

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٢٣٥ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٥٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن إضافة أغراض إقامة مراكز تنمية
الأسرة والطفولة الحكومية ومجمعات الخدمات الحكومية ومراكز الخدمات الزراعية والبيطرية
الحكومية ومراكز الشباب الحكومية والملاعب الملحقة بها وغيرها من المشروعات الحكومية
ذات النفع العام التى تدخل ضمن البرنامج القومى لتطوير الريف المصرى "حياة كريمة"
إلى أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مجمع خدمات زراعية وبيطرية
بناحية سندبسط - مركز ومدينة زفتى - محافظة الغربية ، والواقع بالقطعة رقم
(ض ١٩١ من ٣١ أصلية) بحوض ساقية شغيب نمرة (١٣) ، بمسطح (١٢) قيراط و(١٢) سهم،
وذلك لصالح وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٢١ نوفمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى



وزارة التنمية المحلية
مذكرة إيضاحية
لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٤٢٣٥ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار مبادرة فخامة السيد رئيس الجمهورية "حياة كريمة" التى تستهدف تنمية الريف المصرى ، والارتقاء بالبنية التحتية وتمكين المواطنين اقتصادياً واجتماعياً . طلبت محافظة الغربية بكتابها رقم ٦١١ المؤرخ ٢٠٢٢/٣/٧ الموافقة على استصدار قرار بإضفاء صفة النفع العام لقطعة أرض مملوكة للأهالى مساحتها (١٢ ط - ١٢ س) بناحية سندبسط، حوض ساقية شغيب نمرة (١٣)، قطعة رقم (ض ١٩١ من ٣١ أصلية) ، التابعة لمركز ومدينة زفتى بمحافظة الغربية ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر لصالح وزارة الزراعة ، لإنشاء مجمع زراعى بيطرى عليها .

أرفق بكتاب المحافظة المشار إليه مذكرة موضح بها قيمة التعويض المبدئى المعد بمعرفة لجنة تميمين الأراضى بالهيئة العامة للمساحة بقيمة ٤٣٣.٠٠٠ (أربعة مليون وثلاثمائة وثلاثون ألف جنيه مصرى) .

حيث أرفق رسم تخطيطى للمشروع المشار إليه ، وكذا كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض سالفه البيان .

ولما كان مشروع إنشاء مجمع زراعى بيطرى، لصالح وزارة الزراعة، بناحية سندبسط، التابعة لمركز ومدينة زفتى بمحافظة الغربية ، يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة

الإدارة العامة للمساحة بالجزيرة
مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع بخصوص الأرض المطلوب نزع ملكيتها لإقامة
مشروع المجمع الزراعي ضمن مبادرة حياة كريمة بتاحية
سليبيط م/ زفتي

السيد / السكرتير عام المساعد لمحافظة الغربية

تحية طيبة وبعد
كثف الملاك الظاهرين

٢٠٢٢/١١/٢١

رقم	التملكة	رقم القطعة	الحوض	اسم الملاك الظاهرين	المساحة			نوع التعليل
					م	ط	ف	
١	الجزيرة الغربية	سليبيط	ساقية شعيب لمرة ١٣	عبد الحميد محمد صالح - ملك محمد ابراهيم عالم	١٢	١٢	٠٠	ارض قضاء
		١٩١ من اصلية						٢١٨٥,٧٠



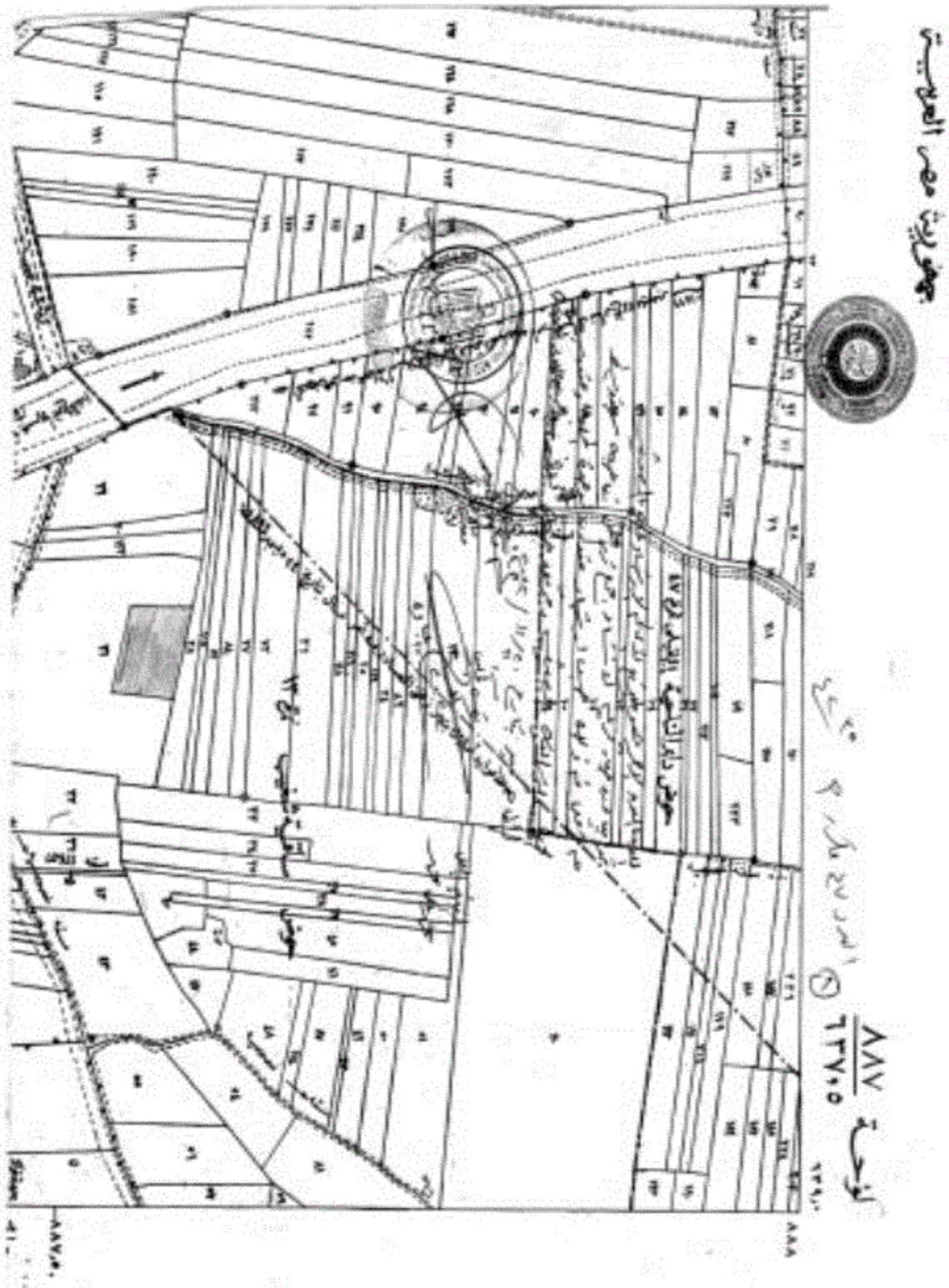
الإدارة العامة للمساحة بالجزيرة



وكيل القسم

رئيس المكتب

القائم بالعمل
محمد



جمهوريت مصر العربية

الوحدة ٨٨٧
١٣٧٠٥
١٣٧٠٥

