

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٨٥ لسنة ٢٠٢٢****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة محطة طليا لمعالجة مياه الصرف الصحى بزمام البرانية ، مركز أشمون ، محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الأولى سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٥ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار إطلاق مبادرة حياة كريمة لتنمية وتطوير القرى المصرية لتقديم الخدمات لجماهير المواطنين بمحافظة المنوفية ، طلبت محافظة المنوفية بكتابها الوارد إلينا برقم ٢٢٩٣ المؤرخ ٢٠٢١/١٢/٦ تقرير صفة النفع العام لقطعة أرض ملك الأهالى بمساحة (٦ف - ١ط) تقع خارج الحيز العمرانى بالقطع أرقام (١٩٨/أ ، ١٩/أ ، ١٦/أ ، ١٥/أ ، ١٢/أ ، ١١/أ ، ١٠/أ ، ٩/أ ، ٨/أ ، ٢٢١/أ ، ٢٢٠/أ ، ٣١٨/أ ، ٣١٧/أ ، ٤/أ ، ٥٠١) بحوض الحجانى رقم ١٨/ والقطعة رقم ١٩/أ بحوض أم الوقان رقم ٢١/ قسم ثانٍ ، والقطعة رقم ١٥/أ بحوض السطح الفوقانى رقم ٢٧ بزمام البرانية - مركز أشمون بمحافظة المنوفية لإقامة توسعة محطة طليا لمعالجة مياه الصرف الصحى عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بكتاب المحافظة المشار إليه مذكرة تتضمن أن الموقع مطابق للاشتراطات الفنية لإقامة توسعات محطة المعالجة طبقاً لتقرير الإستشارى .

كما تضمنت هذه المذكرة أن السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى وافق على إقامة هذا المشروع بكتابته رقم ١٩٧٥ المؤرخ ٢٠٢١/١٢/٦

حيث أرفق رسم تخطيطى للمشروع ، وكذا كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض سالفه البيان .

حيث قدرت الإدارة العامة للتشمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة مبلغ ١٢٦٢١٠٠٠ جنيه (فقط إثنا عشر مليون وستمئة وواحد وعشرون ألف جنيه لا غير) كتعويض مبدئى .

ولما كان مشروع توسعة محطة طليا لمعالجة مياه الصرف الصحي بزمَام البرانية ،
مركز أشمون بمحافظة المنوفية يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة - الأمر الذي يتطلب
استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي
اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .
برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوي



مديرية المساحة بالمتوقية

مكتب المراجعة والمسابل

الموضوع بخصوص كشف الملاك
الظاهرين لمشروع توسعة محطة معالجة
الصرف الصحي بطليا زمام البرانية

السيد اللواء / وكيل أول الوزارة السكرتير العام لمحافظة المتوقية

تحية طيبة وبعد

كشف الملاك الظاهرين من وقع وضع اليد بالطبيعة وبارشاد أصحاب الشأن ومندوب
الزراعة

م	الاسم	المسطح			ضمن القطعة	اسم الحوض
		من	ط	ف		
١	عبد المنعم معوض الحراني - عبد رشاد الحراني	٥	١٠	-	$\frac{A}{10}$	حوض الحجاج
٢	محمد أبو العز	٥	٥	-	$\frac{A}{10}$	
٣	أحمد عبد المنعم أبو جبل	١٦	٥	-	$\frac{A}{10}$	
٤	مصطفى سعد محمود الليودي وأخوته	٢٢	٨	-	$\frac{A}{10}$	
٥	خالد علي صالح - حامد علي صالح	٧	٩	-	$\frac{A}{10}$	
٦	أمين عبد القوي جبل	٦	١٢	-	$\frac{A}{10}$	حوض
٧	أحمد عبد المنعم جبل	٩	١٩	-	$\frac{A}{10}$	
٨	كمال السيد الليودي	٧	٢١	١	$\frac{A}{10}$	
٩	محمد محمد أمين الليود - ورثة سعد محمد الليودي	٢٦٥	٢١	-	$\frac{A}{10}$	حوض
١٠	محمد محمد أمين الليودي	١٥	٦	-	$\frac{A}{10}$	

وتفضلوا سيادتكم بقبول والفر الاحترام والتقدير



رئيس القسم

رئيس المكتب

٢-٢
١٥

