

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥٠٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٣٩ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع تطوير وتأهيل وإحياء
مناطق القاهرة التاريخية من المشروعات القومية فى نطاق تطبيق أحكام قانون البناء
الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٧٩ لسنة ٢٠٢١ بشأن إنشاء صندوق التنمية الحضرية ؛
وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الحضرية ؛

قرر:**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقارات اللازمة لتنفيذ مشروع تطوير
وتأهيل وإحياء مناطق القاهرة التاريخية الصادر بشأنه قرار مجلس الوزراء المشار إليه .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٢٩ سبتمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

صندوق التنمية الحضرية

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الدكتور المهندس رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن تقرير صفة النفع العام للأراضى اللازمة لأعمال تطوير وإعادة إحياء مناطق القاهرة التاريخية - قسم الجمالية - حى وسط القاهرة - المنطقة الغربية - محافظة القاهرة ، والمحدد بيانها ومعالمها ومساحاتها بالخريطة الصادرة عن الهيئة المصرية العامة للمساحة .

العرض :

بالإشارة إلى قرار مجلس الوزراء بجلسته رقم (١٦٠) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٩/١٥ بشأن تحمل صندوق التنمية الحضرية كافة عناصر تكلفة مشروع تطوير وإعادة إحياء القاهرة التاريخية بما فيها تعويضات الشاغلين والملاك ، ومقررأ ضوابط التعامل مع الملاك للأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .

وإلى قرار مجلس الوزراء رقم ٣٩ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع تطوير وتأهيل وإحياء مناطق القاهرة التاريخية من المشروعات القومية .

ولما كان المشروع يتطلب تنفيذ أعمال (عدد من الأنشطة المتوافقة عمرانياً) لخدمة المشروع على قطعة الأرض المحصورة بين سور مسجد الحاكم بأمر الله وشارع الضبيبة ضمن وقف السيدتين/ بمبا ، زيبا عبد الله حرمى الأمير/ سليمان أغا السلحدار وتحمل أرقام (١ تقسيم، ٢ تقسيم، ٣ تقسيم، ٤ تقسيم، ٧ تقسيم، ٨ تقسيم) ضمن المساحة الإجمالية للعقارين (١٥، ١٧) شارع الضبيبة - قسم الجمالية - محافظة القاهرة والبالغ جملة مساحتها (٦٠، ٣٣٤٣)م^٢ فقط (ثلاثة آلاف وثلاثمائة وثلاثة وأربعون متراً مربعاً وستون ديسيمتراً لا غير) وفقاً لتقرير الهيئة المصرية العامة للمساحة ، والتي كان مقاماً عليها العديد من الورش الحرفية التى لا تتوافق مع اشتراطات المنطقة وتضر بالبيئة .

وحيث قام الصندوق بتعويض الشاغلين للمباني والورش المقامة على تلك المنطقة وفق الضوابط الصادر بها قرار مجلس الوزراء فى هذا الخصوص .
إلا أنه تعذر الاتفاق مع ملاكها نظراً لتفتت الملكيات نتيجة تعدد ورثة الملاك الأصليين لتلك القطع وعدم اتفاقهم على قرار بشأن التصرف فيها .
الأمر الذى يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض السالف بيانها لتنفيذ أعمال (عدد من الأنشطة المتوافقة عمرانياً) لخدمة مشروع تطوير وإعادة إحياء القاهرة التاريخية .
وعليه فقد قام الصندوق بمخاطبة الهيئة المصرية العامة للمساحة للتفضل فى ضوء اختصاصاتها بإعمال شئونها نحو القيام بأعمال الرفع المساحى للمساحة المطلوب نزع ملكيتها والمقدرة (٦٠, ٣٣٤٣)م فقط (ثلاثة آلاف وثلاثمائة وثلاثة وأربعون متراً مربعاً وستون ديسيمتراً لا غير) وإعداد كشوف الملاك الظاهرين وتقدير قيمة التعويضات المستحقة لأصحاب الحقوق على المساحة المشار إليها ، والذى قدرته بمبلغ (٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠) جنيه فقط خمسة وثلاثون مليون جنيه مصرى لا غير" .

