

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير مزلقانات السكك الحديدية بمدينة إدفو ،
محافظة أسوان .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الأولى سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير بعض المزلقانات

بمدينة إدفو بمحافظة أسوان

فى إطار خطة وزارة النقل ممثلة فى الهيئة القومية لسكك حديد مصر لتطوير المزلقانات على خطوط السكك الحديدية وتأمين حركة سير القطارات عليها ومنها مزلقانات محافظة أسوان . فى ضوء التصميمات التى أعدها استشارى مشروع تطوير المزلقانات ، فقد تبين وجود عدد من المسطحات المطلوب نزع ملكيتها بإجمالى مسطح (١٠ قيراط و ٨,٨ سهم) لإمكان تنفيذ أعمال التوسعة لزوم تطوير عدد (٦) مزلقانات بمنطقة إدفو بمحافظة أسوان (الرتاج - السراج - الرى المصراب - الطوناب - الدقاديق - النيل) .

صدر قرار مجلس مديرين الهيئة القومية لسكك حديد مصر رقم (٦٦) بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٢١ بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لمشروع تطوير المزلقانات المشار إليها بعاليه وتحمل الهيئة لتكلفة تعويضات نزع الملكية والمقدرة بنحو ٦٠٥ ألف جنيه طبقاً لتقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المرفق (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

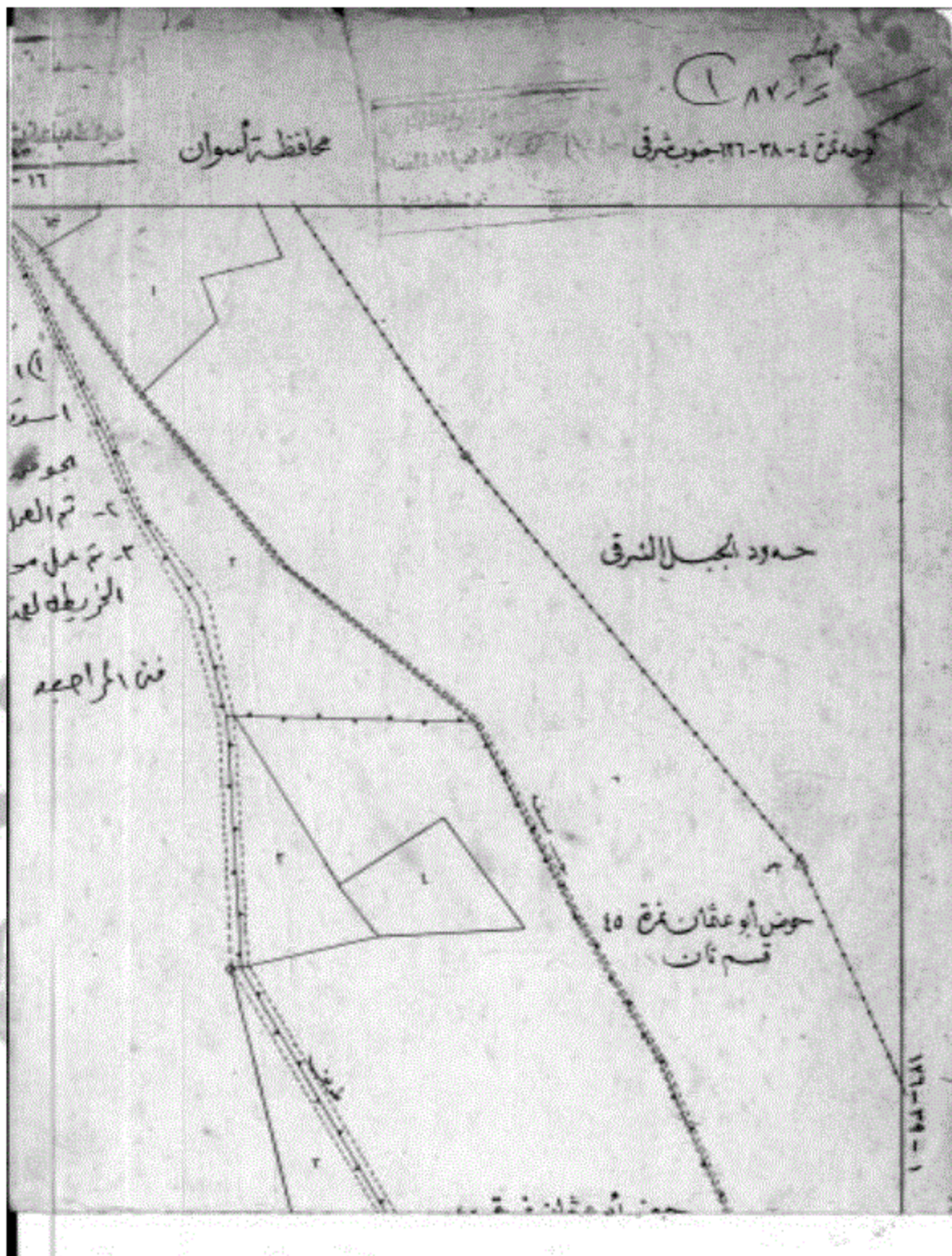
- ١ - عدد (٧) خرائط مساحية توضح التخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٢) .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين للمسطحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإقرار صفة النفع العام على مشروع تطوير بعض المزلقانات بمدينة إدفو بمحافظة أسوان والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المسطحات اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

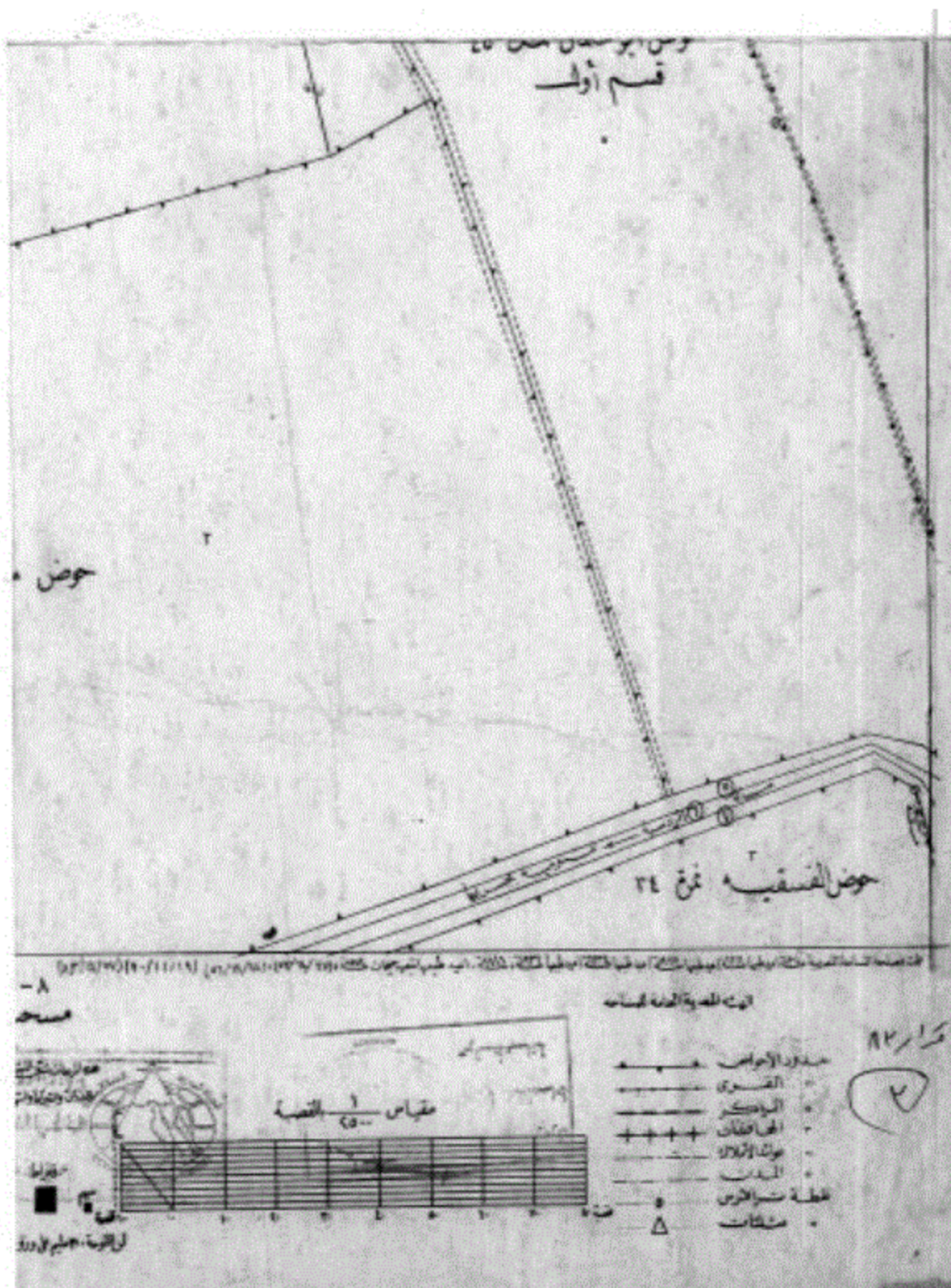
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

