

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٤٤ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة محطة معالجة الصرف الصحي بناحية
شibas عمير - مركز قلين - محافظة كفر الشيخ ، الواقعة بحوض أم بغداد نمرة (٢٣) ،
بمسطح (٨ف، ١٤ط، ١٤س) .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
في المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم
التخطيطي الإجمالي والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ رمضان سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ١٩ أبريل سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٤٤ لسنة ٢٠٢١

أتشرف بعرض الآتي :

أتشرف بأنه ورد كتاب محافظة كفر الشيخ رقم ٤٤٣ المؤرخ ٢٣/٢/٢٠٢١ بشأن طلب الوحدة المحلية لمركز ومدينة قلين نزع ملكية مساحة (٨ف، ١٤ط، ١٤س) الواقعة بحوض أم بغداد زمام جمعية شباس عمير مركز قلين لتوسعة محطة معالجة الصرف الصحي واعتباره من مشروعات المنفعة العامة .

وحيث الثابت موافقة المجلس التنفيذي بالمحافظة بجلسته رقم (١) المنعقدة بتاريخ ٢٦/١/٢٠٢١ على إقامة المشروع .

تم موافقة وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بكتابها رقم ٧٨٧ المؤرخ ٢٦/٧/٢٠٢٠ طبقاً للحدود الموضحة بمعاينة الإدارة الزراعية بقلين والمؤرخ ٦/٥/٢٠٢٠ واعتباره من المشروعات ذات النفع العام المستثناه من الحصر الوارد بقانون الزراعة رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ والمعدل بالقانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣

حيث الثابت من كتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ المؤرخ ٢٤/١١/٢٠٢٠ أن رصيد المشروع المودع بخزينة مديرية المساحة مبلغ (١٣.٢٤٠.٠٠٠) ثلاثة عشر مليون وأربعة وعشرون ألف جنيه فقط لا غير ، وذلك لحين تحديد السعر النهائي وفقاً للمادة رقم ٦ من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث الثابت من كتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ والبيان المساحي المؤرخ ١٥/١١/٢٠٢٠ والرسم التخطيطي والخرائط المساحية وكشف الملاك الظاهرين أن توسعة محطة الصرف الصحي بشباس عمير مركز قلين يقع بأرض عدد (١٥) خمسة عشر من الأهالي (ملاك ظاهرين) .

ولما كان مشروع توسعة محطة معالجة الصرف الصحي بشباس عمير - مركز قلين على مساحة (٨ ف، ١٤ ط، ١٤ س) بمحافظة كفر الشيخ يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة والاستيلاء على الأراضى اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .
برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى













مدير المصلحة بقرى الشيخ
مكتب المراسلة

٢٠٢١/١٤

كشف بأسماء الملاكين الظاهريين المبتدئين لخدمة المصالحات لقرى
صاحب القرية شياصا محمد / مرتز علي

رقم	الاسم	الحوصلة	القضية	المبلغ
١	السيد علي السيد أبو بكر	١	٣٠	٢٠٠
٢	وزة / السيد علي السيد أبو بكر	٢		١٩
٣	مصطفى السيد أبو بكر	٣		٤
٤	أحمد فتوح محمد علي أبو بكر	٤		١٠
٥	حميدة فهد أبو شعيب أبو بكر	٥		٢٥
٦	السيد بونو كمالا علي أبو بكر	٦		٨
٧	عزيزة محمد علي أبو بكر	٧		٩
٨	كريمة محمد علي أبو بكر	٨		٦
٩	أحمد محمد علي أبو بكر	٩		٨
١٠	وزة / السيد علي السيد أبو بكر	١٠		١٨
١١	مصطفى علي السيد أبو بكر	١١	٢١	١٩
١٢	علي محمد علي أبو بكر	١٢		٨
١٣	السيد محمد علي أبو بكر	١٣		١٠
١٤	فتوح محمد علي أبو بكر	١٤		١٥
١٥	فيمه السيد أبو بكر	١٥		٥
١٦	وزة / سمير محمد علي أبو بكر	١٦		١
١٧	وزة / محمد علي أبو بكر	١٧		١٨
١٨		١٨		١٤
١٩		١٩		١٤
٢٠		٢٠		١٤



تم ذلك بناء على تقاب الوصية المحلية رقم برون بنا ربح ٢٠١٩/٤١٢٠ وتم الارشاد
من مندوب الوصية المحلية شياصا محمد ومندوب الحي السيد علي ومندوب الجمعية
الزراعية والاغاثة دودة اذني مسئولية علي مدير المصلحة بقرى الشيخ صاحب
المصلحة أو صفوه الفهد

مدير المصلحة بقرى الشيخ
٢٠٢١/١٤

رئيس المراسلة
٢٠٢١/٥/١٤

المصلحة