الرائى :

نعرض الأمر على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار إضفاء صفة النفع العام على الأراضى اللازمة والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة لصالح صندوق التنمية الحضرية طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة لتنفيذ أعمال (عدد من الأنشطة المتوافقة عمرانياً) لخدمة مشروع تطوير وإعادة إحياء القاهرة التاريخية القائم على تنفيذ الصندوق بمعرفة إدارة الأشغال العسكرية .

والأمر مفوض لسيادتكم

رئيس مجلس إدارة

صندوق التنمية الحضرية

المهندس / خالد صديق

٢٥٠

**كشف الملك الظاهرين للقاهرة التاريخية بقطع الأراضي (1-2-3-4-7-8)
تقسيم ضمن الطارين 15 ، 17 الضبيبة - قسم الجمالية - القاهرة**

م	رقم القطعة	اسم الشارع	اسم التسمية	المساحة	اسم الملك الظاهر	ملاحظات
١	القطعة ١			2م 1684.40	روحية محمود حسن	
٢	القطعة ٢				نجاة محمد العارف فرج سليم	
٣	القطعة ٣				سلاوي محمد العارف فرج سليم	
٤	القطعة ٤				عواي محمد العارف فرج سليم	
٥	القطعة ٥				إيمان عبد الحكيم	
٦	القطعة ٦				احمد نزيه محمد العارف فرج سليم	
٧	القطعة ٧				محمد نزيه محمد العارف فرج سليم	
٨	القطعة ٨				زيدة محمد العارف فرج سليم	
٩	القطعة ٩				احسان عبد الحميد شكري	
١٠	القطعة ١٠				لطيفة عبدالله خطاب	
١١	القطعة ١١				صلاح حسن عبد الحميد شكري	
١٢	القطعة ١٢				دولت حسن عبد الحميد شكري	
١٣	القطعة ١٣				سعاد عبد المنعم عبد الحميد شكري	
١٤	القطعة ١٤				نصه اسماعيل	
١٥	القطعة ١٥				حسام عماد الدين عبد المنعم	
١٦	القطعة ١٦				شريف عماد الدين عبد المنعم	
١٧	القطعة ١٧				علي عبد المنعم عبد الحميد شكري	
١٨	القطعة ١٨				حنيفة عبد المنعم عبد الحميد شكري	
١٩	القطعة ١٩				محمد عبد المنعم عبد الحميد شكري	
٢٠	القطعة ٢٠				نارمين محي محمد سليمان	
٢١	القطعة ٢١			مشيرة محي محمد سليمان		
٢٢	القطعة ٢٢			محمد محي محمد سليمان		
٢٣	القطعة ٢٣			حسين عبد المنعم عبد الحميد شكري		
٢٤	القطعة ٢٤			علاء الدين عبد المنعم عبد الحميد شكري		
٢٥	القطعة ٢٥			ولفاء عبد المنعم عبد الحميد شكري		
٢٦	القطعتين 7-2			محمد صالح يوسف فهسي		
٢٧	القطعتين 7-2			حنان حسن امين شكري يوسف فهسي		
٢٨	القطعتين 7-2			محمود حسن امين شكري يوسف فهسي		
٢٩	القطعتين 7-2			علي حسن امين شكري يوسف فهسي		
٣٠	القطعتين 7-2			محمد حسن امين شكري يوسف فهسي		
٣١	القطعتين 7-2			هادي حسن امين شكري يوسف فهسي		
٣٢	القطعتين 7-2			مصطفى حسن امين شكري يوسف فهسي		
٣٣	القطعتين 7-2			وداد اسم محمد		
٣٤	القطعتين 7-2			احسان سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٣٥	القطعتين 7-2			نجاح سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٣٦	القطعتين 7-2			شمس الدين سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٣٧	القطعتين 7-2			رسمية سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٣٨	القطعتين 7-2			سيدة حافظ محمد		
٣٩	القطعتين 7-2			شريف ابراهيم سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٤٠	القطعتين 7-2			رشا ابراهيم سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٤١	القطعتين 7-2			اشراح عبدالله عباس		
٤٢	القطعتين 7-2			محمد نبيل سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٤٣	القطعتين 7-2			عمرو نبيل سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٤٤	القطعتين 7-2			اسلام نبيل سيد نجيب ابراهيم يوسف فهسي		
٤٥	القطعتين 7-2			فاروق محمد حسن محمد		
٤٦	القطعتين 7-2			محمد فاروق محمد حسن محمد		
٤٧	القطعتين 7-2			شريف فاروق محمد حسن محمد		
٤٨	القطعتين 7-2			سلاوي مصطفى السيد عبدالله		
				مساحة القطعة 2 م 743.80 تقريباً		
				مساحة القطعة 7 م 430.80 تقريباً		