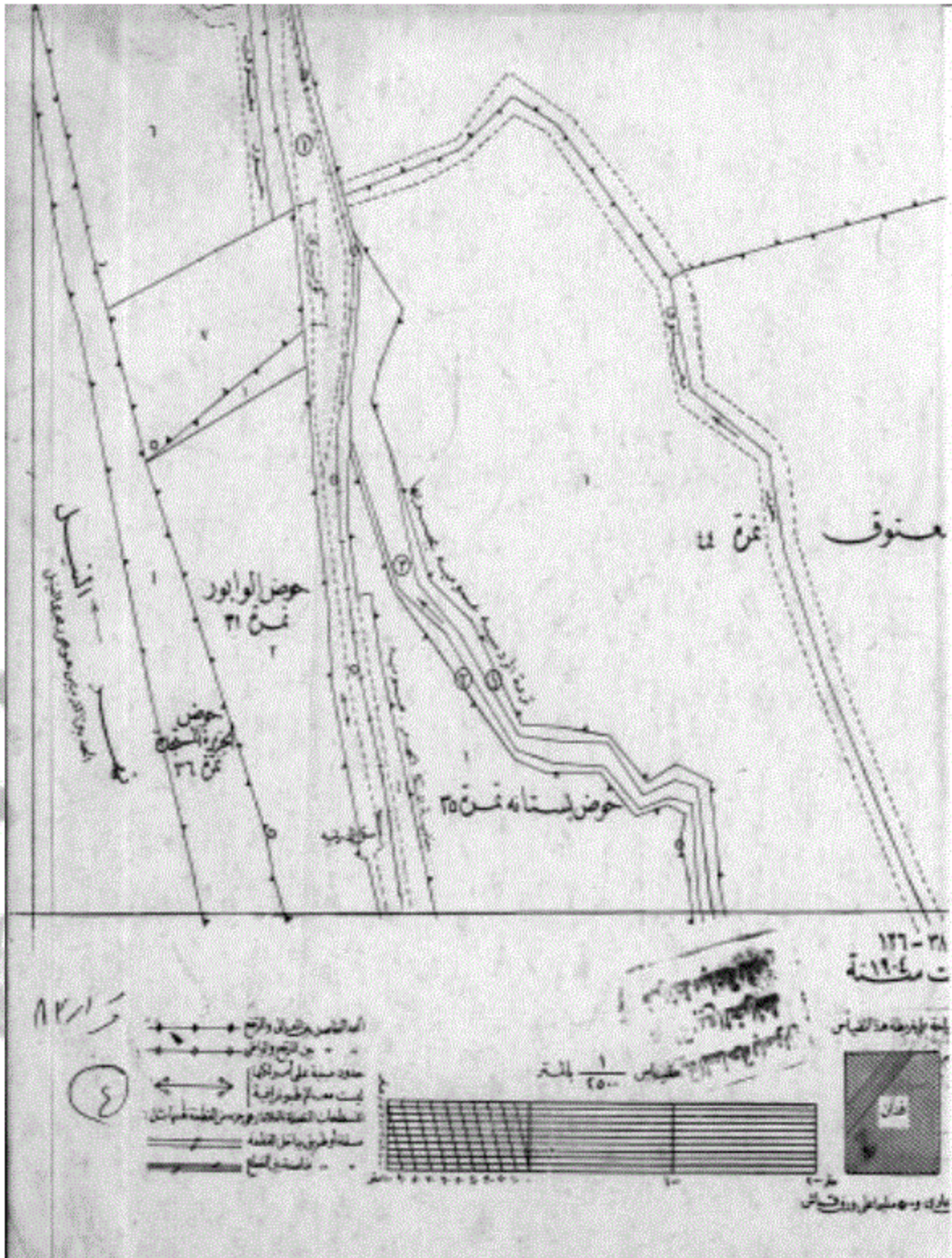
وزير النقل

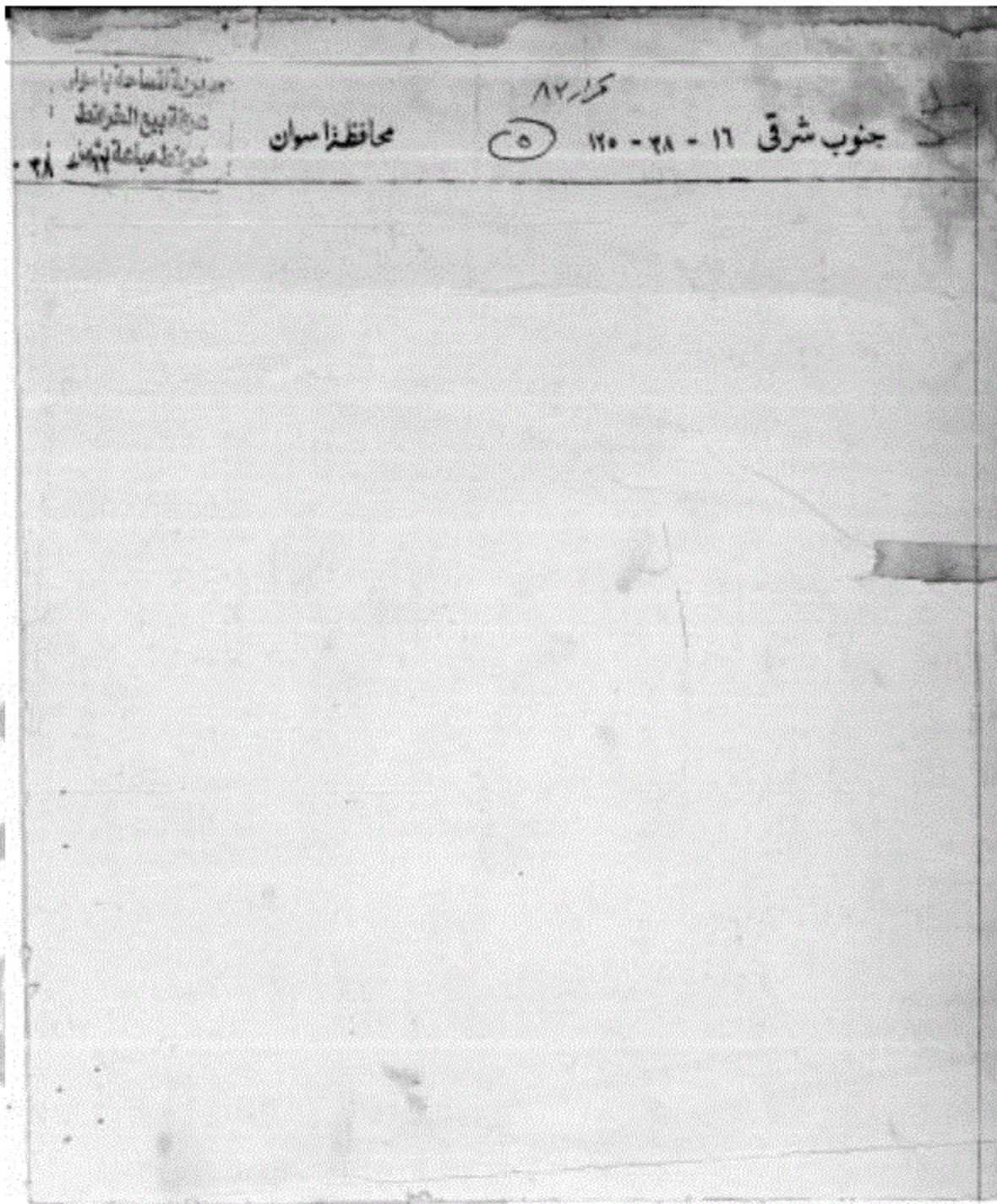
فريق / كامل عبد الهادى الوزير

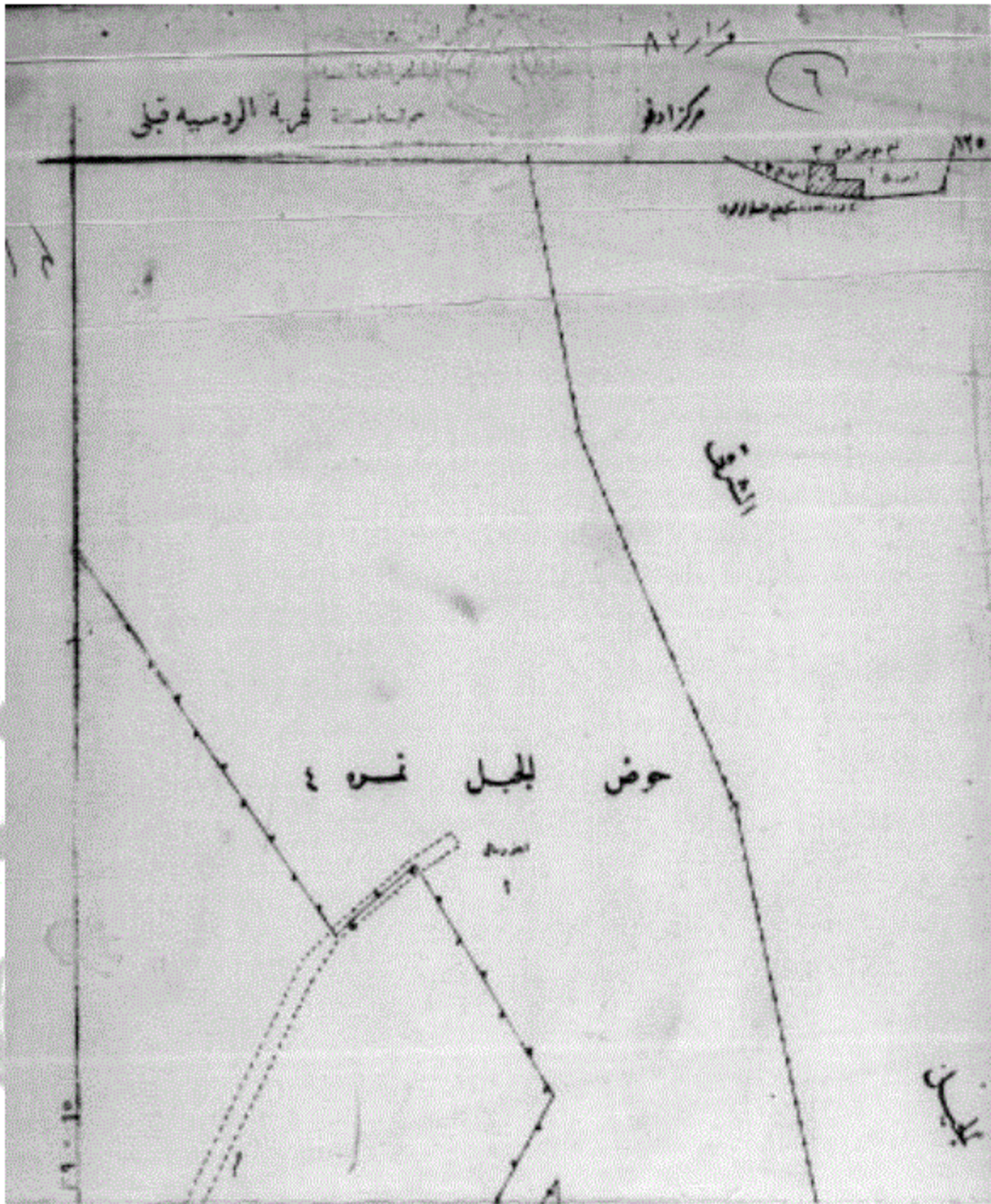


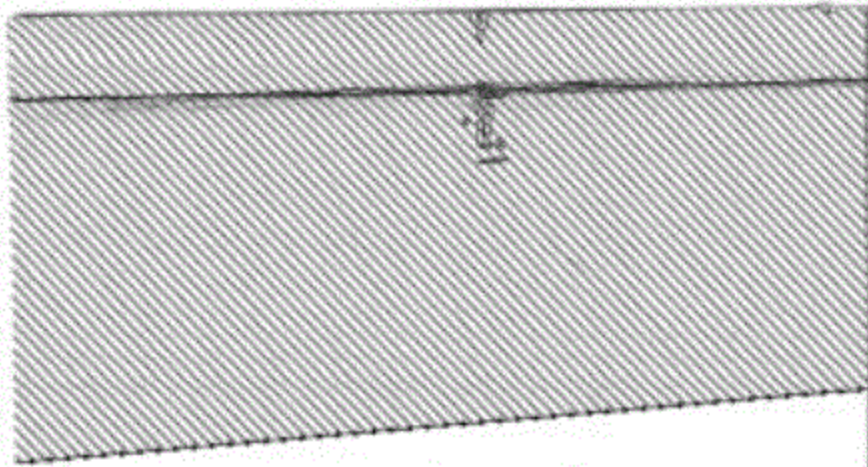












مركز ادفي

مركز ادفي
 مركز ادفي
 مركز ادفي

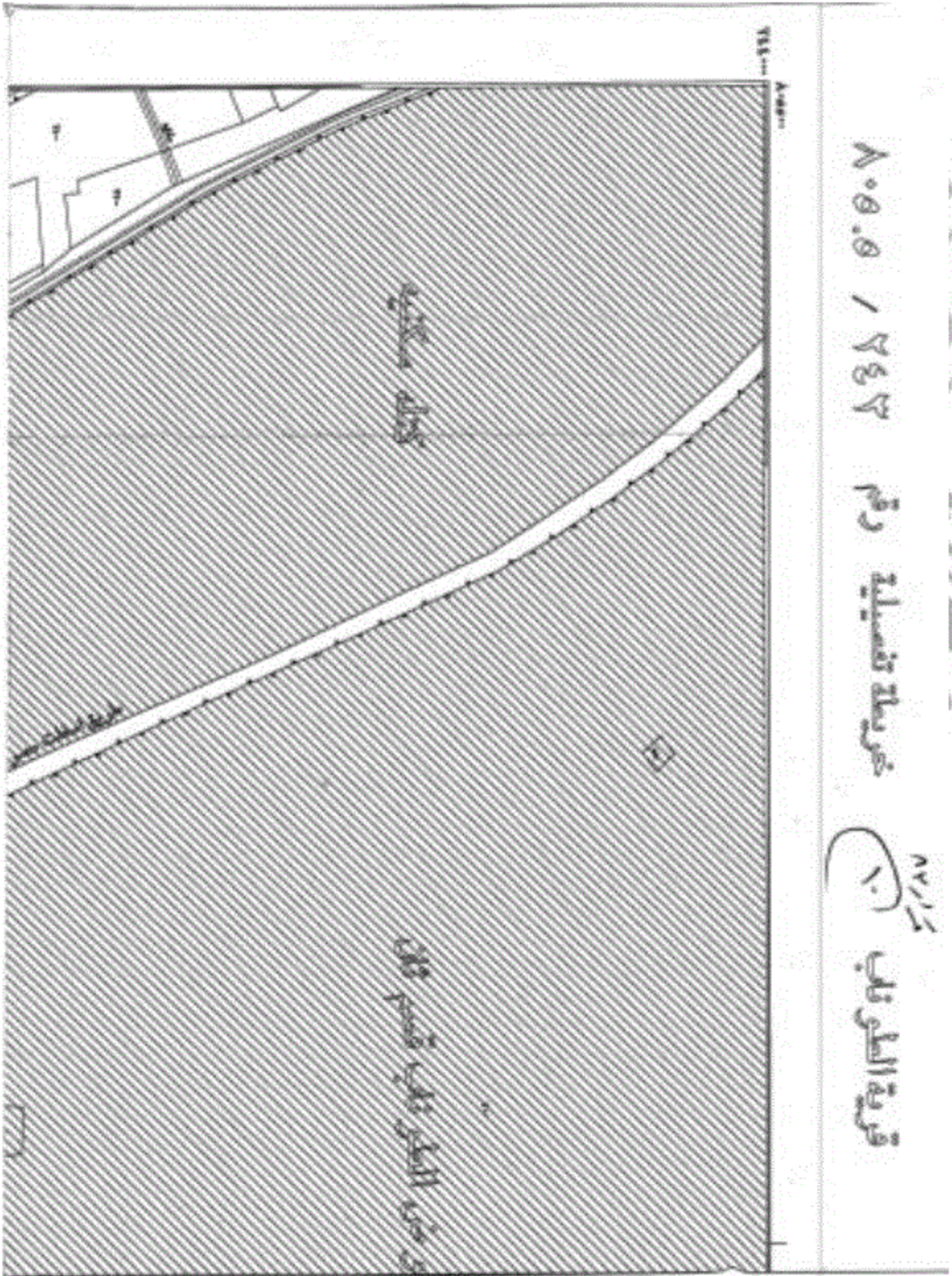
مركز ادفي
