

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥٠٥ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى نجع المنصوري أعلى مزلقان الرياح
بمحافظة قنا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
الإيضاحية والخريطة المساحية والكشفيين المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٣ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٢٩ سبتمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي



المطابق لأبواب الأمانة العامة
صورة الدكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى نجع المنصوري

أعلى مزلقان الرياح بمحافظة قنا

فى إطار خطة وزارة النقل لغلق المزلقانات الأكثر خطورة على خطوط السكك الحديدية واستبدالها بإنشاء أعمال صناعية لفصل حركة مسير القطارات عن حركة المرور على الطرق ومن ضمنها مشروع إنشاء كوبرى نجع المنصوري أعلى مزلقان الرياح بمحافظة قنا . تبين أثناء التنفيذ وجود بعض الأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح تنفيذ الكوبرى المشار إليه بعاليه .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة بخصوص تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع الملكية للأراضى المتداخلة مع مسار المشروع والتي بلغت ١٥ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .
مرفق ما يلى :

كشوف معتمدة من مديرية المساحة بقنا وممهورة بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .
خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء كوبرى نجع المنصوري أعلى مزلقان الرياح بمحافظة قنا وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

كشف الملاك الظاهريين
كوبرى أعلى مزلقان سكة حديد (الرياح)
ناحية مدينة قنا - مركز قنا - محافظة قنا

مديرية المساحة بقنا
مكتب المراجعة والمسائل

م	الناحية	المركز	الحوض	القطعة	المسطح			نوع الزراعة	اشجار ونخيل
					م	ط	ق		
١				قنا ٨	٠٦	٠٠	٠٠	١٠م كبيرة ٤ نخلة صغيرة	
٢				قنا ٢٢	٠٩	٠٠	٠٠	برسيم لا يوجد	
٣				قنا ٢٤	٠٥	٠٠	٠٠	٢ ليمون ٢ مانجو	
٤				قنا ٢٤	٠٧	٠٠	٠٠	١ مانجو ٢ كلور ١٠م نخلة صغيرة	
٥				قنا ٢٤	٠٨	٠٠	٠٠	٤ مانجو ١ نخلة مشرقة ٢ مانجو	
٦				قنا ٢٤/٢٤	٢١	٠٠	٠٠	٤ مانجو ١ نخلة صغيرة ٤ ايمون	
٧				قنا ٢٥	٠٥	٠٠	٠٠	٢ ليمون ١ مانجو	
٨				قنا ٢٦/٢٥	٠٧	٠٠	٠٠	١ مانجو ٢ ايمون	
٩				قنا ٢٧/٢٦	٠٨	٠٠	٠٠	٨ سدر	
١٠				قنا ٢٧	١٥	٠٠	٠٠	١ عنب ٤ فيكس	
١١				قنا ٢٧	٠٩	٠٠	٠٠	٢ مانجو ٢ نخلة صغيرة ايمون	
١٢				قنا ٢٨/٢٧	٠٢	٠١	٠٢	٢ ايمون	
١٣				قنا ٢٨	٠٨	٠٠	٠٠	لا يوجد	
١٤				قنا ٢٨	٠٩	٠٠	٠٠	٢ ايمون	
١٥				قنا ٢٨	٠٨	٠٠	٠٠	٢ مانجو ٣ نخلة ٢ ايمون	
١٦				قنا ٢٨	١٠	٠٠	٠٠	٤ مانجو ٢ ليمون ١٤ موز ٣ ايمون	
١٧				قنا ٢٨	٠٧	٠٠	٠٠	١ ايمون ٦ موز	
١٨				قنا ٢٩	٠٥	٠٠	٠٠	١ سدر	
١٩				قنا ٢٠/٢٩	٢٣	٠٠	٠٠	٦٠ موز ٥ مانجو ٤ ليمون ٢ ايمون	
٢٠				قنا ٢١/٣٠	١٢	٠١	٠٢	٢ نخلة مشرقة	
٢١				قنا ٣١	١٩	٠٠	٠٠	١ مانجو ٢ سدر ١ ايمون	
٢٢				قنا ٣١	١٩	٠٠	٠٠	٢ ايمون	
٢٣				قنا ٣٦/٣١	٢١	٠٠	٠٠	لا يوجد	
٢٤				قنا ٣٨/٣٦	٠٢	٠٠	٠٠	٧ ايمون صغيرة ١ نخلة مشرقة	
٢٥				قنا ٣٨	٠٨	٠٠	٠٠	١٠ نخلة صغيرة ٤ نخلة مشرقة	
٢٦				قنا ٣٨	٠٤	٠٠	٠٠	٦ موز ١ نخلة صغيرة	
٢٧				قنا ٣٨	١١	٠٠	٠٠	٦ موز	
٢٨				قنا ٣٩	٠٢	٠٠	٠٠	٣ نخلة مشرقة ٣ نخلة صغيرة	
٢٩				قنا ٤٢/٣٩	٠٢	٠١	٠٢	١ مانجو ٧ نخلة مشرقة ١٥ موز	
٣٠				قنا ٤٤/٤١	٢١	٠١	٠٢	١ نخلة مشرقة ١٥ موز	