الضبيبة الجمالية



بمدير عام مديرية التخطيط
١٤/١٠/٢٠٢٢

ع/ح/ح/ح
شريف

محمد
شريف

عبد
المنعم

م	رقم القطعة	اسم المالك	المساحة	اسم البلدية	اسم القطعة
٨٩	القطعتين 7-2	السيدة شجران عبدالرحيم			
٩٠	القطعتين 7-2	هيام السيد مصطفى السيد عبدالله			
٩١	القطعتين 7-2	هيام الدين السيد مصطفى السيد عبدالله			
٩٢	القطعتين 7-2	مصطفى السيد مصطفى السيد عبدالله			
٩٣	القطعتين 7-2	علاء الدين السيد مصطفى السيد عبدالله			
٩٤	القطعتين 7-2	عمرو السيد مصطفى السيد عبدالله			
٩٥	القطعتين 7-2	علاء السيد مصطفى السيد عبدالله			
٩٦	القطعتين 7-2	ياسر عطية محمد عطية			
٩٧	القطعتين 7-2	عائيات عطية محمد عطية			
٩٨	القطعتين 7-2	الشيخاه مصطفى مجاهد			
٩٩	القطعتين 7-2	سوزان حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٠	القطعتين 7-2	حمدي يوسف حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠١	القطعتين 7-2	احمد يوسف حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٢	القطعتين 7-2	تولاه يوسف حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٣	القطعتين 7-2	انيسة يوسف حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٤	القطعتين 7-2	سحر يوسف حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٥	القطعتين 7-2	لغريد يوسف حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٦	القطعتين 7-2	محمود محمد حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٧	القطعتين 7-2	جهاد محمد حمدي محمد يوسف لهسي			
١٠٨	القطعتين 7-2	ريم هشام نو التون			
١٠٩	القطعتين 7-2	ريا هشام نو التون			
١١٠	القطعتين 7-2	زياد سيد سلام			
١١١	القطعتين 7-2	اسماء نبيل حمدي محمد يوسف لهسي			
١١٢	القطعتين 7-2	اسماء نبيل حمدي محمد يوسف لهسي			
١١٣	القطعتين 7-2	ايمن نبيل حمدي محمد يوسف لهسي			
١١٤	القطعتين 7-2	منى نبيل حمدي محمد يوسف لهسي (محمور عليها)			
١١٥	القطعتين 7-2	احمد محمد محمد عيسى			
١١٦	القطعتين 7-2	حازم محمد محمد عيسى			
١١٧	القطعتين 7-2	لوحيده احمد سلام			
١١٨	القطعتين 7-2	رائد عزت محمد يوسف لهسي			
١١٩	القطعتين 7-2	عفاف عزت محمد يوسف لهسي			
١٢٠	القطعتين 7-2	عطيات سلامة علي			
١٢١	القطعتين 7-2	سمير محمد عزت محمد يوسف لهسي			
١٢٢	القطعتين 7-2	رائد محمد عزت محمد يوسف لهسي			
١٢٣	القطعتين 7-2	نايلا محمد عزت محمد يوسف لهسي			
١٢٤	القطعتين 7-2	سماح محمد عزت محمد يوسف لهسي			
١٢٥	القطعتين 7-2	هشام فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٢٦	القطعتين 7-2	عصمت فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٢٧	القطعتين 7-2	عاطف فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٢٨	القطعتين 7-2	علاء فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٢٩	القطعتين 7-2	اشفي فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٣٠	القطعتين 7-2	محمد عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٣١	القطعتين 7-2	تيفين عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٣٢	القطعتين 7-2	اميرة عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٣٣	القطعتين 7-2	لالا امير عبدالحميد فؤاد محمد يوسف لهسي			
١٣٤	القطعتين 7-2	انجي شاهين علي طه			
١٣٥	القطعتين 7-2	انجي شاهين علي طه			
١٣٦	القطعتين 7-2	ولاء شاهين علي طه			
١٣٧	القطعتين 7-2	سماهر شاهين علي طه			
١٣٨	القطعتين 7-2	محمد شاهين علي طه			
١٣٩	القطعتين 7-2	زياد عبدالرحيم احمد			
١٤٠	القطعتين 7-2	علاء سمير محمود حسن			