 مركز ادفي
 مركز ادفي

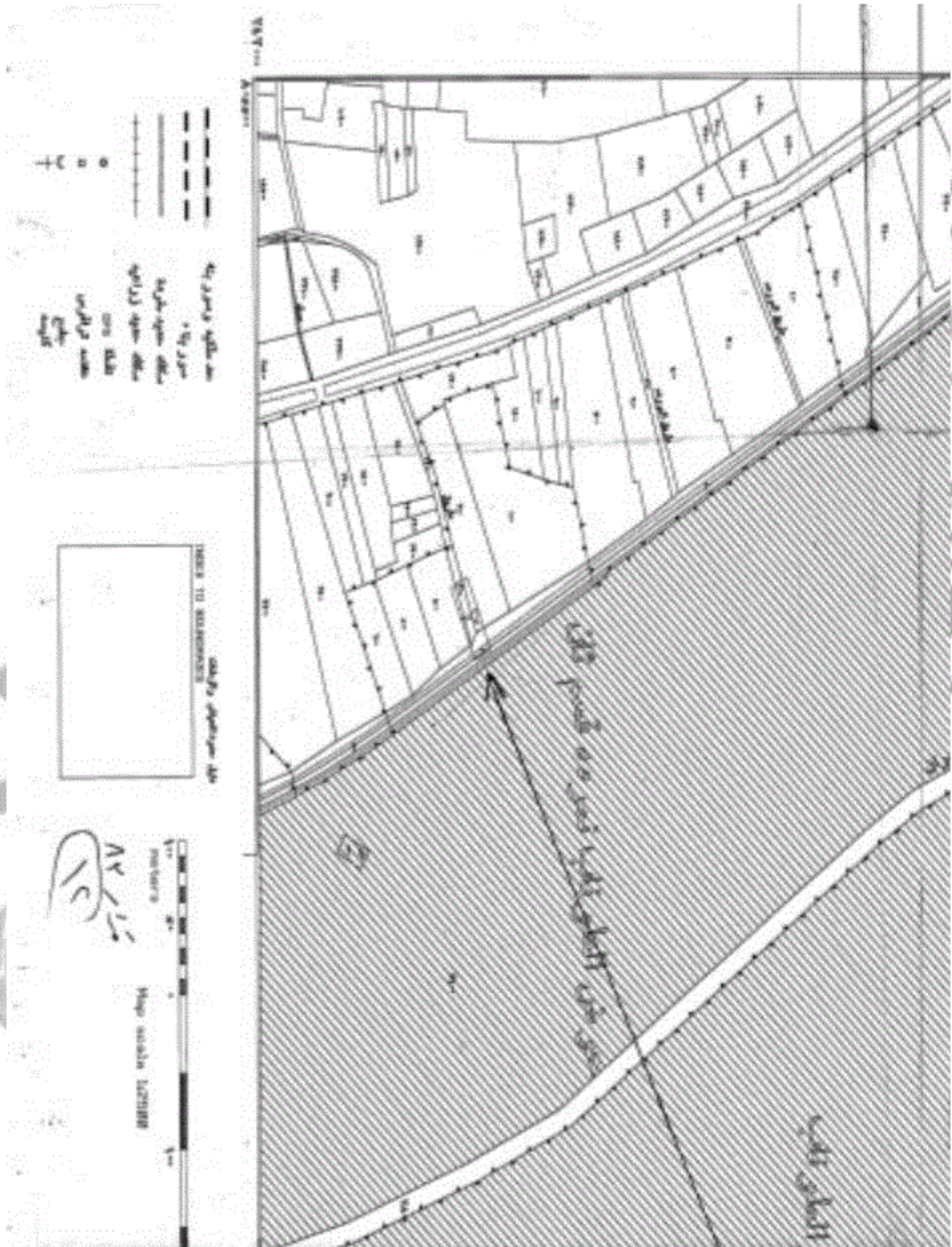


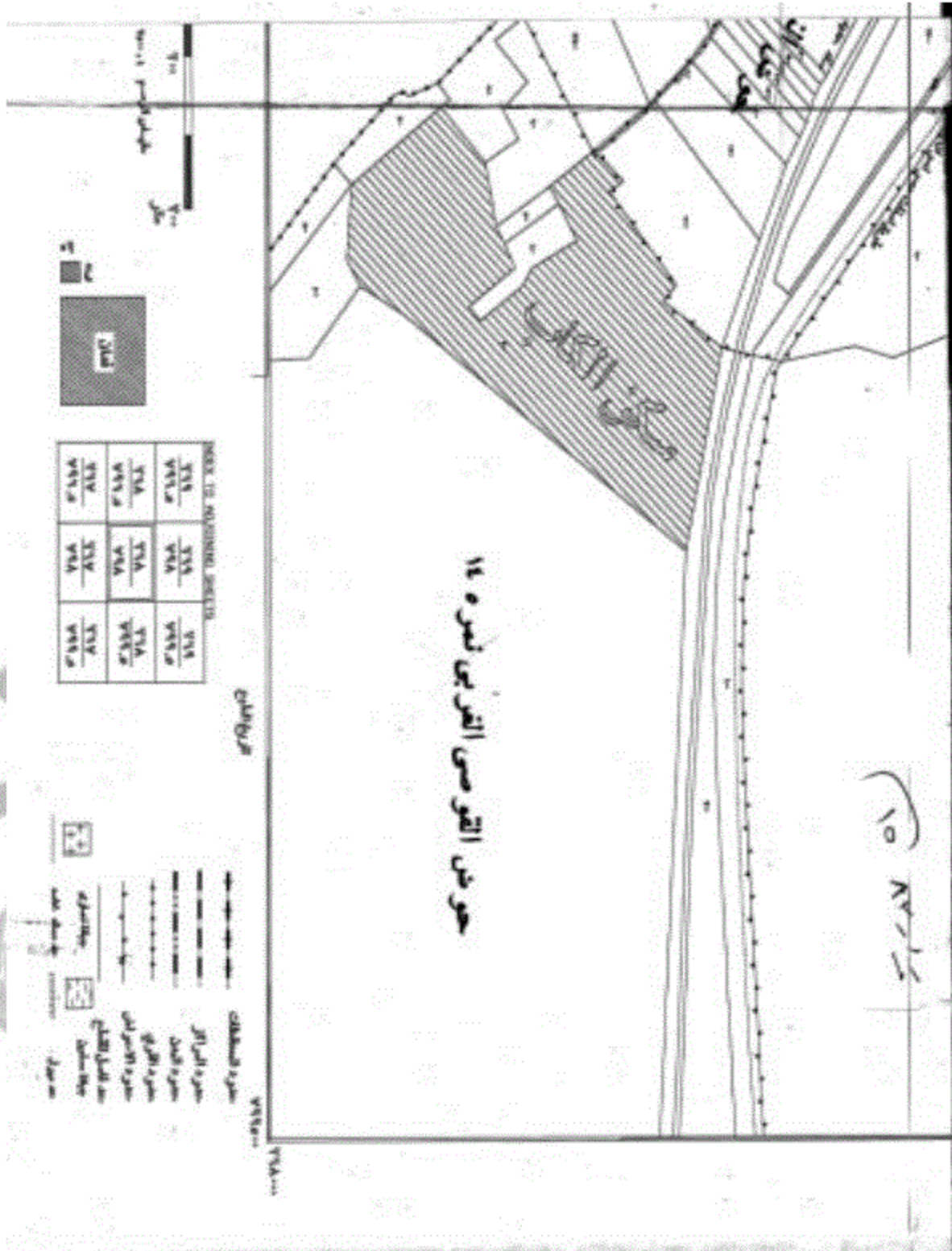
STATEMENT OF WORK

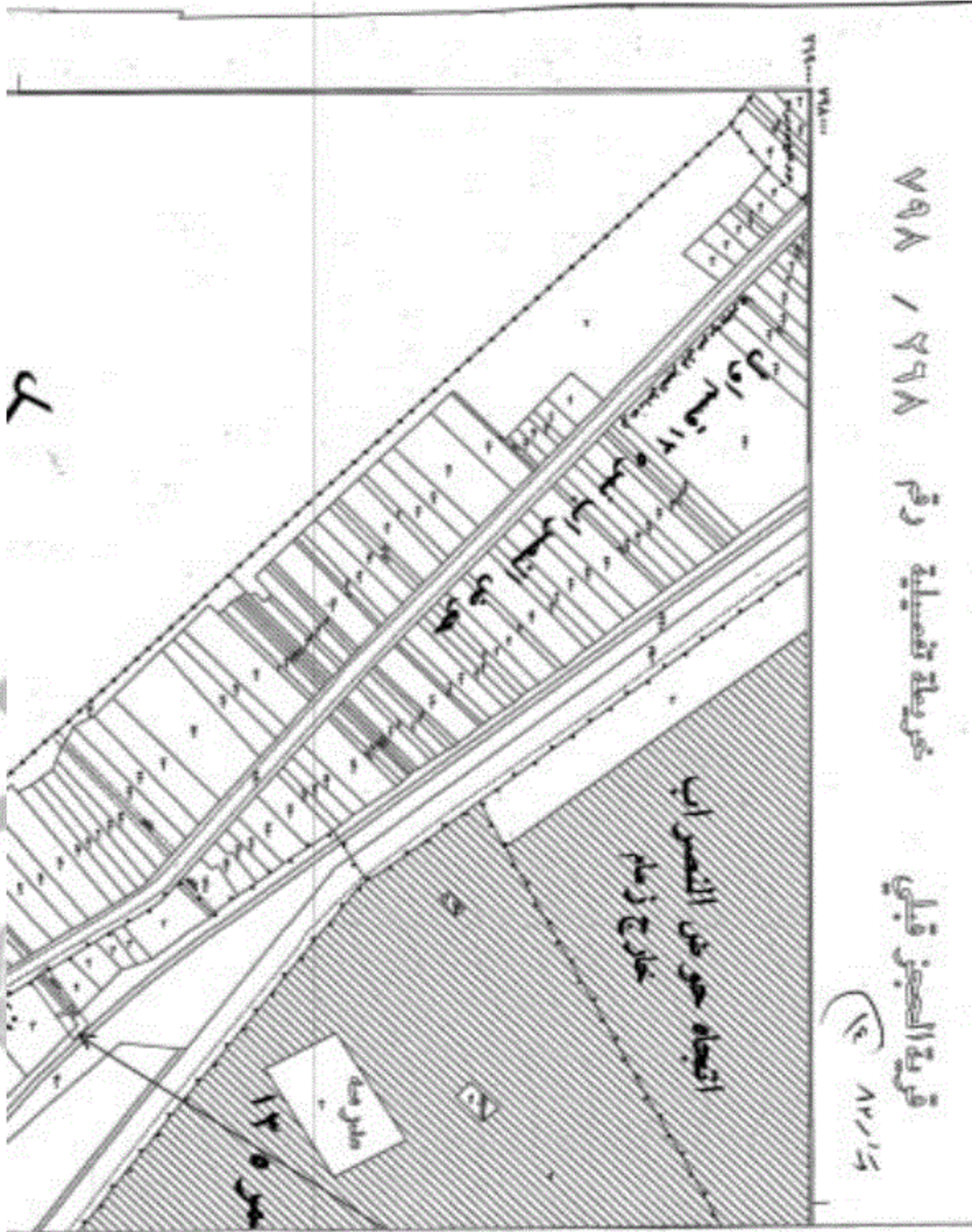
٤٠٠٠

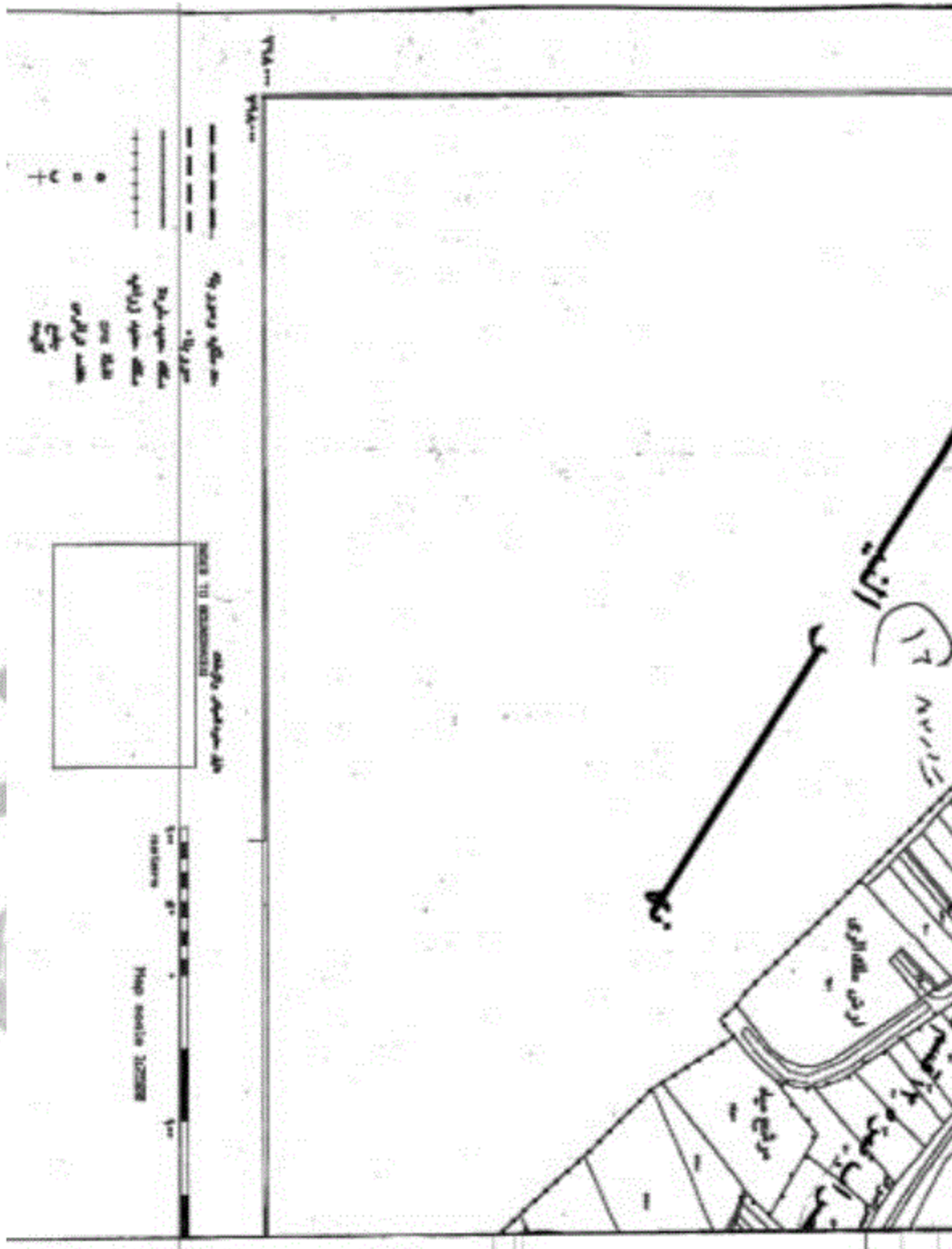
٢٠٢٢
 ٢٠

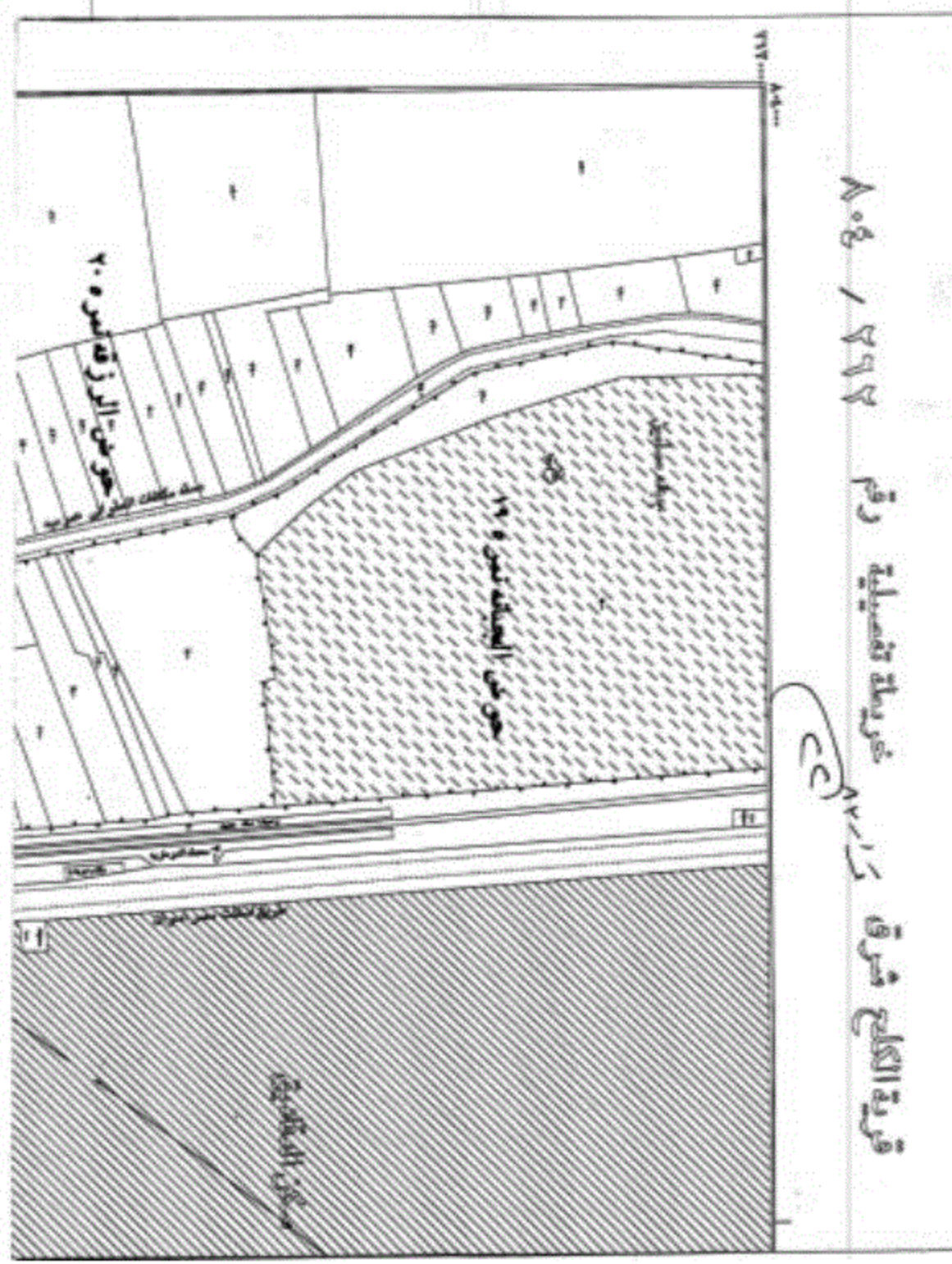


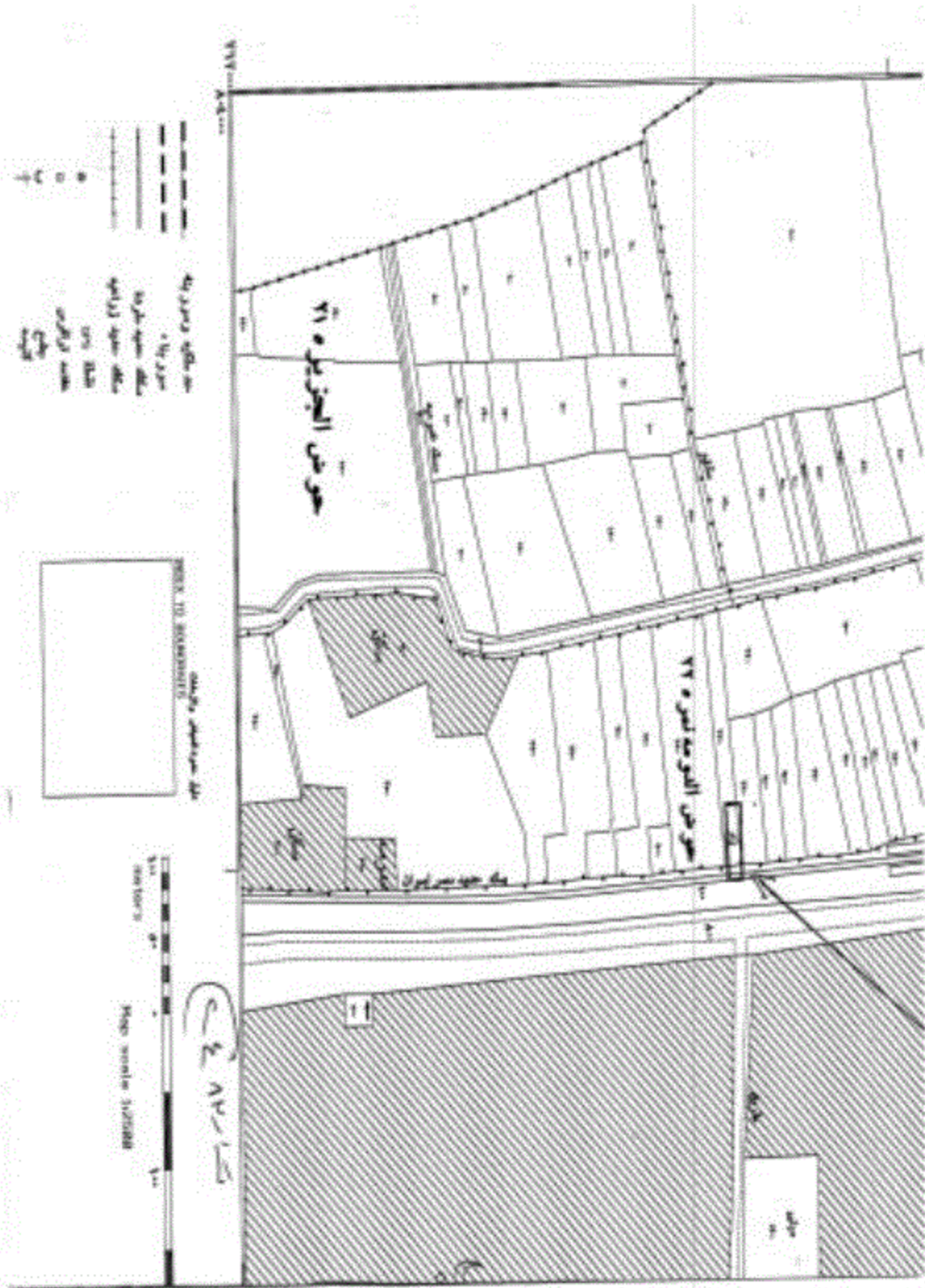


