

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٠٩ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعه مدخل عزبة المطار بمركز إمبابة بمحافظة الجيزة ،
والمبين موقعه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطى واللوحه المساحية المرفقين .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق أول مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية مذكرة

للعرض على السيد أ.د.م/ رئيس مجلس الوزراء
بشأن اعتبار مشروع توسعة مدخل عزبة المطار بمركز إمبابة
بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة

عام :

فى إطار حرص الدولة على إنشاء المحاور الجديدة وتطوير شبكة الطرق القائمة بما يساهم فى تحقيق التنمية بصفة عامة وحل المشاكل المرورية بصفة خاصة تقوم وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة فى الجهاز المركزى للتعمير بتنفيذ العديد من الطرق القومية والطرق التنموية بالمحافظات بما يخدم خطط التنمية المستهدفة للدولة وحل مشاكل المرور بالمحافظات .

الموضوع :

١ - طلب السيد اللواء محافظ الجيزة من الجهاز المركزى للتعمير اتخاذ اللازم بشأن طلب أهالى عزبة المطار بإمبابة والمزكى من السيدة النائبة/ نشوى الديب ، عضو مجلس النواب (مرفق) بخصوص الموافقة على فتح طريق للعزبة يمين كوبرى البراجيل حيث إنه بعد إنشاء الكوبرى أصبح مدخل عزبة المطار من اتجاه شارع المطار مغلق وذلك بسبب الكوبرى ووجود بيوت بالقرب من سور الكوبرى الأمر الذى يتعذر معه دخول عربات الحماية المدنية للعزبة فى حالة الضرورة ذلك بالإضافة إلى أنه المدخل الرئيسى لعزبة المطار .

٢ - تمت دراسة توسعة مدخل عزبة المطار المشار إليه بواسطة جهاز تعمير القاهرة

الكبرى وخلصت الدراسة إلى الآتى :

(أ) عرض المدخل الحالى لعزبة المطار من اتجاه شارع المطار فى حدود ٢,٥ متر وأعمال التوسعة تتطلب نزع ملكية بعض العقارات والأراضى مما يتطلب استصدار قرار بإضفاء صفة النفع العام على أعمال توسعة مدخل عزبة المطار بمركز إمبابة بمحافظة الجيزة المجاور لمطلع كوبرى البراجيل بطول ٢٠٠ متر تقريباً ليصبح عرض المدخل ١١ متر .

(ب) تم تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية الأراضى والمباني المتداخلة والمعتزضة مسار توسعة الطريق المؤدى لعزبة مطار إمبابة بواسطة الهيئة المصرية العامة للمساحة (الإدارة العامة للثمين) بمبلغ ١٥ مليون جنيه . (مرفق)

(ج) مرفق (لوحة الرسم التخطيطى للموقع العام - لوحة مساحية بمقياس رسم (١:٢٥٠٠) رقم ٦٣١,٥/٨١٧ موقع عليها المساحات المطلوب نزع ملكيتها لعمل التوسعة اللازمة لمدخل عزبة المطار بجوار كوبرى البراجيل - كشف بأسماء الملاك الظاهرين) .

معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار باعتبار مشروع توسعة مدخل عزبة المطار بمركز إمبابة بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة وذلك على الأراضى الموضحة بياناتها ومساحتها وحدودها بالرسم التخطيطى واللوحة المساحية المرفقين (مرفق مذكرة إيضاحية ومشروع القرار) .

مع خالص احترامى وعظيم تقديرى

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

٢٠٢١م / عاصم الجزار