مسطح القطعة 2 هو 743.80 م تقريباً
مسطح القطعة 7 هو 430.80 م تقريباً

الجمالية
الضبيدية



عبدالله الشرفا

مدير

مدير

مدير عام

م	رقم القطعة	اسم الشارع	اسم التسمية	السطح	اسم المالك القاهر	ملاحظات
١٠١	القطعتين 7-2				احمد سمير محمود حسن	
١٠٢	القطعتين 7-2				محمد سمير محمود حسن	
١٠٣	القطعتين 7-2				محمود سمير محمود حسن	
١٠٤	القطعتين 7-2				خسام الدين أيوب احمد يوسف	
١٠٥	القطعتين 7-2				محمد أيوب احمد يوسف	
١٠٦	القطعتين 7-2				نهاد أيوب احمد يوسف	
١٠٧	القطعتين 7-2				محمد علاء الدين أيوب احمد يوسف	
١٠٨	القطعتين 7-2				هاجر محمد مجدي أيوب احمد يوسف	
١٠٩	القطعتين 7-2				مريم محمد مجدي أيوب احمد يوسف	
١١٠	القطعتين 7-2				محمد محمد هاني احمد	
١١١	القطعتين 7-2				هديل محمد هاني احمد	
١١٢	القطعتين 7-2				نسرين محمد هاني احمد	
١١٣	القطعتين 7-2				اسامة عبدالفتاح احمد يوسف	
١١٤	القطعتين 7-2				هالة عبدالفتاح احمد يوسف	
١١٥	القطعتين 7-2				ساري عبدالفتاح احمد يوسف	
١١٦	القطعتين 7-2				ثناء عبدالفتاح احمد يوسف	
١١٧	القطعتين 7-2				لكنية صفاي	
١١٨	القطعتين 7-2				احمد بهاء الدين عبدالفتاح احمد يوسف	
١١٩	القطعتين 7-2				أوران بهاء الدين عبدالفتاح احمد يوسف	
١٢٠	القطعتين 7-2				احمد محمود سعيد	
١٢١	القطعتين 7-2				مصطفى محمود سعيد	
١٢٢	القطعتين 7-2				ياسمين محمود سعيد	
١٢٣	القطعتين 7-2				محمد محمود سعيد	
١٢٤	القطعتين 7-2				فوزية عبدالقادر	
١٢٥	القطعتين 7-2				مصطفى نور مصطفى امين	
١٢٦	القطعتين 7-2				اوهاب نور مصطفى امين	
١٢٧	القطعتين 7-2				حسن نور مصطفى امين	
١٢٨	القطعتين 7-2				لقتن نور مصطفى امين	
١٢٩	القطعتين 7-2				شرين نور مصطفى امين	
١٣٠	القطعتين 7-2				نادية احمد سويدي	
١٣١	القطعتين 7-2				ولاء نور مصطفى امين	
١٣٢	القطعتين 7-2				نعمو اوسامة نور مصطفى امين	
١٣٣	القطعتين 7-2				اسلام اوسامة نور مصطفى امين	