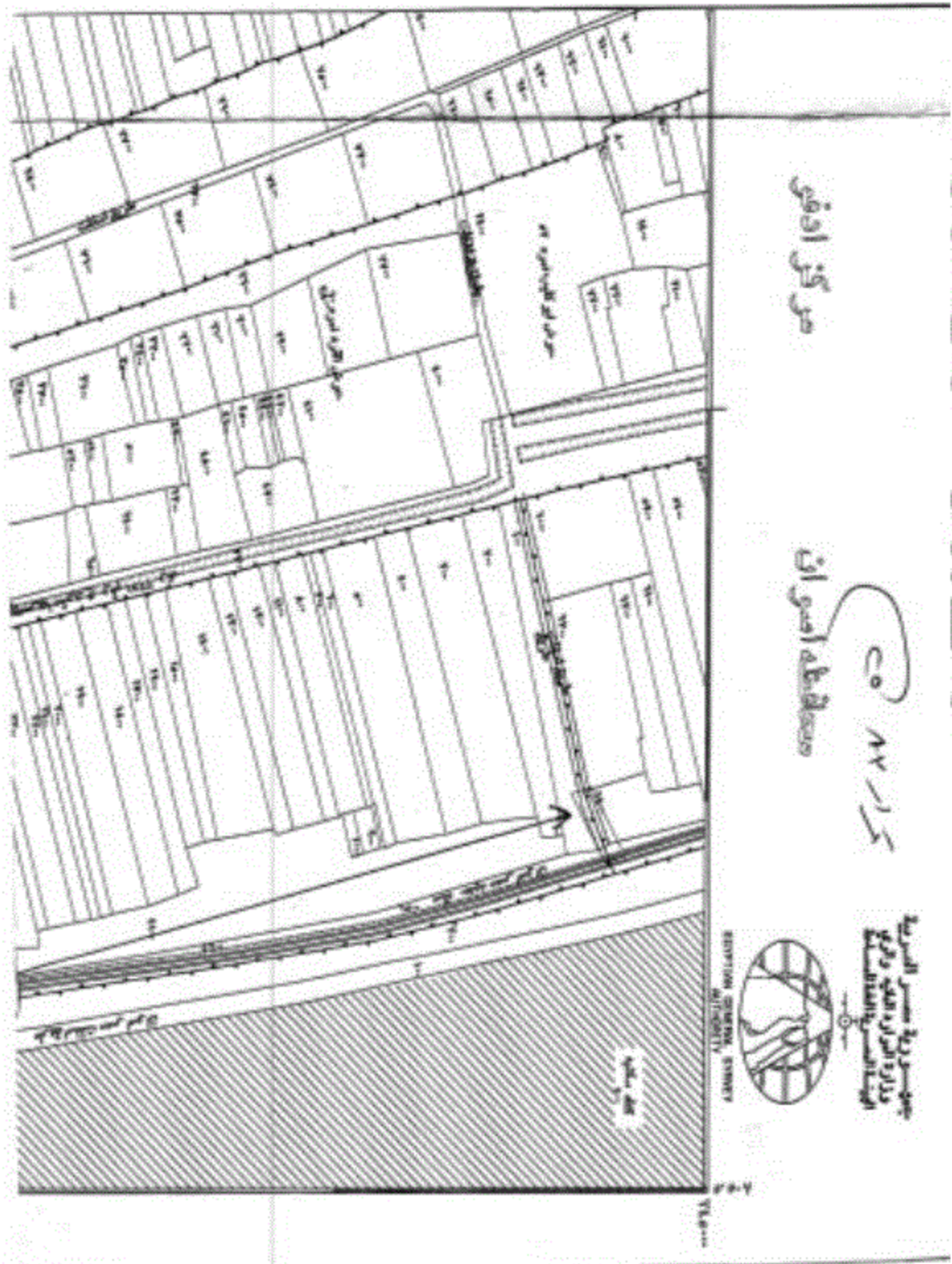


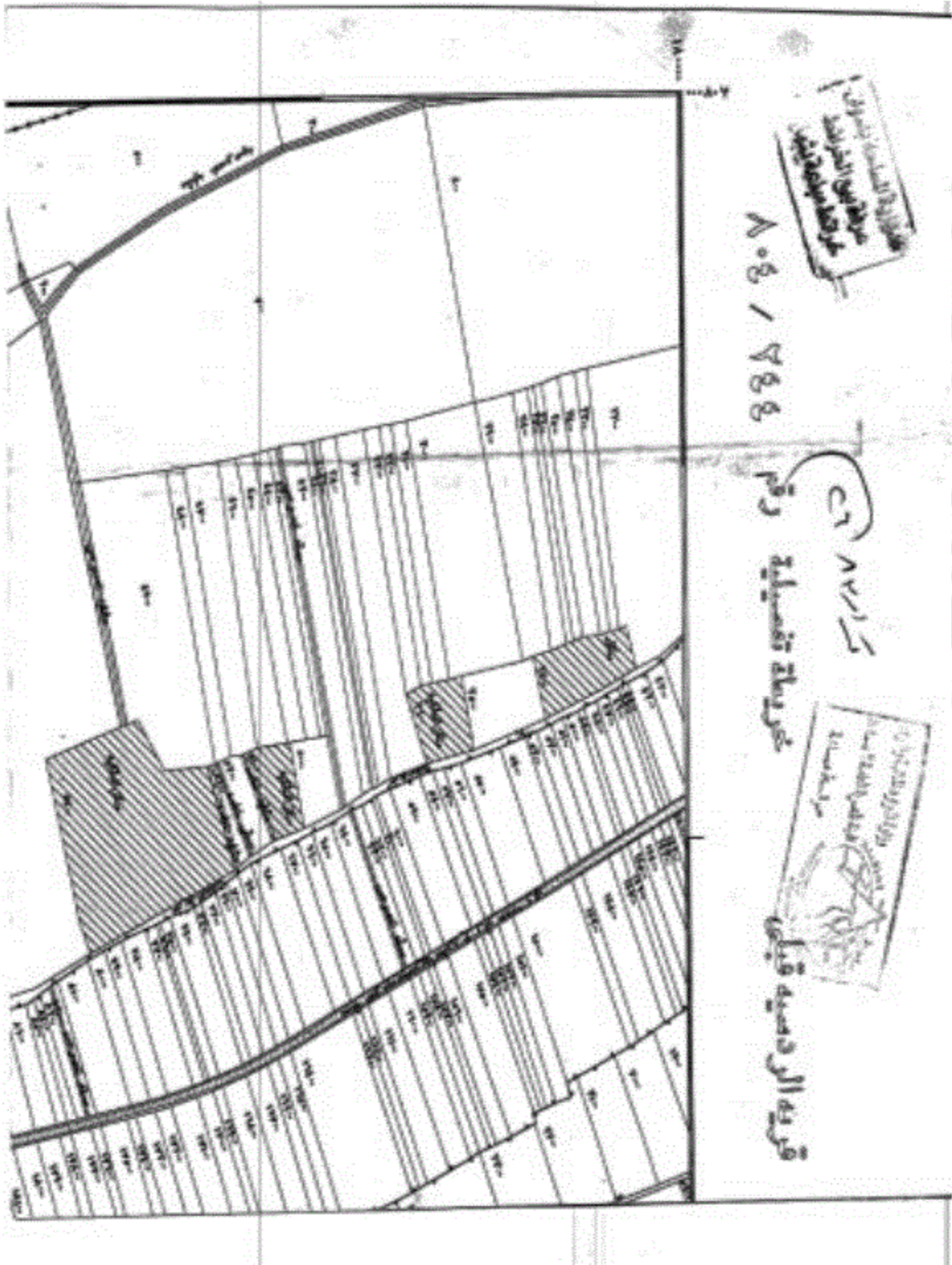


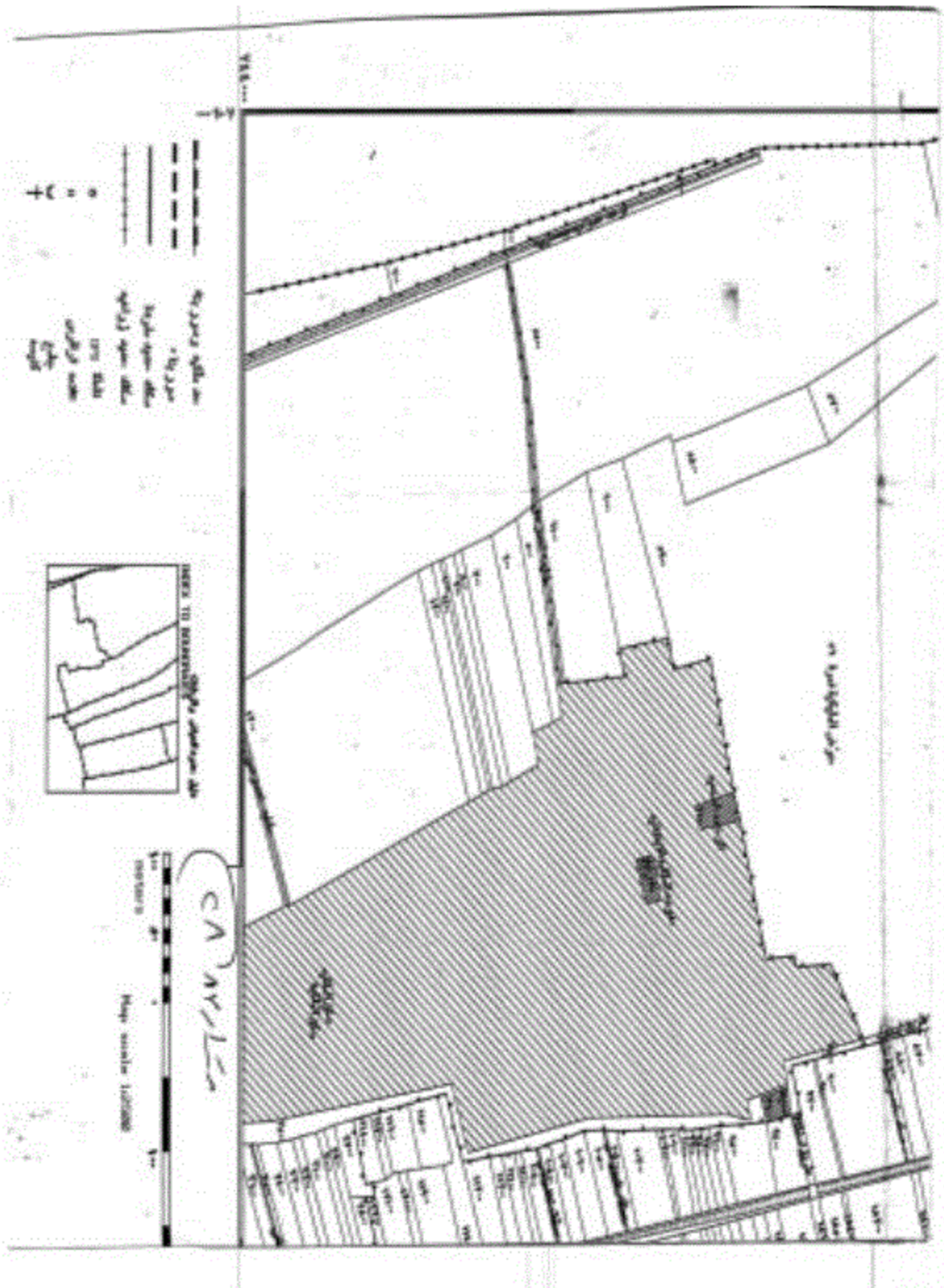












مديرية المساحة بالسوان

مكتب المراجعة والمساثل

كشف الملاك الظاهري للمزروعات التي تم رفعها من الطبيعة محصورا معها ارقام
الاحواض والقطعة والمسطحات التي تقع بها المزروعات بناحية انقوا اسوان