سواحل الروبة البحرية لعمرة ٢٠ المبيدات

قنا

مدينة قنا



تفحص
بمعرفة طبعه الاصل
رئيس الادارة المركزية لتنفيذ القنا
٢٠٢٢

م	التاحية	المركز	الحوض	القطعة	المسطح			اسم المالك	نوع الزراعة	اشجار ونخيل
					م	ط	ف			
٣١	مدينة قنا	قنا	سواحل الروكة البحرية نمرة ٥٥ الميناء	١٤	٢٨٤,٨٧	٠٠	محمد امين نمر	فشاء سور	لا يوجد	
٣٢				١١	٠١	٠٠	ورثة خضري احمد شبيب ياسر	برسيم	لا يوجد	
٣٣				١٣	٠٥	٠٠	صلاح خلف الله علنا	ثرة	١ نخلة كبيرة مشمرة	
٣٤				٥٠	٠٠	٠٥	ورثة علي احمد الله جريو ورثة يعقوب	قمح	لا يوجد	
٣٥				١٣	٠٠	٠٠	سعد ابراهيم حسن والخونة القل من سهم	برسيم	لا يوجد	
٣٥				١٧	٠٠	٠٠	نريم الضع	برسيم	لا يوجد	
٣٦				٥٤/٥١	٠٠	٠٠		برسيم	لا يوجد	
				٠٧	٠٤	٠١	اجمالي بحوض سواحل الروكة البحرية نمرة ٥٥			

م	التاحية	المركز	الحوض	القطعة	المسطح			اسم المالك	نوع الزراعة	اشجار ونخيل
					م	ط	ف			
٣٧	مدينة قنا	قنا	سواحل الروكة القبلية نمرة ٥٦ الميناء	٥١	٠٠	٠٠	محمب تشاروي واحمد اسماعيل احمد مبارك	فشاء	١ تين	
٣٨				١	٠١	٠٠	محمب تشاروي واحمد اسماعيل احمد مبارك	فشاء		
				٠٣	٠٠	٠٠	اجمالي بحوض سواحل الروكة القبلية نمرة ٥٦			

م	التاحية	المركز	الحوض	القطعة	المسطح			اسم المالك	نوع الزراعة	اشجار ونخيل
					م	ط	ف			
٣٩	مدينة قنا	قنا	الدوار القبلية ٢٩	٢	٢١	٠٠	عبد الرحمن مجاهد	بور	٢ نخلة مشمرة ايوم	
٤٠				٢	٠١	٠٠	سعد محمد محمد	ثرة	٥ نخلة صغيرة ١ منجور	
٤١				٢	٠٠	٠٠	سعد محمد محمد	قاصوليا	لا يوجد	
٤٢				٢	٠٠	٠٠	سعد محمد محمد	قاصوليا	١ نخلة صغيرة نخلة ١ كبيرة مشرة اليمون	
				١٥	٠٤	٠٠	اجمالي بحوض الدوار القبلية نمرة ٢٩			

رئيس/ مكتب المراجعة والمسائل
 ١٢٢ / اميمة متولى
 مسمرة بلهم الازهر
 رئيس الادارة المركزية لشؤون الجمارك
 محمد اسماعيل محمد
 مدير مديرية المساحة بقنا
 (٢٠٢٧٧٤٠)