سطح القطعة 7 هو 430.80 م تقريبا

الجمالية

الضبيبة



مدير عام مديرية التخطيط
٢٠٢٢

١٦/١٠
الشراف

مدير
مدير التخطيط

مدير
مدير التخطيط

م	رقم القطعة	اسم الشارع	اسم التسمية	المسطح	اسم المالك الظاهر	ملاحظات			
١٢١	القطعة 3	الضبيبة	الجمالية	مسطح القطعة 3 م 428.80 تقريبا	ياسر عطية محمد				
١٢٢	القطعة 3				شباب عطية محمد				
١٢٣	القطعة 3				أشهماء مصطفى مجاهد				
١٢٤	القطعة 3				سكوى مصطفى السيد عبد الله				
١٢٥	القطعة 3				السيدة شعراى عبد الحليم				
١٢٦	القطعة 3				هناؤ السيد مصطفى السيد عبد الله				
١٢٧	القطعة 3				حسام الدين السيد مصطفى السيد عبد الله				
١٢٨	القطعة 3				مصطفى السيد مصطفى السيد عبد الله				
١٢٩	القطعة 3				علاء الدين السيد مصطفى السيد عبد الله				
١٣٠	القطعة 3				عمرو السيد مصطفى السيد عبد الله				
١٣١	القطعة 3				خالد السيد مصطفى السيد عبد الله				
١٣٢	القطعة 4				الضبيبة	الجمالية	مسطح القطعة 4 م 1043.40	عفاف عزت محمد يوسف	
١٣٣	القطعة 4							علي عبدالعزيز علي درويش	
١٣٤	القطعة 4							أشرف عبدالعزيز علي درويش	
١٣٥	القطعة 4	أوحيد عبدالعزيز علي درويش							
١٣٦	القطعة 4	علاء عبدالعزيز علي درويش							
١٣٧	القطعة 4	محمود عبدالعزيز علي درويش							
١٣٨	القطعة 4	رضا عبدالعزيز علي درويش							
١٣٩	القطعة 4	سعد عبدالعزيز علي درويش							
١٤٠	القطعة 4	نايف عبدالعزيز علي درويش							
١٤١	القطعة 4	محمد عبدالعزيز علي درويش							
١٤٢	القطعة 4	السيد كامل السيد درويش							
١٤٣	القطعة 4	فاطمة كامل السيد درويش							
١٤٤	القطعة 4	فايزه كامل السيد درويش							
١٤٥	القطعة 4	الميرة كامل السيد درويش							
١٤٦	القطعة 4	زياد عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٤٧	القطعة 4	سعد عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٤٨	القطعة 4	محمد عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٤٩	القطعة 4	حنيفة عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥٠	القطعة 4	علي عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥١	القطعة 4	حسن عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥٢	القطعة 4	علاء الدين عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥٣	القطعة 4	وفاء عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥٤	القطعة 4	لبنى اسماعيل ابراهيم							
١٥٥	القطعة 4	حسام عبد الدين عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥٦	القطعة 4	شروين عبد الدين عبدالمنعم عبدالحميد شكري							
١٥٧	القطعة 8	الضبيبة	الجمالية	441.20				ورثة ابراهيم يوسف فهمي (أوشهرته) بخت يوسف فهمي	