م	اسم الملك الظاهر على الطبيعة	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	المسطح	المغروسات المزروعة
مزلقان الراج					
١	جمال محمد ابو خير الله	جزء من القطعة ٦٣٠٠	حوض الراج البحري رقم ٦١ قسم اول وحوض الراج الثاني رقم ٦٢ جزء من القطعة ١٠٠٠ وجزء من القطعة ٢٠٠	٤,٥	٧ نخلة مشجرة
٢	ورثة حسن عبد الله ابو خير الله	٦٤٠٠		٢	٣ نخلات مشجرة
مزلقان السراج					
١	ورثة عبد القادر عبد القاسم نعيم	٣٤٠٠	حوض الحسنايا رقم اول	٢	٢٧ نخلة مشجرة
مزلقان الري (المصرايب)					
١	ورثة محمد احمد سليمان	٥٠٠	حوض المصرايب رقم ١٢ قسم ثان وحوض المصرايب ١٢ قسم اول جزء من القطعة ٦٣٠٠	٢	٢ نخلة مشجرة + شجرة ماعجوب + نخلة غير مشجرة
٢	ورثة عبد الحكيم صليبو عبد الله	٢١٠٠		٢٢,٣	١٧ نخلة غير مشجرة + نخلة مشجرة (واحدة)
مزلقان الطوناب					
١	حسن محمود محمد علي	٧٠٠,٣٠٠	حوض الطوناب ليرة + قسم ثان	١١,٥	٣ نخلة مشجرة
مزلقان الدقيق					
١	ورثة عبد الواحد محمد علي	جزء من القطعة ٢٦٠٠	حوض التومة والجاو ٢٢ وحوض الجبلة و التومة وخارج الزمان لقطعة ١٠٠	١	١٢ نخلة مشجرة + ١ فسيلة
٢	ورثة محمد رشوان صبر	٢٧٠٠		١	لا يوجد
مزلقان التين					
١	حسن سليم احمد	٤٨٠٠	حوض المسائل رقم ٣٧	٤	لا يوجد
٢	محمد ياقوت مهنا			٥,٥	٢ فسيلة تين
				٨,٨	الجملة

مشرف المراجعة

رئيس مكتب المراجعة

القائم بالعمل بالطبيعة

يختم
مهندس /
مدير مديرية المساحة بالسوان



مدير مديرية المساحة بالسوان

٢ - ٢
٤ - ٤
٥ - ٥