

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨١ لسنة ٢٠٢٢

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

### قرر:

#### ( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء دوران للخلف بمنطقة مطالع الكوبرى  
أعلى مزلقان العصلوجى بمركز الزقايق ، محافظة الشرقية .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين  
بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الأولى سنة ١٤٤٣ هـ

( الموافق ٢ يناير سنة ٢٠٢٢ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار رئيس مجلس الوزراء

#### بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء دوران للخلف

#### بمنطقة مطالع الكوبرى أعلى مزلقان العصلوجى بمركز الزقازيق بمحافظة الشرقية

فى إطار خطة وزارة النقل لغلق المزلقانات الأكثر خطورة على خطوط السكك الحديدية واستبدالها بإنشاء كبارى علوية لفصل حركة القطارات عن حركة المرور على الطرق ومن ضمنها مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان العصلوجى بمركز الزقازيق بمحافظة الشرقية . تبين من خلال التنفيذ على الطبيعة ضرورة إنشاء دوران للخلف بمنطقة مطالع الكوبرى أعلى مزلقان العصلوجى لضبط الحركة المرورية .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة بخصوص تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع الملكية للأراضى المتداخلة مع مسار المشروع والتي بلغت ٥٠٠٠٠٠ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .

#### مرفق لسيادتكم ما يلى :

كشف معتمد من مديرية المساحة بالشرقية وممهور بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء دوران للخلف بمنطقة مطالع الكوبرى أعلى مزلقان العصلوجى بمركز الزقازيق بمحافظة الشرقية وذلك على النحو الموضح به عليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير













مديرية المساحة بالشرقية  
المشروعات  
٢٠٢١  
١١٠٥٥٤٢٠٢٠  
٢٠٢١

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية  
مهندس / معتقد / مهنايس

رئيس القسم المشروعات  
صبري محمد صبري  
١٤١٧/٠٦/٢٧

المركز	القرية	اسم الملاك الظاهريين للقيام بإنشاء دوران للخلف بمنطقة مطابع الكوبرى أعلى مرافق المعاملون	المسطح		رقم القطعة	اسم الملاك الظاهريين للقيام بإنشاء دوران للخلف بمنطقة مطابع الكوبرى أعلى مرافق المعاملون	القرية	المركز
			الارتفاع بالمتر	المساحة بالمتر				
١		ورثة سليم عليوه	٢	٤	٥٥٥ طر			
٢		ورثة حفرة السيد الشيخ ورثة زينة السيد الشيخ +	١		٣٣٠ طر			
٣		ورثة هناء محمد عوض الله	٤		١٢٩٥ طر			
٤		احمد مصطفي سيد احمد	٣		١٢٩٥ طر			
٥		المستشار احمد محمد شبانة	٢	١٧	١٢٩٥ طر			
٦		الهيئة العامة للإصلاح الزراعي	٤	١٨	٥ طر			
٧		ورثة محمد عبدالعاطي	٢	١٧	١٢٧٠ طر			

مدير عام مديرية المساحة بالشرقية  
مهندس / معتقد / مهنايس

رئيس القسم المشروعات  
صبري محمد صبري  
١٤١٧/٠٦/٢٧