

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥٠٧ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان أبو تشت بمحافظة قنا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع
المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ربيع الأول سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٢٩ سبتمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع

إنشاء كوبرى أعلى مزلقان أبو تشت بمحافظة قنا

فى إطار خطة وزارة النقل لغلق المزلقانات الأكثر خطورة على خطوط السكك الحديدية واستبدالها بإنشاء أعمال صناعية لفصل حركة مسير القطارات عن حركة المرور على الطرق ومن ضمنها مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان أبو تشت بمحافظة قنا .
تبين أثناء التنفيذ وجود بعض الأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح تنفيذ الكوبرى المشار إليه بعاليه .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة بخصوص تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع الملكية للأراضى المتداخلة مع مسار المشروع والتي بلغت ٤٠ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .

مرفق لسيادتكم ما يلى :

كشوف معتمدة من مديرية المساحة بقنا وممهورة بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء كوبرى أعلى مزلقان أبو تشت بمحافظة قنا وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

مديرية المساحة بقنا

مكتب المشروعات

كشف المالك الظاهرين
كوبرى أعلى مزلقان ابوتشت البحرى
ناحية منبئة ابوتشت - مركز ابوتشت - محافظة قنا

رقم	الناحية	المركز	العروض	القطعة	المسطح			اسم المالك	النوع	ملاحظات
					م	ط	ف			
١	ابوتشت	ابوتشت	البحرى ١	٤	٠٧	٠١	٠٠	محمود عبد العزيز ويس عبد العزيز	قصب	
٢				٤	٢٠٥٥,٨٣			عادل قاسم	قضاء امام المسجد	ضعفه الشارع
٣				٤	٠٧			عبد الرحيم ابو المجد عبد العزيز	قصب	
٤				١١	٠٥	٠٢	٠٠	عبد الناصر محمد التهامي	قصب	
				الجملة				زراعت		

رئيس مكتب المشروعات

ع/ع

رئيس ادارة المركزية لتقييم ومراقبة الكماليات



١٢
ع/امين محمد متولى



مديرية المساحة بقنا

مكتب المشروعات

كشف المالك الظاهريين

كوبرى أعلى مزلقان ابوتشت البحرى

للحبة مدينة ابوتشت - مركز ابوتشت - محافظة قنا

رقم	التحلية	المركز	الحيض	القطعة	المسطح			ملاحظات
					م	ط	ق	
١				ش.٦٠	٣	٠٠	٠٠	
٢				ش.٦٠	١٧	٠١	٠٠	
٣				ش.٦٠	٢٢٣			
٤				ش.٥٩	٠١			
٥				ش.٥٩	١٢,٤٤	٢		
٦				ش.٦٠	٠٥	٠١	٠٠	
٧				ش.٦٠	١٨	٠٠	٠٠	٣ نخلة مثمرة
٨				ش.٦٠	٠٦	٠٢	٠٠	٣ من ٦ خروج
٩				ش.٦٠ ٥٨	٢١	٠١	٠٠	المنطقة مثمرة ١ خروج
١٠				ش.٥٨	١٧	٠١	٠٠	
١١				ش.٥٧ ٥٨	١٤	٠١	٠٠	
١٢				ش.٥٧	٣٥,٣٧			متر
١٣				ش.٣٦ ٥٧	١٥,٣٠			متر
١٤				ش.٣٦	٠٤	٠٠	٠٠	
١٥				ش.٣٦	١٢,١٢			متر
١٦				ش.٣٦	١٧,٠٠			متر
١٧				ش.٣٦	١٤,٤٠			متر
١٨				ش.٣٦	١٨,٦٦			متر
١٩				ش.٣٦	١٢,٤٦			متر
٢٠				ش.٣٦	٨,١٠			متر
				ش.٣٦	١٠	١١	٠٠	متر
				ش.٣٦	١٦٨,٨٥			متر

رئيس مكتب المشروعات



مديرية المساحة بقنا
مكتب المشروعات
١٤٥٧٧



١٢

مديرية المساحة بقنا
مكتب المشروعات

كشف المالك الظاهريين
كويرى أعلى مزلقان ابوتشت البحري
ناحية مدينة ابوتشت - مركز ابوتشت - محافظة قنا