صدر في ١٥ أكتوبر ٢٠٢٢

٨/٥/٢٠٢٢
الموافق

حضر
رئيس الشرطة

مستشار
رئيس

م	رقم القطعة	اسم المالك	التمسح	اسم التسمية	ملاحظات
١٧١	ملك على الأرض	أشرف محمد أحمد إبراهيم			
١٧٢	ملك على الأرض	ورثة حسن إبراهيم علي حسن			ورشة تجارة + محل
١٧٣	ملك على الأرض	أبلي الدين عبد القادر يوسف			ورشة معادن كمبيوتر دورين
١٧٤	ملك على الأرض	شهباء إبراهيم السيد عبده			محل دورين
١٧٥	ضمن 2	تريزا تونور خليل	2* 376		ورشة تجارة ميكانيك دورين مهم
١٧٦	ملك على الأرض	أحمد جمعة يوسف عطوي			مبنى دورين
١٧٧	ملك على الأرض	محمد أحمد عطية			مصنع أدوات نحاسية كتلة فوق الأرض
١٧٨	ملك على الأرض	أحمد فتحي أبو بكر			مبنى أرضي + مبنى كتلة فوق الأرض
١٧٩	ضمن 7	ورثة محمود مصطفى شاهين	2* 178		مصنع كريمة نظافة مبنى كتلة فوق الأرض
١٨٠	ملك على الأرض	محمود صلاح محمود عبدالوهاب			مصنع أرضي ودورين
١٨١	ملك على الأرض	صابر علي حسن			
١٨٢	ملك على الأرض	أحمد توفيق شلتكي			مصنع معادن دورين
١٨٣	ملك على الأرض	محمد عبدالفتاح محمد عبده	2* 198		
١٨٤	ضمن 3	فاطمة عزت محمد أحمد	2* 128		
١٨٥	ملك على الأرض	حسن عبدالمنعم عبدالحميد			
١٨٦	ملك على الأرض	ورثة عمرو السيد عبده مطر			
١٨٧	ملك على الأرض	محمد محمد اسماعيل الانباري			
١٨٨	ملك على الأرض	حسن صابر عثمان			
١٨٩	ملك على الأرض	التكصر عبد العزيز جوده سيف			
١٩٠	ملك على الأرض	عصام سيد إبراهيم			
١٩١	ملك على الأرض	سماح أحمد محمد عبد النبي			ورشة شط + محل دورين
١٩٢	ملك على الأرض	محمد أحمد محمد عبد النبي			
١٩٣	ضمن 7	مريم عبدالمنعم عبداللطيف	2* 13.60		
١٩٤	ملك على الأرض	مصطفى مجاهد أحمد			
١٩٥	ملك على الأرض	صافي صبيحة محمد			
١٩٦	ملك على الأرض	محمد محمد اسماعيل انباري			
١٩٧	ملك على الأرض	أحمد توفيق محمد شلتكي			
١٩٨	ملك على الأرض	صابر حسن صابر عثمان خليل			
١٩٩	ملك على الأرض	شريف فوزي محمد			
٢٠٠	ملك على الأرض	يوسف فهمي			
٢٠١	ملك على الأرض	أحمد فتحي			
٢٠٢	ضمن 4	محمد فرحات أحمد بدر الدين	2* 69.80		
٢٠٣	ضمن 9	علي عبد السلام علي عبد العاطي	2* 27.40		محل دورين
٢٠٤	ضمن 9	عادل جمعة خضر			محل دورين
٢٠٥		ورثة حكمة القيساري			ورشة تسويق دور أرضي

تم عمل كشف الملاك الظاهرين بناء على الكتيب الوارد من رئيس مجلس إدارة التنمية الحضرية برئاسة مجلس الوزراء رقم 577 بتاريخ 2022/8/2 ومرافق بها CD وتمت المعالجة بالطبيعة بإرشاد مندوبي صندوق التنمية الحضرية وبعد رصد العلامات التي وضعت بالطبيعة بإرشادهم وتمت مسئوليتهم وإسقاطها على المراجع المساحية وحسب المراجع المساحية المتلحة بالمديرية ونظرا لإزالة بعض المباني بالطبيعة وعدم وضوح حدود بعض المباني بالطبيعة وذلك بعد سداد تكاليف الاصل المساحية باسم الدفع رقم 001820 GP T-V-YTTTT* و بدون بحث ملكية او التعرض لها حاليا او مستقبلا وبدون مسئولية على العاملين بمديرية المساحة بالقاهرة ولا يعتبر ذلك سندا للملكية.

رئيس مكتب الرسم
رئيس مكتب المشروعات
المشرف على مكتب المشروعات
مهندس
مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة



