فى نطاق حى الطالبية . تم حصر

العقارات المتعارضة والمتدخلة مع مسار المشروع على ثلاثة محاور . وهى كالتالى :

المحور الأول: العقارات المتعارضة مع مسار الطريق والكبارى العلوية بشارع محمد أنور السادات (ترسا سابقاً) فى المنطقة المحصورة من شارع عثمان محرم شرقاً حتى شارع ترعة المريوطية غرباً بمسطح حوالى ١٠٩٩م^٢ ، وإجمالى العقارات المطلوب نزع ملكيتها سبعة وعشرون عقاراً (مبانى وفضاء) .

المحور الثانى: توسيعة بعض الشوارع وفتح محاور مرورية فى المنطقة بشارع المحولات شمالاً وحتى شارع الثلاثينى جنوباً بمسطح حوالى ٢٩٨٢م^٢ ، وإجمالى العقارات المطلوب نزع ملكيتها سبعة عقارات (مبانى وفضاء) .

المحور الثالث : توسيعة طريق ترعة المريوطية من الناحية الشرقية في المنطقة المحصورة من شارع الثلاثيني شمالاً حتى شارع العروبة جنوباً بمسطح حوالى ٢١٧٥ م^٢ ، وإجمالي العقارات المطلوب نزع ملكيتها أربعة عقارات (مباني وفضاء) .

قامت مديرية المساحة بالجيزه بالأعمال المساحية من حصر للعقارات وإعداد كشوف حصر المالك الظاهرين والخرائط المساحية للمواقع المطلوب نزع ملكيتها .

المشروع بالكامل يدخل ضمن الحيز العمرانى المعتمد لمدينة الجيزة بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٦
الأمر الذى لا يستلزم موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة على إقامة هذا المشروع .

وإعمالاً لأحكام المادة الثانية من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة . نتشرف بالعرض بأمل الموافقة على استصدار القرار الخاص باعتبار مشروع إنشاء كبارى علوية بنطاق حى الطالبية ، من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات التى تعرضاً مساره على النحو الموضح تفصيلاً بالرسم التخطيطي الإجمالي المرفق .

رجاء التفضل بالنظر . وفي حالة الموافقة اعتماد مشروع القرار المرفق .