م	التعليق	العرض	المسطح	إسم المالك	التوقع	ملاحظات
١	ق.د.أ		٢م ١٢.٠٩	رياض محمود ابو الفضل	سور بلوك	
٢	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ١٦	على حسين عبد الرحمن	قصب	
٣	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ٢٠	ورثة محمد محمود بدير	قصب	
٤	ق.د.أ		٠٠ ٠١ ١٥	ركية ابوالمنجد قناري	قصب	
٥	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ٠٥	فاطمة رمضان	برسيم	
٦	ق.د.أ		٠٠ ١ ٠٦	عبد الحميد على عطية	قصب	
٧	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ١٤	عبد الشافي قناري عبد الله	قصب	
٨	ق.د.أ		٠٠ ٠١ ٢١	احمد قناري على	قصب	
٩	ق.د.أ		٠٠ ٠١ ٠٠	عزت كامل محمد يوسف	برسيم	
١٠	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ١١	رائد كامل محمد يوسف	برسيم	
١١	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ١٦	فتحي عبد الرحيم مصطفى	قصب	
١٢	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ٠٦	بدرى رشوان	برسيم	
١٣	ق.د.أ		٠٠ ٠٤ ٠٣	ثروت جاد	قصب	
١٤	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ٠٦	عبد التكليف مصطفى ابراهيم	برسيم	
١٥	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ١١	محمود شوقي على	برسيم	
١٦	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ١٨	محمود شوقي على	برسيم	
١٧	ق.د.أ		٢م ١٩.٦٥	محمد احمد قناري على	شارح سور بلوك	
١٨	ق.د.أ		٠٠ ٣ ٠٨	احمد عبد الراضي نور الدين وعمر حريزي عثمان وعلاء الدين على عثمان	قصب	
١٩	ق.د.أ		٠٠ ٠٧ ٠٠	ورثة على محمد على فكار وسويحة محمود محمد حوسني	برسيم	
٢٠	ق.د.أ		٠٠ ٩ ١٧	فتحي عبد الرحيم مصطفى	قصب	
٢١	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ٠٣	ورثة روض عبد الرحيم حمد	برسيم	
٢٢	ق.د.أ		٠٠ ٠١ ٢٢	مجاهد امين محمد عبد الكريم	بصل	
٢٣	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ٠٥	احمد امين محمد عبد الكريم	برسيم	
٢٤	ق.د.أ		٠٠ ٠٢ ٠٤	على عبد الباسط على	برسيم	
٢٥	ق.د.أ		٢م ٣٠٧.٣٩	احمد ابو الهيثم اسماعيل	سور بلوك	
٢٦	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ١٩	عوض عبد الموجود على	قصب	
٢٧	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ٠٤	جاد عبد العظيم	قصب	
٢٨	ق.د.أ		٠٠ ٠٠ ٠٤	الشيخ محمود	قصب	
٢٩	ق.د.أ		٢م ١٣.١٢	ورثة احمد فراج سليمان ومحمود عبد الراضي محمود سليمان	٥ لثقة مشرة والثقة من	
			٢ ٤ ١٤	زراعت		
			٢م ٤٢٢.٢٥	موتى		



مديرية المساحة بقنا
مكتب المشروعات

رئيس مكتب المشروعات
د. محمد عبد المتكليم
م. محمد عبد المتكليم
م. محمد عبد المتكليم

مديرية المساحة بقنا

مكتب المشروعات

كشف العلاك الظاهرين

كويرى أعلى مزلقان ابوتشت البحرى

لأهية مدينة ابوتشت - مركز ابوتشت - محافظة قنا

ملاحظات	النوع	إسم العاك	المسطح			القطعة	المعرض	المركز	التأهية	م
			م	ط	ف					
	أصب	عبد الباسط عبد الرازق العسال	٠٠	٠١	١٨	٣٥	احمد اسماعيل لعمرة ٦	ابوتشت	كروم بطوب	١
	أصب	عبد الباسط عبد الرازق العسال	٠٠	٠٠	١٢	٣٥				٢
	أصب	كروم توفيق العسال	٠٠	٠٠	٠٩	٣٥				٣
	أصب	محمد احمد توفيق	٠٠	٠٠	١١	٣٥				٤
	أصب	ابو الهيثم العسال	٠٠	٠٠	١٣	٣٥				٥
	أصب	محمد توفيق	٠٠	٠٠	٢٢	٣٥				٦
	برسيم	احمد ابو الوفا	٠٠	٠٠	١٢	٣٥				٧
	أصب	عبد الفلاح ابو الوفا	٠٠	٠٠	٠٧	٣٥				٨
١ نظرة ١ مثمرة	أصب	احمد بشارى	٠٠	٠٠	٠١	٣٥				٩
			٠٠	٠٥	٠٩	الجنة				

رئيس مكتب المشروعات

٤/١٤/٢٠٢٢



٤١٤٧٧

رئيس ادارة الارشاد التكنولوجى ومباني المزارع



١٢

١٤/١٠/٢٠٢٢



٤١٤٧٧



٢٥٠٧ (٦)