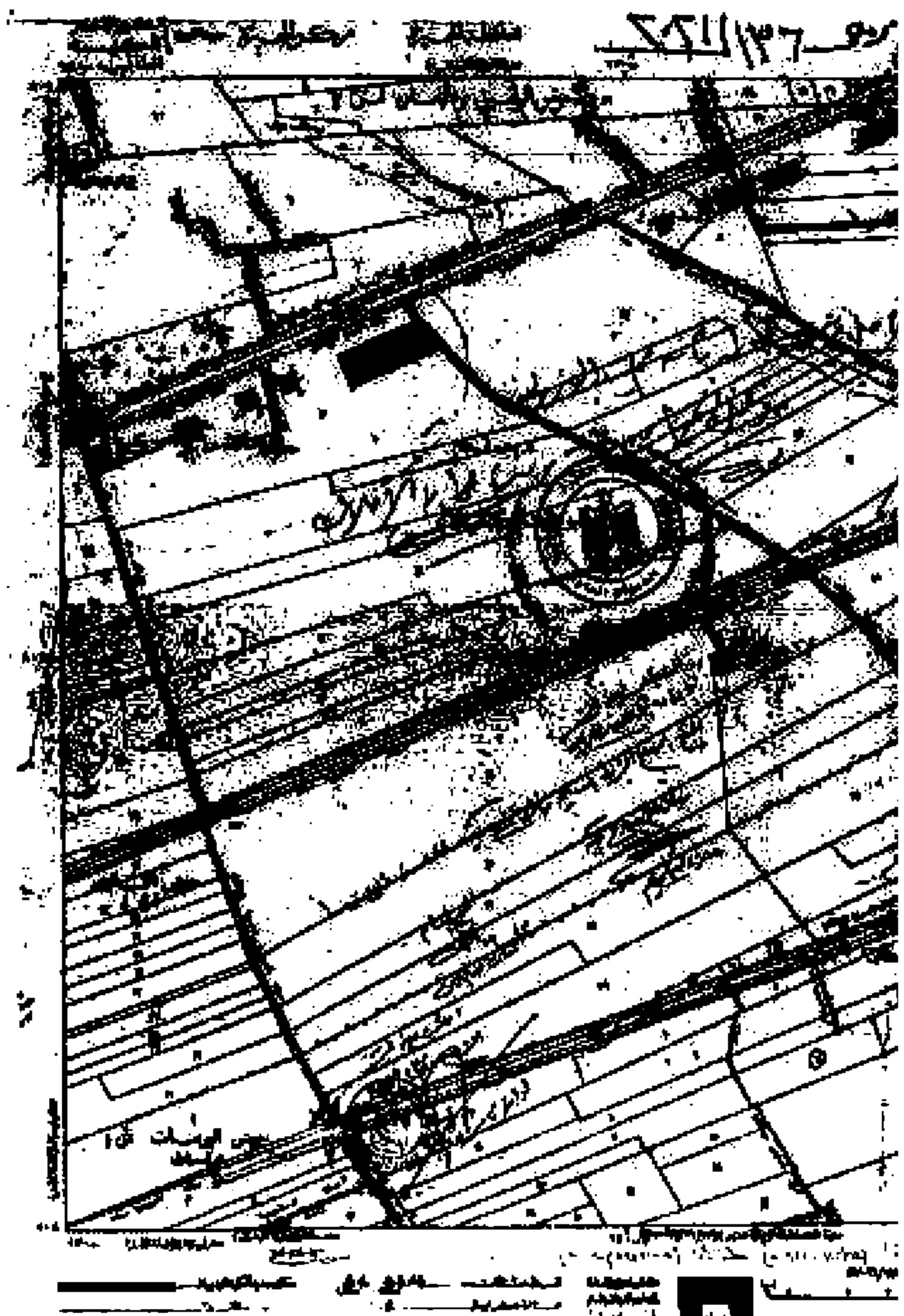
الأمر مفوض .. مع فائق الاحترام

محافظة المنيا

لواع / احمد راشد

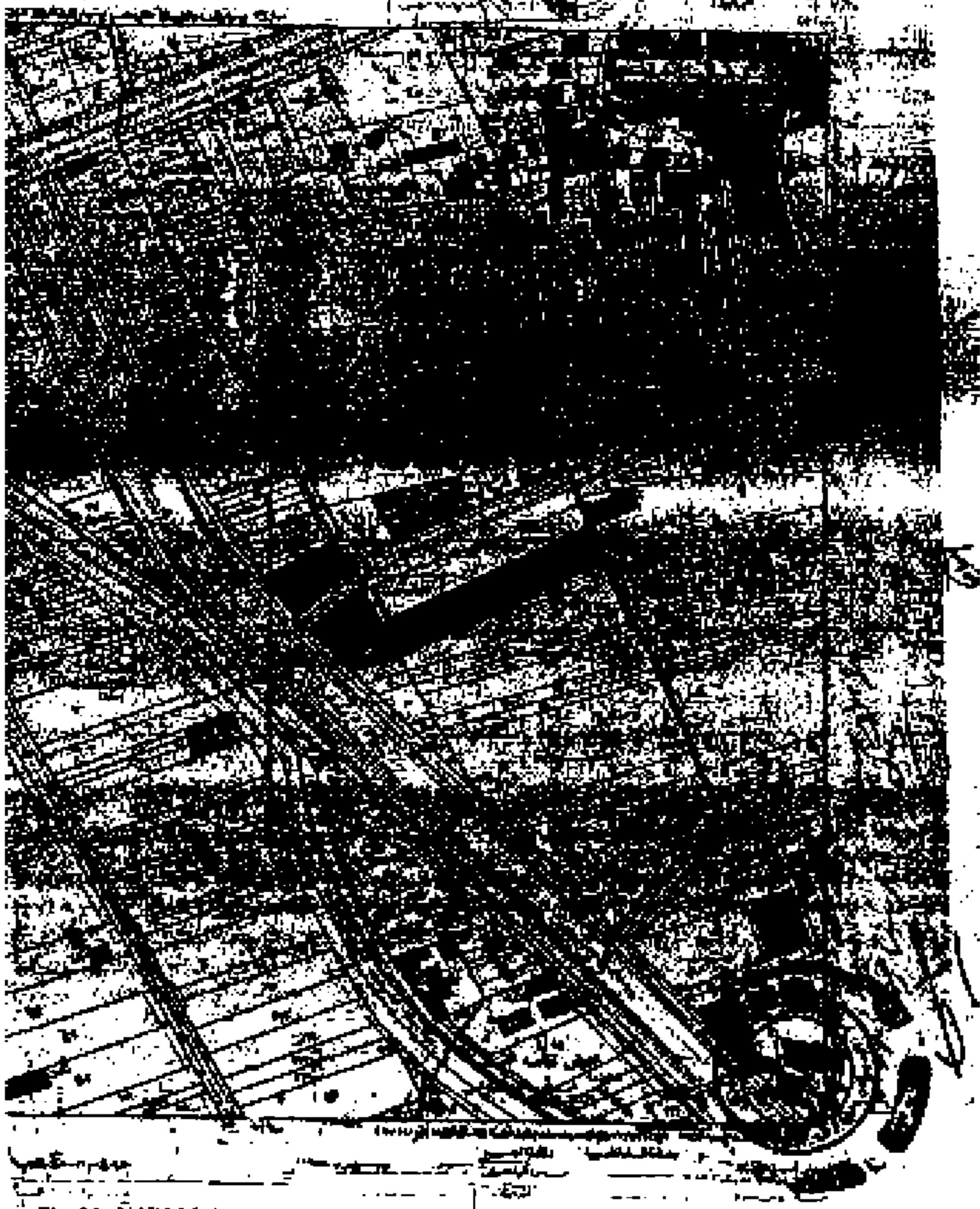


الجريدة الرسمية - العدد ٦ في ٤ فبراير سنة ٢٠٢١



جريدة الرسمية

١

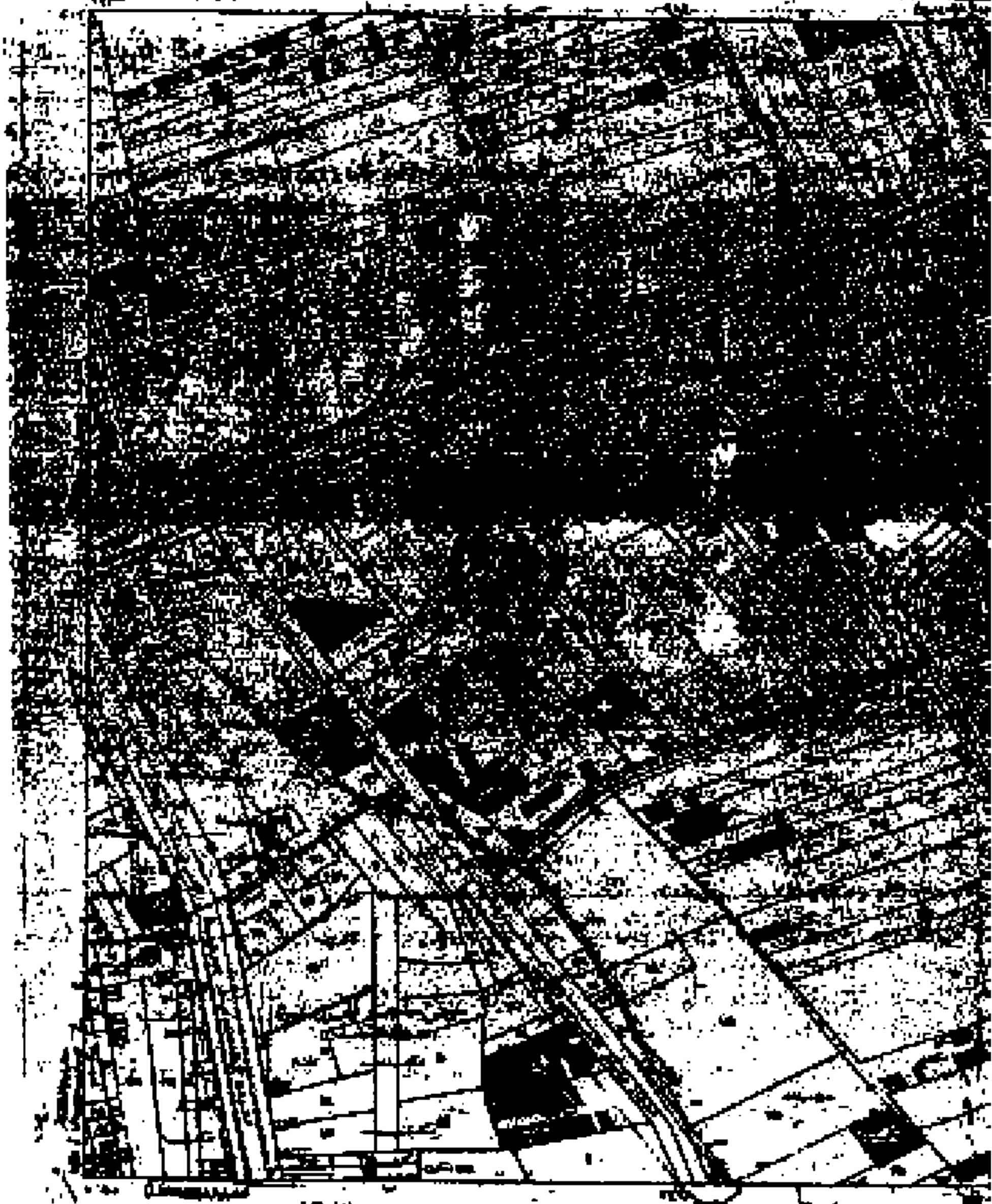


جريدة رئاسة مجلس الأمة

جريدة رئاسة مجلس الأمة

جريدة رئاسة مجلس الأمة

جريدة رئاسة مجلس الأمة

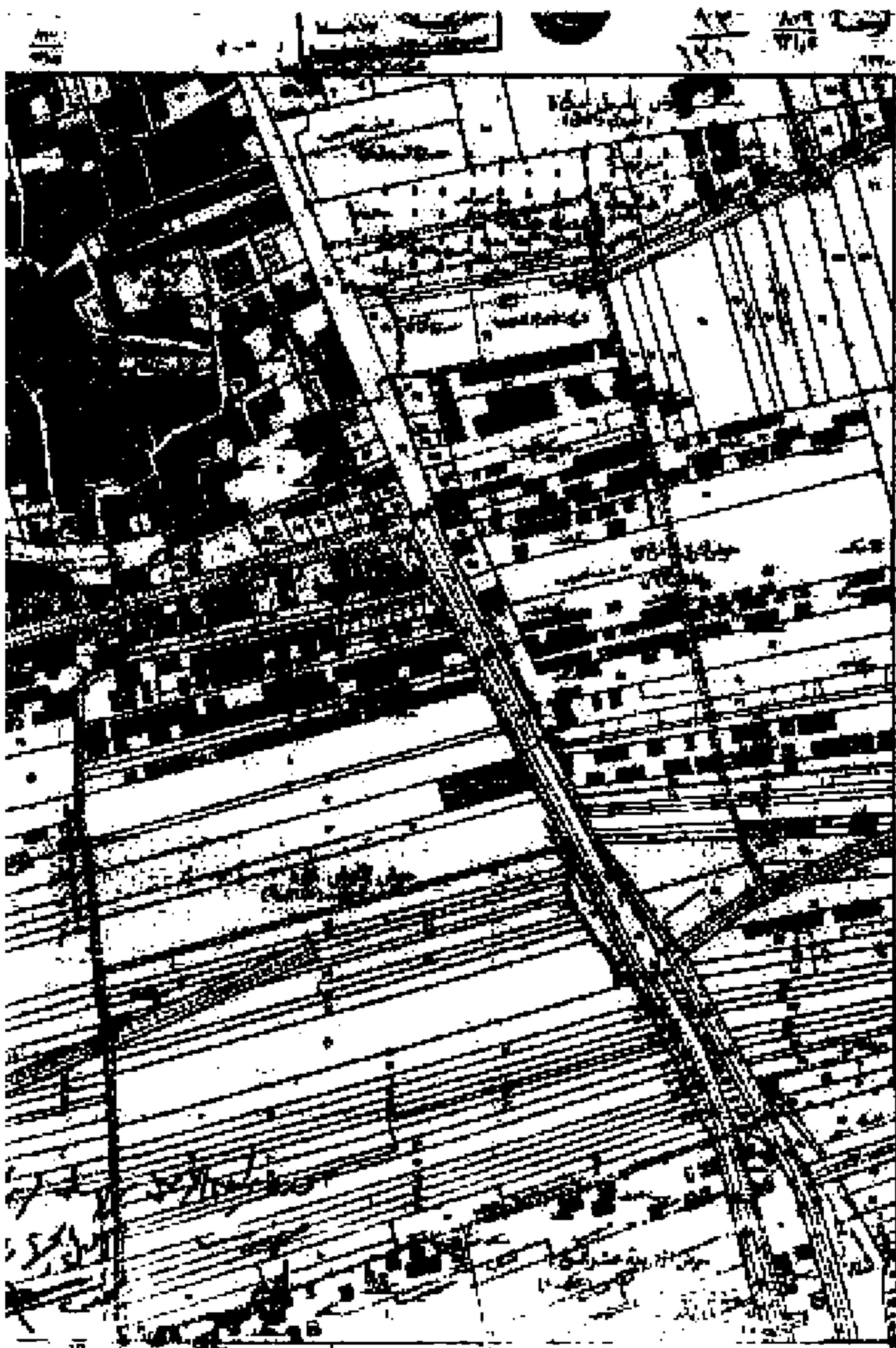


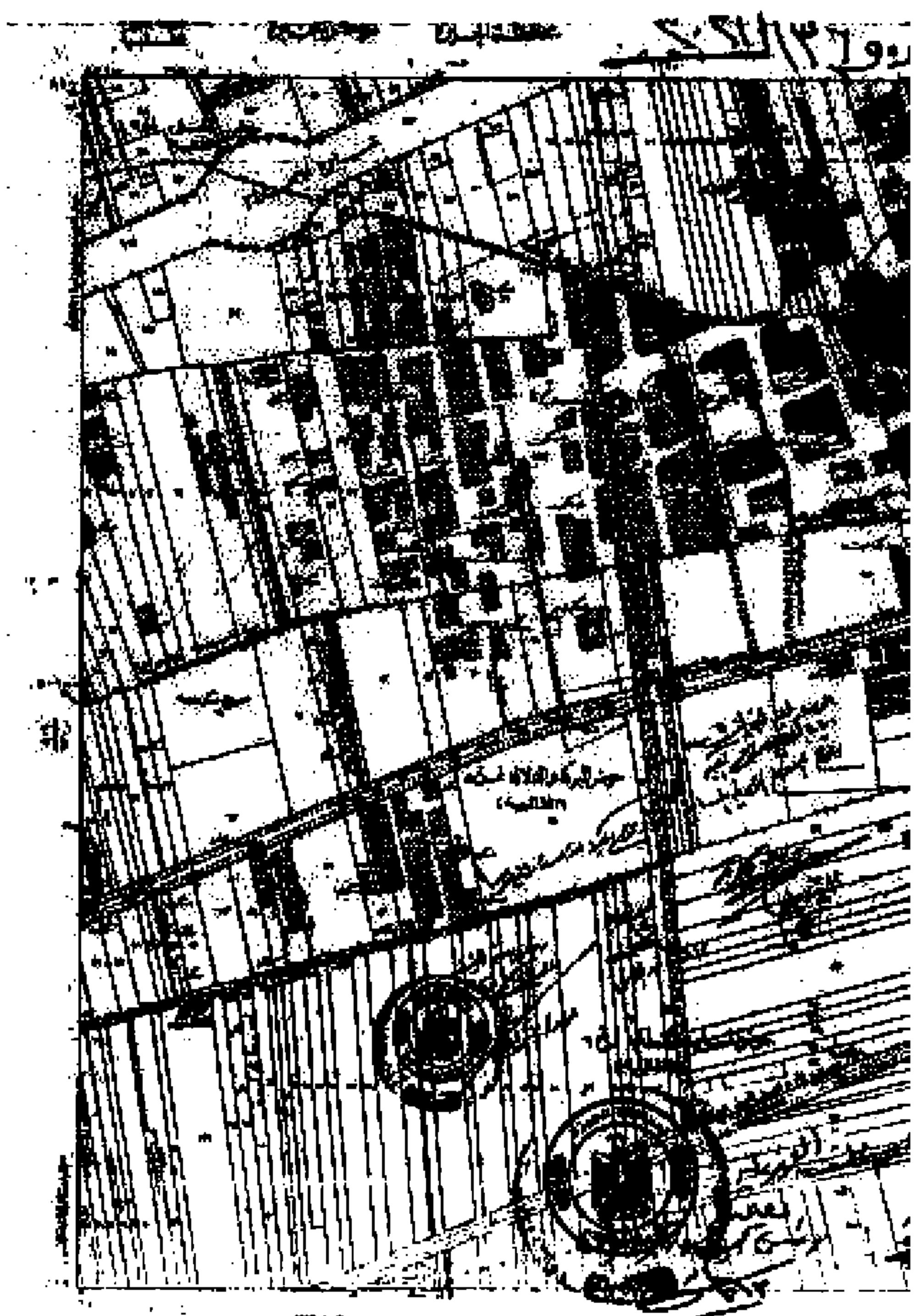
جريدة رئاسة مجلس الأمة

جريدة رئاسة مجلس الأمة

جريدة رئاسة مجلس الأمة

جريدة رئاسة مجلس الأمة





४५६

كتاب حمو اسلام العلاء الفخر - حبيب الله عز الدين

This image shows a document page that has been severely redacted. The text is mostly illegible due to heavy redaction, but some faint Arabic words like "بيان" (Statement), "بيان" (Statement), "بيان" (Statement), "بيان" (Statement), and "بيان" (Statement) can be seen across the top. In the center, there is a large, faint stamp or watermark that appears to be a circular emblem, possibly a government seal, though its details are obscured by redaction. There are also several smaller, faint circular marks or signatures scattered across the page.



الطبعة الأولى
٢٠١٥
كتابات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

This image shows a document page that has been severely redacted with black ink. Faint, illegible Arabic text is visible through the redaction. Two circular official seals are present at the bottom, one on the left and one on the right, both featuring Arabic script. The entire page is set against a background of horizontal lines.

مکالمہ حضرت اسحاق علیہ السلام

This image shows a page from a document that has been severely redacted. The original text is visible as extremely faint, illegible markings. There are several large, dark rectangular redaction boxes covering the majority of the page. A small circular redaction mark is located in the bottom left corner. In the bottom center, there is a circular emblem or stamp, which appears to be a seal of the Central Bank of Egypt, featuring a central figure and the text "البنك центральный المصري". The entire page is set against a background of horizontal lines, suggesting it was originally a printed form.

سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران

This image shows a page from a document that has been severely redacted. The original text is visible as extremely faint, illegible markings. At the top center, there is a large, roughly rectangular area of redaction. Below this, in the middle left, there is a line of text that appears to begin with "الآن" (Now). In the bottom left corner, there is a circular seal or stamp, which is partially obscured by a large black arrow pointing towards it. To the right of this seal, there is another circular emblem. The rest of the page is filled with horizontal lines and scattered black marks, likely from the scanning process.

جیون جھو آسٹرالیا ایڈن ڈرسچ سینکڑا

This image shows a high-contrast, black-and-white grid pattern, likely from a document or form. The grid consists of horizontal and vertical lines forming small squares. Several circular marks, possibly punch holes or binder holes, are visible along the left edge and bottom. A prominent diagonal line runs from the bottom-left towards the top-right across the grid. The overall appearance is that of a heavily processed or low-quality scan.

卷之三

ANSWER

مَسْعَى الْمُتَّجَهِينَ

This image shows a grid of five columns and four rows of handwritten text, likely in a cursive script such as Persian or Arabic. The text is extremely faded and overexposed, making it difficult to read. The first column features a prominent circular emblem or seal at the bottom left. The last column features a smaller circular emblem or seal at the bottom right.

وَالْمُؤْمِنُونَ